

MOLDURAS INDUSTRIALES MOLDINSA S.A.

INFORME DE ACTIVIDADES POR EL AÑO 2008 QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA, ING. PATRICIO JIMÉNEZ LOPEZ, A LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE ACCIONISTAS, REUNIDA EN ASAMBLEA ORDINARIA EL 26 DE MARZO DEL 2009.

Dando cumplimiento a lo dispuesto en los estatutos sociales de la Compañía, pongo a consideración el informe de actividades correspondientes al año 2008.

1.- ASPECTOS ECONOMICOS.-

El año 2008 ha sido muy complicado en el tema económico, lo que ha generado muchas expectativas en todos los agentes económicos y sociedad en general.

Luego de un período de discusión y preparación, se promulgó la Nueva Constitución del Estado, etapa que obviamente genera una espera en la toma de decisiones de tipo económico, hasta tener en claro las reglas de juego que marcarán la vida política en adelante.

Este factor determinó que la inversión en el país, tanto nacional como extranjera solamente ascienda a 540 millones de dólares, cifra muy inferior a la alcanzada por los países de la región.

A nivel internacional, la crisis inmobiliaria desatada a mediados de año en los Estados Unidos, con el inevitable impacto posterior en el sector financiero y de seguros, determinaron el inicio de una temida recesión en la economía y el agravamiento a una crisis financiera mundial. A finales de año se comenzaron ya a sentir una contracción general en la economía de todos los países, disminución de los niveles de ventas y de rentabilidad, desempleo, quiebras y salvatajes urgentes de compañías, escasez de dinero e inversiones, etc.

La inflación en el país se incrementó del 3,32 al 8,83 % por efecto de los factores señalados, a más del crecimiento importante en el gasto y obras públicas, determinados por el aumento de las exportaciones petroleras, las mismas que crecieron debido también a un exagerado e irreal incremento del precio del petróleo en los mercados internacionales. Las remesas de dinero enviadas por los emigrantes decrecieron en un 9%, alcanzando solo los 2.700 millones de dólares. Los ingresos provenientes de la

recaudación tributaria mejoraron de 5.144 a 6.228 millones de dólares debido a una eficiente gestión de control.

Las tasas de interés disminuyeron en promedio del 10.74 al 9.14%. El PIB alcanzó los US\$ 55.572 millones, lo que representa un crecimiento del 5,3% respecto al ejercicio anterior. Las importaciones totalizaron US\$ 17.609 millones, y las exportaciones sumaron US\$ 18.490 millones.

2.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.-

Los ingresos globales del 2008 alcanzaron a \$ 283,068.81 con un incremento del 9.5% respecto al 2007, se sigue manteniendo las líneas de molduración en MDF y molduras de madera sólida para EDIMCA. El servicio de secado se ha mantenido en niveles similares a los del año anterior.

El total de costos y gastos en el 2008 ascendió a \$ 258,486.30 con un incremento del 14% respecto al 2007. El rubro que mas incidió en el aumento de costos es la madera.

Debo indicar adicionalmente que la contabilidad se basa en las normas y principios contables vigentes en el país, y se ha dado cabal cumplimiento al pago de todo tipo de obligaciones, impuestos y declaraciones a los organismos de control.

También se ha observado y cumplido con lo establecido en la ley de propiedad intelectual y derechos de autor. Adicionalmente la Compañía se encuentra al día en sus obligaciones laborales y comerciales.

Esta Administración ha dado cabal cumplimiento con las resoluciones de la Junta, así como a las normas de carácter legal, estatutarias y reglamentarias.

3.- ESTADOS FINANCIEROS.-

Para este tipo de actividad, la composición de los estados financieros reflejan niveles adecuados en cuanto a capital de trabajo, y estructura del patrimonio, considerando también la ausencia de endeudamiento.

Al cierre de año, los activos totales de la Compañía ascendieron a \$ 296,056.11, compuestos por activos corrientes \$ 266,372.15, y fijos \$ 29,683.96

Los pasivos totales sumaron \$ 121643.14 y el patrimonio de los accionistas totalizó \$ 174,412.97, el mismo que incluye capital suscrito, aportes, reservas y resultados acumulados.

Los ingresos operacionales sumaron \$ 283,068.81, y los costos y gastos generales \$ 258,486.30, lo cual determinó una utilidad bruta del ejercicio por \$ 24,582.51. De este monto se han efectuado las debidas provisiones de participación a trabajadores, impuesto a la renta y reservas.

Agradezco por el permanente apoyo y confianza recibido de los Señores Accionistas, y ratifico el compromiso de trabajar por los mejores resultados para la Compañía.

Atentamente



Ing. Patricio Jiménez López
MOLDURAS INDUSTRIALES MOLDINSA S.A.
GERENTE GENERAL.