

Crucita, a 26 de marzo de 2019

**SEÑORES ACCIONISTAS DE FLORES DEL PARAISO  
FLORPARAISO C.A.:**

Acompaño el Balance al 31 de Diciembre del 2018, así como el Informe de Comisario para conocimiento y aprobación de la Junta General de Accionistas.

**METAS Y OBJETIVOS.-**

Durante el 2018 terminamos con la construcción de la ampliación planta baja, primero y segundo pisos. Quedando los acabados para el 2019. Realizamos los tramites necesarios en el Municipio de Portoviejo primero para obtener la unificación de los terrenos y luego para realizar la Declaratoria de Propiedad Horizontal.

**ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.-**

Hemos cumplido con todas las normas legales y laborales con los cuatro trabajadores fijos con los que nos quedamos y estamos al día con todas nuestras obligaciones para con ellos así como con los contratistas: plomero, electricista, carpintero, etc.

Todos los aspectos legales de la empresa se encuentran al día.

**ASPECTOS OPERACIONALES Y FINANCIEROS.-**

En diciembre nos confirmaron la compra del departamento 402 y dos parqueaderos que firmaremos los documentos de Compra-Venta en los primeros meses del 2019. También podremos ya realizar las transferencias de dominio de los departamentos vendidos 601, 602 y 502

Señores accionistas, pongo a su consideración éste informe anual que refleja en resumen los aspectos más importantes del ejercicio económico 2018.

De ustedes atentamente,



Ing. Rafael Andrade C.  
Gerente General