



Tel: +593 2 254 4024
Fax: +593 2 223 2621
www.bdo.ec

Amazonas N21-252 y Carrión
Edificio Londres, Piso 5
Quito - Ecuador
Código Postal: 17-11-5058 CCI

Tel: +593 4 256 5394
Fax: +593 4 256 1433

Víctor Manuel Rendón 401 y General
Córdova Edificio Amazonas, Piso 9
Guayaquil - Ecuador
Código Postal: 09-01-3493

Informe de los Auditores Independientes

A los señores Accionistas y Junta Directiva de
Vegaflor S.A. (Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A. INVERCOSTA)

Dictamen sobre los estados financieros.

1. Hemos auditado los estados de situación financiera de Vegaflor S.A. (Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A. INVERCOSTA), al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los correspondientes estados de resultados integrales, cambios en el patrimonio neto y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas aclaratorias.

Responsabilidad de la administración sobre los estados financieros.

2. La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o a error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor.

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros en base a nuestras auditorías. Excepto por lo mencionado en el párrafo quinto, condujimos nuestras auditorías de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento NIAA. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.
4. Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o a error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por Vegaflor S.A. (Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A., INVERCOSTA), para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Vegaflor S.A. (Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A., INVERCOSTA) Una auditoría también incluye, evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestras opiniones de auditoría.

5. La compañía no tiene como política realizar provisiones, tampoco aplicar costos de financiamiento a los instrumentos financieros generados entre Compañías relacionadas, al 31 de diciembre de 2013 no se realizó el análisis de deterioro y determinación de intereses implícitos de sus cuentas por cobrar y pagar relacionadas por US\$111,260 y US\$516,330 respectivamente. A razón de esta circunstancia no nos fue factible determinar los posibles efectos sobre los estados financieros adjuntos.

Opinión.

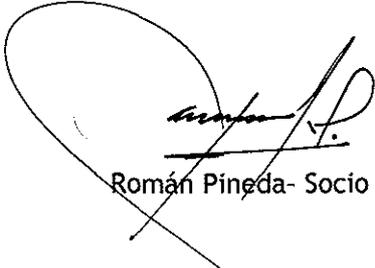
6. En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes de haberse requerido alguno que pudieron haber sido determinados como necesarios, si no hubiera existido la limitación mencionada en el párrafo quinto con respecto al año terminado al 31 de diciembre de 2013, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de Vegaflor S.A., (Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A., INVERCOSTA) al 31 de diciembre de 2013 y 2012, los resultados integrales de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Informe sobre otros requisitos legales y reguladores.

7. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de Vegaflor S.A., (Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A., INVERCOSTA) como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2013, se emite por separado.

BDO KWASOK

Marzo 21, 2014
RNAE No. 193
Quito, Ecuador


Román Pineda- Socio

VEGAFLOR S.A
(Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A.,
INVERCOSTA)

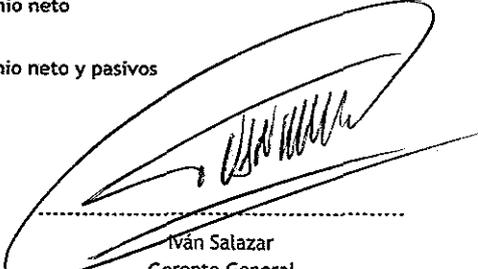
Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012

CONTENIDO:

Estados de Situación Financiera Clasificado.
Estados de Resultados Integrales por Función.
Estados de Cambios en el Patrimonio.
Estados de Flujos de Efectivo Método Directo.
Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros.

VEGAFLOR S.A.
(UNA SUBSIDIARIA DE INVERSIONES DE LA COSTA S.A., INVERCOSTA)
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS
(Expresados en dólares)

	Notas	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Activos:			
Activos corrientes:			
Efectivo	(5)	138,806	93,152
Activos financieros			
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados	(6)	543,625	536,771
Documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados	(7)	111,260	1,013,469
Otras cuentas por cobrar no relacionadas	(8)	6,265	8,515
Otras cuentas por cobrar relacionadas		301	303
(-) Provisión cuentas incobrables	(9)	(61,453)	(61,453)
Inventarios	(10)	73,644	55,685
Servicios y otros pagos anticipados	(11)	9,709	11,929
Activos por impuestos corrientes	(12)	133,198	86,375
Total activos corrientes		955,355	1,744,746
Activos no corrientes:			
Propiedades, planta y equipo	(13)	885,759	965,008
Activos biológicos	(14)	734,682	682,953
Activos por impuestos diferidos		358,140	358,140
Activos financieros no corrientes	(15)	864,698	864,698
Total activos no corrientes		2,843,279	2,870,799
Total activos		3,798,634	4,615,545
Pasivos:			
Pasivos corrientes:			
Cuentas y documentos por pagar	(16)	652,866	655,304
Cuentas por pagar diversas/relacionadas	(18)	516,331	1,529,869
Otras obligaciones corrientes	(17)	192,756	189,599
Otros pasivos corrientes	(19)	79,009	79,009
Total pasivos corrientes		1,440,962	2,453,781
Pasivo no corriente:			
Cuentas por pagar diversas/relacionadas	(20)	408,906	226,004
Provisiones por beneficios a empleados	(21)	467,891	430,313
Pasivo diferido	(23)	45,317	38,119
Total pasivo no corriente		922,114	694,436
Total pasivos		2,363,076	3,148,217
Patrimonio neto:			
Capital	(24)	596,374	596,374
Aportes de accionistas para futura capitalización	(25)	1,215,919	1,215,919
Reserva legal	(26)	1,776	1,776
Resultados acumulados	(27)	(378,511)	(346,741)
Total patrimonio neto		1,435,558	1,467,328
Total patrimonio neto y pasivos		3,798,634	4,615,545



 Iván Salazar
 Gerente General



 Susana Camacho
 Contadora General

Ver políticas contables
 y notas a los estados financieros

VEGAFLOR S.A.
(UNA SUBSIDIARIA DE INVERSIONES DE LA COSTA S.A., INVERCOSTA)
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN
(Expresados en dólares)

