

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(1) Identificación de la entidad y actividad económica

Nombre de la entidad.-

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

RUC de la entidad.-

0590036528001

Domicilio de la entidad.-

Pichincha / Quito / Av. Morán Valverde OE1-63 y Panamericana Sur km 9 ½

Forma legal de la entidad.-

Sociedad Anónima

País de incorporación.-

Ecuador

Descripción de la naturaleza de las operaciones de la entidad.-

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA, fue constituida el 26 de abril de 1982 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Latacunga el 14 de julio de 1982, bajo la denominación "TABLEROS COTOPAXI TABLECO S.A.", Mediante escritura pública con fecha 01 de junio de 1988 la Compañía cambia su denominación a BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA y cambia su domicilio al Cantón Quinindé. Su objetivo principal es la producción con fines industriales de tableros de madera terciada y contrachapada y madera aserrada en general y más artículos afines con la industria maderera en general, así como otras operaciones relacionadas con actividades forestales, tales como la administración de predios forestales.

Estructura organizacional y societaria.-

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA, cuenta con personería jurídica, patrimonio y autonomía administrativa y operativa propia. La Compañía tiene una estructura de tipo funcional, contando con áreas operativas - funcionales interrelacionadas.

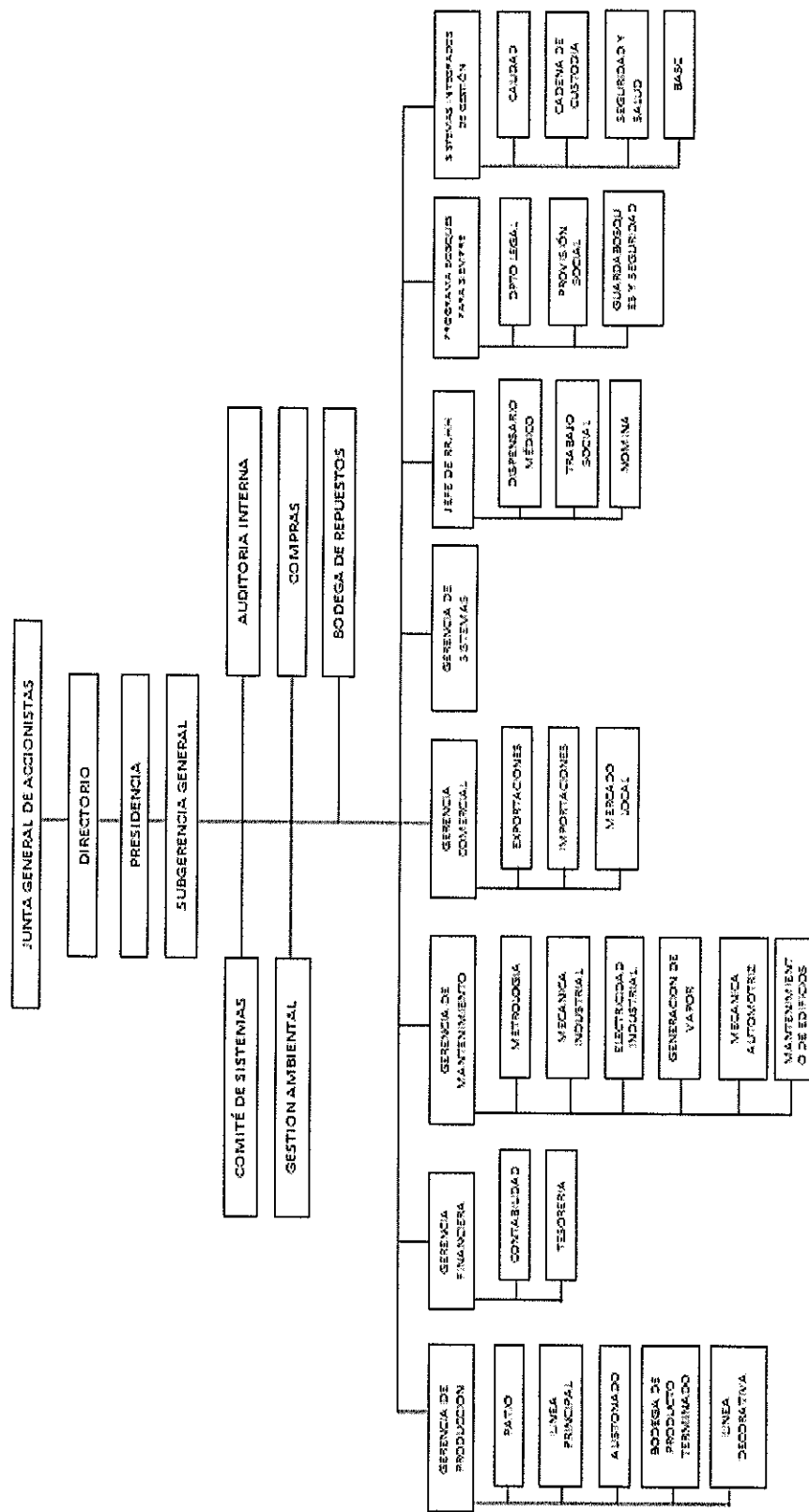
El organigrama estructural de la Compañía es como sigue:

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)



BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Representante legal.-

EL Sr. Durini Perez Juan Manuel, representa a la Compañía, está encargado de dirigir y administrar los negocios sociales, celebrar y ejecutar a nombre de la Compañía y representar a ésta en toda clase de actos y contratos, mantener el cuidado de los bienes y fondos de la Compañía, suscribir y firmar a nombre de la Compañía todas las escrituras públicas e instrumentos privados en los que consten actos y contratos que celebre la Compañía; entre otros.

Composición accionaria.-

Las participaciones de BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA están distribuidas de la siguiente manera:

<u>Nombre del accionista</u>	<u>Acciones</u>	<u>Porcentaje</u>
Enchapes Decorativos S.A. Endesa	2,677,126	28%
Ledex Holdings INC	2,167,783	23%
Sociedad Administradora de Inversiones S.A. Adinsa	1,859,908	20%
Grupo Madereros Empresarial GEM CORP. SLU	1,554,732	16%
Varios accionistas	1,240,451	13%
	9,500,000	100%

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(2) Resumen de las principales políticas contables

Una descripción de las principales políticas contables adoptadas en la presentación y preparación de los Estados Financieros de la Compañía se presentan a continuación:

Bases de preparación.-

Los estados financieros de la Compañía BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), vigentes al 31 de diciembre de 2016 y 2015, así como, los requerimientos y resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros de la República del Ecuador.

La preparación de los estados financieros, conforme las Normas Internacionales de Información Financiera, requieren el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables.

Declaración de cumplimiento.-

La Administración de la Compañía BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA, declara que las Normas Internacionales de Información Financiera han sido aplicadas íntegramente y sin reservas en la preparación de los presentes estados financieros.

Estados financieros.-

Los estados financieros de la Compañía BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA, comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y 2015; así como los estados de resultados integrales, los estados de cambios en el patrimonio, y los estados de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015, se acompañan adicionalmente de las presentes notas explicativas.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Moneda funcional y de presentación.-

Las cifras incluidas en estos estados financieros separados y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera.

La moneda funcional y de presentación de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América.

Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.-

En el Estado de Situación Financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corriente con vencimiento igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corriente, los mayores a ese período.

Efectivo y equivalentes de efectivo.-

La Compañía considera como efectivo y equivalentes de efectivo, el saldo disponible en caja y bancos sin restricciones, así como las inversiones en instituciones financieras de gran liquidez que se pueden transformar en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

Incluye, además las notas de crédito desmaterializadas emitidas por el Servicio de Rentas Internas que generan un saldo o anotación electrónica que se acredita en la cuenta virtual creada para el efecto a nombre del beneficiario. Estos documentos pueden ser utilizados para realizar el pago de obligaciones tributarias y fiscales tanto internas como aduaneras en los distintos formularios de declaración, o de requerirse para obtener el dinero en efectivo mediante la negociación directamente con otra persona natural o jurídica que realice pagos de impuestos mediante formulario, para ello el endoso se lo realiza a través del portal web del SRI y pueden ser negociadas libremente o a través de las bolsas de valores de Quito o Guayaquil, o a través de las casas de valores.

En el estado de situación financiera, los sobregiros, de existir, se clasifican como obligaciones financieras, dentro del grupo de pasivos corrientes.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Activos financieros.-

Los activos financieros son clasificados en las siguientes categorías: préstamos y cuentas por cobrar clientes, otras cuentas por cobrar y su correspondiente pérdida por deterioro. La Compañía ha definido y valoriza sus activos financieros de la siguiente forma:

Cuentas y documentos por cobrar comerciales, y otras cuentas por cobrar.-

Las cuentas y documentos por cobrar comerciales, y otras cuentas por cobrar se reconocen, inicialmente, por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva considerando como tal a: valor inicial, costo financiero y/o provisión por pérdidas por deterioro del valor (si los hubiere). Al final de cada período, estos activos se presentan como corrientes, a menos que el vencimiento de pago supere los 12 meses a partir de la fecha de presentación. En este caso se clasifican como no corrientes.

Las cuentas por cobrar clientes tienen un vencimiento promedio de 45 días a 90 días plazo.

Se establece un costo financiero considerando el método de tasa de interés efectiva, considerando los siguientes aspectos:

- Tasa de interés pactada con el cliente (explícita) o en su defecto con una tasa de interés referencial considerando un instrumento financiero de las mismas características del activo sea este tipo de instrumento y plazo (implícito).
- Tiempo transcurrido al final de cada período.

Otras cuentas por cobrar.-

Las otras cuentas por cobrar a terceros y no relacionados corresponden a operaciones no derivadas con pagos fijos que no son cotizados en un mercado activo, por lo cual se reconocen inicial y posteriormente a su valor nominal menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

Las otras cuentas por cobrar a relacionados se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva considerando como tal a: valor inicial, costo financiero y/o provisión por pérdidas por deterioro del valor (si los hubiere).

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Provisión cuentas incobrables y deterioro.-

La Compañía determina una provisión para pérdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan, de acuerdo con los términos originales de las mencionadas cuentas a cobrar.

