

## INFORME DE COMISARIO

Señores  
**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA  
INMOGRANJA S.A.**  
Presente

De mi consideración:

De conformidad con lo establecido en la Ley de Compañías, en mi calidad de Comisario de la compañía INMOGRANJA S.A., pongo a consideración de ustedes el Informe Anual sobre la actividad de la Compañía, por el período comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2013.

Los administradores han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias, reglamentarias y a las resoluciones de la Junta General y Directorio de la Compañía, los libros indispensables de la compañía y demás documentos se llevan y conservan conforme ordena la Ley.

Los estados financieros que he analizado reflejan razonablemente la situación económica y financiera de la empresa, las relaciones con deudores y acreedores, los saldos bancarios y los resultados obtenidos. La contabilidad ha sido llevada de acuerdo a los principios generalmente aceptados y vigentes en nuestro país y las cifras presentadas son el fiel reflejo de los libros de la empresa:

### ASPECTOS FINANCIEROS

**ACTIVOS: US\$ 36795.78**

El total del activo de la empresa al 31 de diciembre del 2013 está conformado de la siguiente manera:

Activo Corriente US\$36795.78, correspondiente a Cuentas y documentos por Cobrar.

**PASIVOS: US\$ 106780.34**

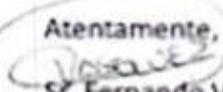
El total del pasivo de la empresa al 31 de diciembre de 2013 está conformado de la siguiente manera:

Pasivo Corriente: US\$ 106780.34, correspondiente al rubro de Cuentas y Documentos por Pagar.

**PATRIMONIO: US\$ 69984.56**

El total del Patrimonio Neto de la Compañía está conformado por el capital social US\$ 1.200,00; Reserva Legal US\$324,42; Pérdida Acumulada de Ejercicios Anteriores US\$82299.44 La Utilidad del Ejercicio es de US\$10790.46.

Atentamente,

  
Sr. Fernando Vásquez

COMISARIO