



**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
COMPROBANTE ELECTRONICO PARA PAGO**

Identificación de pago	Declaración sin valor a pagar
RUC	1790873935001
CEP#(Número de Serie)	870259568946
Código Impuesto	1021
Impuesto	Renta Sociedades
Tipo de Formulario	101

RESUMEN DE DATOS

Razón Social	INMOBILIARIA SANESLU S. A.
Periodo Fiscal	2008
Fecha de Declaración	31/03/2009
Hora de Declaración	12:11:04 PM
Fecha de Vencimiento	14/04/2009
Fecha Máxima de Pago	31/03/2009

VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar	\$ 0.00
Intereses por mora	\$ 0.00
Multas	\$ 0.00
Total a Pagar	\$ 0.00

FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque	\$ 0.00
Compensaciones	\$ 0.00
Notas de Crédito	\$ 0.00



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

RUC: 1790873935001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA SANESLU S.A.

IMPUESTO: Impuesto a la Renta Sociedades

PERIODO FISCAL: 01/2008 (mm/yyyy)

CAMPO	DESCRIPCION	VALOR
031	ORIGINAL - SUSTITUTIVA -----	ORIGINAL
102	AÑO -----	2008
198	No. ID REPRESENTANTE LEGAL -----	1704033016
199	RUC CONTADOR -----	1702360437001
201	RUC -----	1790873935001
202	RAZÓN SOCIAL -----	INMOBILIARIA SANESLU
203	EXPEDIENTE -----	46160
311	Caja, bancos -----	22,547.76
324	Crédito tributario a favor del sujeto pasivo (Renta) -----	3,487.88
339	TOTAL ACTIVO CORRIENTE -----	26,035.64
341	Inmuebles (excepto terrenos) -----	73,733.48
343	Muebles y enseres -----	2,972.26
344	Maquinaria, equipo e instalaciones -----	17,379.13
345	Equipo de computación y software -----	1,531.64
346	Vehículos, equipo de transporte y caminero móvil -----	3,000.00
348	Depreciación acumulada activo fijo -----	75,744.23
369	TOTAL ACTIVOS FIJOS -----	22,872.28
399	TOTAL DEL ACTIVO -----	48,907.92
421	Otras cuentas y documentos por pagara no relacionados locales / Corriente -----	310.78
424	Participación trabajadores por pagar del ejercicio -----	110.10
439	TOTAL PASIVO CORRIENTE -----	420.88
499	TOTAL DEL PASIVO -----	420.88
501	Capital suscrito y/o asignado -----	20,000.00
507	Reserva legal -----	417.39
509	Otras reservas -----	27,122.82
513	Utilidad no distribuida ejercicios anteriores -----	479.01
517	Utilidad del ejercicio -----	467.82
598	TOTAL PATRIMONIO NETO -----	48,487.04
599	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO -----	48,907.92
601	Ventas netas locales gravadas con tarifa 12% -----	27,972.75
602	Ventas netas locales gravadas con tarifa 0% -----	10,501.75
605	Rendimientos financieros -----	120.21
606	Otras rentas gravadas -----	334.14
699	TOTAL INGRESOS -----	38,928.85
716	Gasto - Sueldos, salarios y demás remuneraciones que constituyen materia gr -----	10,200.00
718	Gasto - Beneficios sociales, indemnizaciones y otras remuneraciones que no -----	1,199.98
720	Gasto - Aporte a la seguridad social (incluye fondo de reserva) -----	1,422.67
728	Gasto - Mantenimiento y reparaciones -----	6,571.68
734	Gasto - Suministros y materiales -----	112.00
776	Impuestos, contribuciones y otros -----	2,921.47
780	IVA que se carga al gasto -----	145.84
784	Gasto - Depreciación no acelerada de activos fijos -----	6,827.28
788	Gasto - Servicios públicos -----	1,608.86
789	Costo - Pagos por otros servicios -----	4,685.10
790	Gasto - Pagos por otros servicios -----	2,499.98



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

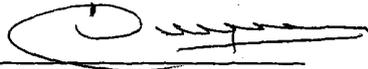
RUC: 1790873935001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA SANESLU S.A.

