



Factura: 001-002-000059898



20171701002P02317



PROTOCOLIZACIÓN 20171701002P02317

PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS PÚBLICOS O PRIVADOS

FECHA DE OTORGAMIENTO: 1 DE JUNIO DEL 2017, (12:51)

OTORGA: NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

DESCRIPCIÓN DE DOCUMENTO PROTOCOLIZADO: TRADUCCION DE: CERTIFICADO DE EXISTENCIA LEGAL, LA APOSTILLA DEL CERTIFICADO DE EXISTENCIA LEGAL, DE RESOLUCION DE ADMINISTRADOR Y TRADUCCION DEL PODER OTORGADO POR LA COMPAÑIA ANTLER ASSOCIATES LLC A FAVOR DE PEDRO JOSE ARTETA CARDENAS Y OTRO

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 13

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
RIVADENEIRA LOOR ROXY LORENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308497179

OBSERVACIONES:	DI 2 COPIAS
----------------	-------------

*Dra. Paola Delgado Loor*  
 NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR  
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO



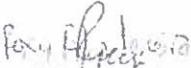




SEÑORA NOTARIA:

En el registro de protocolizaciones a su cargo, sírvase insertar una en la que conste la traducción al certificado de existencia legal de la compañía ANTLER ASSOCIATES LLC, traducción a la apostilla del certificado de existencia legal de la compañía ANTLER ASSOCIATES LLC, traducción de resolución del administrador de la compañía ANTLER ASSOCIATES LLC, traducción al poder otorgado por la Compañía ANTLER ASSOCIATES LLC a favor de los señores Pedro José Arteta Cárdenas y Federico Arteta Durini. De lo cual solicito posteriormente 2 copias certificadas

Usted Señora Notaria se servirá incorporar, la forma que requiere la protocolización conforme a ley y al estilo.

  
Roxy Rivadeneira Loor  
ABOGADA  
Mat: 17-2016-339 F.A.P  
C.C. 1308497179



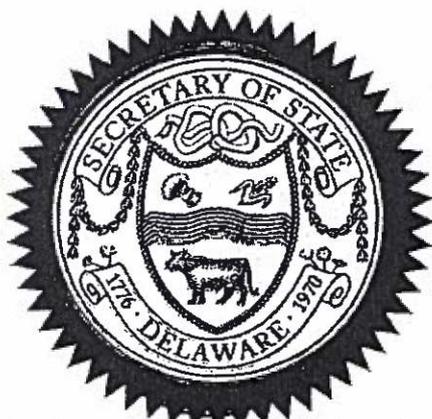
# Delaware

Page 1

The First State

I, JEFFREY W. BULLOCK, SECRETARY OF STATE OF THE STATE OF DELAWARE, DO HEREBY CERTIFY "ANTLER ASSOCIATES LLC" IS DULY FORMED UNDER THE LAWS OF THE STATE OF DELAWARE AND IS IN GOOD STANDING AND HAS A LEGAL EXISTENCE SO FAR AS THE RECORDS OF THIS OFFICE SHOW, AS OF THE FIRST DAY OF FEBRUARY, A.D. 2017.

AND I DO HEREBY FURTHER CERTIFY THAT THE ANNUAL TAXES HAVE BEEN PAID TO DATE.



  
Jeffrey W. Bullock, Secretary of State

4872689 8300

SR# 20170446072

You may verify this certificate online at [corp.delaware.gov/authver.shtml](http://corp.delaware.gov/authver.shtml)

Authentication: 201965313

Date: 02-01-17

# Apostille

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)



1. Country: United States of America

This public document:

2. has been signed by Jeffrey W. Bullock
3. acting in the capacity of Secretary Of State Of Delaware
4. bears the seal/stamp of Office Of Secretary Of State

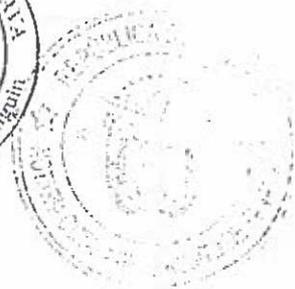
## Certified

5. at Dover, Delaware
6. first day of February, A.D. 2017
7. by Secretary of State, Delaware Department of State
8. No. 201965314
9. Seal/Stamp:



