

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de:
SOGUAR S.A.

Informe sobre la auditoría de los estados financieros

Opinión Calificada

1. Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de SOGUAR S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017, el estado de resultados, estado de cambios en el patrimonio de neto y estado de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de políticas contables significativas y otras notas informativas.
2. En nuestra opinión, excepto por los posibles efectos de los pleitos años 3 al 5 descritos en las Bases para la Opinión Calificada, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de SOGUAR S.A. al 31 de diciembre de 2017, el resultado de sus operaciones y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para *Pequeñas y Medianas Entidades* - NIF para Pymes.

Bases para la Opinión Calificada

3. No hemos recibido respuesta a nuestra solicitud de confirmación de saldos enviada a Imaxvet S.A.C. por la empresa por cobrar que mantiene SOGUAR S.A. en esta Compañía al 31 de diciembre de 2017, por US\$38.170. En razón de esta circunstancia y al no poder aplicar ningún procedimiento de auditoría, no nos es posible determinar los posibles efectos sobre los estados financieros adjuntos.
4. No hemos recibido respuesta a nuestra solicitud de confirmación de saldos enviada al Banco Pacífico, lo cual nos impidió conocer la eventual existencia de préstamos, otros pasivos directos, garantías colaterales, pasivos contingentes y cualquier otro asunto que pudiera afectar de alguna manera a los estados financieros adjuntos.
5. En razón de que no hemos recibido la respuesta a nuestra solicitud de confirmación enviada a los abogados Izurieta Mera, Fowler International Property Int'l, Ltd., respecto al estado de litigios y/o contingencias vigentes al 31 de diciembre de 2017, no nos es posible determinar la existencia de posibles contingencias a esa fecha.
6. Hemos realizado la auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIAs). Nuestras responsabilidades conforme a estas normas se describen más ampliamente en la sección de las responsabilidades del Auditor para la Auditoría de Estados Financieros de nuestra informe. Somos independientes de la Compañía, de acuerdo con el Código de Ética del Consejo de Normas Internacionales de Contadores Públicos junto a los requisitos otros que son relevantes para nuestra auditoría de los estados financieros en la República del Ecuador, y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requerimientos para

Certificadores Públicos. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión en la fecha.

Otra información

7. La Administración es responsable por la preparación de otra información, la cual comprende el Informe Anual a los Accionistas 2017, informado por el Gerente General, pero no incluye el trabajo completo de estados financieros o nuestro Informe de Auditoría. Se espera que dicha información sea puesta a nuestra disposición con puntualidad a la fecha de este informe.
8. Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.
9. En conexión con la auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer dicha información cuidadosa cuando este disponible y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si de otra forma pareciera estar materialmente inexacta.
10. Una vez que leamos el Informe Anual a los Accionistas 2017, si concluimos que existe un error material en esta información, tenemos la obligación de reportar dicho asunto a la administración y la Comisión.

Otro asunto

11. Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre de 2016, no fueron auditados por nosotros ni por otros auditores, debido a que la Compañía no se encontraba obligada a realizar auditoría a sus estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

12. La administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en la República del Ecuador, y del marco interno determinado por la administración como necesario para permitir que la preparación de los estados financieros, estén libres de errores materiales, ya sea intencionales, debido a fraude o error.
13. En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelar según aplique, los asuntos relacionados a continuación y utilizar el primer principio de empresa en marcha como base contable a menos que la dirección pretenda liquidar la empresa o cesar las operaciones, o no tiene otra alternativa más realista que hacerlo.
14. Los encargados del gobierno de la ciudad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidad del Auditor

