

Quito, marzo 30 de 2011

INFORME DE COMISARIO

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
INMOGRANJA S.A.
Presente

De mi consideración:

De conformidad con lo establecido en la Ley de Compañías, en mi calidad de Comisario de la compañía INMOGRANJA S.A., pongo a consideración de ustedes el Informe Anual sobre la actividad de la Compañía, por el período comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2010

Los administradores han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias, reglamentarias y a las resoluciones de la Junta General y Directorio de la Compañía, los libros indispensables de la compañía y demás documentos se llevan y conservan conforme ordena la Ley.

Los estados financieros que he analizado reflejan razonablemente la situación económica y financiera de la empresa, las relaciones con deudores y acreedores, los saldos bancarios y los resultados obtenidos. La contabilidad ha sido llevada de acuerdo a los principios generalmente aceptados y vigentes en nuestro país y las cifras presentadas son el fiel reflejo de los libros de la empresa:

ASPECTOS FINANCIEROS

ACTIVOS: US\$27.317,74

El total del activo de la empresa al 31 de diciembre del 2010 está conformado de la siguiente manera:

Activo Corriente US\$27.229,30, correspondiente a Cuentas y documentos por Cobrar; Activo Fijo US\$132,00, comprende Equipos de Computación; Dep. Acumulada US\$43,56.

PASIVOS: US\$ 99.363,70

El total del pasivo de la empresa al 31 de diciembre de 2010 está conformado de la siguiente manera:

Pasivo Corriente: US\$ 99.363,70, correspondiente al rubro de Cuentas y Documentos por Pagar US\$1.000,00; y Préstamos Accionistas US\$98.363,70

PATRIMONIO: US\$ 27.317,74

El total del Patrimonio Neto de la Compañía está conformado por el capital social US\$ 1.200,00; Reserva Legal US\$324,42; Pérdida Acumulada de Ejercicios anteriores US\$66.360,24 La pérdida del ejercicio es de US\$7.210,14

Atentamente,

Sr. Fernando Vásquez
COMISARIO