10. Signature:

  
Jeffrey W. Bullock, Secretary of State



**ANTLER ASSOCIATES LLC**  
("the Company")

**WRITTEN RESOLUTION OF THE SOLE MANAGER**

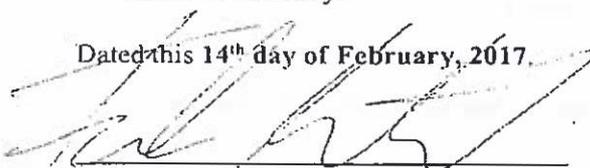
Pursuant to the Operating Agreement of the Company

We, the undersigned, being the Sole Manager of **ANTLER ASSOCIATES LLC**, NOTING THAT it is in the best interest of the Company to grant a Power of Attorney to **Mr. Pedro Jose Arteta Cardenas**, Ecuadorian and bearer of the passport No. 1701962407 and **Mr. Federico Arteta Durini**, Ecuadorian and bearer of the passport No. 1706549787, to act individually on behalf of the Company.

NOW DO HEREBY RESOLVE THAT:

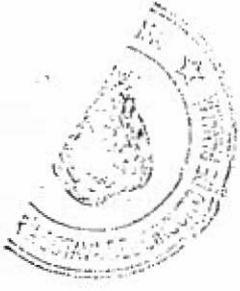
1. The Company appoints **Mr. Pedro Jose Arteta Cardenas**, Ecuadorian and bearer of the passport No. 1701962407 and **Mr. Federico Arteta Durini**, Ecuadorian and bearer of the passport No. 1706549787, to be its attorneys pursuant to the draft instrument attached herewith.
2. The Sole Manager of the Company be and hereby is authorized to execute the said Power of Attorney.

Dated this 14<sup>th</sup> day of February, 2017.

  
GRUPO MADERERO EMPRESARIAL GEM CORP, S.L.U.

Sole Manager

Represented by: FEDERICO ARTETA



**"POWER OF ATTORNEY"**  
issued by

**ANTLER ASSOCIATES LLC**  
("the Company")

A Limited Liability Company incorporated under the laws of  
the State of Delaware

We, ANTLER ASSOCIATES LLC, duly authorized by the Operating Agreement of the Company, NOW HEREBY APPOINT Mr. Pedro Jose Arteta Cardenas, Ecuadorian and bearer of the passport No. 1701962407 and Mr. Federico Arteta Durini, Ecuadorian and bearer of the passport No. 1706549787, to be our true and lawful Attorneys and Agents acting individually with full power on behalf of the Company to purchase, lease or pledge, to mortgage, encumber, or dispose in any way or manner, the movable or immovable, corporeal or incorporeal property of the Company; to accept, endorse, collect, deposit and transfer checks, notes and any other negotiable instruments in its name; to open and to close any kind of bank account; to draw from accounts and bank deposits of the Company, be they checking accounts, time deposits, or against overdraft or any other kind of deposits; to issue notes, sign bills of exchange as a drawer, acceptor, endorser or guarantor; to accept obligations, be they of a commercial or civil nature; to represent the Company in matters of disposition and administration, as well as in all affairs of management and situations in which the Company has an interest, also in general partnerships or joint ventures; to buy stock or shares of any kind in other companies; to take part in assemblies or meetings in order to make any kind of agreements, including agreements of constitution, transformation, increase of capital, dissolution and liquidation of companies; to become the legal representative of the Company as plaintiff, defendant, third party or in any other form, be they judicial, administrative, concerning labor, or of any other nature; to represent the Company whenever deemed appropriate, and as specifically set forth herein; to delegate before any authorities this power in whole or in part and to revoke such delegation; to subscribe documents wherein the Company may be involved as debtor or creditor; to sign and execute severally with any other authorized signatory any and all documents on behalf of the Company; to make arrangements using arbitrators or any other type of arrangement whatsoever and to complete any act or enter into any contract that may be considered beneficial to the interests of the Company; all such powers shall be exercised without any requirement that evidence of the Attorneys capacity be adduced in order to act on behalf of the Company. To substitute the faculties hereunder in full or in part in favor of the person or persons they decides to appoint, and to revoke said substitutions as deemed pertinent.

This Power of Attorney may be exercised by the herein appointed Attorneys on behalf of the Company in any part of the world including any country, state, colony, province, municipality or political subdivision of any country.

Issued and signed on the 14<sup>th</sup> day of February, 2017.

