

INFORME DE GERENTE AÑO 2014

Señor Presidente de la Constructora EDIFICAR S.A. EDIFICARSA elevo ante usted y a la Junta de Accionistas, el informe de las actividades gerenciales, correspondientes al ejercicio económico del año 2014 en los siguientes términos:

1. En la Constructora no se ha producido ningún aspecto que se deba resaltar en relación a la gestión administrativa, laboral y legal.
2. Se ha dado cumplimiento con todas las disposiciones de la Junta General de accionistas.
3. La Compañía ha dado cumplimiento con todas las disposiciones legales, del SRI, Superintendencia de Compañías y otras entidades estatales.
4. Informo a ustedes que en el periodo fiscal 2014, nuestras ventas fueron de US\$ 2'772.609,85, existió una disminución respecto al valor facturado en el periodo 2013, esta disminución se da por la inestabilidad ofrecida por parte del municipio y BIESS respecto al proyecto que nos encontramos en ejecución de la Manzana 1 esto afecto a nuestro valor de planilla de avance mensual, para contrarrestar este perjuicio indico a la Junta que se inició la comercialización de dos nuevos proyectos propios que son; El Aragón 3 y Bosques de Navarra los mismo que iniciarían obra en el periodo 2015, adicional hemos tenido otros ingresos no operacionales.
5. Para finalizar me permito agradecerles a todos los socios por el apoyo brindado para la realización de toda la gestión Administrativa correspondiente al periodo fiscal 2014.



Ing. Alfredo Jaramillo A.
GERENTE GENERAL