

SOCIEDAD GERALPIDA, S. A.
INFORME DE COMISARIO
EJERCICIO 2.009

Señores:
ACCIONISTAS DE
SOCIEDAD GERALPIDA, S. A..
PRESENTE.

Señores Accionistas:

Me permito presentar a vuestra consideración el Informe de Comisario de SOCIEDAD GERALPIDA, S. A., correspondiente al ejercicio enero-diciembre del 2.009.

1.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

1.1.- La Compañía ha observado todas y cada una de las normas legales, estatutarias, leyes, normas y procedimientos y ha dado cumplimiento a las resoluciones de las Juntas, conforme consta en las actas elaboradas para el efecto.

1.2.- La administración me ha proporcionado oportunamente la información económico-financiera y brindado colaboración para el cumplimiento de mis funciones.

1.3.- Se deja expresa constancia que, para la elaboración del presente informe y para el cumplimiento de mis funciones, se ha considerado las pertinentes disposiciones del Artículo 321 de la Ley de Compañías.

1.4.- La Empresa, al igual que el año anterior, decidió no arrendar el bien de su propiedad, y mantuvo mínimas inversiones de renta fija, por lo que, la participación accionaria fue la fuente principal de sus ingresos, inclusive con un significativo incremento.

1.5.- Los libros sociales, de accionistas, actas, expedientes, comprobantes, libros de contabilidad y más documentos se mantienen debidamente actualizados y de acuerdo a las disposiciones establecidas en la Ley de Compañías.

1.6.- La Compañía mantiene vigentes sus licencias para el uso de software de las diferentes aplicaciones, sean contables, financieras, sistemas operativos, redes de comunicación y para uso de oficina, lo que determina el cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la misma.

2.- ASPECTOS CONTABLES Y TRIBUTARIOS

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NECs), se mantienen invariables, uniformes y

consistentes las políticas contables y se dieron cumplimiento a las disposiciones legales, vigentes o reformadas, especialmente las referentes a: registro de inversiones permanentes y temporales, reconocimiento de ingresos y gastos, provisiones, activos fijos, depreciaciones y amortizaciones.

La Compañía ha dado cumplimiento a sus obligaciones tributarias, a más de las laborales, societarias, municipales y de agente de retención, conforme lo demuestran sus comprobantes, declaraciones, anexos, cuadros y más registros contables.

3.- OPINION SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

En mi opinión, luego de la revisión de balances y documentos, que incluyeron pruebas de auditoría que estos casos lo requieren, el Balance General al 31 de Diciembre del 2.009, presenta razonablemente, en sus partes importantes, la posición financiera de la empresa y se han establecido los verdaderos resultados operacionales, conforme lo demuestra el Estado de Pérdidas y Ganancias por el ejercicio enero-diciembre del 2.009, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad-NECs y las leyes pertinentes.

4.- ASPECTOS ECONOMICOS – FINANCIEROS

4.1. Resultados de Operación

	2.009		-EN DOLARES-		VARIACION
	VALOR	%	VALOR	%	
INGRESOS					
Arrendamientos	0,00	0,00	60,00	0,11	-60,00
Dividendos Ganados	75.705,54	95,18	55.021,46	99,47	20.684,08
Intereses y comisiones	3.836,16	4,82	232,50	0,42	3.603,66
Total Ingresos	79.541,70	100,00	55.313,96	100,00	24.227,74
EGRESOS					
Gastos Administrativos	13.669,30	17,19	16.499,25	29,83	-2.829,95
UTILIDAD(PERD)EJERC	65.872,40	82,81	38.814,71	70,17	27.057,69

Los ingresos totales alcanzan la suma de U.S.\$79.541,70, unos U.S.\$24.227,74, más que el año pasado, producto del importante incremento de los dividendos ganados en Levapan del Ecuador, de donde provienen U.S.\$69.000,00, logrados en el año, frente a los U.S.\$51.750,00, percibidos en el 2.008 y constituyen un 95,18 por ciento del total de ingresos, en comparación con los 99,47 por ciento del año anterior. Por su parte, los provenientes de intereses, fueron de U.S.\$3.836,16, representan el 4,82 por ciento del total y son superiores, en términos absolutos y relativos, a los valores del 2.008 y por consiguiente, reducen el efecto positivo de los dividendos ganados.

En comparación al año anterior, existe una reducción de los gastos administrativos en U.S.\$2.829,95 y una disminución de su participación sobre el total de ingresos (17,19 por ciento en el año, frente al 29,83 del 2.008), generándose

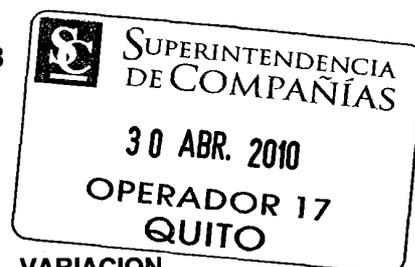
mayores rendimientos operacionales y rentabilidades, conforme consta en los respectivos balances de resultados.

