



## **MOLDURAS INDUSTRIALES MOLDINSA S.A.**

### **INFORME DE ACTIVIDADES POR EL AÑO 2009 QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA, ING. PATRICIO JIMÉNEZ LOPEZ, A LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE ACCIONISTAS, REUNIDA EN ASAMBLEA ORDINARIA EL 25 DE MARZO DEL 2010**

Dando cumplimiento a lo dispuesto en los estatutos sociales de la Compañía, pongo a consideración el informe de actividades correspondientes al año 2009

#### **1.- ASPECTOS ECONOMICOS.-**

Las crisis inicialmente inmobiliaria y luego financiera, desatada en los Estados Unidos a finales del año 2008, se intensificó y afectó las actividades económicas de todos los países durante el año 2009, llegando inclusive a niveles de grave recesión.

El problema del desempleo que se dio en los países desarrollados como consecuencia de la quiebra y reestructuración de grandes empresas multinacionales, originó una fuerte reducción del 11.6% en las remesas de dinero enviadas al país por los emigrantes, restando fluidez al sistema financiero.

Nuestro país soportó también una serie de fenómenos que complicaron aún más los diferentes escenarios económicos: la pandemia de influenza porcina, disminución de los precios del petróleo en el primer semestre del año, el estiaje y la consecuente crisis de energía eléctrica en el último trimestre, desempleo como consecuencia de la recesión, limitación y salvaguardias a las importaciones, reducciones del 26% en las exportaciones y del 20% en las importaciones, déficit de 300 millones de dólares en la balanza comercial, creación de más impuestos para controlar el circulante (impuesto a la salida de divisas y activos en el exterior), etc.

Esto determinó un marco general adverso, caracterizado por la poca liquidez y menor inversión, con consecuencias negativas en los negocios en general, y un menor crecimiento de la economía nacional.

#### **2.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.-**

Los ingresos globales del 2009 alcanzaron a \$ 249,259.54 que representa una reducción del 12% respecto al 2008, la misma que ha incidido negativamente en los resultados de la empresa. Se sigue manteniendo las líneas de molduración en MDF y molduras de madera sólida para EDIMCA. El servicio de secado también se ha reducido. En general todas las líneas se han afectado con la crisis.

El total de costos y gastos en el 2008 ascendió a \$ 244,820.19 que representa 5% menos que el año anterior. El costo de la madera ha seguido subiendo sin ningún criterio técnico, sin que se pueda trasladar al precio de venta al público en un

mercado en recesión. En el mes de agosto, luego de un año y medio, planteamos un incremento de precios a Edimca y tuvimos una reacción inesperadamente hostil al punto que dejaron de enviarnos pedidos por el lapso de 2 meses. Luego de varias gestiones continuaron trabajando con nosotros pero sin incrementar precios. Obviamente esto afectó la rentabilidad de la empresa.

Debo indicar adicionalmente que la contabilidad se basa en las normas y principios contables vigentes en el país, y se ha dado cabal cumplimiento al pago de todo tipo de obligaciones, impuestos y declaraciones a los organismos de control.

También se ha observado y cumplido con lo establecido en la ley de propiedad intelectual y derechos de autor. Adicionalmente la Compañía se encuentra al día en sus obligaciones laborales y comerciales.

Esta Administración ha dado cabal cumplimiento con las resoluciones de la Junta, así como a las normas de carácter legal, estatutarias y reglamentarias.

### **3.- ESTADOS FINANCIEROS.-**

Para este tipo de actividad, la composición de los estados financieros reflejan niveles adecuados en cuanto a capital de trabajo, y estructura del patrimonio, considerando también la ausencia de endeudamiento bancario.

Al cierre de año, los activos totales de la Compañía ascendieron a \$ 269,064.84, compuestos por activos corrientes \$ 246,815.35, y fijos \$ 22,249.49

Los pasivos totales sumaron \$ 95,574.90 y el patrimonio neto de los accionistas totalizó \$ 173,489.94, el mismo que incluye capital suscrito, aportes, reservas y resultados acumulados.

Los ingresos operacionales sumaron \$ 249,259.54, y los costos y gastos generales \$ 244,820.19, lo cual determinó una utilidad bruta del ejercicio por \$ 13,181.15. De este monto se han efectuado las debidas provisiones de participación a trabajadores, impuesto a la renta y reservas.

Agradezco por el permanente apoyo y confianza recibido de los Señores Accionistas, y ratifico el compromiso de trabajar por los mejores resultados para la Compañía.

Atentamente



**Ing. Patricio Jiménez López**  
**MOLDURAS INDUSTRIALES MOLDINSA S.A.**  
**GERENTE GENERAL.**

