

MOLDURAS INDUSTRIALES MOLDINSA S.A.

INFORME DE ACTIVIDADES POR EL AÑO 2010 QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA, ING. PATRICIO JIMÉNEZ LOPEZ, A LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE ACCIONISTAS, REUNIDA EN ASAMBLEA ORDINARIA EL 23 DE MARZO DEL 2011

Dando cumplimiento a lo dispuesto en los estatutos sociales de la Compañía, pongo a consideración el informe de actividades correspondientes al año 2010

1.- ASPECTOS ECONOMICOS.-

La crisis inicialmente inmobiliaria y luego financiera, desatada en los Estados Unidos a finales del año 2008, afectó las actividades económicas de todos los países durante el año 2009 y su efecto ha ido disminuyendo a lo largo del 2010. Sin embargo el ambiente es turbulento.

La política centralista del gobierno da poco estímulo al desarrollo de las actividades privadas por lo que la inversión en este sector es mínima. Se nota una gran diferencia con los niveles de crecimiento del sector productivo privado en los países vecinos de Perú y Colombia.

Las remesas de los emigrantes decrecieron 6.9% producto de la crisis principalmente de España. La inflación fue de 3.3% y el PIB creció en 3.6% mucho mas bajo del 6.8% presupuestado. La balanza comercial tiene un preocupante déficit de 4.5 veces superior al del 2009.

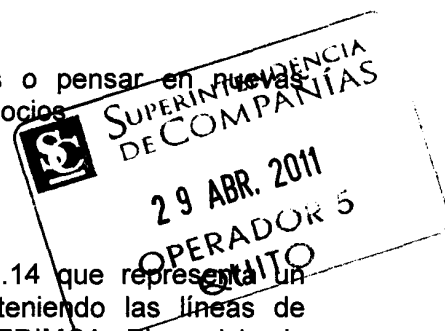
No hay un ambiente favorable a tomar nuevos riesgos o pensar en nuevas inversiones sino mantener prudentemente los niveles de negocios.

2.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.-

Los ingresos globales del 2010 alcanzaron a \$ 252,272.14 que representa un prácticamente el mismo nivel del 2009. Se sigue manteniendo las líneas de molduración en MDF y molduras de madera sólida para EDIMCA. El servicio de secado se ha reducido.

El total de costos y gastos ascendió a \$ 237,619.94 que representa 3% menos que el año anterior. El costo de la madera ha seguido subiendo sin ningún criterio técnico, sin que se pueda trasladar al precio de venta al público en un mercado en recesión.

Debo indicar adicionalmente que la contabilidad se basa en las normas y principios contables vigentes en el país, y se ha dado cabal cumplimiento al pago de todo tipo de obligaciones, impuestos y declaraciones a los organismos de control.



También se ha observado y cumplido con lo establecido en la ley de propiedad intelectual y derechos de autor. Adicionalmente la Compañía se encuentra al día en sus obligaciones laborales y comerciales.

Esta Administración ha dado cabal cumplimiento con las resoluciones de la Junta, así como a las normas de carácter legal, estatutarias y reglamentarias.

3.- ESTADOS FINANCIEROS.-

Para este tipo de actividad, la composición de los estados financieros reflejan niveles adecuados en cuanto a capital de trabajo, y estructura del patrimonio, considerando también la ausencia de endeudamiento bancario.

Al cierre de año, los activos totales de la Compañía ascendieron a \$ 256,993.20, compuestos por activos corrientes \$ 242,178.18, y fijos \$ 14,815.02

Los pasivos totales sumaron \$ 86,503.31 y el patrimonio neto de los accionistas totalizó \$ 170,489.89, el mismo que incluye capital suscrito, aportes, reservas y resultados acumulados.

Los ingresos operacionales sumaron \$ 252,272.14, y los costos y gastos generales \$ 237,619.94, lo cual determinó una utilidad bruta del ejercicio por \$ 14,652.20. De este monto se han efectuado las debidas provisiones de participación a trabajadores, impuesto a la renta y reservas.

Agradezco por el permanente apoyo y confianza recibido de los Señores Accionistas, y ratifico el compromiso de trabajar por los mejores resultados para la Compañía.

Atentamente



Ing. Patricio Jiménez López
MOLDURAS INDUSTRIALES MOLDINSA S.A.
GERENTE GENERAL.