Por los años terminados en,	Notas	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Ingresos de actividades ordinarias	(29)	2,471,948	2,675,865
Costo de ventas y producción	(31)	<u>2,227,374</u>	<u>2,304,844</u>
Ganancia bruta		244,574	371,021
Otros ingresos	(30)	169,008	90,219
Gastos:			
Gasto de administración	(32)	371,784	387,631
Gastos financieros	(33)	22,675	73,516
Otros gastos		<u>16,306</u>	<u>-</u>
		<u>410,765</u>	<u>461,147</u>
Ganancia del ejercicio antes de participación a trabajadores e impuesto a las ganancias		2,817	93
Participación a trabajadores	(22)	<u>423</u>	<u>2,729</u>
Ganancia del ejercicio antes de impuesto a las ganancias		2,394	(2,636)
Gasto por impuesto a las ganancias			
Impuesto a las ganancias corriente	(22)	34,164	26,079
Efecto impuesto diferido	(23)	<u>-</u>	<u>10,683</u>
		<u>34,164</u>	<u>36,762</u>
Pérdida neta del ejercicio de operaciones continuas		(31,770)	(39,398)
Otro resultado integral			
Componentes del otro resultado integral		<u>-</u>	<u>-</u>
Resultado integral total del año		(31,770)	(39,398)



 Iván Salazar
 Gerente General

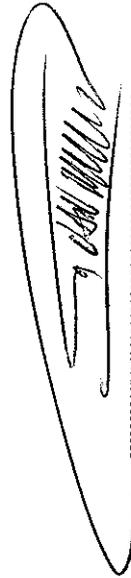


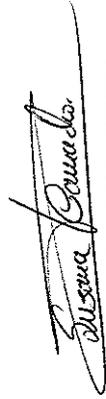
 Susana Camacho
 Contadora General

Ver políticas contables
 y notas a los estados financieros

VEGAFLOR S.A.
(UNA SUBSIDIARIA DE INVERSIONES DE LA COSTA S.A., INVERCOSTA)
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
(Expresados en dólares)

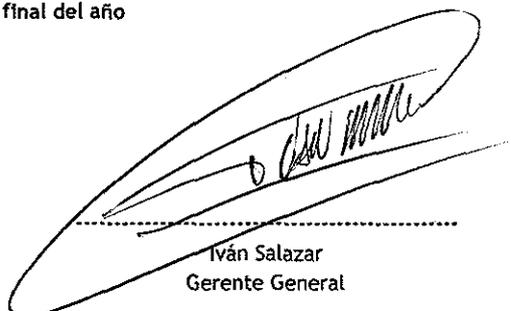
	Resultados acumulados					Total patrimonio neto		
	Capital	Aportes de accionistas para futura capitalización	Reserva legal	Pérdida acumulada	Proventos de la Adopción a las NIIF		Resultado integral total del año	
Saldo al 01 de enero de 2012	596,374	1,215,919	1,776	(756,492)	222,613	226,536	(307,343)	1,506,726
Apropiación utilidades	-	-	-	18,111	208,425	(226,536)	-	-
Resultado integral total del año	-	-	-	-	-	(39,398)	(39,398)	(39,398)
Saldo al 31 de diciembre de 2012	596,374	1,215,919	1,776	(738,381)	431,038	(39,398)	(346,741)	1,467,328
Apropiación utilidades	-	-	-	(39,398)	-	39,398	-	-
Resultado integral total del año	-	-	-	-	-	(31,770)	(31,770)	(31,770)
Saldo al 31 de diciembre de 2013	596,374	1,215,919	1,776	(777,779)	431,038	(31,770)	(378,511)	1,435,558


 Iván Salazar
 Gerente General

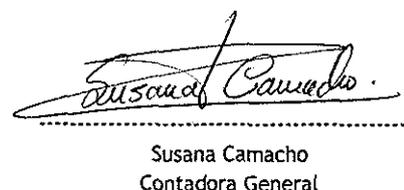

 Susana Camacho
 Contadora General

VEGAFLOR S.A.
(UNA SUBSIDIARIA DE INVERSIONES DE LA COSTA S.A., INVERCOSTA)
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - MÉTODO DIRECTO
(Expresados en dólares)

<i>Por los años terminados en,</i>	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	4,327,109	1,552,735
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	(4,067,172)	(2,429,839)
Impuesto a las ganancias pagado	(2,729)	-
Intereses pagados	(22,188)	(73,516)
Otros ingresos, netos	2,279	90,219
Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de operación	237,299	(860,401)
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:		
Pago por compra de propiedades, planta y equipo	(80,464)	(107,888)
Pago por compra de activos biológicos	-	(24,647)
Efectivo neto (utilizado) en actividades de inversión	(80,464)	(132,535)
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:		
Efectivo recibido de cuentas por pagar no corrientes	-	1,134,418
Efectivo (pagado) por cuentas por pagar relacionadas no corrientes	(111,181)	(71,688)
Efectivo neto (utilizado) provisto en las actividades de financiamiento	(111,181)	1,062,730
Aumento neto de efectivo	45,654	69,794
Efectivo al inicio del año	93,152	23,358
Efectivo al final del año	138,806	93,152



 Iván Salazar
 Gerente General



 Susana Camacho
 Contadora General

Ver políticas contables
y notas a los estados financieros

VEGAFLOR S.A
(Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A.
INVERCOSTA)

