

MOLDURAS INDUSTRIALES MOLDINSA S.A.

INFORME DE ACTIVIDADES POR EL AÑO 2011 QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA, ING. PATRICIO JIMÉNEZ LOPEZ, A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS, REUNIDA EN ASAMBLEA ORDINARIA EL 29 DE MARZO DEL 2012.

Cumpliendo con lo dispuesto en los estatutos sociales de la Compañía, presento a consideración de la Junta el informe de actividades correspondientes al año 2011.

1.- ASPECTOS ECONOMICOS.-

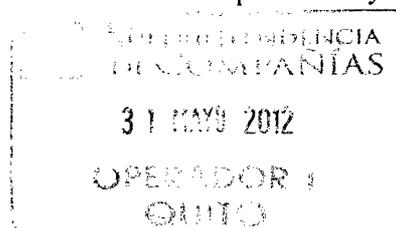
La economía ecuatoriana en el 2011, relativamente pequeña y altamente sensible del entorno internacional, se ha caracterizado históricamente por ser proveedora de materias primas, con una fuerte dependencia en su dinamismo a los booms cíclicos de exportación de bienes primarios como el petróleo, banano, camarón, cacao y flores naturales.

Desde la dolarización del año 2000 se observa un crecimiento en los componentes del PIB, con un progreso en las importaciones y exportaciones, pero siempre con saldos deficitarios en la balanza de pagos, a pesar de la importancia y peso de las ventas del petróleo.

La remesas de emigrantes financian en buena parte este desbalance, llegando en este año a la suma de \$ 1.812,4 millones a septbre/11(\$ 2.324 en el 2010). Los Estados Unidos siguen siendo el principal socio comercial del país, destino de casi la mitad de nuestras exportaciones.

Los principales indicadores macroeconómicos del año sitúan una inflación acumulada anual del 5,41% muy superior al 3,3% del año anterior, índice de desempleo o desocupación del 5,52%, tasa de subocupación del 45,71%, crecimiento del PIB en un 6,5% (en el 2010 se dio su nivel más bajo en el orden del 3.6%), tasas de interés activas referenciales del 9,53%, importaciones totales por \$ 21.098 millones (nov/11) y exportaciones de \$ 19.356 millones (nov/11).

En medio de la turbulencia internacional y crisis de algunos países especialmente europeos, en esto últimos años y al igual que el anterior, la mayor fortaleza que experimenta nuestro país está dada por una línea de economía orientada a la inversión pública, a la producción, al uso activo de herramientas como el presupuesto del estado y la banca pública. Al ser un año netamente electoral, todo esto tendrá más importancia y celeridad en el año 2012.



2.- SITUACION OPERATIVA Y ADMINISTRATIVA.-

Conforme lo reportado en períodos anteriores, durante el presente año la Compañía continuó con sus operaciones normales en cuantos a trabajos de molduración en MDF y madera sólida. Igualmente, el servicio de secado de manera se ha mantenido en los niveles acostumbrados, siendo éste el principal rubro de las actividades operativas.

En el año 2011 la actividad de secado de madera sólida decreció notablemente por la tendencia mundial de cada vez menor uso de madera sólida en muebles y accesorios para la construcción. Esto también incidió en los escasos pedidos de pisos de madera sólida que se volvieron muy caros y dada su difícil instalación han sido remplazados por pisos duros (porcelanato, granitos, etc.) y flotantes. Esta ha sido la causa fundamental del decrecimiento en ventas y por tanto de llegar a resultados negativos. Habrá que buscar una estrategia al respecto.

La Compañía se encuentra al día en el pago de todas sus obligaciones e impuestos y se ha presentado las respectivas declaraciones a los organismos de control, observando a cabalidad con las resoluciones de la Junta General de Socios. Todos los empleados se encuentran al día en sus obligaciones laborales.

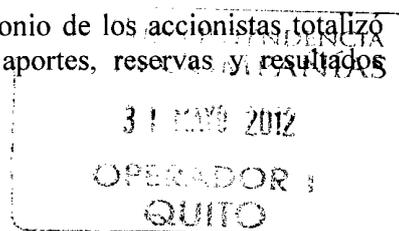
Debo adicionalmente informar que la contabilidad se mantiene de acuerdo con los principios y normas contables vigentes en el país para el presente año. Se ha dado también cumplimiento con lo previsto en la ley de propiedad intelectual y derechos de autor.

3.- ESTADOS FINANCIEROS.-

Los estados financieros cortados a diciembre 31 del 2011 se presentan bajo Normas Ecuatorianas de Contabilidad - NEC, en etapa de transición para la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF en el año 2012, según lo dispuesto en las Resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

De esta forma, al cierre de año los activos totales de la Compañía alcanzaron la suma de \$ 251.376,08, compuestos básicamente por activos corrientes \$ 243.526,36, y activos fijos netos \$ 7.849,72.

Los pasivos totales sumaron \$ 100.699,59, y el patrimonio de los accionistas totalizó \$ 150.676,49, el mismo que incluye capital suscrito, aportes, reservas y resultados acumulados.



En lo referente a resultados, los ingresos operacionales sumaron \$ 214.813,97, los otros ingresos totalizaron \$ 3.319,01, y los costos y gastos generales ascendieron a \$ 237.946,38, todo lo cual produjo una pérdida del ejercicio por \$ 19.813,40.

Quiero agradecer por el permanente apoyo y confianza recibido de los Señores Accionistas, y ratificar al mismo tiempo mi compromiso de trabajar por los mejores logros para la Compañía.

Atentamente



Ing. Patricio Jiménez López
MOLDURAS INDUSTRIALES MOLDINSA S.A.
GERENTE GENERAL.

