SOCIEDAD GERALPIDA, S. A.
INFORME DE COMISARIO
EJERCICIO 2.008

Señores:
ACCIONISTAS DE
SOCIEDAD GERALPIDA, S. A..
PRESENTE.

Señores Accionistas:

Me permito presentar a vuestra consideración el Informe de Comisario de SOCIEDAD GERALPIDA, S. A., correspondiente al ejercicio enero-diciembre del 2.008.

1.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

1.1.- La Compañía ha observado todas y cada una de las normas legales, estatutarias, leyes, normas y procedimientos y ha dado cumplimiento a las resoluciones de las Juntas, conforme consta en las actas elaboradas para el efecto.

1.2.- La administración me ha proporcionado oportunamente la información económico-financiera y brindado colaboración para el cumplimiento de mis funciones.

1.3.- Se deja expresa constancia que, para la elaboración del presente informe y para el cumplimiento de mis funciones, se ha considerado las pertinentes disposiciones del Artículo 321 de la Ley de Compañías.

1.4.- La Empresa, en el presente ejercicio, decidió no arrendar el bien de su propiedad, y mantuvo mínimas inversiones de renta fija, por lo que, la participación accionaria fue la fuente principal de sus ingresos.

1.5.- Los libros sociales, de accionistas, actas, expedientes, comprobantes, libros de contabilidad y más documentos se mantienen debidamente actualizados y de acuerdo a las disposiciones establecidas en la Ley de Compañías.

1.6.- La Compañía mantiene vigentes sus licencias para el uso de software de las diferentes aplicaciones, sean contables, financieras, sistemas operativos, redes de comunicación y para uso de oficina, lo que determina el cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la misma.

2.- ASPECTOS CONTABLES Y TRIBUTARIOS

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NECs), se mantienen invariables, uniformes y consistentes las políticas contables y se dieron cumplimiento a las disposiciones

legales, vigentes o reformadas, especialmente las referentes a: registro de inversiones permanentes y temporales, reconocimiento de ingresos y gastos, provisiones, activos fijos, depreciaciones y amortizaciones.

La Compañía ha dado cumplimiento a sus obligaciones tributarias, inclusive las pendientes por pagar de años anteriores, a más de las laborales, societarias, municipales y de agente de retención, conforme lo demuestran sus comprobantes, declaraciones, anexos, cuadros y más registros contables.

3.- OPINION SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

En mi opinión, luego de la revisión de balances y documentos, que incluyeron pruebas de auditoría que estos casos lo requieren, el Balance General al 31 de Diciembre del 2.008, presenta razonablemente, en sus partes importantes, la posición financiera de la empresa y se han establecido los verdaderos resultados operacionales, conforme lo demuestra el Estado de Pérdidas y Ganancias por el ejercicio enero-diciembre del 2.008, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad-NECs y las leyes pertinentes.

4.- ASPECTOS ECONOMICOS – FINANCIEROS

4.1. Resultados de Operación

	-EN DOLARES-				
	2,007		2,008		
	VALOR	%	VALOR	%	VARIACION
INGRESOS					
Arrendamientos	1,810.00	2.89	60.00	0.11	-1,750.00
Dividendos Ganados	34,500.00	55.17	55,021.46	99.47	20,521.46
Intereses y comisiones	185.54	0.30	232.50	0.42	46.96
Utilidad en venta de activos fijos	26,036.13	41.64	0.00	0.00	-26,036.13
Total Ingresos	**62,531.67**	**100.00**	**55,313.96**	**100.00**	**-7,217.71**
EGRESOS					
Gastos Administrativos	**13,385.44**	**21.41**	**16,499.25**	**29.83**	**3,113.81**
UTILIDAD(PERD)EJERC	**49,146.23**	**78.59**	**38,814.71**	**70.17**	**-10,331.52**

En comparación con el año 2.007, en el en 2.008, no existen ingresos por utilidades en la venta de activos fijos, que constituye el rubro de diferenciación y el que determina la variación negativa anual en el comportamiento de los ingresos de la empresa, como lo ratifica la reducción anual de más de los siete mil dólares.. En lo que respecta a los arrendamientos y a los intereses ganados, la disminución es totalmente mínima.

Se mantienen importantes y crecientes, los ingresos provenientes de los dividendos ganados en Levapan del Ecuador, por los U.S.$51.750,00 logrados en el año, frente a los U.S.$34.500,00, del año pasado, lo que determina un 99,47 por ciento del total de ingresos, en comparación con los 55,17 por ciento del año 2.007.