IMPUESTO: Impuesto a la Renta Sociedades

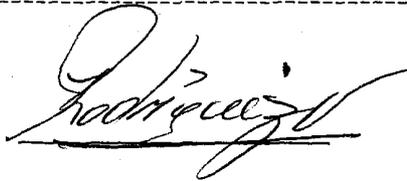
PERIODO FISCAL: 01/01/2008 (dd/mm/yyyy)

CAMPO	DESCRIPCION	VALOR
797	SUBTOTAL COSTO -----	4,685.10
798	SUBTOTAL GASTO -----	33,509.76
799	TOTAL COSTOS Y GASTOS -----	38,194.86
801	UTILIDAD DEL EJERCICIO -----	733.99
811	15% Participación a trabajadores -----	110.10
814	Gastos no deducibles locales -----	0.37
829	UTILIDAD GRAVABLE -----	624.26
842	Saldo utilidad gravable -----	624.26
849	Total impuesto causado -----	156.07
852	Retenciones en la fuente realizadas en el ejercicio fiscal -----	1,463.92
869	SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE -----	1,307.85
921	FORMA DE PAGO -----	Declaración Sin Valor
922	BANCO -----	SRI (DECLARACIONES EN



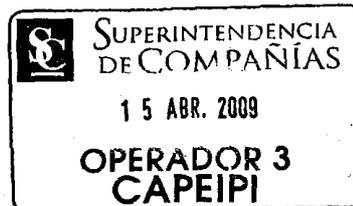
Firma Representante Legal

C.I. 1704033016



Firma Contador (a)

C.I. 1702360437001



FORMULARIO DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN

101 DE BALANCES FORMULARIO ÚNICO SOCIEDADES Y

No. FORMULARIO

Resolución No.

ESTABLECIMIENTOS PERMANENTES

17128629

NAC-DGER2008-1520

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

(O) ORIGINAL - (S) SUSTITUTIVA

031

AÑO 102

2008

No. FORMULARIO QUE SUSTITUYE

104

200 IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO

EXPEDIENTE

203

RUC 201

1790873935001

202

INMOBILIARIA SANESLU S. A.

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO FISCAL (INFORMATIVO)

Activo con partes relacionadas del exterior	011	<input type="text" value="0"/>	Ingreso con partes relacionadas del exterior	013	<input type="text" value="0"/>
Pasivo con partes relacionadas del exterior	012	<input type="text" value="0"/>	Egreso con partes relacionadas del exterior	014	<input type="text" value="0"/>
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR (011 + 012 + 013 + 014)				015	<input type="text" value="0"/>

ESTADO DE SITUACIÓN

ESTADO DE RESULTADOS

ACTIVO

INGRESOS

ACTIVO CORRIENTE

Ventas netas locales gravadas con tarifa 12%

601

Caja, bancos

311

Ventas netas locales gravadas con tarifa 0%

602

Inversiones corrientes

312

Exportaciones netas

603

Cuentas y documentos por cobrar clientes - corriente

Otros ingresos provenientes del exterior

604

Relacionados / Locales

313

Rendimientos financieros

605

Relacionados / Del exterior

314

Otras rentas gravadas

606

No relacionados / Locales

315

Utilidad en venta de activos fijos

607

No relacionados / Del exterior

316

Dividendos percibidos locales

608

Otras cuentas y documentos por cobrar - corriente

Rentas exentas provenientes de donaciones y aportaciones

Relacionados / Locales

317

De recursos públicos

609

Relacionados / Del exterior

318

De otras locales

610

No relacionados / Locales

319

Del exterior

611

No relacionados / Del exterior

320

Otras rentas

612

(-) Provisión cuentas incobrables

321

TOTAL INGRESOS (Sumar del 601 al 612)