Índice

Nota:	Descripción	Páginas
1.	IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA Y ACTIVIDAD ECONÓMICA.	7
2.	Resumen De Las Principales Políticas Contables.	8
	2.1. Bases de preparación.	8
	2.2. Pronunciamientos contables y su aplicación.	9
	2.3. Moneda funcional y de presentación.	14
	2.4. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.	14
	2.5. Efectivo.	14
	2.6. Activos financieros.	14
	2.7. Inventarios.	15
	2.8. Servicios y otros pagos anticipados.	16
	2.9. Activos por impuestos corrientes.	16
	2.10. Propiedad, planta y equipo.	17
	2.11. Activos biológicos.	20
	2.12. Otros activos corrientes.	21
	2.13. Deterioro de valor de activos no financieros.	21
	2.14. Costos por intereses.	22
	2.15. Cuentas por pagar, comerciales y otras cuentas por pagar.	22
	2.16. Baja de activos y pasivos financieros.	23
	2.17. Provisiones.	23
	2.18. Beneficios a los empleados.	24
	2.19. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.	24
	2.20. Capital.	25
	2.21. Aportes de accionistas para futuras capitalizaciones.	25
	2.22. Ingresos de actividades ordinarias.	25
	2.23. Costos de venta.	26
	2.24. Gastos de administración y ventas.	26
	2.25. Segmentos operacionales.	26
	2.26. Medio ambiente.	27
	2.27. Estado de Flujos de Efectivo.	27
	2.28. Cambios de en políticas y estimaciones contables.	27
3.	POLITICA DE GESTION DE RIESGOS.	27
4.	Estimaciones y Juicios o criterios críticos de la Administración.	29
5.	EFFECTIVO.	30
6.	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS.	30
7.	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS.	31
8.	OTRAS CUENTAS POR COBRAR.	31
9.	PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES.	32
10.	INVENTARIOS.	32
11.	SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS.	32
12.	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.	33
13.	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.	33
14.	ACTIVOS BIOLÓGICOS.	36
15.	ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES.	36
16.	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.	37
17.	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES.	37
18.	CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS / RELACIONADAS.	39

VEGAFLOR S.A
(Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A.
INVERCOSTA)

Índice

Nota:	Descripción	Páginas
19.	OTROS PASIVOS CORRIENTES.	39
20.	CUENTAS POR PAGAR DIVERSAR/RELACIONADAS.	40
21.	PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.	40
22.	IMPUESTO A LAS GANANCIAS.	41
23.	IMPUESTOS DIFERIDOS.	45
24.	CAPITAL.	47
25.	APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN.	47
26.	RESERVAS.	47
27.	RESULTADOS ACUMULADOS.	47
28.	CATEGORÍAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS.	48
29.	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.	48
30.	OTROS INGRESOS.	48
31.	COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN.	48
32.	GASTOS ADMINISTRATIVOS.	49
33.	GASTOS FINANCIEROS.	49
34.	TRANSACCIONES CON RELACIONADAS.	50
35.	CONTINGENTES.	50
36.	PRECIOS DE TRANSFERENCIA.	50
37.	SANCIONES.	52
38.	HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE.	52

VEGAFLOR S.A.
(Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A.
INVERCOSTA)

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

1. IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA Y ACTIVIDAD ECONÓMICA.

- **Nombre de la entidad:**
Vegaflor S.A., (Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A., INVERCOSTA)
- **RUC de la entidad:**
1790864677001
- **Domicilio de la entidad:**
La Rinconada Calle Principal s/n OTAVALO.
- **Forma legal de la entidad:**
Compañía Anónima.
- **País de incorporación:**
Ecuador.
- **Descripción:**
Vegaflor S.A., (Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A., INVERCOSTA) fue constituida en la ciudad de Quito-Ecuador, el 10 de Junio de 1988. Su objeto social es el cultivo de flores, frutas, hortalizas, legumbres y de sus semillas, frutos, plantas y esquejes para la comercialización en el mercado interno y su exportación, así como la investigación de técnicas de cultivo, desarrollo de nuevas variedades y de sistemas de conservación de productos provenientes de la floricultura y agricultura.
- **Composición accionaria:**
El 98.84% de participación corresponde a su accionista principal, Inversiones de la Costa S.A. INVERCOSTA.
- **Líneas de negocio y productos:**
La Compañía cultiva y vende rosas tanto al mercado internacional como local.
- **Estructura organizacional y societaria:**
Vegaflor S.A., (Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A., INVERCOSTA) cuenta con personería jurídica, patrimonio y autonomía administrativa y operativa propia. La Compañía tiene una estructura de tipo funcional, contando con áreas operativas - funcionales interrelacionadas.

VEGAFLOR S.A
(Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A.
INVERCOSTA)

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

• **Representante legal:**

Ing. Iván Salazar representa a la Compañía, está encargado de dirigir y administrar los negocios sociales, celebrar y ejecutar a nombre de la Compañía y representar a ésta en toda clase de actos y contratos, mantener el cuidado de los bienes y fondos de la Compañía, suscribir y firmar a nombre de la Compañía todas las escrituras públicas e instrumentos privados en los que consten actos y contratos que celebre la Compañía; entre otros.

• **Composición accionaria:**

Las acciones de Vegaflor S.A., (Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A., INVERCOSTA) están distribuidas de la siguiente manera:

Nombre del accionista	Acciones	%
Inversiones de la Costa S.A.	(589,471)	98,84%
Patricio Silva	(3,138)	0,53%
Multivest S.A.	(1,882)	0,31%
Agrícola Mtystrade	(1,883)	0,32%
TOTAL	(596,374)	100%

El control de la Compañía es ejercido por la Junta General de Accionistas como Órgano Supremo de la Compañía y administrada por el Directorio, el Presidente del Directorio, Representante Legal y el Gerente General.

2. Resumen De Las Principales Políticas Contables.

Una descripción de las principales políticas contables adoptadas en la preparación de sus Estados Financieros se presenta a continuación:

2.1. Bases de preparación.

Los Estados Financieros de Vegaflor S.A., (Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A. INVERCOSTA), han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Internacional Accounting Standards Board (IASB), vigentes Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, así como, los requerimientos y opciones informadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

VEGAFLOR S.A
(Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A.
INVERCOSTA)

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

La preparación de los estados financieros conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables. En la Nota 3, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados.

La Administración declara que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) han sido aplicadas íntegramente y sin reservas en la preparación de los presentes estados financieros.