El criterio que utiliza la Compañía para determinar si existe evidencia objetiva de una pérdida por deterioro incluye:

- Dificultad financiera significativa del emisor u obligado;
- Incumplimiento del contrato, como el incumplimiento de pagos o mora en el pago del principal;
- Es probable que el prestatario entrará en la bancarrota u otras reorganizaciones financieras;
- La desaparición de un mercado activo para ese activo financiero debido a dificultades financieras; o,
- Información disponible que indica que hay una reducción medible en los flujos de efectivo estimados de una cartera de activos financieros desde su reconocimiento inicial, aunque la reducción aún no se pueda identificar con los activos financieros individuales en la cartera.

El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce como gastos en el Estado de Resultados Integrales por Función.

Cuando una cuenta a cobrar es castigada, se regulariza contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar por el valor provisionado y cualquier diferencia se regulariza contra los resultados del período.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Activos por impuestos corrientes.-

Corresponden principalmente a: Reclamos al Servicio de Rentas Internas sobre IVA, crédito tributario (IVA), impuesto a la salida de divisas y retenciones en la fuente, los cuales se encuentran valorizados a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

Las pérdidas por deterioro de impuestos a no recuperar se registran como gastos en el estado de resultados integrales por función, en base al análisis de recuperación o compensación de cada una de las cuentas por cobrar.

Inventarios.-

Los inventarios corresponden a: productos terminados, productos que se encuentran en proceso, productos semi-elaborados, materia prima (trozas), insumos y repuestos.

El costo de adquisición de los inventarios comprenderá todos los costos derivados de su adquisición incurridos para darles su condición y ubicación actual, entre los cuales tenemos: precio de compra, aranceles de importación (si los hubiere), otros impuestos no recuperables (si los hubiere), transporte, almacenamiento, otros costos directamente atribuibles a la adquisición, materiales o servicios, después de deducir todos descuentos comerciales, rebajas y otras partidas similares.

La Compañía no incluye en el costo de los inventarios lo siguiente: costos de almacenamiento, costos de distribución, costos indirectos que no hayan contribuido a dar a los inventarios su ubicación actual y los costos de venta.

Al cierre de cada período se realiza una evaluación del valor neto realizable de las existencias efectuando los ajustes en caso de estar sobrevaloradas, considerando el menor valor entre el valor en libros versus el valor razonable menos costos incurridos en la venta.

En cuanto a la valoración de los inventarios de repuestos, herramientas, accesorios, materiales, suministros y otros por efecto de obsolescencia, defectos, o lento movimiento, se verán reducidos a su posible valor neto de realización.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

La Compañía utilizará la misma fórmula del costo para todos los inventarios que tengan una naturaleza y uso similares. En el caso de que la Compañía mantenga inventarios con una naturaleza o uso diferente, puede estar justificada la utilización de otra fórmula de costo.

El costo de ventas se determina por el método promedio ponderado.

Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas.-

Los activos no corrientes (o grupos de enajenación) se clasifican como activos mantenidos para la venta y se reconocen al menor entre el importe en libros y el valor razonable menos los costos para la venta si su importe en libros se recupera principalmente a través de una transacción de venta en lugar de a través del uso continuado.

Gastos pagados por anticipado.-

Corresponden principalmente a seguros pagados por anticipado los cuales se encuentran valorizados a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

Los seguros pagados por anticipados son amortizados mensualmente considerando el período para el cual generan beneficios económicos futuros.

Las pérdidas por deterioro de servicios y otros pagos anticipados no recuperables son registradas como gasto en el Estado de Resultados Integral, en base al análisis de recuperación o compensación de cada una de las cuentas por cobrar.

Propiedades, planta y equipos.-

Se denomina propiedades, planta y equipos a todo bien tangible adquirido por la Compañía para el giro ordinario del negocio y que a criterio de su Administración cumpla con los requisitos necesarios para ser contabilizado como tal, el cual deberá ser controlado acorde con la normativa contable vigente.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Para que un bien sea catalogado como propiedades, planta y equipos debe cumplir los siguientes requisitos:

- Que sean poseídos por la entidad para uso en la venta de los productos o para propósitos administrativos.
- Se espera usar durante más de un período.
- Que sea probable para la Compañía obtener futuros beneficios económicos derivados del bien.
- Que el costo del activo pueda medirse con fiabilidad.
- Que la Compañía mantenga el control de los mismos.

Las propiedades, planta y equipos se contabilizan a su costo de compra menos la depreciación y deterioro, es decir el "Modelo del Costo".

El costo inicial de las propiedades, planta y equipos representa el valor total de adquisición del activo, el cual incluye erogaciones que se incurrieron para dejarlo en condiciones para su utilización o puesta en marcha, así como los costos posteriores generados por desmantelamiento, retiro y rehabilitación de la ubicación (si los hubiere).

Los costos financieros se activan cuando se realicen inversiones significativas en activos fijos, siempre y cuando cumplan con las características de activos aptos. Estos se registraran hasta la puesta en funcionamiento normal de dicho bien y posteriormente son reconocidos como gasto del período en el que se incurrió.

Los costos por reemplazo de componentes, mejoras y ampliaciones se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de propiedades, planta y equipo vayan a fluir a la Compañía y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos a medida que se incurran, en forma posterior a la adquisición solo se capitalizaran aquellos desembolsos incurridos que aumenten su vida útil o su capacidad económica. Los costos incurridos durante el proceso de construcción de activos son acumulados hasta la conclusión de la obra.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Las pérdidas y ganancias por la venta de las propiedades, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros neto del activo, es decir, costo menos la correspondiente depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor, cuyo efecto se registrará en el Estado de Resultados Integral del período como "Otros ingreso u Otros gastos".

Los activos empiezan a depreciarse cuando estén disponibles para su uso y continuarán depreciándose hasta que sea dado de baja contablemente, incluso si durante dicho período el bien ha dejado de ser utilizado.

La vida útil de uso para las propiedades, planta y equipo se han estimado como sigue:

<u>Rubro de propiedades, planta y equipos</u>	<u>Vida útil (años)</u>	<u>Valor residual</u>
Edificios	15 a 40	0 a 23%
Maquinaria e instalaciones	5 a 30	0 a 26%
Equipo forestal	5 a 32	0 a 46%
Vehículos	3 a 5	20 a 40%
Equipos de oficina	10	0%
Equipos de computación	6 a 9	9 a 10%
Vehículos transporte pesado	5	50%

La depreciación es reconocida en los resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada elemento de propiedades, planta y equipos. Los terrenos no están sujetos a depreciación alguna.

La vida útil de los activos se revisa y ajusta (si es necesario) en cada cierre del período contable, de tal forma de mantener una vida útil y valor residual acordes con el valor de los activos a esa fecha.

Anualmente se revisará el importe en libros de sus propiedades, planta y equipos, con el objetivo de determinar el importe recuperable de un activo y cuándo debe ser reconocido, o en su caso, revertirá, las pérdidas por deterioro del valor de acuerdo a lo establecido en la NIC 36 "Deterioro del Valor de los Activos"

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Costos por intereses.-

Los costos por intereses incurridos para la construcción o adquisición de cualquier activo apto se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los costos por intereses generados posteriormente al reconocimiento inicial del activo son contabilizados como "gastos financieros" en el período que se devengan.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la Compañía no ha efectuado operaciones que hayan generado la necesidad de capitalizar costos financieros como parte del costo de adquisición de sus propiedades, planta y equipo. Sin embargo, de existir compras con financiamiento, es política de la Compañía incluir los costos por intereses como parte del costo de adquisición de aquellos activos considerados como aptos desde la fecha de inicio del financiamiento hasta que se encuentren disponibles para su uso.

Propiedades de inversión.-

En este grupo contable se registra las propiedades (terrenos o edificios, considerados en su totalidad o en parte, o ambos) que se tienen (por parte del dueño o por parte del arrendatario que haya acordado un arrendamiento financiero) para obtener rentas, plusvalías o ambas, en lugar de para: su uso en la producción o suministro de bienes o servicios, o bien para fines administrativos; o su venta en el curso ordinario de las operaciones, cuando y sólo cuando: sea probable que los beneficios económicos futuros que estén asociados con tales propiedades de inversión fluyan hacia la entidad; y el costo de las propiedades de inversión pueda ser medido de forma fiable.

Medición inicial.- las propiedades de inversión se miden a su costo, el cual incluye: el precio de compra y cualquier desembolso directamente atribuible a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración.

Medición posterior.- las propiedades de inversión se miden por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Método de depreciación.- los activos empiezan a depreciarse cuando estén disponibles para su uso y hasta que sean dados de baja, incluso si el bien ha dejado de ser utilizado. La depreciación es reconocida en el resultado del período con base en el método lineal sobre las vidas útiles estimadas por la Administración de la Compañía.

Las vidas útiles y los valores residuales se han estimado como sigue:

<u>Descripción</u>	<u>Vida útil</u>	<u>Valor residual</u>
Terrenos	N/A	N/A
Edificios	30 a 40 años	10%

Activos biológicos.-

La Unidad de Producción de propiedad de BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA, están constituidos por "Plantaciones nuevas" y "Bosques nativos". En estos últimos se ha realizado una cosecha forestal utilizando el Manejo Forestal Sustentable con técnicas de bajo impacto, para no afectar al bosque remanente.

Para que una plantación sea catalogada como activo biológico debe cumplir los siguientes requisitos:

- La Compañía controle el activo como resultado de sucesos pasados;
- Sea probable que fluyan a la entidad beneficios económicos futuros asociados con el activo; y
- El valor razonable o el costo del activo puedan ser medidos de forma fiable.

El costo inicial de las plantaciones forestales representa el valor total de adquisición del activo, el cual incluye erogaciones que se incurrieron para dejarlo en condiciones para su utilización o puesta en marcha.

