INFORME DEL GERENTE GENERAL DE INMOBILIARIA PAFA S.A.
SOBRE EL EJERCICIO DEL AÑO 2018

Señores Accionistas de INMOBILIARIA PAFA S.A.:

1.- ANTECEDENTES

La cifra oficial de crecimiento del país, según BCE durante el año 2018 fue de 1.7%, el saldo de la Balanza Comercial de menos USD400 millones las exportaciones no petroleras crecen un 4.9% y las petroleras 27% interanual. Los precios del petróleo promediaron los USD60.4 por barril.

La inflación se ubica en 0.27%. El desempleo en el 2018 se mantiene en cifras parecidas al 4% de la población económicamente activa, empleo pleno 40% y la diferencia es subempleo que afecta a la mayoría de la PEA.

Los depòsitos en el sector financiero privado crecieron a un ritmo cercano al 3%, llegando a USD30.000 millones, apoyando a la liquidez del sector privado.

2.- EL COMPORTAMIENTO DE LA EMPRESA DURANTE EL AÑO 2018

La Inmobiliaria ha recibido en arriendos y otros ingresos por sus predios a la Compañìa FERRO TORRE S.A. en el año por casi USD90.265 con este ingreso cubrimos gastos que por cuotas y personal de mantenimiento, seguros, impuestos municipales y demàs se generaron el año pasado. En el año de 2018 la utilidad de la inmobiliaria fue de USD21.985.

Se recomienda a la administración buscar nuevas fuentes de ingresos.

Los resultados económicos y los Estados Financieros se encuentran a disposición de los Accionistas.

Quito, Marzo 27 del 2019

Atentamente,

CRISTINA RIOFRÌO GUARDERAS
GERENTE GENERAL