

INFORME DE GERENCIA

Quito, 23 de Abril del 2008

Señores
ACCIONISTAS
INMOGRANJA S.A.
Presente.-

56139

De mi consideración:

Tengo a bien comunicarles con respecto a la gestión realizada en el manejo de la compañía durante el ejercicio del año 2006.

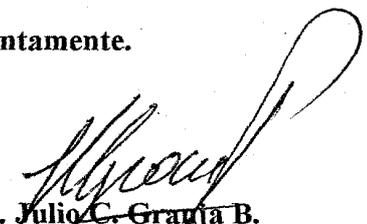
Como resultado de esta acción puedo presentar a ustedes los resultados financieros del año 2006 que en cifras demuestran lo siguiente y su explicación respectiva:

- 1) Activos Corrientes son de \$34.193,65, los pasivos son de \$46.395. Los ingresos para mantener la cuenta de Inmogránja y deudas pendientes fue necesario que de manera personal realizará depósitos en la cuenta empresarial, los mismos que están contabilizados como cuentas por pagar.
- 2) Los ingresos por facturación son de \$8.046,00 ya que la falta de autorización del SRI no permitió facturación además porque el proyecto mantenimiento y construcción ya terminó.
- 3) Los gastos administrativos son de \$25.497,40 y corresponden a sueldos y salarios pendientes de cancelación y otros gastos como el pago de Diners e ingresos de la cuenta de Inmogránja no se realizó como ingresos de la Empresa, sino como depósitos realizados por el Gerente para mantener la misma.
- 4) La pérdida neta en balances es de \$17.451,46, si se realizó la contabilización adecuada para el año 2006, es decir \$6.000 por Ingresos (Arriendo) y \$6.000 por transferencia a Diners, la pérdida sería de \$3.000 aproximadamente. Tanto los ingresos subieron en \$6.000 a lo registrado y disminuiría los \$25.497,40 registrados como gastos administrativos.

Este criterio se mantendrá en la contabilidad del 2007, pero en el 2008 se corregirá.

Es todo lo que puedo a ustedes informar sobre el movimiento económico del año 2006. Los documentos contables del período Enero a Diciembre del 2006 están disponibles en la oficina de la compañía.

Atentamente.


Ing. Julio C. Granja B.
Gerente
INMOGRANJA S.A.

