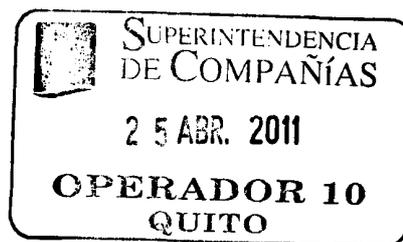




FLORES DEL PARAISO S.A.

Quito, a 31 de marzo del 2011



**SEÑORES ACCIONISTAS DE FLORES DEL PARAISO
FLORPARAISO C.A.:**

Acompaño el Balance al 31 de Diciembre del 2010; así como el informe del Comisario para conocimiento y aprobación de la Junta General de Accionistas.

METAS Y OBJETIVOS.-

Durante el año 2010 hemos continuado con el arriendo de nuestras instalaciones florícolas a la empresa Maxiroses, quienes están operando y cumpliendo con sus obligaciones.

Las empresas de telefonía celular también mantienen sus contratos de arriendo y cumplen con los pagos normalmente.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.-

La empresa sigue sin trabajadores permanentes, tenemos únicamente un par de trabajadores temporales que se dedican a la siembra de árboles de guarango y al cuidado del agua. Hicimos una inversión en tubería para la conducción del agua en la toma 31 conjuntamente con un grupo de usuarios que estamos al final de dicha toma y que siempre teníamos problemas de agua porque los usuarios que tiene sus asignaciones antes que las nuestras, abusivamente ocupaban nuestra agua poniendo todo tipo de materiales en la acequia para impedir el paso de nuestra agua y llenar sus reservorios ocasionándonos graves perjuicios. Con esta nueva tubería el problema de falta de agua prácticamente esta solucionado.

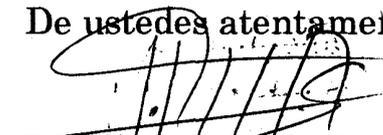
En el ámbito legal seguimos defendiéndonos del vecino destructor que pretende apoderarse de nuestros terrenos que hemos cultivado por décadas. Los juicios siguen su curso lentamente. En el mes de diciembre hubo un cambio en la distribución accionaria de la empresa, algunos accionistas vendieron sus acciones.

ASPECTOS OPERACIONALES Y FINANCIEROS.-

Con los ingresos de los arriendos seguimos cubriendo los costos de defensa y protección de nuestras tierras así como los pagos mensuales de los créditos pendientes y gastos de luz, agua y teléfonos. También para la siembra paulatina de guarango e instalación de sistemas de riego y conducción de agua.

Señores accionistas, pongo a su consideración éste informe anual que refleja en resumen los aspectos más importantes del ejercicio económico 2010.

De ustedes atentamente,


Ing. Rafael Andrade C.
Gerente General