**GRUPO MADERERO EMPRESARIAL GEM CORP, S.L.U.**  
Sole Manager  
Represented by: FEDERICO ARTETA



Yo, Victor Manuel Aidana Aparicio, Notario Público Octavo del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad personal No. 4-107-527

**CERTIFICADO:**

Que he cotejado detenidamente y minuciosamente esta copia fotostática con su original y la he encontrado en todo conforme.

Panamá, 14 MAR 2017

*Victor Manuel Aidana Aparicio*

Victor Manuel Aidana Aparicio  
Notario Público Octavo del Circuito de Panamá



**AFESTILLE**

Convention de La Haye du 5 octobre 1961

- 1 País: PANAMÁ
- 2 presente documento Público
- 3 Ha sido firmado por Victor Manuel Aidana
- 4 quién actúa en calidad de: Notario
- 5 y está revestido del sello/timbre de: Victor Manuel Aidana

CERTIFICADO 14 MAR 2017

6. EN PANAMÁ 6. el 14 MAR 2017

7. por DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

8. Bajo el número: 001-1-7733

9. Sello, Timbre 10 Firmas Rebeca... Luis...



Esta Autorización no compromete la responsabilidad del Notario



RAZÓN CERTIFICADO: QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO QUE ANTECEDE, EL MISMO QUE EN ORIGINAL ME FUE PRESENTADO POR EL INTERESADO EN.....DOS.....FOJAS(S) ÚTILES; PARA ESTE EFECTO ACTO SEGUIDO LE DEVOLVI, DESPUÉS DE HABER CERTIFICADO.....UN.....FOTOCOPIA(S) QUE ENTREGUE AL MISMO; HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCOLO DE LA NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA ACTUALMENTE A MI CARGO; CONFORME LO ORDENA LA LEY.

QUITO A 16 DE MARZO DE 2017

EL NOTARIO *Jaime Andrés Acosta Holguín*

DOCTOR JAIME ANDRÉS ACOSTA HOLGUÍN  
NOTARIO VIGÉSIMO OCTAVO DEL CANTÓN QUITO - ECUADOR

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley Notarial del Ecuador y CERTIFICO que el presente documento es fiel copia del documento que obra en el expediente que me fue presentado para este efecto y acto seguido devolvi el interesado QUITO, Ecuador, el 14 MAR 2017

*Dr. Jaime Andrés Acosta Holguín*

Dr. Jaime Andrés Acosta Holguín  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

# DELAWARE

El Primer Estado



YO, JEFFREY W. BULLOCK, SECRETARIO DE ESTADO DE DELAWARE, CERTIFICO POR LA PRESENTE QUE "ANTLER ASSOCIATES LLC" ESTÁ DEBIDAMENTE CONSTITUIDA BAJO LAS LEYES DEL ESTADO DE DELAWARE SE ENCUENTRA EN CUMPLIMIENTO Y TIENE EXISTENCIA LEGAL HASTA LA PRESENTE CONFORME SE EVIDENCIA EN LOS REGISTROS DE ESTA OFICINA, EL PRIMER DÍA DE FEBRERO, D.C. 2017.

CERTIFICO POR LA PRESENTE QUE EL PAGO DE IMPUESTOS ANUALES HA SIDO EFECTUADO.

Sello de la Secretaría de Estado

4872689 8300  
SR# 20170446072

Jeffrey W. Bullock, Secretario de Estado  
AUTENTICACIÓN: 201965313  
FECHA: 02-01-2017



APOSTILLA  
(Convención de la Haya de 05 de Octubre de 1961)

1. País: Estados Unidos de Norteamérica

Este documento público:

2. Ha sido suscrito por Jeffrey W. Bullock

3. Actuando como Secretario de Estado de Delaware

4. Otorga el sello/estampa de la Oficina de la Secretaria de Estado

CERTIFICADO

5. En Dover, Delaware

6. El primero de Febrero, D.C. 2017

7. Por el Secretario de Estado, Departamento de Estado de Delaware

8. No. 201965314

9. Sello/Estampa

10. Firma

Sello de la Secretaría de Estado

Firma Ilegible  
Secretario de Estado

ANTLER ASSOCIATES LLC

(La compañía)

RESOLUCIÓN ESCRITA DEL ADMINISTRADOR ÚNICO

Conforme al Acuerdo de Operaciones de la Compañía



Nosotros, los abajo firmantes, siendo el Administrador Único de ANTLER ASSOCIATES LLC, CONOCIENDO QUE es en el mejor interés de la Compañía conceder un Poder de Representación al Señor Pedro José Arteta Cárdenas, Ecuatoriano y portador del documento de identificación No. 1701962407 y al Señor Federico Arteta Durini, Ecuatoriano y portador del documento de identificación No. 1706549787, para actuar individualmente en nombre de la Compañía.