Con posterioridad a su registro inicial, las plantaciones se medirán a su valor razonable (fair value) menos sus costos de venta al inicio y fin de cada período contable, a menos que el valor razonable no pueda ser medido con fiabilidad, para estos casos, las plantaciones serán medidas al costo de adquisición menos su depreciación acumulada y deterioro.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Para determinar el valor razonable de las plantaciones, la Compañía utilizará las estimaciones técnicas realizadas por un perito valuador externo calificado por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

A criterio del perito valuador, considerando que los productos agrícolas a ser vendidos necesitan un período considerable de crecimiento biológico para poder obtener un valor de mercado de por lo menos 11 años, para los activos incluidos en este grupo se utilizará el valor presente de los flujos netos de efectivo esperados para el activo descontado a una tasa corriente definida. La tasa de descuento utilizada al 31 de diciembre de 2016 y 2015 asciende al 12%.

Los flujos netos de efectivo esperados para el activo son realizados sobre la base de planes de cosecha forestal teniendo en cuenta el potencial de crecimiento y metros cúbicos a ser vendidos menos los costos y gastos a ser incurridos por manutención, cuidado y disposición del activo, teniendo en cuenta las restricciones medioambientales.

Los activos biológicos se reconocen y se miden a su valor razonable por separado del terreno como parte del activo no corriente.

Los costos de formación de las plantaciones forestales son activados como activos biológicos y los gastos de mantención y cuidado diario son llevados al gasto en el período que se producen y se presentan netos en otros ingresos.

Inversiones no corrientes.-

Corresponde principalmente a inversiones en asociadas y otras tales como: SERVICIOS Y TRABAJOS FORESTALES SETRAFOR CÍA. LTDA., TRANSPORTES ONIX S.A. TRANSONIX, RIO VERDE - SERVICIOS TÉCNICOS AGROFORESTALES SERAGRAFOREST S.A., SERVICIOS PROVEMUNDO S.A., y otras inversiones entre las cuales la Compañía no mantiene un porcentaje de participación significativa tales como: AGLOMERADOS COTOPAXI S.A., ENCHAPES DECORATIVOS S.A., BANCO PICHINCHA C.A, CLUB LA UNIÓN DE QUITO y AEREOCOPTER S.A.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

▪ Acciones en asociada.-

Asociadas son todas las entidades sobre las que la Compañía ejerce influencia significativa pero no tiene control que, generalmente, viene acompañada por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Son reconocidas al inicio al costo de adquisición y posteriormente a su valor patrimonial proporcional menos cualquier pérdida por deterioro.

Las inversiones en asociadas incluyen la plusvalía comprada, identificada en la adquisición, neto de cualquier pérdida acumulada por deterioro. La participación de la Compañía en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados del período y su participación en los movimientos de reservas, posteriores a la adquisición, se reconoce en reservas.

Cuando la participación en las pérdidas de una asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta por cobrar no asegurada, la Compañía no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la asociada en la cual participa.

▪ En otras Compañías.-

Son reconocidas al inicio al costo de adquisición y posteriormente al valor razonable menos costos de venta.

Los aportes para futuras capitalizaciones y otros activos no corrientes son reconocidos inicial y posteriormente al costo de adquisición menos cualquier pérdida por deterioro, los cuales no cuentan con derivados implícitos significativo que generen la necesidad de presentarlos por separado.

Deterioro de valor de activos no financieros.-

La Compañía evalúa periódicamente si existen indicadores que alguno de sus activos pudiese estar deteriorado de acuerdo con la NIC 36 "Deterioro del valor de los activos".

Si existen tales indicadores se realiza una estimación del monto recuperable del activo. En el caso de la plusvalía y de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas, los importes recuperables se estiman anualmente.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El importe recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independientes de otros activos o grupos de activos.

Cuando el valor en libros de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido hasta alcanzar su monto recuperable. Al evaluar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos al activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiples de valuación, u otros indicadores de valor justo disponibles.

Las pérdidas por deterioro de valor de activo no financiero son reconocidas con cargo a resultados en las categorías de gastos asociados a la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido con cargo a patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

Para activos, excluyendo los de valor inmaterial, se realiza una evaluación anual respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, la Compañía estima el monto nuevo recuperable.

Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde la última vez que se reconoció una pérdida por deterioro.

Si ese es el caso, el valor en libros del activo es aumentado hasta alcanzar su monto recuperable. Este monto aumentado no puede exceder el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores.

Tal reverso es reconocido con abono a resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Una pérdida por deterioro en relación con el menor valor de inversiones no se reversa.

Obligaciones con instituciones financieras.-

Los préstamos y otros pasivos financieros corresponden a las obligaciones con instituciones financieras y bancarias y son reconocidas, inicialmente, al valor razonable de la transacción y posteriormente se valoran a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso.

Los intereses se reconocen en el Estado de Resultados Integral como un "Gasto financiero" durante el período de vigencia de la deuda, de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Estos pasivos financieros son presentados en el Estado de Situación Financiera como corrientes o no corrientes, considerando las fechas de vencimiento de sus pagos, es decir, corriente cuando sea inferior a 12 meses y no corriente cuando sea mayor a 12 meses.

Cuentas y documentos por pagar comerciales, y otras cuentas por pagar.-

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar incluyen aquellas obligaciones de pago con proveedores locales y del exterior de bienes y servicios adquiridos en el curso normal de negocio: proveedores locales, del exterior y relacionadas.

Las otras cuentas por pagar corresponden principalmente a obligaciones de pago propias del giro del negocio, tales como: anticipos a clientes, beneficios a empleados corrientes, obligaciones patronales y tributarias.

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se reconocen inicialmente a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable y posteriormente a su costo amortizado considerando costo financiero y deterioro de valor (si los hubiere).

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Baja de activos y pasivos financieros.-

Activos financieros.- un activo financiero (o, cuando sea aplicable una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares) es dado de baja cuando:

- Los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado; o
- La Compañía ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso; o
- La Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, si ha transferido su control.

Pasivos financieros.- un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho reemplazo o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, reconociéndose la diferencia entre ambos en los resultados del período.

Pasivos acumulados.-

Corresponde principalmente a los beneficios a los empleados relacionados a:

Décimo tercero y décimo cuarto sueldo.- se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador, a partir del periodo 2015 el empleado tiene la opción de recibir mensualmente este beneficio o acumularlo para que sean consignados en los meses determinados para dicho pago.

Participación de los trabajadores en las utilidades.- ésta provisión es calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta más y/o menos los efectos de la valuación de activos biológicos, en aplicación de la Norma Internacional de Contabilidad 41, Agricultura, y de conformidad con lo establecido en el Código de Trabajo de la República del Ecuador. Se registra con cargo a resultados y se presenta como parte de los gastos de operación.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Provisión por beneficios a empleados para jubilación patronal y desahucio.-

El Código del Trabajo de la República del Ecuador establece el derecho de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un tiempo de servicio de 25 años en una misma institución.

En adición, el Código de Trabajo establece la obligación que tienen los empleadores de indemnizar a los empleados con el 25% de su último sueldo multiplicado por los años de servicio cuando la relación laboral termina por desahucio.

La Compañía establece provisiones para los beneficios de jubilación patronal e indemnización por desahucio en base a un estudio elaborado por una firma ecuatoriana de actuarios consultores. No se mantiene ningún fondo asignado por los costos acumulados para estos beneficios.

El costo de la jubilación patronal se carga a cada periodo, en función del aumento de la antigüedad y de los sueldos de los trabajadores que laboran en la Compañía a la fecha de la valoración actuarial.

El costo de las provisiones para jubilación patronal y desahucio ha sido determinado mediante el método actuarial de costeo del crédito unitario proyectado. Bajo este método los beneficios de pensiones deben ser atribuidos al periodo de servicio del empleado y basados en la fórmula del Plan, de tal manera que se atribuye la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio, tomando en consideración el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios.

Estas hipótesis reflejan el valor del dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de la pensión.

Las hipótesis actuariales consideradas son:

Experiencia de Mortalidad

Número de fallecidos por 100,000 vivos

<u>Edad</u>	<u>Hombres</u>	<u>Mujeres</u>
45	470	230
50	603	332
55	773	485
60	989	716
65	1264	1062
70	1615	1582

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Experiencia de Rotación

<u>Edad</u>	<u>Hombres</u>	<u>Mujeres</u>
20	10,90%	10,10%
25	8,70%	10,10%
30	7,40%	8,90%
35	6,90%	8,40%
40	7,20%	8,40%
45	7,90%	9,20%
50	9,30%	11,10%
55	11,70%	15,0%
60	11,90%	13,70%

Bases técnicas

<u>Fecha de valoración</u>	<u>31/12/2016</u>
Tasa de descuento	7,46% (*)
Tasa de rendimiento de activos	N/A
Tasa de incremento salarial	3,00%
Tasa de incremento de pensiones	2,00%

- (*) La Norma Internacional de Contabilidad 19 Beneficios a los Empleados, párrafo 83 tuvo un cambio de aplicación obligatoria a partir del año 2016 relacionado con las Suposiciones actuariales: tasa de descuento, que establece:

"La tasa utilizada para descontar las obligaciones de beneficios post-empleo (tanto dotadas como no dotadas) se determinará utilizando como referencia los rendimientos del mercado, al final del periodo sobre el que se informa, correspondientes a las emisiones de bonos u obligaciones empresariales de alta calidad. En monedas para las cuales no exista un mercado amplio para estos títulos, se utilizará el rendimiento (al final del periodo sobre el que se informa) de los bonos emitidos por el gobierno denominados en esta moneda. La moneda y el plazo de los bonos empresariales o gubernamentales serán congruentes con la moneda y el plazo estimado de pago de las obligaciones por beneficios post-empleo."

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Al respecto, el pronunciamiento de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros a través de la Intendencia de Mercado de Valores señala que el Ecuador sí cuenta con un mercado de bonos corporativos de alta calidad, por cuanto Actuaría Consultores Cía. Ltda. para la valoración actuarial de los pasivos laborales por jubilación patronal y desahucio de la Compañía BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA al 31 de diciembre de 2016 se base en la realidad ecuatoriana, es decir considerando que en el Ecuador los sueldos se ha incrementado y se incrementarán a futuro en relación al índice de inflación, así como la aplicación de la tasa de descuento de bonos Gubernamentales emitidos en el Ecuador.

Provisiones.-

La Compañía considera que las provisiones se reconocen cuando:

- La Compañía tiene una obligación futura, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos presentes;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones son evaluadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre de los estados financieros.