15. Nuestros objetivos son obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros en su conjunto están libres de errores significativos, ya sea por fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluye nuestra opinión. La seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es garantía de que una auditoría llevada a cabo de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría detectará siempre una representación errónea importante cuando ésta exista. Las representaciones erróneas pueden surgir de fraude o error y se considerarán materiales si, de forma individual o en su conjunto, podrían influir razonablemente en las decisiones económicas de los usuarios tomadas sobre las bases de éstos estados financieros.
16. Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante la auditoría. Nosotros también:
 - Identificamos y valoramos los riesgos de errores significativos en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error; diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría que responden a esos riesgos; y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es mayor que en el caso de un error, ya que el fraude puede implicar colusión, la sofisticación, la conspiración, o el uso de documentos falsos, o elusión del control interno.
 - Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
 - Evaluamos la idoneidad de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la administración.
 - Concluimos sobre lo adecuado de utilizar, por parte de la administración, la base contable de empresa en marcha, y basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre la existencia o no de una incertidumbre de importancia o condiciones que puedan proyectar una duda significativa sobre la capacidad de la empresa para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se nos requiere llamar la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente revelación en los estados financieros o, si dichos revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión calificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos y condiciones futuras desconocidos pueden ser causa de que la Compañía deje de ser empresa en marcha.
 - Evaluamos la presentación general, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo las informaciones reveladas, y si los estados financieros representan de manera razonable las transacciones y hechos subyacentes.

- [illegible]

SOGUAR S.A.

INDICE DE ESTADOS FINANCIEROS

<u>Contenido</u>	<u>Páginas</u>
Estado de situación financiera	6
Estado de resultado integral	7
Estado de cambios en el patrimonio	8
Estado de flujos de efectivo	9
Notas a los estados financieros	12

Abreviaturas

NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
CINIF	Interpretación del Comité de Normas Internacionales de Información Financiera
SRI	Servicio de Rentas Internas
PCGA	Principios de Contabilidad Generalmente aceptados en el Ecuador
US\$	U.S. dólares

SOCIAR S.A.

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(EXPRESADOS EN U.S. DOLÁRES)**

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2017</u>	<u>(No auditado) 2016</u>
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo	1	46,396	1,776
Cuentas comerciales por cobrar y otros activos corrientes	1	1,738,878	1,446,777
Inventarios	8	717,213	831,775
Activos por impuestos corrientes	10	1,317,512	1,185,871
Total activos corrientes		<u>3,820,000</u>	<u>3,466,399</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedad, planta y equipo		1,177,771	1,789,977
Total activos no corrientes		<u>1,177,771</u>	<u>1,789,977</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>4,997,771</u>	<u>5,256,376</u>
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Prestamos	3	1,177,366	1,143,875
Cuentas comerciales por pagar y otros pasivos corrientes	4	3,177,171	846,777
Pasivos por impuestos corrientes	10	1,317,512	1,185,871
Obligaciones acumuladas	11	38,159	21,158
Total pasivos corriente		<u>5,610,208</u>	<u>3,197,681</u>
PASIVOS NO CORRIENTES			
Obligaciones por bonos de financiamiento	5	2,147,347	14,386
Prestamos	6	1,177,771	777
Total pasivos no corrientes		<u>3,325,118</u>	<u>1,863</u>
Total pasivos		<u>8,935,326</u>	<u>3,200,230</u>
PATRIMONIO			
Capital social	7	967,000	967,000
Reserva legal		147,117	147,117
Resultados acumulados		84,771	38,029
Total patrimonio		<u>1,198,888</u>	<u>1,152,146</u>
TOTAL		<u>4,997,771</u>	<u>5,256,376</u>

Ver notas a los estados financieros

Dr. J. David Rodríguez
Presidente del Comité

Dr. Carlos Rodríguez
Presidente del Comité

SOQUAR S.A.

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(EXPRESADOS EN U.S. DOLÁRES)**

	Notas	2017	(No auditado) 2016
INGRESOS	1	1,319,160	1,319,518
COSTO DE VENTAS	2	(16,388)	(16,388)
MÁRGEN BRUTO		1,302,772	1,303,130
Gastos de administración y venta	3	(4,168)	(4,686)
(Otros ingresos) (otros gastos) neto	4	(1,121)	(1,413)
Total		(5,289)	(6,245)
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS Y VALORES		12,783	11,885
MENOS:	5		
Impuesto a la renta corriente		(3,361)	(3,411)
UTILIDAD DEL AÑO		9,422	8,474
OTROS RESULTADOS EN LA PERDA			
Pérdida actuarial		(1,744)	
UTILIDAD DEL AÑO, RESULTADO INTEGRAL		7,678	8,474

Ver notas a los estados financieros

El presente informe ha sido elaborado por el Comité de Asesoría de la Junta Directiva de SOQUAR S.A. en cumplimiento de las disposiciones de la Ley 1474 de 2014, que establece el régimen de responsabilidad de los administradores de las sociedades por acciones.

