

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE INMOBILIARIA PAFA S.A.
SOBRE EL EJERCICIO DEL AÑO 2014

Señores Accionistas de INMOBILIARIA PAFA S.A.:

1.- ANTECEDENTES

La cifra oficial de crecimiento del país durante el año 2014 fue de 3.8%, las exportaciones tuvieron un incremento de 3% de USD 25 a 25.732 millones, existe un déficit de Balanza Comercial de USD 727 millones.

La inflación se ubica en 3.67%. El desempleo cierra en el 2014 con 3.84% de la población económicamente activa, pero el subempleo afecta a la mayoría de la PEA.

Los depósitos en el sector financiero privado crecieron a USD24.6 mil millones los activos de la banca crecieron a USD33.7 mil millones.

2.- EL COMPORTAMIENTO DE LA EMPRESA DURANTE EL AÑO 2014

La Inmobiliaria ha recibido en arriendos y otros ingresos por sus predios a la Compañía FERRO TORRE S.A. en el año por USD98,721 con este ingreso cubrimos gastos que por cuotas y personal de mantenimiento, seguros, impuestos municipales y demás se generaron el año pasado. En el año de 2014 la utilidad de la inmobiliaria fue de USD31,240.

Estamos con construcciones curso por USD511k, las mismas que deberán concluirse en el año 2015, es importante mencionar que las obras se han financiado con la venta del departamento en el Edificio Humboldt de Occidente.

Los resultados económicos y los Estados Financieros se encuentran a disposición de los Accionistas.

Quito, Marzo 28 del 2015

Atentamente,



CRISTINA RIOFRÍO GUARDERAS
GERENTE GENERAL