Ahora resolvemos que:

1. La Compañía nombra al Señor Pedro José Arteta Cárdenas, Ecuatoriano y portador del documento de identificación No. 1701962407 y al señor Federico Arteta Durini, Ecuatoriano y portador del documento de identificación No. 1706549787, para ser su representante acorde al documento que se encuentra adjunto.
2. El Administrador Único de la Compañía es y está autorizado para otorgar el poder en mención

Fecha este 14 de febrero, 2017.

Firma Ilegible

GRUPO MADERERO EMPRESARIAL GEM CORP, S.L.U.

Administrador Único

Representado por: Federico Arteta



PODER DE REPRESENTACIÓN  
Otorgado por

ANTLER ASSOCIATES LLC  
(LA COMPAÑÍA)

Una Compañía Limitada incorporada bajo las leyes del Estado de Delaware

Nosotros, ANTLER ASSOCIATES LLC, debidamente autorizados por el Acuerdo de Operaciones de la Compañía, por la presente nombramos al Señor Pedro José Arteta Cárdenas, Ecuatoriano y portador del documento de identificación No. 1701962407 y al Señor Federico Arteta Durini, Ecuatoriano, y portador del documento de identificación No. 1706549787, como los apoderados legítimos de la compañía para actuar a nombre y en representación de ella de forma individual o conjunta y comprar, arrendar o prometer, hipotecar, gravar, o disponer de cualquier otro modo o manera los bienes muebles o inmuebles corporales o incorporeales pertenecientes a la Compañía; para aceptar, endosar, recaudar, depositar y transferir cheques, notas y cualquier otro título negociable en su nombre; para abrir y cerrar cualquier tipo de cuenta bancaria; para retirar de cuentas y depósitos bancarios de la compañía, sean estas cuentas corrientes, de depósito a plazo fijo, sobregiros o cualquier otro tipo de depósitos; emitir notas, firmar letras de cambio como librador, aceptante, endosante o garante; para aceptar obligaciones, sean de naturaleza civil o comercial; para representar la compañía en formas de disposición y administración, así como en todos los asuntos de administración y situaciones en las cuales la Compañía tiene interés, también en sociedades colectivas o empresas conjuntas (joint ventures); para comprar acciones y/o participaciones de cualquier tipo en otros acuerdos, incluyendo acuerdos de constitución, transformación, aumento de capital, disolución y liquidación de compañías; para ser representante legal de la compañía como demandante, acusado, tercero o en cualquier otra forma, ya sean judiciales, administrativas, laborales, o de cualquier otra naturaleza; para representar a la Compañía cuando consideren necesario, y específicamente en lo establecido en este documento; para delegar este poder ante cualquier autoridad en todo o en parte y para revocar dicha delegación; para suscribir documentos en los cuales la Compañía se encuentre involucrada como acreedor o deudor; para firmar y ejecutar solidariamente con cualquier otro signatario autorizado cualquier y todo tipo de documentos en representación de la Compañía; para realizar acuerdos mediante árbitros o cualquier otro tipo de acuerdos beneficiosos para los intereses de la Compañía; todos estos poderes serán ejercidos sin la necesidad de ninguna otra prueba que demuestre la capacidad de los apoderados para actuar en nombre de la compañía. Para sustituir en todo o en parte las facultades del presente a favor de la persona o personas que decida nombrar y revocar dichas sustituciones según consideren pertinentes.

Este poder de representación puede ser ejercido por los apoderados aquí nombrados en nombre y representación de la compañía en cualquier parte del mundo incluyendo cualquier país, estado, colonia, provincia, municipalidad o subdivisión política de cualquier país.

Expedido y firmado el 14 de febrero de 2017.

Firma ilegible.  
Grupo Maderero Empresarial Gem Corp, S.L.U.  
Administrador Único  
Representado por: Federico Arteta

Los documentos que anteceden son fiel traducción de los originales. Es todo cuanto puedo afirmar, salvo error u omisión de acuerdo con lo establecido en el Art. 24 de la Ley de Modernización del Estado.



