

INFORME DE GERENCIA
EJERCICIO ECONÓMICO AÑO 2012

Quito, 29 de Marzo de 2013

Señores:
Asociación Sociedad Ibero-Ecuatoriana de Ahorros SISA O A.
Presente.

De mi consideración:

De acuerdo al cumplimiento con el Reglamento de Presentación de Informes Anuales de las Administraciones a los Juntos Generales, presento ante ustedes señores Autoridades, el presente Informe, correspondiente al Ejercicio Económico 2012, empresa que estuvo a mi cargo en dicho periodo.

1.1 Durante este periodo la empresa ha continuado con su producción normal, incrementando las ventas significativamente, lo que ha repercutido con un mejor posicionamiento en el mercado ecuatoriano.

El sector de la construcción ha sido el protagonista de este momento con respecto al año anterior, por lo que se mantuvo una tendencia alta del nivel de producción y de comercialización de nuestro producto. Se ha puesto todos los esfuerzos en mejorar la comercialización, y de esta manera se está cumpliendo las metas propuestas para este Ejercicio Económico.

1.2 Durante este año se incrementaron los precios de los materiales primas utilizados en la producción por lo que fue necesario incrementar los precios de venta de nuestro producto a partir de Enero de este año.

1.3 En este periodo el paquete accionario de la empresa no ha cambiado y se mantiene con la Srta. Marquilda Cordero y el Ing. Julio Marchetti. En el aspecto legal la empresa cumplió con todos los requerimientos que prevé el código comercial (la Ley).

1.4 La situación financiera al cierre del presente Ejercicio Económico es positiva obteniendo una utilidad bruta de \$ 690.800, que de acuerdo a la Ley al 15% está repartido al personal y 20% para ingresar a la renta. Comparado con el resultado del año anterior se puede apreciar que se han incrementado, y la empresa trabajó a un ritmo normal.

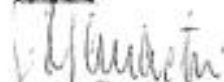
1.5 Me permito sugerir que la utilidad neta del presente Ejercicio Económico, luego de deducir los descuentos del 10% Transformo, 20% ingresado a la Renta y la Reserva Legal, sería una utilidad neta para los accionistas, que la misma sea repartida de acuerdo a la ley de que dispone la Compañía.

1.6 Para el próximo año la empresa ha proyectado un crecimiento sostenido para mejorar la calidad del servicio a los clientes manteniendo importantes inversiones para así obtener liquidez y no recurrir al endeudamiento bancario.

1.7 Con lo referente al cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de Autor por parte de la compañía, se ha puesto énfasis en el cumplimiento sobre lo que la empresa trabaja con normas y estándares internacionales para el desarrollo de sus actividades.

Es todo cuanto puedo informar a la Junta General de las actividades desarrolladas en el año 2012, esperando nuevas recomendaciones y sugerencias para una mejor administración de esta empresa.

Atentamente,


Ing. Julio Marchetti
Gerente General