2.2. Pronunciamientos contables y su aplicación.

- a. Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a partir del 1 de enero de 2013:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIC 1 - Presentación de estados financieros Emitida en junio de 2011. La principal modificación de esta enmienda requiere que los ítems de los Otros Resultados Integrales se clasifiquen y agrupen evaluando si serán potencialmente reclasificados a resultados en periodos posteriores.	01 de Julio de 2012
NIIF 7 - Instrumentos Financieros: Información a Revelar Emitida en diciembre de 2011. Requiere mejorar las revelaciones actuales de compensación de activos y pasivos financieros, con la finalidad de aumentar la convergencia entre IFRS y USGAAP. Estas revelaciones se centran en información cuantitativa sobre los instrumentos financieros reconocidos que se compensan en el Estado de Situación Financiera.	01 de Enero de 2013
NIIF 10 - Estados Financieros Consolidados, NIIF 11: Acuerdos Conjuntos y NIIF 12: Revelaciones de participaciones en otras entidades. Emitidas en junio de 2012. Clarifica las disposiciones transitorias para NIIF 10, indicando que es necesario aplicarla el primer día del periodo anual en la que se adopta la norma.	01 de Enero de 2013

VEGAFLOR S.A
(Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A.
INVERCOSTA)

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Normas	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
<p>NIC 27 - Estados financieros separados Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 27 (2008). El alcance de esta norma se restringe a partir de este cambio sólo a estados financieros separados, dado que los aspectos vinculados con la definición de control y consolidación fueron removidos e incluidos en la NIIF 10. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 28.</p>	01 de Enero de 2013
<p>NIIF 10 - Estados financieros consolidados Emitida en mayo de 2011, sustituye a la SIC 12 "Consolidación de entidades de propósito especial" y la orientación sobre el control y la consolidación de NIC 27 "Estados financieros consolidados". Establece clarificaciones y nuevos parámetros para la definición de control, así como los principios para la preparación de estados financieros consolidados.</p>	01 de Enero de 2013
<p>NIIF 11 - Acuerdo conjuntos Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 31 "Participaciones en negocios conjuntos" y SIC 13 "Entidades controladas conjuntamente". Provee un reflejo más realista de los acuerdos conjuntos enfocándose en los derechos y obligaciones que surgen de los acuerdos más que su forma legal. Dentro de sus modificaciones se incluye la eliminación del concepto de activos controlados conjuntamente y la posibilidad de consolidación proporcional de entidades bajo control conjunto.</p>	01 de Enero de 2013
<p>NIIF 12 - Información a revelar sobre participaciones en otras entidades Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma todos los requerimientos de revelaciones en los estados financieros relacionadas con las participaciones en otras entidades, sean estas calificadas como subsidiarias, asociadas u operaciones conjuntas. Aplica para aquellas entidades que poseen inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos, asociadas.</p>	01 de Enero de 2013

VEGAFLOR S.A
(Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A.
INVERCOSTA)

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Normas	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
<p>NIIF 13 - Medición de valor razonable Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma la forma de medir el valor razonable de activos y pasivos y las revelaciones necesarias sobre éste, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición.</p>	01 de Enero de 2013
<p>NIC 19 - Revisada: Beneficios a empleados Emitida en junio de 2011, reemplaza a NIC 19 (1998). Esta norma revisada modifica el reconocimiento y medición de los gastos por planes de beneficios definidos y los beneficios por terminación. Adicionalmente, incluye modificaciones a las revelaciones de todos los beneficios de los empleados.</p>	01 de Enero de 2013

La aplicación de estas normas, enmiendas e interpretaciones no tuvieron impactos significativos en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

- b. Los siguientes pronunciamientos contables no vigentes a partir del 2014, para los cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
<p>NIC 32 - Instrumentos Financieros: Presentación Emitida en diciembre de 2011. Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos financieros en el Estado de Situación Financiera. Específicamente, indica que el derecho de compensación debe estar disponible a la fecha del estado financiero y no depender de un acontecimiento futuro. Indica también que debe ser jurídicamente obligante para las contrapartes tanto en el curso normal del negocio, así como también en el caso de impago, insolvencia o quiebra. Su adopción anticipada está permitida.</p>	01 de enero de 2014

VEGAFLOR S.A
(Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A.
INVERCOSTA)

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIC 36 - Deterioro del valor de los Activos : Emitida en mayo de 2013. Requiere información a revelar sobre el valor recuperable de los activos deteriorados, si esa cantidad se basa en el valor razonable menos los costos de disposición.	01 de enero de 2014
NIC 39 - Instrumentos Financieros: Reconocimiento y medición Emitida en junio de 2013. Permite continuar con la contabilidad de cobertura en caso de novación de un contrato de derivados siempre que se cumplan ciertos criterios.	01 de enero de 2014
Normas	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIIF 9 - Instrumentos financieros Emitida en diciembre de 2009, modifica la clasificación y medición de activos financieros. Posteriormente esta norma fue modificada en noviembre de 2010 para incluir el tratamiento y clasificación de pasivos financieros. Su adopción anticipada es permitida.	01 de enero de 2015
NIC 27 - Estados Financieros Separados y NIIF 10: Estados Financieros Consolidados y NIIF 12: Información a revelar sobre participaciones en otras entidades Emitida en octubre de 2012. Las modificaciones incluyen la definición de una entidad de inversión e introducen una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes a entidades de inversión. Esta modificación requiere que una entidad de inversión mida esas subsidiarias al valor razonable con cambios en resultados de acuerdo a la NIIF 9 "Instrumentos Financieros" en sus estados financieros consolidados y separados. La modificación también introduce nuevos requerimientos de información a revelar relativos a entidades de inversión en la NIIF 12 y en la NIC 27.	01 de Enero de 2014.