El presente informe ha sido elaborado por el Comité de Asesoría de la Junta Directiva de SOQUAR S.A. en cumplimiento de las disposiciones de la Ley 1474 de 2014, que establece el régimen de responsabilidad de los administradores de las sociedades por acciones.

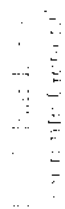
SOGUIAR S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(EXPRESADOS EN U.S. DÓLARES)

	Capital social	Reserva legal	Reserva por depreciación neto	Resultados de actividades	
				Integral	Unidades dólares mil
Saldo al 1 de enero de 2017	10,000	1,000	63,500	155,511	170,011
Emisión de acciones	-	-	-	1,388	1,388
Transferencia de dividendos	-	-	-	(1,388)	(1,388)
Saldo al 31 de diciembre de 2017	10,000	1,000	63,500	155,511	170,011

El presente estado de cambios en el patrimonio


Carlos Vivas
Presidente del Consejo de Administración


Carlos Vivas
Presidente del Consejo de Administración

SOGLUAK S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(EN MILONES DE \$ COLOMBIANOS)

	2017	(No auditado) 2016
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACION		
Recibido de clientes	1,437,124	838,111
Pagos a proveedores y en efectivo	(1,100,411)	(717,111)
Intereses pagados	(10,020)	(10,020)
Intereses recibidos	1,000	1,000
Participación a trabajadores	(120,130)	(85,111)
Impuesto a la renta	(37,073)	(15,159)
Otros ingresos (gastos), neto	1,119	1,119
Flujo neto de efectivo proveniente de actividades de operación	170,629	18,731
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisiciones de propiedad, equipo y otros activos utilizado en actividades de operación	(2,165)	(2,834)
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Incremento en préstamos	1,118	-
Pago de préstamos	-	(53,893)
Dividendos pagados	(7,388)	(7,112)
Flujo neto de efectivo con financiamiento, neto al financiamiento	(6,270)	(61)
EFECTIVO		
Disminución neta en efectivo	(1,639)	(45,172)
Saldo al comienzo del año	1,323,311	1,092,068
SALDOS AL FINAL DEL AÑO	1,321,672	1,046,896

Ver notas a los estados financieros

Ing. Edmundo Cárdena
Gerente General

Ing. Carlos Rodríguez
Gerente General

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(EXPRESADO EN MIL DÓLARES)

	2017	No auditado: 2016
CONCILIACION DEL EFECTIVO EN COMIENZO DE PERÍODO EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS OPERACIONES		
Utilidad neta	\$5,125	\$10,000
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de las actividades de operación:		
Depreciación de propiedad, planta y equipo	1,800	2,000
Provisión para estimación de pérdida de inventarios	1,800	2,000
Provisión para cuentas dudosas	1,000	
Provisión para inventarios obsoletos	1,000	
Otros ajustes a resultados operativos		1,000
Cambios en activos y pasivos:		
(Disminución) incremento en cuentas por cobrar, los que cobrar y otras cuentas por cobrar	(1,800)	4,000
Disminución en inventarios	(2,000)	107,710
Incremento (disminución) en artículos por pagar	3,000	1,000
Incremento en activos por pagar, los que pagar	2,000	
Incremento (disminución) en cuentas por pagar, los que pagar y otras cuentas por pagar	1,000	20,000
Incremento en artículos por pagar	1,000	
Incremento (disminución) en obligaciones financieras	1,000	10,000
Incremento en pasivos por impuestos pagados	1,000	
Incremento en obligaciones financieras	1,000	
Disminución en pasivos por impuestos pagados	(1,000)	1,000
EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACION	\$1,800	\$14,710
TRANSACCION QUE NO AFECTA EL EFECTIVO		
Reverse de Pérdida actual	1,000	

Ver notas a los estados financieros