699

Crédito tributario a favor del sujeto pasivo (IVA)

323

Crédito tributario a favor del sujeto pasivo (RENTA)

324

Ventas netas de aportaciones informativas

691

Inventario de materia prima

325

Ingresos por reembolso como intermediario (informativo)

692

Inventario de productos en proceso

326

Inventario de suministros y materiales

327

Inventario de prod. terminados y mercad. en almacén

328

Mercaderías en tránsito

329

Inventario repuestos, herramientas y accesorios

330

Activos pagados por anticipado

331

Otros activos corrientes

332

TOTAL ACTIVO CORRIENTE

339

ACTIVO FIJO

Importaciones de bienes no producidos por el sujeto pasivo

Inmuebles (excepto terrenos)

341

Naves, aeronaves, barcasas y similares

342

(-) Inventario final de bienes no producidos por el sujeto pasivo

COSTOS Y GASTOS

COSTO

GASTO

Inventario inicial de bienes no producidos por el sujeto pasivo

701

Compras netas locales de bienes no producidos por el sujeto pasivo

702

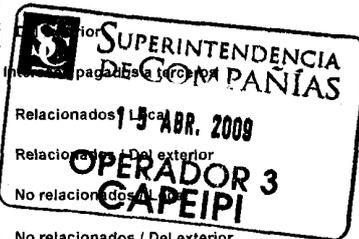
Importaciones de bienes no producidos por el sujeto pasivo

