

MOLDURAS INDUSTRIALES MOLDINSA S.A.

***INFORME DE ACTIVIDADES POR EL AÑO 2007 QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL
DE LA COMPAÑÍA, ING. PATRICIO JIMÉNEZ LOPEZ, A LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL
DE ACCIONISTAS, REUNIDA EN ASAMBLEA ORDINARIA EL 27 DE MARZO DEL 2008.***

Dando cumplimiento a lo dispuesto en los estatutos sociales de la Compañía, pongo a consideración el informe de actividades correspondientes al año 2007.

1.- MARCO ECONOMICO.-

El escenario político del año 2007 fue muy intenso, el gobierno impulsó como objetivo principal la instalación de una Asamblea Constituyente dotada de plenos poderes en la que consiguió tener mayoría. Los plenos poderes y el dominio absoluto del gobierno han dotado al Presidente y sus partidarios de amplios poderes para llevar a cabo su proyecto político (socialismo del siglo XXI) cuyos fines no están claros todavía.

A nivel general se ha producido un ambiente de incertidumbre, particularmente en el campo económico cuyo desarrollo ha sido muy pobre , con una tasa de crecimiento del PIB de apenas 2.65 %, muy por debajo de los índices de nuestros países vecinos que están creciendo al 7% anual. La inversión, principalmente privada, se ha reducido y esto ha originado un decrecimiento en algunos sectores que no miran con confianza la situación del país.

Otro aspecto preocupante es el repunte de la inflación que cerro el año 2007 en 3.32% y con tendencia ascendente para el 2008.

Esperamos que en el 2008, cuando la Asamblea Constituyente apruebe la nueva Constitución, el país retome el camino del desarrollo armónico y con reglas claras se fomente la inversión y crecimiento económico en beneficio de todos los sectores del país.

2.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.-

Como resultado del bajo crecimiento de la macroeconomía hemos notado en nuestro sector un estancamiento que ha incidido en el volumen de ventas de la empresa.

Las ventas globales del 2007 se redujeron en 15% respecto al 2006, se sigue manteniendo las líneas de molduración en MDF y molduras de madera sólida para EDIMCA. El servicio de secado se ha mantenido en niveles similares a los del año anterior.

Debo adicionalmente informar que la contabilidad se mantiene de acuerdo con los principios y normas contables vigentes en el país. Se ha dado también cumplimiento con lo previsto en la ley de propiedad intelectual y derechos de autor.

La Compañía ha pagado todas sus obligaciones, impuestos y declaraciones, y se ha observado a cabalidad con las resoluciones de la Junta General de Socios. Todos los empleados se encuentran al día en sus obligaciones laborales.

3.- ESTADOS FINANCIEROS.-

Para este tipo de actividad, la composición de los estados financieros reflejan niveles adecuados en cuanto a capital de trabajo, y estructura del patrimonio, considerando también la ausencia de endeudamiento.

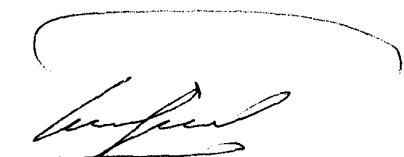
Al cierre de año, los activos totales de la Compañía ascendieron a \$ 347.229,71, compuestos por activos corrientes \$ 302.591,72, y fijos – netos \$ 44.637,99

Los pasivos totales sumaron \$ 157.295,03y el patrimonio de los accionistas totalizó \$ 189.934,68, el mismo que incluye capital suscrito, aportes, reservas y resultados acumulados.

Los ingresos operacionales sumaron \$ 255.911,53, y los costos y gastos generales \$ 227.369,88, lo cual determinó una utilidad bruta del ejercicio por \$ 31.081,50. De este monto se han efectuado las debidas provisiones de participación a trabajadores, impuesto a la renta y reservas.

Agradezco por el permanente apoyo y confianza recibido de los Señores Accionistas, y ratifico el compromiso de trabajar por los mejores resultados para la Compañía.

Atentamente



Ing. Patricio Jiménez López
MOLDURAS INDUSTRIALES MOLDINSA S.A.
GERENTE GENERAL.