

SRI SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS **DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE BALANES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES** No. 0004645

FORMULARIO 101 RESOLUCION 07/2004 (DOE) 07/18 IMPORTANTE: SERVIR LEER 100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE: 2004 (C) No. FONOLÓGICO DE SUSTITUTO: 11 (C) Empresa que declara: 11 (C) No. DE EXPEDIENTE: 46109

ESTADO DE SITUACION: EDIFICAR S.A. EDIFICARSA ESTADO DE RESULTADOS

300 ACTIVO		600 INGRESOS	
310 ACTIVO CORRIENTE		610 VENTAS	
311 CASH BANCOS	37,409,70	611 VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 2%	1,235,089,66
312 INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	186,681,61	612 VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA CERO	29,980,26
313 OTAS Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	4,361,37	613 EXPORTACIONES NETAS	0
314 (1) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	0	614 DIVIDENDOS PERCIBIDOS	0
315 OTAS Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	27,081,96	615 OTAS RENTAS EXENTAS	0
316 OTAS CUENTAS POR COBRAR	7,750,76	616 RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0
317 CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (RUT)	912,54	617 OTAS RENTAS	2,492,95
318 CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (RUT) (RUT)	13,743,52	618 UTILIZEN EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	0
319 INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	0	619 TOTAL INGRESOS	1,167,562,87
320 INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	0	700 COSTOS Y GASTOS	
321 INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	0	710 GASTOS DE VENTAS	
322 INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MATERIA EN ALMACEN	0	711 INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	0
323 MERCADERIA EN TRANSITO	0	712 COMPRA NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	0
324 TAJOS REPLETOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	0	713 IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	0
325 SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	658,93	714 (1) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	0
326 ADEUDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	0	715 INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	0
327 DIVIDENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	0	716 COMPRA NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	0
328 OTROS ACTIVOS CORRIENTES	405,099,85	717 IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	0
329 TOTAL ACTIVO CORRIENTE	743,757,96	718 (1) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	0

340 ACTIVO FIJO		620 SUELDOS Y SALARIOS	
341 ACTIVO FIJO TANGIBLE		621 BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	
3411 TERRENIOS	1,208,24	622 HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	0
3412 EDIFICIOS	0	623 HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	0
3413 INSTALACIONES MAQUINARIAS, MUEBLES, ENFERES Y EQUIPOS	292,685,12	624 PAGOS EFECTUADOS TERCEZADORAS	0
3414 EQUIPOS DE COMPUTACION Y SOFTWARE	6,784,87	625 GASTO PROVISION PARA AJUSTACION PATRIAL	0
3415 VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMIONERO MOVIL	61,689,78	626 OTROS GASTOS DE FABRICACION	0
3416 OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	0	627 DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	0
3417 (1) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	110,460,55	628 DEPRECIACION ACUMULADA DE VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMIONERO MOVIL	0
3418 (2) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	0	629 SUMINISTROS Y MATERIALES	0
3419 TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	251,002,29	630 SEGUROS Y REASEGUROS DE ENF. MAQU. EQUIP. E INST. (1) y (2) y (3) y (4)	0
350 ACTIVO FIJO INTANGIBLE		631 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	
3501 MARCA PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	0	632 AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	0
3502 DERECHOS DE USO	0	633 SUELDOS Y SALARIOS	0
3503 TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	0	634 BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	0
TOTAL ACTIVO FIJO		635 HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	
360	0	636 HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	0
TOTAL ACTIVO		637 PAGOS EFECTUADOS TERCEZADORAS	
370	994,760,25	638 GASTO PROVISION PARA AJUSTACION PATRIAL	0