VEGAFLOR S.A
(Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A.
INVERCOSTA)

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Mejoras emitidas en mayo de 2012	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
<p>NIC 1 - Presentación de estados financieros. Clarifica requerimientos de información comparativa 01 de Enero de 2013. cuando la entidad presenta una 3era columna de balance.</p> <p>NIC 16 - Propiedades, maquinaria y equipos. Clarifica que los repuestos y el equipamiento de 01 de Enero de 2013. servicio será clasificado como Propiedad, planta y equipo más que inventarios, cuando cumpla con la definición de Propiedad, planta y equipo.</p> <p>NIC 32 - Presentación de Instrumentos Financieros Clarifica el tratamiento del impuesto a las ganancias 01 de Enero de 2013. relacionado con las distribuciones y costos de transacción.</p> <p>NIC 34 - Información Financiera Intermedia Clarifica los requerimientos de exposición de activos 01 de Enero de 2013. y pasivos por segmentos en períodos interinos, ratificando los mismos requerimientos aplicables a los estados financieros anuales.</p>	
Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de

<p>CINIIF 21: Gravámenes Emitida en mayo de 2013. Es una interpretación de la NIC 37 Provisiones, Pasivos contingentes y Activos contingentes, esta interpretación considera cómo una entidad debe contabilizar cuentas por pagar por gravámenes establecidos por los gobiernos, que no sean impuestos o la renta, plantea cuándo la entidad debe reconocer un pasivo por el pago de un gravamen.</p>	<p>01 de Enero de 2014</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------

La Administración de la Compañía estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Compañía en el período 2013.

VEGAFLOR S.A
(Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A.
INVERCOSTA)

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

2.3. Moneda funcional y de presentación.

Las cifras incluidas en estos estados financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera. La moneda funcional y de presentación de la Compañía es el dólar de los Estados Unidos de América.

2.4. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el Estado de Situación Financiera Clasificado, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes con vencimiento igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los Estados Financieros y como no corrientes, los mayores a ese período.

2.5. Efectivo.

La Compañía considera como efectivo, a los saldos en caja y bancos sin restricciones, así como a las inversiones a corto plazo de gran liquidez.

En el Estado de Situación Financiera Clasificado los sobregiros, de existir, se clasifican como obligaciones con instituciones financieras en los "Pasivos corrientes".

2.6. Activos financieros.

Los activos financieros son clasificados en las siguientes categorías: préstamos y partidas por cobrar y su correspondiente pérdida por deterioro. La Compañía ha definido y valoriza sus activos financieros de la siguiente forma:

- Préstamos y partidas por cobrar.-

Los préstamos y partidas por cobrar, incluyen principalmente a cuentas por cobrar clientes relacionados y otras cuentas por cobrar así como a otras cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar clientes relacionados y no relacionados son reconocidas inicialmente al valor razonable y posteriormente a su costo amortizado considerando costo financiero y/o deterioro de valor.

Para el costo financiero la Compañía considera como tasa de descuento a la utilizada en un instrumento financiero de salida que posea similares características al activo

Las cuentas por cobrar clientes relacionados y no relacionados son reconocidas inicialmente al valor nominal y posteriormente al costo amortizado considerando deterioro de valor.

VEGAFLOR S.A
(Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A.
INVERCOSTA)

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Ambos grupos de cuentas corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no son cotizados en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes.

- Deterioro de cuentas incobrables.-

Las pérdidas por deterioro relacionadas a cuentas incobrables se registran como gastos en el Estado de Resultados Integrales por Función, la determinación de este deterioro se lo registra en base a disposiciones legales y tributarias vigentes.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a las diferencias entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de efectivo estimados descontados a la tasa de interés original del activo financiero.

El criterio que utiliza la Compañía para determinar si existe evidencia objetiva de una pérdida por deterioro incluye:

- Dificultad financiera significativa del emisor u obligado;
- Incumplimiento del contrato, como el incumplimiento de pagos o mora en el pago del principal;
- Es probable que el prestatario entrará en la bancarrota u otras reorganizaciones financieras
- La desaparición de un mercado activo para activos financieros debido a dificultades financieras o
- Información disponible que indica que hay una reducción medible en los flujos de efectivo estimados de una cartera de activos financieros desde su reconocimiento inicial, aunque la reducción aún no se pueda identificar con los activos financieros individuales en la cartera.

2.7. Inventarios.

Los inventarios corresponden a: materias primas, producción en proceso y productos terminados relacionados con la venta de rosas, la Compañía valoriza sus inventarios a su costo o valor neto de realización el menor.

El costo de adquisición de los inventarios comprenderá todos los costos derivados de su adquisición incurridos para darles su condición y ubicación actual, entre los cuales tenemos:

VEGAFLOR S.A
(Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A.
INVERCOSTA)

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

- Precio de compra;
- Aranceles de importación (si los hubiere);
- Otros impuestos (que no sean recuperables posteriormente de las autoridades fiscales);
- Transporte;
- Almacenamiento;
- Otros costos directamente atribuibles a la adquisición, materiales o servicios.
- Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares se deducirán para determinar el costo de adquisición.

La Compañía determinara los importes excluidos del costo de los inventarios, y por tanto reconocidos como gastos del período en el que se incurren, los siguientes:

- Los costos de almacenamiento;
- Los costos de distribución;
- Los costos indirectos de la Administración que no hayan contribuido a dar a los inventarios su ubicación actuales; y
- Los costos de venta.

Al cierre de cada período se realiza una evaluación del valor neto realizable de las existencias efectuando los ajustes en caso de estar sobrevaloradas, considerando el menor valor entre el valor en libros versus el valor razonable menos costos incurridos en la venta.

El costo de ventas se determina por el método promedio ponderado.

2.8. Servicios y otros pagos anticipados.

Corresponden principalmente a seguros pagados por anticipado y otros anticipos entregados a terceros para servicios o compra de bienes, los cuales se encuentran valorizados a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

Los seguros pagados por anticipados son amortizados mensualmente considerando el período para el cual generan beneficios económicos futuros.

2.9. Activos por impuestos corrientes.

Corresponden principalmente a: anticipo de impuesto a las ganancias, retenciones en la fuente efectuadas por sus clientes y crédito tributario (IVA); las cuales, se encuentran valorizados a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

VEGAFLOR S.A
(Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A.
INVERCOSTA)

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Las pérdidas por deterioro de activos por impuestos corrientes a no recuperar son registradas como gasto en el Estado de Resultados Integral por Función, en base al análisis de recuperación o compensación de cada una de las cuentas por cobrar.