703

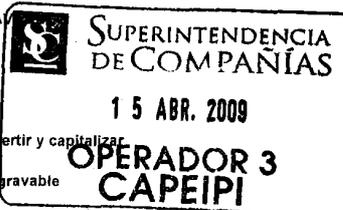
704



Muebles y enseres	343	2,972.26	el sujeto pasivo	705	0
Maquinaria, equipo e instalaciones	344	17,379.13	Inventario inicial de materia prima	706	0
Equipo de computación y software	345	1,531.64	Compras netas locales de materia prima	707	0
Vehículos, equipo de transporte y camiónero móvil	346	3,000	Importaciones de materia prima	708	0
Otros activos fijos	347	0	(-) Inventario final de materia prima	709	0
(-) Depreciación acumulada activo fijo	348	75,744.23	Inventario inicial de productos en proceso	710	0
Terrenos	349	0	(-) Inventario final de productos en proceso	711	0
Obras en proceso	350	0	Inventario inicial de productos terminados	712	0
TOTAL ACTIVO FIJOS	359	22,872.28	(-) Inventario final de productos terminados	713	0
ACTIVO DIFERIDO (INTANGIBLE)			Sueldos, salarios y demás remuneraciones que		
Marcas, patentes, derechos de llave y otros similares	371	0	constituyen materia gravada del IESS	715	0
Gastos de organización y constitución	373	0	Beneficios sociales, indemnizaciones y otras remuneraciones	716	10,200
Gastos de investigación, exploración y similares	375	0	que no constituyen materia gravada del IESS	717	0
Otros activos diferidos	377	0	Aporte a la seguridad social (incluye fondo de reserva)	718	1,199.98
(-) Amortización acumulada	378	0	Honorarios profesionales y dietas	719	0
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	0	Honorarios a extranjeros por servicios ocasionales	720	1,422.67
ACTIVO LARGO PLAZO			Arrendamiento de inmuebles	721	0
Inversiones largo plazo / Acciones y participaciones	381	0	Mantenimiento y reparaciones	722	0
Inversiones largo plazo / Otras	382	0	Combustibles	723	0
Cuentas y documentos por cobrar clientes - largo plazo			Promoción y publicidad	724	0
Relacionados / Locales	383	0	Suministros y materiales	725	0
Relacionados / Del exterior	384	0	Transporte	726	0
No relacionados / Locales	385	0	Provisiones / Para jubilación patronal	727	6,571.68
No relacionados / Del exterior	386	0	Provisiones / Para desahucio	728	0
Otras cuentas y documentos por cobrar - largo plazo			Provisiones / Para cuentas incobrables	729	0
Relacionados / Locales	387	0	Provisiones / Otras provisiones	730	0
Relacionados / Del exterior	388	0	Arrendamiento mercantil / Local	731	0
No relacionados / Locales	389	0	Arrendamiento mercantil / Del exterior	732	0
No relacionados / Del exterior	390	0	Comisiones / Local	733	112
(-) Provisión cuentas incobrables	391	0	Comisiones / Del exterior	734	0
Otros activos largo plazo	392	0	Intereses bancarios	735	0
TOTAL ACTIVO LARGO PLAZO	397	0	Local	736	0
TOTAL DEL ACTIVO (339 + 369 + 379 + 397)	399	48,907.92	Local	737	0
PASIVO			Del exterior	738	0
PASIVO CORRIENTE			No relacionados / Locales	739	0
Cuentas y documentos por pagar proveedores - corriente			No relacionados / Del exterior	740	0
Relacionados / Locales	411	0	Pérdida en venta de activos / Relacionadas	741	0
Relacionados / Del exterior	412	0	Pérdida en venta de activos / No relacionadas	742	0
No relacionados / Locales	413	0	Otras pérdidas	743	0
No relacionados / Del exterior	414	0	Seguros y reaseguros (primas y cesiones)	744	0
Obligaciones con instituciones financieras - corriente			Gastos indirectos asignados desde el exterior	745	0
Locales	415	0	por partes relacionadas	746	0
Del exterior	416	0	Gastos de gestión	747	0
Préstamos de accionistas / Locales	417	0	Impuestos, contribuciones y otros	748	0
Préstamos de accionistas / Del exterior	418	0	Gastos de viaje	749	0
Otras cuentas y documentos por pagar - corriente			IVA que se carga al costo o gasto	750	0
Relacionados / Locales	419	0	Depreciación de activos fijos / Acumulada	751	0
Relacionados / Del exterior	420	0		752	0
No relacionados / Locales	421	0		753	0
No relacionados / Del exterior	422	0		754	0
				755	0
				756	0
				757	0
				758	0
				759	0
				760	0
				761	0
				762	0
				763	0
				764	0
				765	0
				766	0
				767	0
				768	0
				769	0
				770	0
				771	0
				772	0
				773	0
				774	0
				775	0
				776	2,921.47
				777	0
				778	0
				779	0
				780	145.84
				781	0