Impuestos fiscales, del ejercicio y por las reliquidaciones de años anteriores, especialmente los prediales, mantenimiento, honorarios, entre otros, constituyen los principales gastos administrativos de la compañía, por los U.S.$15.515,12, sobre un total anual de U.S.$16.499,25, y una variación negativa anual del orden de los U.S.$3.113,81; por la disminución de los ingresos y el incremento de los gastos, la utilidad neta, antes de la correspondiente reserva legal, es de U.S.$38.814,71, inferior a los U.S.$49.146,23 que por el mismo concepto logró la empresa el año pasado, por lo que, la variación anual es de menos U.S.$10.331,52; en lo que respecta a los índices de rentabilidad, estos se ubican en el 12,4 y 70,2 por ciento, sobre el patrimonio e ingresos totales, respectivamente y son menores al 16,2 y 78,6 del año pasado.

Los Señores Accionistas deberán pronunciarse sobre las utilidades netas generadas en el 2.008, así como también, sobre las que contablemente se mantienen como utilidades y pérdidas retenidas, en el balance general al 31 de diciembre del 2.008.

4.2- Situación Financiera

INDICES	31-XII-2007	31-XII-2.008
Solvencia	Inf.	Inf.
Liquidez	Inf.	Inf.

-EN DOLARES-

CAPITAL DE TRABAJO	31-XII-2007	31-XII-2.008	VARIACION
Activo corriente	58,384.70	39,685.78	-18,698.92
(-) Pasivo corriente	0.00	0.00	-
CAPITAL DE TRABAJO	**58,384.70**	**39,685.78**	**-18,698.92**

COMPOSICION DEL ACTIVO TOTAL	31-XII-2.007 VALOR	%	31-XII-2.008 VALOR	%	VARIACION
Activo Corriente	58,384.70	17.66	39,685.78	12.72	-18,698.92
Inversiones	152,343.12	46.07	152,343.12	48.84	0.00
Activo Fijo Neto	119,923.31	36.27	119,923.31	38.44	0.00
TOTAL	**330,651.13**		**311,952.21**	**100.00**	**-18698.92**

FINANCIAMIENTO DEL ACTIVO TOTAL	31-XII-2.007 VALOR	%	31-XII-2.008 VALOR	%	VARIACION
Pasivo Corriente	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pasivo Largo Plazo	27,872.05	8.43	0.00	0.00	-27,872.05
Patrimonio Neto	302,779.08	91.57	311,952.21	100.00	9,173.13
TOTAL	**330,651.13**	**100.00**	**311,952.21**	**100.00**	**-18,698.92**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
OPERACIONES 2
CA

La cancelación y eliminación de todas las obligaciones, determina la

reducción de los activos totales en U.S.$18.698,92. La nueva composición de los mismos, determina una mayor participación de los rubros de inversiones (acciones y depósitos), activo fijo neto (terreno en Otavalo) y de los corrientes. Las inversiones en acciones se encuentran contabilizadas al valor nominal, por lo que, será necesario analizar, mediante la correspondiente valoración patrimonial, el valor real de las mismas; en igual forma, deberá analizarse la recuperabilidad de los depósitos en la Previsora Internacional, a fin establecer la respectiva reserva o contingencia.

En los estados financieros consta el departamento con valor cero, ya que, el inmueble está totalmente depreciado. Por control y por ser de la empresa, en los balances debería constar con un valor simbólico que determine la existencia y propiedad del bien.

Al termino del ejercicio, la Compañía no tiene ningún tipo de endeudamiento, de corto o largo plazo, por lo que, la participación patrimonial en el financiamiento del activo total es del 100 por ciento y pertenece a los señores accionistas. Consecuentemente, mantiene total y absoluta solvencia y liquidez, que se irá incrementando, con los resultados de los próximos años.

5.- RECOMENDACION

En consideración a las verificaciones contables realizadas y al presente informe, me permito recomendar a los señores Accionistas de SOCIEDAD GERALPIDA, S. A., aprobar los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2.008.

Muy atentamente,

JORGE E. JACOME F.
COMISARIO
SOCIEDAD GERALPIDA, S. A.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
20 ABR. 2009
OPERADOR 2
CAU

46088

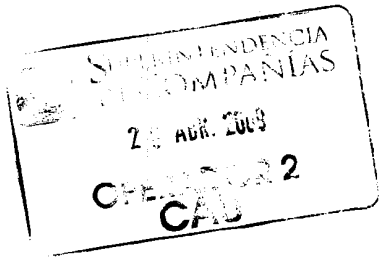
Sociedad Geralpida S.A.