370 OTROS ACTIVOS		640 COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	
ACTIVO DIFERIDO		641 ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Lease)	
371 GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	0	642 ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Lease)	0
372 GASTOS DE INVESTIGACION, EXPLORACION Y OTROS	0	643 ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	0
373 SALDO DEUDOS DE DIFERENCIAL CAMBIARIO	0	644 ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	0
374 OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	0	645 COMISIONES EN VENTAS	0
375 (1) AMORTIZACION ACUMULADA	0	646 PROMOCION Y PUBLICIDAD	0
376 TOTAL ACTIVO DIFERIDO	0	647 COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	0
380 ACTIVOS LARGO PLAZO		648 SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesantias)	
381 CUENTAS RELACIONADAS	0	649 SUMINISTROS Y MATERIALES	0
382 CUENTAS NO RELACIONADAS	0	650 GASTOS DE GESTION	0
383 OTROS	0	651 GASTOS DE VIAJE	0
384 (1) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	0	652 AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	0
385 SOCIEDADES RELACIONADAS	0	653 PAGOS EFECTUADOS TERCEZADORAS	0
386 OTAS	0	654 BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	0
387 OTROS GASTOS ANTICIPADOS LARGO PLAZO	0	655 GASTO PROVISION PARA AJUSTACION PATRIAL	0
388 OTROS ACTIVOS	0	656 HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	0
389 TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	0	657 ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Lease)	0
TOTAL DEL ACTIVO	994,760,25	658 ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Lease)	0
ACTIVOS CONTINGENTES (Formulario)	0	659 ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	0

400 PASIVO		700 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	
410 PASIVO CORRIENTE		710 SUELDOS Y SALARIOS	
411 DEUDAS Y REEMBOLSOS POR PAGOS PROVISIONALES	239,61	711 PAGOS EFECTUADOS TERCEZADORAS	0
412 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	712 BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	0
413 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	713 GASTO PROVISION PARA AJUSTACION PATRIAL	0
414 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	714 HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	0
415 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	715 HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	0
416 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	716 PAGOS EFECTUADOS TERCEZADORAS	0
417 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	717 GASTO PROVISION PARA AJUSTACION PATRIAL	0
418 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	718 HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	0
419 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	719 ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Lease)	0
420 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	720 ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Lease)	0
421 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	721 ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	0
422 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	722 ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	0
423 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	723 COMISIONES EN VENTAS	0
424 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	724 PROMOCION Y PUBLICIDAD	0
425 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	725 COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	0
426 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	726 SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesantias)	0
427 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	727 SUMINISTROS Y MATERIALES	0
428 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	728 GASTOS DE GESTION	0
429 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	729 GASTOS DE VIAJE	0
430 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	730 AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	0
431 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	731 PAGOS EFECTUADOS TERCEZADORAS	0
432 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	732 BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	0
433 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	733 GASTO PROVISION PARA AJUSTACION PATRIAL	0
434 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	734 HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	0
435 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	735 ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Lease)	0
436 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	736 ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Lease)	0
437 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	737 ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	0
438 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	738 ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	0
439 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	739 COMISIONES EN VENTAS	0
440 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	740 PROMOCION Y PUBLICIDAD	0
441 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	741 COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	0
442 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	742 SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesantias)	0
443 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	743 SUMINISTROS Y MATERIALES	0
444 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	744 GASTOS DE GESTION	0
445 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	745 GASTOS DE VIAJE	0
446 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	746 AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	0
447 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	747 PAGOS EFECTUADOS TERCEZADORAS	0
448 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	748 BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	0
449 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	749 GASTO PROVISION PARA AJUSTACION PATRIAL	0
450 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	750 HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	0
451 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	751 ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Lease)	0
452 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	752 ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Lease)	0
453 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	753 ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	0
454 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	754 ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	0
455 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	755 COMISIONES EN VENTAS	0
456 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	756 PROMOCION Y PUBLICIDAD	0
457 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	757 COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	0
458 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	758 SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesantias)	0
459 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	759 SUMINISTROS Y MATERIALES	0
460 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	760 GASTOS DE GESTION	0
461 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	761 GASTOS DE VIAJE	0
462 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	762 AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	0
463 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	763 PAGOS EFECTUADOS TERCEZADORAS	0
464 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	764 BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	0
465 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	765 GASTO PROVISION PARA AJUSTACION PATRIAL	0
466 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	766 HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	0
467 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	767 ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Lease)	0
468 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	768 ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Lease)	0
469 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	769 ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	0
470 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	770 ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	0
471 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	771 COMISIONES EN VENTAS	0
472 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	772 PROMOCION Y PUBLICIDAD	0
473 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	773 COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	0
474 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	774 SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesantias)	0
475 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	775 SUMINISTROS Y MATERIALES	0
476 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	776 GASTOS DE GESTION	0
477 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	777 GASTOS DE VIAJE	0
478 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	778 AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	0
479 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	779 PAGOS EFECTUADOS TERCEZADORAS	0
480 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	780 BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	0
481 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	781 GASTO PROVISION PARA AJUSTACION PATRIAL	0
482 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	782 HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	0
483 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	783 ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Lease)	0
484 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	784 ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Lease)	0
485 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	785 ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	0
486 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	786 ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	0
487 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	787 COMISIONES EN VENTAS	0
488 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	788 PROMOCION Y PUBLICIDAD	0
489 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	789 COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	0
490 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	790 SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesantias)	0
491 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	791 SUMINISTROS Y MATERIALES	0
492 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	792 GASTOS DE GESTION	0
493 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	793 GASTOS DE VIAJE	0
494 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	794 AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	0
495 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	795 PAGOS EFECTUADOS TERCEZADORAS	0
496 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	796 BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	0
497 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	797 GASTO PROVISION PARA AJUSTACION PATRIAL	0
498 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	798 HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	0
499 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	799 ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Lease)	0
500 DEUDAS POR PAGOS PROVISIONALES	0	800 ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Lease)	0