Al igual que en el ejercicio 2.008, los impuestos municipales, mantenimiento y reparación y honorarios, entre otros, constituyen los principales gastos administrativos de la compañía y en total representan el 94,16 por ciento de los gastos administrativos realizados (U.S.\$12.871,28, sobre un total anual de U.S.\$13.669,30); en contraste con los resultados operacionales históricos, existe, en el presente ejercicio, un incremento de los ingresos y una disminución de los gastos, alcanzándose una mayor utilidad neta, antes de la correspondiente reserva legal, de U.S.\$65.872,40, superior en U.S.\$27.057,69, a los U.S.\$38.814,72, que por el mismo concepto logró la empresa el año 2.008; en lo que respecta a los índices de rentabilidad, estos se ubican en el 12,4 y 70,2 por ciento, sobre el patrimonio e ingresos totales, respectivamente y son menores al 12,4 y 70,2 del año pasado.

Los Señores Accionistas deberán pronunciarse sobre las utilidades netas generadas en el 2.009, así como también, sobre las que contablemente se mantienen como utilidades y pérdidas retenidas, en el balance general al 31 de diciembre del 2.009.

4.2- Situación Financiera

INDICES	31-XII-2009	31-XII-2.008
Solvencia	13.205,60	Inf.
Liquidez	13.205,60	Inf.



-EN DOLARES-

CAPITAL DE TRABAJO	31-XII-2009	31-XII-2.008	VARIACION
Activo corriente	67.348,57	39.685,78	27.662,79
(-) Pasivo corriente	5,10	0,00	5,10
CAPITAL DE TRABAJO	67.343,47	39.685,78	27.657,69

COMPOSICION DEL:	31-XII-2.009		31-XII-2.008		VARIACION
	VALOR	%	VALOR	%	
ACTIVO TOTAL					
Activo Corriente	67.348,57	19,87	39.685,78	12,72	27.662,79
Inversiones	151.743,12	44,76	152.343,12	48,84	-600,00
Activo Fijo Neto	119.923,31	35,37	119.923,31	38,44	0,00
TOTAL	339.015,00	100,00	311.952,21	100,00	27.062,79

FINANCIAMIENTO DEL:	31-XII-2.007		31-XII-2.008		VARIACION
	VALOR	%	VALOR	%	
ACTIVO TOTAL					
Pasivo Corriente	5,10	0,00	0,00	0,00	5,10
Pasivo Largo Plazo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Patrimonio Neto	339.009,90	100,00	311.952,21	100,00	27.057,69
TOTAL	339.015,00	100,00	311.952,21	100,00	27.062,79

[Handwritten signature]

Por las actividades desarrolladas en los dos últimos años, que se circunscriben, fundamentalmente a inversiones de renta fija y de renta variable, las variaciones en los totales y en los componentes de los activos y pasivos de la compañía, se ven directamente afectados por los resultados alcanzados, conforme lo indica la variación de los mismos (U.S.\$27.057,69), en los años analizados.

La nueva composición de los activos (U.S.\$ 339.015,00), en términos absolutos, determina una mayor participación de los rubros de inversiones corrientes y del disponible en caja y bancos, es decir, de los componentes del activo corriente, ya que, y conforme lo establece el balance general de la empresa, se mantienen, prácticamente, los mismos valores en activos fijos e inversiones permanentes. La variación anual, que asciende a los U.S.\$27.062,79, está determinada por el efecto positivo de los resultados favorables.

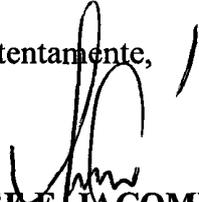
Al igual que el año pasado, las inversiones en acciones y las que se mantienen en La Previsora Internacional, se encuentran contabilizadas al valor nominal.

Al término del ejercicio y en igual forma que el año anterior, la Compañía no tiene ningún tipo de endeudamiento, de corto o largo plazo, y su robustecimiento y la participación patrimonial en el financiamiento del activo total es del 100 por ciento y pertenece a los señores accionistas. Consecuentemente, sigue manteniendo una total y absoluta solvencia y liquidez para enfrentar sus costos y gastos, las mismas que se irán incrementando, con los resultados de los próximos años.

5.- RECOMENDACION

En consideración a las verificaciones contables realizadas y al presente informe, me permito recomendar a los señores Accionistas de SOCIEDAD GERALPIDA, S. A., aprobar los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2.009.

Muy atentamente,


JORGE E. JACOME F.
COMISARIO
SOCIEDAD GERALPIDA, S. A.