  
Roxy Lorena Rivadeneira Looor  
Cédula. 1308497179



Factura: 001-002-000059897



20171701002D04658

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20171701002D04658**

Ante mí, NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR de la NOTARÍA SEGUNDA , comparece(n) ROXY LORENA RIVADENEIRA LOOR portador(a) de CÉDULA 1308497179 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de TRADUCTOR(A); quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. -- Se archiva un original. QUITO, a 1 DE JUNIO DEL 2017, (12:51).

  
ROXY LORENA RIVADENEIRA LOOR  
CÉDULA: 1308497179

  
Dra. Paola Delgado Loor  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

---

NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308497179

Nombres del ciudadano: RIVADENEIRA LOOR ROXY LORENA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 7 DE MAYO DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: RIVADENEIRA LOOR EDGARDO EMILIO

Nombres de la madre: LOOR RIVADENEIRA RITA MERCEDES NOEMI

Fecha de expedición: 15 DE DICIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 1 DE JUNIO DE 2017

Emisor: DANNY ESTEBAN AMAGUAÑA CAÑA - PICHINCHA-QUITO-NT 2 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 178-027-98832



178-027-98832

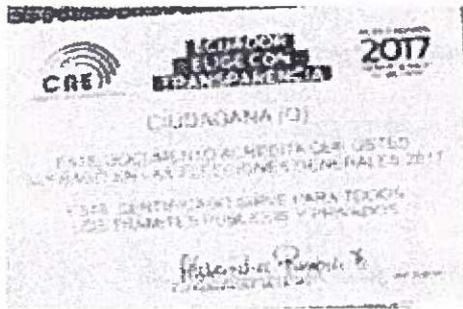
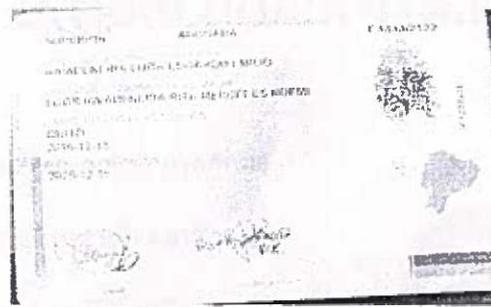
Ing. Jorge Troya Fuerles

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.06.01 12:47:19 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador





**NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO**  
De conformidad con lo dispuesto en el Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe y CERTIFICO que el presente documento es fiel COPIA DEL ORIGINAL, y que obra de .....I..... foja(s) util(es), que me fue presentado para este efecto y que acto seguido devolvi al interesado.  
Quito, a ..... 2017

Dra. Paola Delgado Loor  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

RAZON. A petición de la Abogada Roxy Rivadeneira Loor,  
matricula profesional diez y siete guion dos mil  
seis guion trescientos treinta y nueve del Foro  
Abogados, protocolizo en el Registro de escrituras públicas  
de la Notaría Segunda a mi cargo: TRADUCCION DE:  
CERTIFICADO DE EXISTENCIA LEGAL, LA APOSTILLA DEL  
CERTIFICADO DE EXISTENCIA LEGAL, DE RESOLUCION DE  
ADMINISTRADOR Y TRADUCCION DEL PODER OTORGADO POR LA  
COMPAÑIA ANTLER ASSOCIATES LLC A FAVOR DE PEDRO JOSE ARTETA  
CARDENAS Y OTRO, que con sus documentos habilitantes  
antecede en TRECE fojas útiles. Quito, primero de junio del  
dos mil diez y siete.



DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO.



Dra. Paola Delgado Loor  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO



Se protocolizó ante mí y en fe de ello confiero esta **SEGUNDA** copia certificada de la escritura de **PROTOCOLIZACIÓN DE LA TRADUCCIÓN DE: CERTIFICADO DE EXISTENCIA LEGAL, LA APOSTILLA DEL CERTIFICADO DE EXISTENCIA LEGAL, DE RESOLUCION DE ADMINISTRADOR Y TRADUCCION DEL PODER OTORGADO POR LA COMPAÑÍA ANTLER ASSOCIATES LLC A FAVOR DE PEDRO JOSE ARTETA CARDENAS Y OTRO**, debidamente firmada y sellada en Quito, a primero de junio del año dos mil diecisiete.



**DOCTORA PAOLA DELGADO LLOOR**  
**NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO**

*Paola Delgado Llor*  
Dra. Paola Delgado Llor  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