2.10. Propiedad, planta y equipo.

Se denomina propiedad, planta y equipo a todo bien tangible adquirido por la Compañía para el giro ordinario del negocio y que a criterio de la Administración de la Compañía cumpla con los requisitos necesarios para ser contabilizado como tal, el cual deberá ser controlado acorde con la normativa contable vigente.

Para que un bien sea catalogado como propiedad, planta y equipo debe cumplir los siguientes requisitos:

- Que sean poseídos por la entidad para uso en la venta de los productos o para propósitos administrativos.
- Se espera usar durante más de un período.
- Que sea probable para la Compañía obtener futuros beneficios económicos derivados del bien.
- Que el costo del activo pueda medirse con fiabilidad.
- Que la Compañía mantenga el control de los mismos.

El costo inicial de la propiedad, planta y equipo representa el valor total de adquisición del activo, el cual incluye erogaciones que se incurrieron para dejarlo en condiciones para su utilización o puesta en marcha, así como, de costos posteriores generados por desmantelamiento, retiro y rehabilitación de la ubicación (si los hubiere).

El costo de los elementos de la propiedad, planta y equipo comprende:

- a. Su precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio.
- b. Todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia.
- c. La estimación inicial de los costos posteriores de desmantelamiento y retiro del elemento, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta (si los hubiere), la obligación en que incurre una entidad cuando adquiere el elemento o como consecuencia de haber utilizado dicho elemento durante un determinado período, con propósitos distintos al de producción de inventarios durante tal período.

VEGAFLOR S.A
(Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A.
INVERCOSTA)

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Los costos financieros se activan cuando se realicen inversiones significativas en activos fijos siempre y cuando cumplan con las características de activos aptos, estos se registrarán hasta la puesta en funcionamiento normal de dicho bien y posteriormente son reconocidas como gasto del periodo donde se incurrieron.

La propiedad, planta y equipo se contabilizan a su costo de compra menos la depreciación y/o deterioro de valor acumuladas, es decir, el "Modelo del Costo".

Los terrenos y edificios, serán medidos inicialmente al "Modelo del Costo" y posteriormente serán medidos a su valor razonable, es decir, estos activos serán medidos bajo el "Modelo de la revaluación", por medio de valoraciones periódicas a ser realizadas por tasadores externos independientes debidamente registrados en la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Las valoraciones deberán ser realizadas por la Compañía por lo menos cada tres a cinco años, o en su defecto en la fecha en la cual la Administración de la Compañía cuente con información de cambios significativos en el valor razonable de dichos activos.

Los incrementos en el valor en libros que surgen de la revalorización de la propiedad, planta y equipo se cargan al grupo contable "Otros Resultados Integrales - Superávit por revalorización de propiedad, planta y equipo" en el Patrimonio neto.

Las disminuciones que compensan incrementos previos del mismo activo se cargan contra Otros Resultados Integrales en el Patrimonio neto; mientras que de existir disminuciones restantes se cargan como un gasto en el Estado de Resultados Integral del período en el que se generen.

Al final de cada período contable, la diferencia entre el cargo por depreciación basado en el monto revalorizado del activo cargada en el Estado de Resultados Integral con el cargo por depreciación basado en su costo original se traspasa del grupo contable "Otros Resultados Integrales" al grupo "Resultados Acumulados" en el Patrimonio neto.

Cualquier depreciación acumulada en la fecha de la revalorización se elimina contra el valor bruto del activo y valor neto se re-expresa al monto revalorizado del activo o en su defecto reexpresarla de manera proporcional con el costo.

Las pérdidas y ganancias por la venta de la propiedad, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros neto del activo, es decir, costo menos depreciación acumulada y deterioro de valor acumulado; cuyo efecto se registrará en el Estado de Resultados Integral del período.

VEGAFLOR S.A
(Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A.
INVERCOSTA)

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Los activos empiezan a depreciarse cuando estén disponibles para su uso y continuarán depreciándose hasta que sea dado de baja contablemente, incluso si durante dicho período el bien ha dejado de ser utilizado.

La vida útil para la propiedad, planta y equipo se han estimado como sigue:

Activos	Años de vida útil	Tasa de depreciación	Valor residual
Edificios	De 25 a 50 años	2 al 10%	10 al 20%
Maquinaria y equipos	De 3 a 10 años	5 al 10%	5 al 9%
Vehículos	5 años	20%	0%
Muebles y enseres	10 años	10%	0%
Instalaciones	10 años	10%	0%

La depreciación es reconocida en los resultados del período con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de uso estimadas por la Administración de la Compañía para cada elemento de la propiedad, planta y equipo. Los terrenos no están sujetos a depreciación alguna.

La vida útil de los activos se revisa y ajusta (si es necesario) en cada cierre del período contable, de tal forma de mantener una vida útil de uso y valor residual van acordes con el valor de los activos a esa fecha.

A criterio de la Administración de la Compañía, no existe evidencia que tenga que incurrir en costos posteriores por desmantelamiento, impacto ambiental o restauración de su ubicación actual significativos que deban ser reconocidos en los estados financieros adjuntos.

Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos a medida que se incurran, en forma posterior a la adquisición solo se capitalizaran aquellos desembolsos incurridos que aumenten su vida útil o su capacidad económica. Los costos incurridos durante el proceso de construcción de activos son acumulados hasta la conclusión de la obra.

Al final de cada período contable se revisa el importe en libros de su propiedad, planta y equipo, con el objetivo de determinar el importe recuperable de un activo y cuándo debe ser reconocido, o en su caso, revertirá, las pérdidas por deterioro del valor de acuerdo a lo establecido en la NIC 36 "Deterioro del Valor de los Activos".

VEGAFLOR S.A
(Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A.
INVERCOSTA)

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

2.11. Activos biológicos.

Las plantaciones de rosas serán denominadas como activos biológicos, constituidas por algunas variedades adquiridas a los briders o producidas directamente en la finca.

Para que un activo sea considerado como activo biológico o producto agrícola deben cumplir con los siguientes requisitos:

- La Compañía controle el activo como resultado de sucesos pasados;
- Sea probable que fluyan a la entidad beneficios económicos futuros asociados con el activo; y
- El valor razonable o el costo del activo puedan ser medidos de forma fiable.

