

Quito, marzo 28 de 2012

INFORME DE COMISARIO

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
INMOGRANJA S.A.
Presente

De mi consideración:

De conformidad con lo establecido en la Ley de Compañías, en mi calidad de Comisario de la compañía INMOGRANJA S.A., pongo a consideración de ustedes el Informe Anual sobre la actividad de la Compañía, por el período comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2011

Los administradores han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias, reglamentarias y a las resoluciones de la Junta General y Directorio de la Compañía, los libros indispensables de la compañía y demás documentos se llevan y conservan conforme ordena la Ley.

Los estados financieros que he analizado reflejan razonablemente la situación económica y financiera de la empresa, las relaciones con deudores y acreedores, los saldos bancarios y los resultados obtenidos. La contabilidad ha sido llevada de acuerdo a los principios generalmente aceptados y vigentes en nuestro país y las cifras presentadas son el fiel reflejo de los libros de la empresa:

ASPECTOS FINANCIEROS

ACTIVOS: US\$ 44.799,69

El total del activo de la empresa al 31 de diciembre del 2011 está conformado de la siguiente manera:

Activo Corriente US\$44.754,81, correspondiente a Cuentas y documentos por Cobrar;
Activo Fijo US\$132,00, comprende Equipos de Computación; Dep. Acumulada US\$87,12.

PASIVOS: US\$ 120.819,91

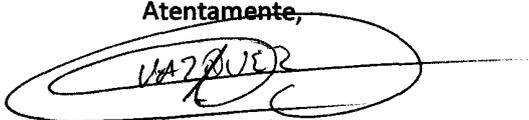
El total del pasivo de la empresa al 31 de diciembre de 2011 está conformado de la siguiente manera:

Pasivo Corriente: US\$ 120.819,91, correspondiente al rubro de Cuentas y Documentos por Pagar US\$1.000,00; y Préstamos Accionistas US\$119.819,91

PATRIMONIO: US\$ 44.799,69

El total del Patrimonio Neto de la Compañía está conformado por el capital social US\$ 1.200,00; Reserva Legal US\$324,42; Pérdida Acumulada de Ejercicios anteriores US\$73.570,38 La pérdida del ejercicio es de US\$3.974,26

Atentamente,



Sr. Fernando Vásquez
COMISARIO