BALANCE GENERAL

ESTADO DE PERDIDAS

Y GANANCIAS

A DICIEMBRE 31 DEL 2008



SOCIEDAD GERALPIDA S.A.
Balance General

Fecha: *31/12/2008*

1	**ACTIVO**				**311,952.21**
11	**ACTIVO CORRIENTE**			**39,685.78**	
1101	**ACTIVO DISPONIBLE**			**39,456.84**	
110102	**BANCOS**		**9,228.99**		
11010201	BANCO DEL PICHINCHA	9,228.99			
110103	**INVERSIONES CORTO PLAZO**		**30,227.85**		
11010301	BANCO SOLIDARIO	30,227.85			
1102	**ACTIVO EXIGIBLE**			**228.94**	
110203	**PAGOS ANTICIPADOS**		**228.94**		
11020302	ANTICIPO IMPUESTO RENTA	185.98			
11020303	CREDITO FISCAL	42.96			
12	**PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO**			**119,923.31**	
1202	**ACTIVO FIJO**			**119,923.31**	
120201	**ACTIVO FIJO**		**119,923.31**		
12020101	INMUEBLES OTAVALO	119,923.31			
12020104	DEPARTAMENTO SALAZAR GOMEZ	48,508.87			
12020105	DEPREC. ACUMUL.DEPART.SALAZAR GOMEZ	-48,508.87			
13	**OTROS ACTIVOS**			**152,343.12**	
1301	**OTROS ACTIVOS**			**152,343.12**	
130102	**INVERSIONES A LARGO PLAZO ACCIONES**		**136,279.09**		
13010201	EDIMPRES	1,823.09			
13010203	PANAMERICANA DEL ECUADOR	28,081.00			
13010204	LEVAPAN DEL ECUADOR	106,375.00			
130103	**OTRAS INVERSIONES LARGO PLAZO**		**16,064.03**		
13010301	PREVISORA INTERNACIONAL	16,064.03			
2	**PASIVOS**				**0.00**
3	**PATRIMONIO**				**311,952.21**
31	**CAPITAL SOCIAL**			**800.00**	
3101	**CAPITAL SOCIAL SUSCRITO**			**800.00**	
310101	**CAPITAL SOCIAL**		**800.00**		
31010101	CAPITAL SOCIAL	800.00			
32	**RESERVAS**			**265,774.92**	
3201	**RESERVAS**			**265,774.92**	
320101	**RESERVAS**		**265,774.92**		
32010101	RESERVA LEGAL	312.40			
32010105	RESERVA DE CAPITAL	265,462.52			
33	**RESULTADOS**			**45,377.29**	
3301	**RESULTADOS ACUMULADOS**			**45,377.29**	
330101	**UTILIDADES Y PÉRDIDAS**		**45,377.29**		
33010101	UTILIDADES Y PÉRDIDAS RETENIDAS	6,562.58			
33010104	UTILIDAD EJERCICIO ANTERIOR 2007	0.00			
33010102	UTILIDAD DEL EJERCICIO	38,814.71			
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO				**311,952.21**

Sociedad Geralpida S. A.

ALEXANDRA PINTO
GERENTE GENERAL

RENE NARVAEZ
CONTADOR GENERAL

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
28 ABR 2009
2
CAU

SOCIEDAD GERALPIDA S.A.
Estado de Resultados

Fecha Desde: 01/01/2008 Hasta: 31/12/2008

4	**INGRESOS**				**55,313.96**
41	**INGRESOS OPERACIONALES**			**55,313.96**	
410101	**SERVICIOS**		**292.50**		
41010101	ARRIENDOS	60.00			
41010102	INTERESES	232.50			
410201	**INGRESOS POR DIVIDENDOS**		**55,021.46**		
41020101	LEVAPAN	51,750.00			
41020103	PANAMERICANA	3,271.46			
5	**COSTOS Y GASTOS**				**16,499.25**
52	**GASTOS OPERACIONALES**			**16,499.25**	
520102	**GASTOS DE ADMINISTRACION**		**16,499.25**		
52010202	ÚTILES DE OFICINA	22.06			
52010203	SERVICIOS BANCARIOS	34.33			
52010204	HONORARIOS	2,519.40			
52010205	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN	3,522.00			
52010206	TELÉFONO, COMUNICACIONES	72.11			
52010207	PUBLICACIONES	65.52			
52010208	CONTRIBUCIONES SUPER.CIAS.	231.46			
52010209	IMPUESTOS FISCALES	2,334.14			
52010213	IMPUESTOS MUNICIPALES	7,139.58			
52010214	CONTRIBUCIONES Y REGISTROS	345.42			
52010217	SERVICIOS AGUA	195.37			
52010218	SERVICIO ENERGIA ELECTRICA	17.86			
	UTILIDAD EJERCICIO				**38,814.71**

Sociedad Geralpida S. A.

Alexandra Pinto de V.

ALEXANDRA PINTO
GERENTE GENERAL

RENE NARVAEZ
CONTADOR GENERAL

SUPER
2 ABR 2009
CAU 2