No relacionados / Locales	421	310.78	Depreciación de activos fijos / Acelerada	781	0	0
No relacionados / Del exterior	422	0	Depreciación de activos fijos / No acelerada	783	0	6,827.28
Impuesto a la renta por pagar del ejercicio	423	0	Amortizaciones	785	0	0
Participación trabajadores por pagar del ejercicio	424	110.1	Servicios públicos	787	0	1,608.86
Transferencias casa matriz y sucursales (del exterior)	425	0	Pagos por otros servicios	789	4,685.1	2,499.98
Crédito a mutuo	426	0	Pagos por otros bienes	791	0	0
Obligaciones emitidas corto plazo	427	0	TOTAL COSTOS	797	4,685.1	
Provisiones	428	0	TOTAL GASTOS	798		33,509.76
TOTAL PASIVO CORRIENTE	439	420.88	TOTAL COSTOS Y GASTOS (797 + 798)	799		38,194.86
PASIVO LARGO PLAZO						
Cuentas y documentos por pagar proveedores - largo plazo			Baja de inventario (informativo)	794		0
Relacionados / Locales	441	0	Pago por reembolso como reembolsante (informativo)	795		0
Relacionados / Del exterior	442	0	Pago por reembolso como intermediario (informativo)	796		0
No relacionados / Locales	443	0				
No relacionados / Del exterior	444	0				
Obligaciones con instituciones financieras - largo plazo			CONCILIACIÓN TRIBUTARIA			
Locales	445	0				
Del exterior	446	0	UTILIDAD DEL EJERCICIO (Si 699 - 799 mayor a 0)	801		733.99
Préstamos de accionistas / Locales	447	0	PÉRDIDA DEL EJERCICIO (Si 699 - 799 menor a 0)	802		0
Préstamos de accionistas / Del exterior	448	0	(-) 15% Participación a trabajadores	811		110.1
Otras cuentas y documentos por pagar - largo plazo			(-) 100% Dividendos percibidos exentos (Campo 608)	812		0
Relacionados / Locales	449	0	(-) 100% Otras rentas exentas (609+610+611+612)	813		0
Relacionados / Del exterior	450	0	(+) Gastos no deducibles locales	814		0.37
No relacionados / Locales	451	0	(+) Gastos no deducibles del exterior	815		0
No relacionados / Del exterior	452	0	(+) Gastos incurridos para generar ingresos exentos	816		0
Transferencias casa matriz y sucursales (del exterior)	453	0	(+) Participación trabajadores atribuibles a Ingresos exentos	817		0
Crédito a mutuo	454	0	(-) Amortización pérdidas tributarias de años anteriores	818		0
Obligaciones emitidas largo plazo	455	0	(-) Deduciones por leyes especiales	819		0
Provisiones para jubilación patronal	456	0	(+) Ajuste por precios de transferencia	820		0
Provisiones para desahucio	457	0	(-) Dedución por incremento neto de empleados	821		0
Otras provisiones	458	0	(-) Dedución por pago a trabajadores con discapacidad	822		0
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	469	0				
Pasivos diferidos	479	0	UTILIDAD GRA	829		624.26
Otros pasivos	489	0	PÉRDIDA	839		0
TOTAL DEL PASIVO (439 + 469 + 479 + 489)	499	420.88				
PATRIMONIO NETO						
Capital suscrito y/o asignado	501	20,000	Utilidad a reinvertir y capitalizar	841		0
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesorería	503	0	Saldo utilidad gravable	842		624.26
Aportes de socios o accionistas para futura capitalización	505	0	Total impuesto causado	849		156.07
Reserva legal	507	417.39	(-) Anticipo pagado	851		0
Otras reservas	509	27,122.82	(-) Retenciones en la fuente realizadas en el ejercicio fiscal	852		1,463.92
Utilidad no distribuida ejercicios anteriores	513	479.01	(-) Retenciones por dividendos anticipados	853		0
(-) Pérdida acumulada ejercicios anteriores	515	0	(-) Retenciones por ingresos provenientes del exterior	854		0
Utilidad del ejercicio	517	467.82	(-) Crédito tributario de años anteriores	855		0
(-) Pérdida del ejercicio	519	0	(-) Exoneración por leyes especiales	856		0
TOTAL PATRIMONIO NETO	598	48,487.04	IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	859		0
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	48,907.92	SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE	869		1,307.85
			Anticipo próximo año (fórmula)	879		0



Pago previo (informativo) 890

DETALLE DE IMPUTACIÓN AL PAGO (Para declaraciones sustitutivas)

Impuesto 897 Interés 898 Multa 899

VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO (Luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

Total impuesto a pagar (899 - 897) 902

Interés por mora 903

Multas 904

TOTAL PAGADO (902 + 903 + 904) 999

Mediante cheque, débito bancario, efectivo u otras formas de pago 905

Mediante Compensaciones 906

Mediante Notas de Crédito 907

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

N/C No. 908 N/C No. 910 N/C No. 912 N/C No. 914

Valor USD 909 Valor USD 911 Valor USD 913 Valor USD 915

DETALLE DE COMPENSACIONES

Resolución No. 916 Resolución No. 918

Valor USD 917 Valor USD 919

Declaro que los datos proporcionados en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 101 de la L.O.R.T.I.)

No. ID REPRESENTANTE LEGAL 198

RUC CONTADOR 199

FORMA DE PAGO 921

BANCO 922

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

Numero Serial: 870259568946

Fecha Recaudacion: 31/03/2009