420 PASIVO DIFERIDO		800 CONCILIACION TRIBUTARIA	
421 ANTICIPO CLIENTES	0	801 UTILIDAD DEL EJERCICIO	56,973,89
422 OTROS PASIVOS DIFERIDOS	0	802 PERDIDA DEL EJERCICIO	0
423 TOTAL PASIVO DIFERIDO	0	803 (1) 10% PARTICIPACION TRABAJADORES	8,546,08
430 OTROS PASIVOS		804 (2) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS	
431 INGRESO "S" ANTERIORES	0	805 (3) 100% OTAS RENTAS EXENTAS	0
432 CITI	0	806 (4) ANTICIPO PASIVO	0
433 VOS	0	807 (5) ANTICIPO PASIVO	0
434 TOTAL OTROS PASIVOS	0	808 (6) ANTICIPO PASIVO	0
TOTAL DEL PASIVO	577,207,20	809 (7) ANTICIPO PASIVO	0
PASIVOS CONTINGENTES (Formulario)	0	810 (8) ANTICIPO PASIVO	0

500 PATRIMONIO NETO		810 UTILIDAD GRABABLE	
501 CAPITAL SUSCRITO ASIGNADO	1,000,00	811 PERDIDA	48,427,81
502 CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	0	812 UTILIDAD GRABABLE	0
503 APOYOS DE SOCIOS ASOCIADOS PARA FUTURA CAPITALIZACION	273,766,24	813 PERDIDA	0
504 RESERVA LEGAL	6,812,32	814 PERDIDA	0
505 RESERVA FACULTATIVA Y ESTADUTARIA	0	815 PERDIDA	0
506 RESERVA DE CAPITAL	31,075,10	816 PERDIDA	0
507 RESERVA POR VALUACION DONACIONES Y OTAS	0	817 PERDIDA	0
508 UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	12,578,74	818 PERDIDA	0
509 PERDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES	0	819 PERDIDA	0
510 UTILIDAD DEL EJERCICIO (Deuda de Participacion e Impuesto)	36,220,86	820 PERDIDA	0
511 (1) PERDIDA DEL EJERCICIO	0	821 PERDIDA	0
512 (2) PERDIDA DEL EJERCICIO	0	822 PERDIDA	0
513 TOTAL PATRIMONIO NETO	417,553,15	823 PERDIDA	0
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	994,760,35	824 PERDIDA	0

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO		910 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	
901 PAGO PREVIO	0	911 ANTICIPO PROXIMO AÑO	0
902 TOTAL IMPUESTO A PAGAR	0	912 ANTICIPO PROXIMO AÑO	0
903 INTERESES POR MOROSIDAD	0	913 ANTICIPO PROXIMO AÑO	0
904 MULTAS	0	914 ANTICIPO PROXIMO AÑO	0
905 TOTAL PAGADO	0	915 ANTICIPO PROXIMO AÑO	0

CÁLCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA
 ANTICIPO PROXIMO AÑO (0.5 * 818 - 807) 894,16
 900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO
 PAGO PREVIO 0
 TOTAL IMPUESTO A PAGAR 894,16
 INTERESES POR MOROSIDAD 0
 MULTAS 0
 TOTAL PAGADO 894,16

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO				DETALLE DE COMPENSACIONES			
999	999	999	999	999	999	999	999
999	999	999	999	999	999	999	999
999	999	999	999	999	999	999	999

SUPERINTENDENCIA DE CIAS DIVISION INFORMATICA
 - 5 ABR 2005
 Carlos Lasso