A continuación se detallan las provisiones realizadas por la Compañía al 31 de diciembre de 2016 y 2015:

- Honorarios por pagar a terceros.
- Desmantelamiento.
- Beneficios a empleados no corrientes.
- Provisiones por juicios con el Servicio de Rentas Internas (SRI).

Cuando exista un número de obligaciones similares, la probabilidad de que sea necesario un flujo de salida para la liquidación se determina considerando el tipo de obligaciones como un todo. Se reconoce una provisión incluso si la probabilidad de que un flujo de salida con respecto a cualquier partida incluida en la misma clase de obligaciones puede ser pequeña.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando una tasa antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación. El incremento en la provisión con motivo del paso del tiempo se reconoce como un gasto por intereses.

Impuesto a la renta e impuestos diferidos.-

Impuesto a la renta.- en este grupo contable se registra el impuesto a las ganancias corriente más el efecto de la actualización (liberación o constitución) de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

Los impuestos corrientes y diferidos, deberán reconocerse como ingreso o gasto, y ser incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

Impuesto corriente.- se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

Para el año 2016 y 2015 la tarifa general del impuesto a la renta para sociedades es del 22%. No obstante, la tarifa impositiva será del 25% sobre la proporción de la base imponible que corresponda a la participación directa o indirecta de socios, accionistas, beneficiarios o similares, que sean residentes de paraísos fiscales o regímenes de menor imposición. Si dicha participación excede del 50%, la tarifa aplicable para la sociedad será del 25%.

Impuesto diferido.- se reconoce sobre las diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar la utilidad gravable. El pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Se reconocerá un activo por impuestos diferidos, por causa de todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

La entidad reconocerá un impuesto diferido activo para todas aquellas diferencias temporarias deducibles que se espera que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

El impuesto diferido, correspondiente a cambios en la tasa de impuestos o en la normativa tributaria, la reestimación de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos o en la forma esperada de recuperar el valor en libros de un activo, se reconoce en el resultado del período, excepto en la medida en que se relacione con partidas previamente reconocidas fuera de los resultados del período. La Compañía debe compensar activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y sólo si, tiene reconocido legalmente el derecho de compensar, frente a la autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas; y los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto a la renta y la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

Según la NAC-DGECCGC15-00000012 SR.O. 653 del 21 de diciembre de 2015, estableció que se reconocerán los efectos de la aplicación de activos por impuestos diferidos, únicamente en los casos y condiciones establecidos en la normativa tributaria pertinente, provenientes de sucesos económicos, transacciones o registros contables, que se produzcan a partir del 01 de enero de 2015; a excepción de los provenientes de las pérdidas y créditos tributarios conforme a la normativa vigente, según corresponda el caso.

Los pasivos por impuestos diferidos que hayan sido contabilizados por los sujetos pasivos, en cumplimiento del marco normativo tributario y en atención a la aplicación de la técnica contable, se mantendrán vigentes para su respectiva liquidación.

En la estimación de los activos y pasivos por impuestos corrientes y diferidos, el sujeto pasivo utilizará la tarifa de impuesto a la renta pertinente conforme la normativa tributaria y de acuerdo a lo establecido en la técnica contable.

La Administración Tributaria permite el cálculo y registro de impuestos diferidos, tal es el caso de:

- Pérdidas por deterioro parcial de los inventarios - ajustes VNR.
- Pérdidas esperadas por contratos de construcción.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- Depreciación del valor activado por desmantelamiento de planta.
- El valor del deterioro de propiedades, planta y equipo que sean utilizados en el proceso productivo.
- Las provisiones diferentes a las cuentas incobrables, desmantelamientos, desahucio, y pensiones jubilares.
- Gastos estimados para la venta de activos no corrientes disponibles para la venta.
- Valuación de activos biológicos, ingresos o costos derivados de la aplicación de la técnica contable.
- Amortización futura de pérdidas tributarias - Carried - Forward

Pago mínimo de impuesto a la renta.- conforme a las reformas introducidas a la Ley de Régimen Tributario Interno, publicadas en el Suplemento del Registro Oficial Suplemento No. 94, del 23 de diciembre de 2009, si el anticipo mínimo determinado en el ejercicio respectivo no es acreditado al pago del impuesto a la renta causado, o no es autorizada su devolución por parte de la Administración Tributaria, se constituirá en pago definitivo de Impuesto a la Renta sin derecho a crédito tributario posterior.

El Servicio de Rentas Internas podrá disponer la devolución del anticipo mínimo a las sociedades por un ejercicio económico cada trienio (se considerará como el primer año el primer trienio al período fiscal 2010) cuando, por caso fortuito o fuerza mayor, se haya visto afectada gravemente la actividad económica del sujeto pasivo en el ejercicio económico respectivo.

Para el efecto, el contribuyente deberá presentar su petición debidamente justificada a la Administración Tributaria, para que realice las verificaciones que correspondan.

De acuerdo a lo dispuesto en el Art. 30 del Código Civil, fuerza mayor o caso fortuito se definen como el imprevisto que no es posible resistir como naufragio, un terremoto, el apresamiento de enemigos, los actos de la autoridad ejercidos por un funcionario público, etc. Si el contribuyente no puede demostrar el caso fortuito o fuerza mayor ante la Administración Tributaria, el anticipo mínimo determinado en el ejercicio respectivo, deberá ser contabilizado como gasto del Impuesto a la Renta.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Ingresos de actividades ordinarias.-

Los ingresos por actividades ordinarias incluyen el valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar de bienes y servicios entregados a terceros en el curso ordinario de las actividades de la Compañía. Los ingresos por actividades ordinarias se presentan netos de devoluciones, rebajas y descuentos, siempre y cuando cumplan todas y cada una de las siguientes condiciones:

- La Compañía ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- La Compañía no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- Sea probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y,
- El importe de los ingresos ordinarios y sus costos puedan medirse con fiabilidad.

No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

Para el caso de aquellas ventas a crédito, la Compañía considera que el precio de venta no difiere significativamente al de contado; sin embargo, de existir algún efecto, la tasa de descuento a utilizar será la promedio entre la tasa pasiva y activa emitida por el Banco Central del Ecuador al inicio de cada período contable.

Los inventarios vendidos por la Compañía principalmente son tableros, chapas y tablón. Los ingresos ganados por operaciones bancarias y por intereses implícitos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable al final de cada período contable.

Costos de producción y venta.-

El costo de venta incluye todos aquellos rubros relacionados con la venta de productos agrícolas y productos terminados.

El costo representa el valor total de adquisición de bien o servicio, el cual, incluye el precio de adquisición e impuestos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir los descuentos comerciales y las rebajas; y cualquier costo directamente atribuible a la preparación del bien o servicio.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Gastos de administración, ventas, forestales, financieros y otros.-

Los gastos de administración, ventas, forestales y otros corresponden a: pago de servicios de terceros y relacionadas, depreciación de propiedades, planta y equipo y demás gastos asociados a la actividad administrativa, forestal y de ventas de la Compañía.

Los gastos financieros están compuestos, principalmente, por intereses pagados que son registrados bajo el método del devengado y provienen de las obligaciones contraídas con terceros.

Información por segmentos de operación.-

La Compañía considera que opera en un solo segmento operativo que es la comercialización y venta de tableros contra chapados.

Medio ambiente.-

El giro de negocio de BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA se divide en dos actividades principales:

- La fabricación de tableros de madera contra enchapada y
- El establecimiento y aprovechamiento de plantaciones forestales.

En cuanto a la primera actividad, la legislación ambiental vigente exige la obtención de una licencia ambiental otorgada por la autoridad competente. En el caso de Botrosa, la primera autoridad que reclamó competencia fue el Municipio de Puerto Quito ante quien la Compañía inició el trámite en el año 2010. En el año 2011, el Ministerio del Ambiente revocó la competencia a todos los Municipios cantonales por lo que Botrosa debió reiniciar el trámite ante el mencionado Ministerio.

En noviembre de 2011, antes de la culminación del trámite, el Ministerio del Ambiente traspasó la competencia ambiental a los Gobiernos Provinciales por lo que Botrosa ha tenido que continuar el trámite en el Gobierno de la Provincia de Pichincha, a la fecha de este informe se continúa con este proceso.

En cuanto al establecimiento y aprovechamiento de plantaciones, la legislación vigente no exige Licencia Ambiental. Lo que demanda la Ley es la inscripción en el Registro Forestal de todo predio en el que se haya o se vaya a establecer una plantación forestal.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

La inscripción de un predio en el Registro Forestal es un requisito previo que el Ministerio del Ambiente exige para otorgar el permiso de aprovechamiento del bosque que exista en el mencionado predio. Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, el 100% de los predios propiedad de la Compañía han sido debidamente inscritos en el Registro Forestal.

Por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

Estado de flujos de efectivo.-

Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Es necesario mencionar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el Estado de Resultados Integral.

Cambios en políticas, cambios en las estimaciones contables y errores.-

Los estados financieros separados al 31 de diciembre de 2016, no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables respecto al ejercicio anterior.

Reclasificaciones.-

Ciertas cifras presentadas al 31 de diciembre de 2016 han sido reclasificadas para efectos comparativos en la presentación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2016.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(3) Política de gestión de riesgos

La Administración es responsable de establecer y supervisar el marco de administración de riesgos, así como del desarrollo y seguimiento de sus políticas.

Las políticas de administración de riesgos de la Compañía son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Compañía, fijar límites y controles de riesgo adecuados y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites.

La Compañía revisa regularmente las políticas y sistemas de administración de riesgo, a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en sus actividades, ocasionando la obtención de un ambiente de control disciplinado y constructivo, en el cual todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

Riesgo de crédito.-

El riesgo de crédito se presenta cuando existe una alta probabilidad de que los clientes no cumplan con sus obligaciones contractuales.

Los instrumentos financieros que someten parcialmente a la Compañía a concentraciones de riesgo de crédito están principalmente representados por las cuentas por cobrar por ventas a crédito a clientes no relacionados y relacionados, así como en préstamos a terceros y relacionadas.