El costo inicial de los activos biológicos representa el valor total de adquisición del activo por separado del terreno como parte del activo no corriente, el cual incluye erogaciones que se incurrieron para dejarlo en condiciones para su utilización o puesta en marcha.

Los costos iniciales de la plantación incurridos en la formación en el caso de que existan son activados como activos biológicos y los gastos de mantención y cuidado diario son llevados al gasto en el período que se producen y se presentan como parte de los costos de venta.

Con posterioridad a su registro inicial, los activos biológicos se encuentran medidos a su valor razonable (fair value) menos sus costos de venta al inicio y fin de cada período contable, a menos que el valor razonable no pueda ser medido con fiabilidad, para estos casos, los activos biológicos son medidos al costo de adquisición menos su depreciación y/o deterioro de valor acumuladas.

Para determinar el valor razonable del activo biológico, la Compañía utilizará las estimaciones técnicas realizadas por peritos propios de la Compañía especializados en el área agrícola o en su defecto por un evaluador externo calificado por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, para lo cual considera: edad, variedad o calidad del producto agrícola a comercializar o producir.

La diferencia generada entre el importe registrado en libros versus el valor razonable se registra como ingresos o costo de ventas en el Estado de Resultados Integral al final de cada período contable.

VEGAFLOR S.A
(Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A.
INVERCOSTA)

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

2.12. Otros activos corrientes.

Corresponden principalmente a: inversiones en acciones y otros activos, los cuales se encuentran valorizados a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

2.13. Deterioro de valor de activos no financieros.

La Compañía evalúa periódicamente si existen indicadores que alguno de sus activos pudiese estar deteriorado de acuerdo con la NIC 36 "Deterioro del Valor de los Activos".

Si existen tales indicadores se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independientes de otros activos o grupos de activos.

Cuando el valor en libros de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido hasta alcanzar su monto recuperable. Al evaluar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos al activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiples de valuación, u otros indicadores de valor justo disponibles.

Las pérdidas por deterioro del valor de un activo no financiero son reconocidas con cargo a resultados en las categorías de gastos asociados a la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido con cargo a patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

Para activos, excluyendo los de valor inmaterial, se realiza una evaluación anual respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, la Compañía estima el monto nuevo recuperable.

Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde la última vez que se reconoció una pérdida por deterioro.

VEGAFLOR S.A
(Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A.
INVERCOSTA)

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

2.16. Baja de activos y pasivos financieros.

- **Activos financieros.**

Un activo financiero (o, cuando sea aplicable una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares) es dado de baja cuando:

- a. Los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado; o
- b. La Compañía ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso; o
- c. La Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, si ha transferido su control.

- **Pasivos financieros.**

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho reemplazo o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, reconociéndose la diferencia entre ambos en los resultados del periodo.

2.17. Provisiones.

La Compañía considera que las provisiones se reconocen cuando:

- La Compañía tiene una obligación futura, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos presentes;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones son evaluadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre de los estados financieros.

VEGAFLOR S.A
(Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A.
INVERCOSTA)

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

2.18. Beneficios a los empleados.

Los planes de beneficios a empleados post empleo como la jubilación patronal y desahucio, son reconocidos aplicando el método de la unidad de crédito proyectada para determinar el valor presente, para lo cual, se consideran ciertos parámetros en sus estimaciones como: permanencia futura, tasas de mortalidad e incrementos salariales futuros determinados sobre la base de cálculos actuariales.

Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado, definidas por el perito actuario y aprobadas por la Administración de la Compañía. Los cambios en dichas provisiones se reconocen en el Estado de Resultados en el período en que ocurren.

Al final de cada período, la Compañía revela las suposiciones actuariales utilizadas por su perito actuario, adicionando al 31 de diciembre de 2013 al análisis de sensibilidad relacionado con la forma en que la obligación por beneficios definidos habría sido afectada por los cambios en la suposición actuarial relevante que era razonablemente posible en esa fecha.

El costo del servicio presente o pasados, costo financiero, ganancias y pérdidas actuariales en el momento de la liquidación del pasivo son reconocidas en el Estado de Resultados Integral como un gasto del período que se generan, así mismo, se encuentran reveladas y presentadas en forma separada en su respectiva notas a los estados financieros.

Las nuevas mediciones del pasivo (activo) por beneficios definidos neto por concepto de ganancias y pérdidas actuariales no liquidadas, rendimientos de los activos del plan y los cambios en el techo del activo para cada plan de beneficios definidos son reconocidos y presentados como "Partidas que no se reclasificarán al resultado del periodo" en Otros Resultados Integrales. La Compañía aplica este tratamiento contable de forma no retroactiva a partir del 01 de enero de 2013 en función a lo establecido en NIC 19, numeral 173 (b).

Los importes de beneficios a empleados a largo plazo y post empleo son estimados por un perito independiente, inscrito y calificados en la Superintendencia de Compañías.

2.19. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

El gasto por impuesto a las ganancias del período comprende al impuesto a las ganancias corrientes y al efecto de los impuestos diferidos, las tasas de impuesto a las ganancias para los años 2013 y 2012 ascienden a 22% y 23%, respectivamente.

VEGAFLOR S.A
(Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A.
INVERCOSTA)

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El gasto por impuesto a las ganancias corrientes se determina sobre la base imponible y se calcula de acuerdo con las disposiciones legales y tributarias vigentes para cada período contable.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, para el ejercicio actual son medidos al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes son las que están vigentes a la fecha de cierre de cada ejercicio siendo de un 22% para los dos años.

La Compañía registra los impuestos diferidos sobre la base de las diferencias temporales impositivas o deducibles que existen entre la base tributaria de los activos y pasivos con su base financiera.

El resultado por impuesto a las ganancias se determina por la provisión de impuestos a las ganancias del ejercicio, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

En cada cierre contable se revisan los impuestos registrados tanto activos como pasivos con el objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

2.20. Capital.

Las acciones ordinarias se registran a su valor nominal y se clasifican como patrimonio neto.