Las concentraciones de riesgo de crédito, con respecto a estas cuentas por cobrar, son limitadas debido al número de clientes que posee la Compañía.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la Compañía no tiene otras concentraciones significativas de riesgos de crédito distintas a la anteriormente señalada.

La Compañía ha establecido una política de riesgo bajo la cual se analiza a cada cliente individualmente en lo que respecta a su solvencia antes de ofrecer las condiciones estándar de pago y entrega del bien o servicio. La revisión de la Compañía incluye calificaciones externas cuando están disponibles y, adicionalmente, referencias bancarias.

Como política, la Compañía fija anualmente un límite de morosidad de créditos vencidos, cuyo cumplimiento es monitoreado mensualmente con el objeto de definir estrategias correctivas.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Riesgo de liquidez.-

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros, que son liquidados mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros. El enfoque de la Compañía para administrar la liquidez es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Compañía.

Riesgo en tasa de interés.-

La Compañía se ve expuesta a un riesgo bajo, debido a que mantiene pasivos contratados tanto a tasas fijas como variables, logrando una diversificación que la mantendrá cubierta con cualquier comportamiento de tasas que ocurra el mercado.

Riesgo en moneda extranjera (tipo de cambio).-

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la Compañía realiza sus principales operaciones en dólares de los Estados Unidos de América (Moneda funcional), moneda de curso legal en el país, por lo tanto, no existe análisis de sensibilidad al Estado de Resultados Integral y Patrimonio neto en los estados financieros separados adjuntos por este concepto.

Riesgo de mercado.-

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo en las tasas de cambio, tasas de interés o precios de las acciones, afecten los ingresos de la Compañía o el valor de los instrumentos financieros que mantiene.

El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

Riesgo de calidad de servicio.- la Compañía se ve expuesta a un riesgo bajo, debido a que cuenta con sistemas de gestión de calidad (no certificados) orientados a la satisfacción del cliente por medio de la prestación de un servicio de calidad.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Riesgo de inflación.- el riesgo de inflación proviene del proceso de la elevación continuada de los precios con un descenso discontinuado del valor del dinero. El dinero pierde valor cuando con él no se puede comprar la misma cantidad de inventarios que anteriormente se compraba.

De acuerdo al Banco Central del Ecuador, la inflación acumulada para cada año se detalla a continuación:

- Año 2016 1,12%.
- Año 2015 3,38%.

Riesgo de activos biológicos.- La Compañía se encuentra expuesta a este tipo de riesgos, pero considera que son mínimos ya que la variedad de plantaciones forestales es reconocida mundialmente por su gran resistencia a plagas, inundaciones, sequías.

Riesgo de pérdidas asociadas a la inversión en propiedades, planta y equipo.-

La Compañía está expuesta a un riesgo bajo, pese a contar con activos importantes, esto se debe a que tiene sus activos asegurados contra siniestros, lo cual atenúa posibles pérdidas en las cuales incurrirá la Compañía en el caso de que exista un robo, incendio, etc.

Riesgo operacional.-

El riesgo operacional se refiere a la pérdida potencial por deficiencias en los controles internos de la Compañía, lo cual, origina errores en el procesamiento y almacenamiento de información, así como, por resoluciones administrativas y judiciales adversas. La administración del riesgo operacional en la Compañía tiene como objetivo que los controles requeridos estén identificados, evaluados y alineados con la estrategia de riesgos establecida, para cuantificar el impacto potencial de los riesgos y así distribuir la adecuada asignación de capital por riesgo operacional.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Administración de capital.-

La política de la Compañía es mantener un nivel de capital que le permita conservar la confianza de los inversionistas y acreedores y sustentar el desarrollo futuro de sus negocios. El capital se compone del capital, reservas, otros resultados integrales y resultados acumulados. Durante los años 2016 y 2015, la Compañía considera que no existieron cambios significativos en su enfoque de administración de capital.

(4) Estimaciones y juicios o criterios críticos de la administración

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias.

La Compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos efectuados por la Administración se presentan a continuación.

Vidas útiles y deterioro de los activos.-

La valorización de las inversiones en construcciones y obras, instalaciones, maquinarias y equipos y otros activos, consideran la realización de estimaciones para determinar tanto los valores residuales como las vidas útiles a utilizar para el cálculo de las depreciaciones de cada activo. Estas estimaciones consideran factores de operación, tecnológicos y de usos alternativos de los activos.

La Compañía revisa la vida útil estimada y el valor residual de dichos activos fijos al final de cada período anual o cuando ocurre un evento que indica que dicha vida útil o valor residual es diferente. La administración revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.

Los costos de desmantelamiento del activo, que constituyan una obligación para la Compañía, es determinado estimando el valor de retiro de los bienes agregados para dejar el bien en su estado original.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Provisiones por litigios y contingencias legales.-

Las provisiones y contingentes de este tipo son determinadas en base a la posibilidad de ocurrencias bajo el criterio de los asesores legales de la Compañía.

Valor justo de activos y pasivos.-

En ciertos casos las NIIF requieren que sus activos y pasivos sean registrados a su valor justo.

Valor justo es el monto al cual un activo puede ser comprado o vendido o el monto al cual un pasivo puede ser incurrido o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas en condiciones de independencia mutua, distinta de una liquidación forzosa. Las bases para la medición de activos y pasivos son a valor justo con los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, la Compañía estima dichos valores basados en la mejor información disponible, incluye el uso de modelos u otras técnicas de valuación.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos periodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros separados futuros.

La Compañía ha clasificado la medición de valor justo utilizando una jerarquía que refleja el nivel de información utilizada en la valoración. Esta jerarquía se compone de 3 niveles: (I) valor justo basado en cotización en mercados activos para una clase de activo o pasivo similar, (II) valor justo basado en técnicas de valoración que utiliza información de precios de mercado o derivados del precio de mercado de instrumentos financieros similares (III) valor justo basado en modelos de valoración que no utilizan información de mercado.

Otras estimaciones.-

La Compañía ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
- La vida útil de los activos materiales.
- Los criterios empleados en la valoración de determinados activos y sus componentes.
- La estimación de valor razonable de activos biológicos.
- Valor actuarial de jubilación patronal e indemnizaciones por años de servicios de su personal.
- Provisiones por desmantelamiento.
- Provisiones por causales del Servicio de Rentas Internas (SRI).

La determinación de estas estimaciones está basada en la mejor estimación de los desembolsos que será necesario pagar por la correspondiente obligación, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha del período, incluyendo la opinión de expertos independientes tales como asesores legales y consultores.

En el caso que las estimaciones deban ser modificadas por cambios del entorno económico y financiero de las mismas, dichas modificaciones afectarán al período contable en el que se generen, y su registro contable se lo realizaría de forma prospectiva.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(5) Resumen de saldos y transacciones con partes relacionadas

Un resumen de los principales saldos con partes relacionadas es como se detalle a continuación:

	Diciembre 31,	
	2016	2015
	(en U.S. dólares)	
Cuentas por cobrar (Nota 7)		
Comerciales		
Enchapes Decorativos S.A. Endesa	131,910	0
Servicios y Trabajos Forestales Cia. Ltda. Setrafor	1,079	0
Empresa Durini Industria de Madera C.A Edimca	721,690	734,597
Equipos forestales Efocol Cia. Ltda	42	0
	<u>854,721</u>	<u>734,597</u>
Otras cuentas por cobrar (Nota 8)		
Corrientes		
Rio Verde Servicios Técnicos Agroforestales	0	6,698
Seragroforest S.A.	<u>0</u>	<u>6,698</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Cuentas por pagar (Nota 17)

Comerciales

Enchapes Decorativos S.A. Endesa	1,207,472	665,221
Servicios y Trabajos Forestales Cia. Ltda. Setrafor	138,441	1,515,183
Rio Verde Servicios Técnicos Agroforestales	35,814	256,266
Seragroforest S.A.	61,210	79,500
Transportes Ónix S.A. Transonix	57,298	149,440
Equipos forestales Efofol Cia. Ltda		
	<u>1,500,235</u>	<u>2,665,610</u>

Otras cuentas por pagar (Nota 18)

Corrientes

Enchapes Decorativos S.A. Endesa	<u>200,000</u>	<u>200,000</u>
	<u>200,000</u>	<u>200,000</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Un resumen de las transacciones más significativas con partes relacionadas, es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	(en U.S. dólares)	
Ventas y otros ingresos:		
Blue Star International Trading Inc.	17,295,131	14,740,467
Empresa Durini Industrial de Madera C.A.	4,036,839	5,024,358
Edimca		
Enchapes Decorativos S.A. Endesa	5,009,607	4,302,407
Bosques tropicales Botrosa S.A.	486,994	589,610
Servicios y Trabajos Forestales Setrafor Cía. Ltda.	183,928	345,944
Río Verde Seragroforest	252	1,210
Efocol Cía. Ltda.	<u>1,697</u>	<u>1,172</u>
	<u>27,014,448</u>	<u>25,005,168</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Diciembre 31,
2016 2015
(en U.S. dólares)

Compras:

Servicios y Trabajos Forestales Cía. Ltda.	5,020,868	7,084,050
Enchapes Decorativos S.A. Endesa	2,287,157	4,008,297
Rio Verde Servicios Técnicos Agroforestales	430,837	479,279
Efocol Cía. Ltda.	186,039	190,629
Transportes Onix	74,210	173,507
Manuel Francisco Durini Terán	54,000	54,000
Autec S.A.	4,413	13,262
Terán López Rafael Alberto	4,000	0
María Durini Pérez	3,000	2,000
Espinosa Terán Javier	3,000	4,500
Espinosa Cañizares Cristian	3,000	3,000
Servicios Provemundo S.A.	0	23,448
Fundación Forestal J.M. Durini	0	573
	<u>8,070,524</u>	<u>12,036,545</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(6) Efectivo y equivalentes de efectivo

La cuenta de efectivo y equivalentes de efectivo se conforma de la siguiente manera:

	Diciembre 31,	
	2016	2015
	(en U.S. dólares)	
Caja	950	1,100
Fondos rotativos	4,198	4,350
Bancos nacionales	270,936	77,445
Bancos del exterior	459	459
Títulos y valores	0	11,663
	<u>276,544</u>	<u>95,017</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(7) Cuentas y documentos por cobrar

Las cuentas por cobrar se integran de la siguiente manera:

	Diciembre 31,	
	2016	2015
	(en U.S. dólares)	
Comerciales		
Clientes nacionales	538,295	510,999
Clientes del exterior	277,017	213,126
Partes relacionadas (Nota 5)	854,721	734,597
Provisión para cuentas de dudoso cobro	(57,136)	(51,792)
	<u>1,612,897</u>	<u>1,406,930</u>
Anticipo proveedores	<u>29,913</u>	<u>11,192</u>
	<u>29,913</u>	<u>11,192</u>
Otras cuentas por cobrar		
Empleados y trabajadores	10,764	6,052
Otras cuentas por cobrar varios	33,908	87,840
	<u>44,672</u>	<u>93,892</u>
	<u>1,687,482</u>	<u>1,512,014</u>

La Compañía constituye provisiones ante la evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar. El deterioro es por el cliente en particular o por señales del mercado.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 la compañía no mantiene contingentes legales, ni tributarios.

Los criterios utilizados para determinar que existe evidencia objetiva de pérdida por deterioro son:

- Madurez de la cartera.
- Hechos concretos de deterioros.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Para la estimación de la provisión por cuentas incobrables la Compañía realiza un análisis de la recuperabilidad de la cartera en el tiempo. El resto de las cuentas incluidas en las cuentas por cobrar no contienen activos que hayan sufrido un deterioro de valor.

El movimiento de la provisión para cuentas de dudoso cobro es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2016	2015
Saldo inicial	(51,792)	(49,541)
Provisión del año	<u>(5,344)</u>	<u>(2,251)</u>
Saldo final	<u>(57,136)</u>	<u>(51,792)</u>

(8) Otras cuentas y documentos por cobrar

El detalle de otras cuentas y documentos por cobrar se integran de la siguiente manera:

	Diciembre 31,	
	2016	2015
	(en U.S. dólares)	
Corriente		
Partes relacionadas (Nota 5)	0	6,698
Largo plazo		
Varios	<u>95,568</u>	<u>95,568</u>
	<u>95,568</u>	<u>102,266</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA**Notas a los Estados Financieros****Al 31 de diciembre de 2016 y 2015****(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)****(9) Activos por impuestos corrientes**

Los activos por impuestos corrientes se conforman según el siguiente detalle:

	Diciembre 31,	
	2016	2015
	(en U.S. dólares)	
Crédito tributario (Impuesto ala renta)	112,991	119,451
Crédito tributario (IVA)	624,756	770,735
	<u>737,747</u>	<u>890,185</u>

(10) Inventarios

Los inventarios se encuentran conformados según el siguiente detalle:

	Diciembre 31,	
	2016	2015
	(en U.S. dólares)	
Productos terminados en almacén	1,288,401	1,987,776
Productos en proceso	2,621,324	2,087,013
Materia prima	255,666	882,262
Suministros y materiales	561,712	593,154
Repuestos, herramientas y accesorios	805,748	775,046
Mercadería en tránsito	1,347	2,073
	<u>5,534,198</u>	<u>6,327,323</u>

Las partidas incluidas en este rubro corresponden a productos terminados para la venta, materias primas, productos en proceso, suministros o materiales a ser consumidos en el proceso de producción, repuestos y herramientas e importaciones en tránsito, éstos se encuentran valorizados al costo promedio de adquisición. Los montos resultantes, no exceden a los respectivos valores de realización.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

La Administración de la Compañía estima que las existencias serán realizadas dentro del plazo de un año.

La Compañía no ha constituido provisión de obsolescencia, por cuanto no mantiene materias primas o productos terminados significativos que presenten esta característica.

(11) Activos no corrientes mantenidos para la venta

Al 31 de diciembre de 2015 incluye terreno y construcción de 29.7 has. en Santo Domingo de los Tsáchilas, que se encuentran hipotecados como garantía de los préstamos recibidos del Produbanco – Grupo Promerica. Durante el periodo 2016, la Compañía efectuó la venta del bien inmueble a ENCHAPES DECORATIVOS S.A. ENDESA según escritura de compra venta de fecha 19 de noviembre de 2016.

Al 31 de diciembre de 2016, el saldo registrado en la cuenta corresponde a la reclasificación efectuada de los vehículos de transporte pesado operados por la Compañía Relacionada TRANSPORTES ONIX S.A. TRANSONIX como mantenido para la venta, considerando que su importe en libros se recuperará a través de la venta en lugar de su uso y cuyo monto asciende a US\$ 176,512.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA**Notas a los Estados Financieros****Al 31 de diciembre de 2016 y 2015****(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)****(12) Gastos pagados por anticipado**

La cuenta de gastos pagados por anticipado se encuentra conformada según el siguiente detalle:

	Diciembre 31,	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	(en U.S. dólares)	
Seguros		
Equipo y maquinaria	64,937	57,519
Lucro cesante	38,480	28,706
Incendio	25,178	0
Vehículos pesados	7,490	10,030
Vida	10,157	15,362
Equipo contratistas	2,488	2,493
Vehículos	4,309	6,203
Transporte interno mercaderías	1,950	1,956
Garantía aduanera	0	2,064
Equipo electrónico	459	576
Robo	605	602
Responsabilidad civil	434	434
Fidelidad	4,654	4,249
Cobranza	0	2,883
Todo riesgo	0	22,389
Varios	15,733	26,839
	<u>176,875</u>	<u>182,307</u>

(13) Propiedades, planta y equipos

Un resumen y movimiento del rubro de propiedades y equipos durante los años 2016 y 2015 es como sigue: (Ver detalle en la siguiente página)

BOSQUES TROPICALES BOTROSA S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Saldo 31/12/2014	Adiciones	Bajas / Ventas	Saldo 31/12/2015	Adiciones	Bajas / Ventas	Saldo 31/12/2016
Costo no depreciables							
(a)							
Terrenos	5,086,323	0	(1,670)	5,084,653	65,000	0	5,149,653
Construcciones en curso	783,855	481,069	0	1,264,924	0	(1,264,924)	0
	5,870,178	481,069	(1,670)	6,349,577	65,000	(1,264,924)	5,149,653
Costo depreciables							
(a)							
Edificios	3,534,359	0	0	3,534,359	23,507	0	3,557,866
Patios y lagunas	324,727	0	0	324,727	0	0	324,727
Maquinaria e instalaciones	12,952,820	0	0	12,952,820	17,851	(18,426)	12,952,245
Equipo forestal	613,741	0	0	613,741	54,382	0	668,123
Vehículos	320,012	21,013	(144,045)	196,980	37,145	(58,493)	175,632
Equipos de oficina	10,739	0	0	10,739	0	0	10,739
Equipos de computación	49,665	0	0	49,665	0	0	49,665
Vehículos transporte pesado	489,149	0	0	489,149	0	(489,149)	0
	18,295,213	21,013	(144,045)	18,172,181	132,885	(566,069)	17,738,997
Depreciación acumulada							
Edificios	(1,792,739)	(80,405)	0	(1,873,144)	(81,580)	0	(1,954,724)
Patios y lagunas	(165,235)	(14,201)	0	(179,436)	(14,201)	0	(193,637)
Maquinaria e instalaciones	(8,456,402)	(1,007,598)	0	(9,464,001)	(976,712)	13,461	(10,427,252)
Equipo forestal	(125,491)	(39,458)	0	(164,950)	(44,682)	0	(209,632)
Vehículos	(114,272)	(41,645)	33,973	(121,943)	(12,427)	35,348	(99,023)
Equipos de oficina	(1,790)	(1,074)	0	(2,863)	(1,074)	0	(3,937)
Equipos de computación	(27,836)	(5,348)	0	(33,184)	(4,998)	0	(38,182)
Vehículos transporte pesado	(151,545)	(96,840)	0	(248,385)	(35,920)	284,305	0
	(10,835,309)	(1,286,569)	33,973	(12,087,905)	(1,171,595)	333,113	(12,926,387)
Propiedades, planta y equipos, neto de depreciación acumulada	13,330,081			12,433,853			9,962,263

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(a) Estos rubros incluyen activos que garantizan préstamos, conforme se detalla a continuación:

- Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, incluye un terreno y construcción de naves industriales y galpones, que se encuentran hipotecados; adicionalmente, incluye una prenda industrial de maquinaria, como garantías de los préstamos recibidos del Banco Pichincha C.A.
- Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, hipoteca abierta de 3 lotes de terreno de 4.131,56 has. en el cantón Quinindé y de 23 lotes de terreno por 1.032,10 has. en Pedro Vicente Maldonado y Puerto Quito, para garantizar préstamos de la compañía relacionada ENCHAPES DECORATIVOS S.A. ENDESA. Adicionalmente, incluye diecisiete lotes de terreno de 1.839,84 has. ubicados en el cantón Quinindé hipotecados a favor de la Corporación Financiera Nacional para garantizar préstamos otorgados por la mencionada entidad financiera a favor de su relacionada Servicios PROVEMUNDO S.A.
- Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, incluye terrenos que corresponde al Fideicomiso Endesa-Botrosa-001 por 225,920, constituido para garantizar los préstamos recibidos del Banco Pichincha C.A.; adicionalmente, garantiza los préstamos que el Banco Pichincha C.A., ha otorgado a su relacionada ENDESA S.A.

(14) Activos biológicos.-

Los activos biológicos de la Compañía están compuestos por plantaciones forestales cuyo producción se espera realizarla en los próximos 11 años, por ende se reclasifican como no corrientes y corresponde a lo siguiente:

	Diciembre 31,	
	2016	2015
	(en U.S. dólares)	
Plantaciones en crecimiento		
Bosques plantados	2,827,550	2,425,095
	<u>2,827,550</u>	<u>2,425,095</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Los activos biológicos de la Compañía están compuestos por las siguientes variedades: Chuncho, Cutanga, Gmelina, Jacaranda, Laurel, Terminalia y otras especies.