2.21. Aportes de accionistas para futuras capitalizaciones.

Corresponden a valores entregados por parte de los socios de la Compañía.

2.22. Ingresos de actividades ordinarias.

Los ingresos por actividades ordinarias incluyen el valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar generada por los productos vendidos a terceros en el curso ordinario de las actividades de la Compañía.

Los ingresos por actividades ordinarias se presentan netos de devoluciones, rebajas y descuentos, siempre y cuando cumplan todas y cada una de las siguientes condiciones:

- a. El importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad;
- b. sea probable que la entidad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción;

VEGAFLOR S.A
(Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A.
INVERCOSTA)

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- c. el grado de realización de la transacción, al final del periodo sobre el que se informa, pueda ser medido con fiabilidad; y
- d. los costos incurridos en la transacción y los costos hasta completarla puedan ser medidos con fiabilidad.

No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

Los ingresos por actividades ordinarias de la Compañía están conformados principalmente por:

- Venta de rosas.

2.23. Costos de venta.

El costo de venta incluye todos aquellos rubros relacionados con la venta de los productos florícolas y aquellos costos incurridos en la manutención y cuidado de los activos biológicos (plantaciones), como son: abastecimiento, análisis de suelo, combustibles, fertilizantes, poda así como el deterioro en avalúo de activos biológicos y los materiales utilizados en venta de productos biológicos.

2.24. Gastos de administración y ventas.

Los gastos de administración corresponden a servicios de terceros y relacionadas, depreciación de propiedades, maquinaria y equipos y demás gastos asociados a la actividad administrativa, ventas y financieros de la Compañía.

Los gastos financieros están compuestos principalmente por intereses pagados que son registrados bajo el método del devengado y provienen de las obligaciones contraídas.

2.25. Segmentos operacionales.

Los segmentos operacionales están definidos como los componentes de una Compañía sobre la cual la información de los estados financieros está disponible y es evaluada permanentemente por el órgano principal de Administración, quien toma las decisiones sobre la asignación de los recursos y evaluación del desempeño. La Compañía opera con un segmento único, puesto que existen ingresos por ventas de subproductos cuyos importes no son significativos y no amerita su revelación por separado.

VEGAFLOR S.A
(Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A.
INVERCOSTA)

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

2.26. Medio ambiente.

La actividad de la Compañía no se encuentra dentro de las que pudieren afectar el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

2.27. Estado de Flujos de Efectivo.

Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Es necesario mencionar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el Estado de Resultados Integral.

2.28. Cambios de en políticas y estimaciones contables.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2013, no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables respecto al 31 de diciembre de 2012, salvo por la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas por la Compañía al 01 de enero de 2011. (Nota 5)

3. POLITICA DE GESTION DE RIESGOS.

3.1. Factores de riesgo.

La gerencia administrativa y financiera es la responsable de monitorear constantemente los factores de riesgo más relevantes para la Compañía, en base a una metodología de evaluación continua. La compañía administra una serie de procedimientos y políticas desarrolladas para disminuir su exposición al riesgo frente a variaciones de inflación.

3.2. Riesgos propios y específicos.

- **Riesgo de crédito.**

La Compañía se ve expuesta a un riesgo bajo, debido a que la recuperación de su cartera está amparada con un seguro que califica al cliente antes del despacho del producto o concesión de crédito. El indicador de rotación de cuentas por cobrar fue de entre 60 a 70 días.

VEGAFLOR S.A
(Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A.
INVERCOSTA)

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

- **Riesgo de calidad de producto**

La Compañía maneja un riesgo en cuanto a la calidad del producto, pues en los envíos hay factor de transporte que impacta en la calidad del producto, lo que genera el conceder ciertos créditos por calidad a sus clientes.

- **Riesgo de tipo de cambio.**

La Compañía no se ve expuesta a este tipo de riesgo, debido sus transacciones son en dólares de los Estados Unidos de América (moneda funcional).

- **Riesgos sistemáticos o de mercado.**

a. **Riesgos de precios de producto**

La Compañía se ve expuesta a un riesgo de precios, los cuales están afectados por la oferta del producto en el mercado

b. **Riesgo de demanda.**

La Compañía se ve expuesta a un riesgo bajo en cuanto a demanda, debido a que maneja una cartera de clientes fijos con preventas en épocas altas de demanda.

3.3. Riesgo financiero

- **Riesgo de liquidez.-**

El riesgo de liquidez de la Compañía es administrado mediante una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando de esta forma los excedentes de caja y de esta manera asegurar el cumplimiento de los compromisos de deudas al momento de su vencimiento.

La Compañía realiza periódicamente proyecciones de flujo de caja, análisis de la situación financiera, el entorno económico con el propósito de obtener los recursos de liquidez necesarios para que la empresa cumpla con sus obligaciones.

- **Riesgo de inflación.-**

El riesgo de inflación proviene del proceso de la elevación continuada de los precios con un descenso discontinuado del valor del dinero. El dinero pierde valor cuando con él no se puede comprar la misma cantidad de inventarios que anteriormente se compraba.

VEGAFLOR S.A
(Una Subsidiaria de Inversiones de la Costa S.A.
INVERCOSTA)

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

De acuerdo al Banco Central del Ecuador la inflación acumulada para cada año se detalla a continuación:

- Año 2013 2.70%.
- Año 2012 4.16%.

4. Estimaciones y Juicios o criterios críticos de la Administración.

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias.

La Compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos efectuados por la Administración se presentan a continuación.

4.1. Otras estimaciones.

La Compañía ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
- Los criterios empleados en la valoración de determinados activos y sus componentes.
- La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.
- Valor actuarial de jubilación patronal e indemnizaciones por años de servicios de su personal.

La determinación de estas estimaciones está basada en la mejor estimación de los desembolsos que será necesario pagar por la correspondiente obligación, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha del período, incluyendo la opinión de expertos independientes tales como asesores legales y consultores.

En el caso que las estimaciones deban ser modificadas por cambios del entorno económico y financiero de las mismas, dichas modificaciones afectarán al período contable en el que se generen, y su registro contable se lo realizaría de forma prospectiva.