El movimiento de la cuenta de activos biológicos es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Saldo inicial	2,425,095	1,987,135
Adiciones	54,633	0
Retiros por cosecha	(252,286)	(118,762)
Valor Razonable	<u>600,108</u>	<u>556,722</u>
Saldo final	<u>2,827,550</u>	<u>2,425,095</u>

La Compañía no ha percibido subvenciones oficiales asociadas a sus activos biológicos plantaciones al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 la diferencia entre el costo histórico y el valor razonable de productos agrícolas cosechados fue de US\$ 152,707 y US\$ 57,907 respectivamente.

La Compañía determina que existe un riesgo bajo debido a su baja siniestralidad ya que los activos biológicos se mantienen en lugares lluviosos en los cuales existe una baja probabilidad de incendios en las plantaciones forestales, y esto en conjunto a recursos propios y con una protección eficiente sobre el patrimonio forestal, permiten minimizar los riesgos financieros y operativos asociados a dichos siniestros.

Activos biológicos entregados en garantía.

Al 31 de diciembre de 2016, no hay plantaciones forestales entregadas en garantía.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Activos biológicos con titularidad restringida.

A la fecha de los presentes estados financieros separados, no existen activos biológicos con titularidad restringida.

A la fecha de los presentes estados financieros separados no hay desembolsos comprometidos para la adquisición de activos biológicos, cabe mencionar que la Compañía anualmente desarrolla nuevos activos biológicos mediante la reforestación en el mismo grado del consumo de su materia prima.

(15) Inversiones no corrientes

La cuenta de inversiones no corrientes es como se muestra a continuación:

	Diciembre 31,	
	2016	2015
	(en U.S. dólares)	
Inversiones		
Inversiones en asociadas	3,047,368	3,454,343
Aportes para futura capitalización		
Asociadas	4,123,946	4,303,074
Otras inversiones	4,550,351	1,901,107
	<u>11,721,665</u>	<u>9,658,524</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA**Notas a los Estados Financieros****Al 31 de diciembre de 2016 y 2015****(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)**

Un detalle de la cuenta de inversiones no corrientes se muestra a continuación:

<u>Compañía</u>	<u>País de Origen</u>	<u>Porcentaje de participación</u> Diciembre 31,		<u>Costo de inversión</u> Diciembre 31,	
		<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Inversiones Asociadas</u>					
Servicios y Trabajos Forestales Setrafor Cia. Ltda.	Ecuador	50.0000%	50.0000%	1,594,778	856,085
Transportes Onix S.A. Transonix	Ecuador	50.0000%	50.0000%	12,822	20,257
Servicios Provemundo S.A.	Ecuador	27.0000%	27.0000%	1,439,768	2,478,501
Río Verde Servicios Técnicos Agroforestales Seragroforest S.A.	Ecuador	0.0005%	45.0000%	1	99,500
				<u>3,047,368</u>	<u>3,454,343</u>
<u>Aportes para futura capitalización</u>					
Servicios Provemundo S.A.	Ecuador	27.0000%	29.6300%	4,123,946	4,303,074
				<u>4,123,946</u>	<u>4,303,074</u>
<u>Otras inversiones</u>					
Aglomerados Cotopaxi S.A.	Ecuador	3.9200%	3.9200%	2,483,682	1,272,588
Enchapes Decorativos S.A.	Ecuador	3.6800%	3.8800%	2,013,610	564,296
Banco Pichincha C.A.	Ecuador	0.0200%	0.0200%	51,339	62,504
Club la Unión de Quito	Ecuador	- %	- %	1,719	1,719
Aerocopter S.A.	Ecuador	0.0004%	- %	1	0
				<u>4,550,351</u>	<u>1,901,107</u>
				<u>11,721,665</u>	<u>9,658,524</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El movimiento de la cuenta de inversiones no corrientes es como sigue

	Diciembre 31,	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Saldo inicial	9,658,524	9,511,843
Adiciones	92,486	286,200
Desinversión	(271,613)	0
Disolución de la Compañía	0	(129,102)
Valoración por inversiones en instrumentos de patrimonio	2,352,932	0
Valoración en otras inversiones	(11,165)	(10,417)
Ventas	<u>(99,499)</u>	<u>0</u>
Saldo final	<u>11,721,665</u>	<u>9,658,524</u>

(16) Activos y pasivos por impuestos diferidos

Activo por impuesto diferido

Al 31 de diciembre de 2015, la Compañía generó pérdida en su resultado, por ende no se determinó una conciliación de la tasa de impuestos y al considerar el anticipo mínimo como impuesto a las ganancias se incluye como 100% en la conciliación de la tasa.

Los activos por impuestos diferidos por bases imponibles negativas pendientes de compensación, se reconocen en la medida en que es probable la realización del correspondiente beneficio fiscal a través de beneficios fiscales futuros.

Un resumen del movimiento del impuesto diferido es como sigue:

(Ver detalle en la página siguiente)

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Diciembre 31,	
	2016	2015
	(en U.S. dólares)	
Saldo al inicio del año	300,087	516,575
Ajuste del periodo		
Efecto de la liberación y constitución del impuesto diferido	<u>39,996</u>	<u>(216,488)</u>
Saldo final del año	<u>340,083</u>	<u>300,087</u>

Pasivo por impuesto diferido

El pasivo por impuesto diferido se determina de los rubros de propiedades, planta y equipo, y los activos biológicos, un resumen del movimiento como sigue:

	Diciembre 31,	
	2016	2015
	(en U.S. dólares)	
Saldo al inicio del año	729,930	774,461
Ajuste del periodo		
Efecto de la liberación y constitución del impuesto diferido	<u>(74,942)</u>	<u>(44,531)</u>
Saldo final del año	<u>654,988</u>	<u>729,930</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(17) Cuentas y documentos por pagar

El detalle de las cuentas por pagar se encuentra conformado por lo siguiente:

	Diciembre 31,	
	2016	2015
	(en U.S. dólares)	
Proveedores de bienes y servicios		
Proveedores nacionales	1,198,993	1,336,835
Proveedores del exterior	30,069	127,037
Partes relacionadas (Nota 5)	1,500,235	2,665,610
Otras cuentas por pagar	8,470	255,661
Provisiones por pagar	83,860	88,599
	<u>2,821,626</u>	<u>4,473,741</u>
Otras cuentas por pagar		
Cuentas por liquidar	<u>26,664</u>	<u>26,664</u>
Anticipos clientes	<u>29,678</u>	<u>3,254,406</u>
	<u>2,877,968</u>	<u>7,754,811</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA**Notas a los Estados Financieros****Al 31 de diciembre de 2016 y 2015****(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)****(18) Otras cuentas y documentos por pagar**

Las otras cuentas y documentos por pagar se conforman de la siguiente manera:

	Diciembre 31,	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	(en U.S. dólares)	
Partes relacionadas (Nota 5)	200,000	200,000
Préstamos de terceros (*)	<u>973,719</u>	<u>923,863</u>
	<u>1,173,719</u>	<u>1,123,863</u>

(*) Se conforma de la siguiente manera:

	Diciembre 31,	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Clever Cordero	602,096	509,637
Enchapes Decorativos S.A. Endesa	200,000	200,000
Graciela Cárdenas Subía	115,000	115,000
Tania, Pamela y/o Carlos Fuel	33,987	31,660
Margarita Cruz	9,631	9,003
Myriam Barahona	20,000	25,000
Patricio Lozada	32,925	73,925
Paulina Bueno	53,259	49,785
Ricardo Lozada	80,000	85,000
Rosario Casamen	<u>26,681</u>	<u>24,854</u>
	<u>1,173,577</u>	<u>1,123,863</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA**Notas a los Estados Financieros****Al 31 de diciembre de 2016 y 2015****(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)**

Un detalle de los préstamos de terceros es como se detalla a continuación:

<u>Acreedor</u>	<u>Fecha emisión</u>	<u>Fecha Vencimiento</u>	<u>Plazo días</u>	Diciembre 31,	
				<u>2016</u>	<u>2015</u>
Clever Cordero	31/12/2016	31/12/2017	365	602,096	509,637
Enchapes Decorativos S.A. Endesa	31/12/2016	31/12/2017	365	200,000	200,000
Graciela Cárdenas Subía	31/12/2016	31/12/2017	365	115,000	115,000
Tania, Pamela y/o Carlos Fuel	31/12/2016	31/12/2017	365	33,987	31,660
Margarita Cruz	31/12/2016	31/12/2017	365	9,631	9,003
Myriam Barahona	31/12/2016	31/12/2017	365	20,000	25,000
Patricio Lozada	31/12/2016	31/12/2017	365	32,925	73,925
Paulina Bueno	31/12/2016	31/12/2017	365	53,259	49,785
Ricardo Lozada	31/12/2016	31/12/2017	365	80,000	85,000
Rosario Casamen	31/12/2016	31/12/2017	365	26,681	24,854
				<u>1,173,577</u>	<u>1,123,863</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(19) Obligaciones con instituciones financieras

El rubro de obligaciones con instituciones financieras corresponde a lo siguiente:

	Diciembre 31,	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	(en U.S. dólares)	
Obligaciones con instituciones financieras		
Corrientes	10,292,500	2,744,570
No corrientes	<u>3,477,819</u>	<u>10,275,403</u>
	<u>13,770,319</u>	<u>13,019,973</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA**Notas a los Estados Financieros****Al 31 de diciembre de 2016 y 2015****(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)**

	Diciembre 31,	
	2016	2015
	(en U.S. dólares)	
Corriente		
Banco Pichincha	10,292,500	2,436,049 (a)
Interés por pagar	<u>1,181,294</u>	<u>495,403</u>
	<u>11,473,794</u>	<u>2,931,452</u>
 Banco Bolivariano	 0	 250,000 (b)
Interés por pagar	<u>0</u>	<u>981</u>
	<u>0</u>	<u>250,981</u>
 Sobregiro Banco Pichincha	 0	 57,539 (c)
	<u>0</u>	<u>57,539</u>
	<u>11,473,794</u>	<u>3,239,973</u>
 Largo Plazo		
Banco Pichincha	866,667	9,780,000 (a)
Banco Pichincha Panamá	<u>1,430,000</u>	<u>0 (d)</u>
	<u>2,296,667</u>	<u>9,780,000</u>
	<u>13,770,461</u>	<u>13,019,973</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Un detalle de las obligaciones con instituciones financieras es como sigue:

(a) Banco Pichincha

<u>Nro.de operación</u>	<u>Fecha emisión</u>	<u>Fecha Vencimiento</u>	<u>Plazo días</u>	Diciembre 31,	
				<u>2016</u>	<u>2015</u>
1156575-00	15/06/2011	19/05/2016	1800	0	6,049
1943301-01	18/12/2015	07/12/2017	720	650,000	650,000
2016218-00	04/04/2014	23/03/2016	720	0	950,000
2057188-00	19/06/2014	06/06/2016	720	0	480,000
2210471-00	29/01/2015	18/01/2017	720	760,000	760,000
2295880-00	11/06/2015	31/05/2017	720	1,600,000	1,600,000
2323167-00	31/07/2015	27/01/2016	180	0	500,000
2323168-00	31/07/2015	20/07/2017	720	1,350,000	1,350,000
2329198-00	18/08/2015	07/08/2017	720	500,000	500,000
2329211-00	18/08/2015	07/08/2017	720	400,000	400,000
2333598-00	26/08/2015	15/08/2017	720	400,000	400,000
2340233-00	11/09/2015	31/08/2017	720	1,400,000	1,400,000
2361104-00	19/10/2015	08/10/2017	720	750,000	750,000
2366171-00	28/10/2015	17/10/2017	720	620,000	620,000
2376568-00	30/11/2015	19/11/2017	720	1,000,000	1,000,000
2386231-00	02/12/2015	21/11/2017	720	350,000	350,000
2389847-00	09/12/2015	06/06/2016	180	0	500,000
2503764-00	15/07/2016	30/06/2018	715	979,167	0
2509647-00	22/07/2016	18/01/2017	180	400,000	0
				<u>11,159,167</u>	<u>12,216,049</u>

(b) Banco Bolivariano

<u>Nro.de operación</u>	<u>Fecha emisión</u>	<u>Fecha Vencimiento</u>	<u>Plazo días</u>	Diciembre 31,	
				<u>2016</u>	<u>2015</u>
No. 253958	15/12/2015	15/06/2016	183	<u>0</u>	<u>250,000</u>
				<u>0</u>	<u>250,000</u>

(c) Sobregiros Bancarios

<u>Banco</u>	Diciembre 31,	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Pichincha	<u>0</u>	<u>57,539</u>
	<u>0</u>	<u>57,539</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA**Notas a los Estados Financieros****Al 31 de diciembre de 2016 y 2015****(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)****(d) Banco Pichincha Panamá**

<u>Nro.de operación</u>	<u>Fecha emisión</u>	<u>Fecha. Vencimiento</u>	<u>Plazo días</u>	Diciembre 31,	
				2016	2015
32874085	06/06/2016	28/05/2018	721	480,000	0
5793205825	23/03/2016	13/03/2018	720	950,000	0
				<u>1,430,000</u>	<u>0</u>
Capital por pagar				12,589,167	12,523,589
Intereses por pagar				<u>1,181,294</u>	<u>496,384</u>
				<u>13,770,461</u>	<u>13,019,973</u>

(a) Banco Pichincha

Préstamos garantizados con una hipoteca sobre un terreno y construcción de naves industriales y galpones y, prenda industrial de maquinaria de propiedad de la Compañía; tres terrenos de 1.371,6 has. Cord. de Ramos en Quinindé, 187,8 has. Hoja Blanca en Quinindé y 590,55 has. Kikimora en Quinindé a través del Fideicomiso "Endesa-Botrosa-001" y; un terreno y construcción de naves industriales y galpones, prenda industrial de varias maquinarias de propiedad de su relacionada Endesa. Adicionalmente, terrenos por 1.300 has. Maizales, Río Verde, 440 has. Meribe, Río Verde, 85has. Río Maracumbo, Quinindé y 2.700,4 has. Malimpia, Quinindé a través del Fideicomiso "Endesa-Botrosa-001" de propiedad de su relacionada ENCHAPES DECORATIVOS S.A. ENDESA.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA**Notas a los Estados Financieros****Al 31 de diciembre de 2016 y 2015****(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)****(20) Obligaciones corrientes**

Las obligaciones corrientes se integran de la siguiente forma:

	Diciembre 31,	
	2016	2015
	(en U.S. dólares)	
Administración tributaria		
Retenciones de IVA	124,414	142,730
Retenciones en la fuente	19,325	23,166
Impuesto a la renta	49,583	0
	<u>193,322</u>	<u>165,896</u>
IESS		
Aportes personal	23,340	25,883
Aportes patronal	30,227	33,916
Fondos de reserva	8,047	8,107
Extensión conyuges	237	300
Préstamos hipotecarios y quirografarios	29,676	27,996
	<u>91,526</u>	<u>96,203</u>
Varios entes de control		
Superintendencia de Compañías	0	20,094
Impuesto 1.5 por mil	0	0
	<u>0</u>	<u>20,094</u>
Empleados		
Sueldos por pagar		
Retenciones judiciales	0	77
Caja de ahorro	115,145	160,539
Descuentos varios	61,930	37,884
	<u>177,075</u>	<u>198,499</u>
	<u>461,924</u>	<u>480,692</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(21) Pasivos acumulados

Un detalle de la cuenta de pasivos acumulados es como se muestra a continuación:

	Diciembre 31,	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	(en U.S. dólares)	
Décimo tercer sueldo	19,060	22,171
Décimo cuarto sueldo	110,388	114,000
Participación trabajadores	<u>11,686</u>	<u>0</u>
	<u>141,134</u>	<u>136,171</u>

(22) Provisiones por beneficios a empleados

Las provisiones por beneficios a empleados corresponden a lo siguiente:

	Diciembre 31,	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	(en U.S. dólares)	
Jubilación patronal (a)	1,861,656	1,760,809
Desahucio (b)	<u>467,226</u>	<u>490,441</u>
	<u>2,328,882</u>	<u>2,251,250</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(a) El movimiento de la jubilación patronal, se resume a continuación:

	Diciembre 31,	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	(en U.S. dólares)	
Saldo al inicio del año	1,760,809	1,476,647
Costo laboral	219,220	186,990
Costo financiero	107,067	96,572
Reversión de reservas	(14,424)	(63,804)
Efecto neto ORI	<u>(211,016)</u>	<u>64,404</u>
Saldo al final del año	<u>1,861,656</u>	<u>1,760,809</u>

(b) El movimiento de desahucio, se resume a continuación:

	Diciembre 31,	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	(en U.S. dólares)	
Saldo al inicio del año	490,441	406,592
Costo laboral	55,834	57,790
Costo financiero	30,108	25,963
Pagos efectuados	(48,045)	0
Efecto neto ORI	<u>(61,111)</u>	<u>96</u>
Saldo al final del año	<u>467,226</u>	<u>490,441</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(23) Provisiones no corrientes

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, corresponde a la provisión por desmantelamiento por un importe de US\$ 230,760 determinado por el futuro desmantelamiento de la maquinaria instalada en la planta industrial, el importe por desmantelamiento fue determinado mediante el estudio del perito valuador, a criterio de la administración el desmantelamiento se va a llevar a cabo en el año 2025.

(24) Patrimonio

Capital social

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, el capital social está constituido por 9,500,000 acciones a valor nominal de un valor nominal de un dólar cada una.

Reserva legal

De conformidad con las disposiciones societarias vigentes, la Compañía deberá transferir a reserva legal un porcentaje no menor al 10% de la utilidad neta anual, hasta igualar por lo menos, el 50% del capital social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución a los accionistas, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas en las operaciones.

Otros resultados integrales

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, corresponde a las ganancias y/o pérdidas de resultados integrales correspondiente a estudios actuariales por efecto de beneficios a empleados largo plazo, y la valoración de las inversiones en instrumentos de patrimonio.

Resultados acumulados

Esta cuenta está conformada por:

Reserva de capital.- corresponden a los saldos acreedores transferidos de las cuentas reserva por revalorización del patrimonio y re expresión monetaria, luego de aplicar el proceso de dolarización.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El saldo acreedor de esta cuenta solo se podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

Resultados por primera adopción a las NIIF.- los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información financiera "NIIF" que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados acumulados, subcuenta "Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las "NIIF", que generaron un saldo acreedor, sólo podrá ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía. En el caso de registrar un saldo deudor, éste podrá ser absorbido por los resultados acumulados y por los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

Resultados acumulados.- registra el saldo de las ganancias y pérdidas de ejercicios anteriores está a disposición de los socios y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como re liquidación de impuestos, etc.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(25) Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias se conforman de la siguiente manera:

	Diciembre 31,	
	2016	2015
	(en U.S. dólares)	
Venta de mercaderías		
Venta de chapa	0	2,991,279
Venta de madera aserrada	19,226	22,195
Venta de tableros	22,270,954	21,085,313
	<u>22,290,180</u>	<u>24,098,787</u>
Venta de servicios		
Transporte	<u>133,205</u>	<u>273,272</u>
Varios		
Valoración de plantaciones largo plazo	600,108	556,722
Valoración de plantaciones corto plazo	38,953	4,228
	<u>639,061</u>	<u>560,950</u>
	<u>23,062,446</u>	<u>24,933,009</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(26) Costo de producción y ventas

El costo de producción y ventas se integra según el siguiente detalle:

	Diciembre 31,	
	2016	2015
	(en U.S. dólares)	
Costo de ventas mercadería		
Venta de tableros	18,778,277	17,838,102
Venta de chapa	0	2,911,495
Venta de madera aserrada	18,467	22,533
	<u>18,796,744</u>	<u>20,772,130</u>
Costo de ventas servicios		
Transporte	239,461	404,359
	<u>239,461</u>	<u>404,359</u>
Costo de ventas varios		
Mantenimiento de plantaciones	346,559	422,549
	<u>346,559</u>	<u>422,549</u>
	<u>19,382,764</u>	<u>21,599,038</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA**Notas a los Estados Financieros****Al 31 de diciembre de 2016 y 2015****(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)****(27) Gastos de administración**

Los gastos de administración se conforman por los rubros que se detallan a continuación:

	Diciembre 31,	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	(en U.S. dólares)	
Servicios backoffice administración	236,280	0
Sueldos, salarios y demás remuneraciones	170,361	259,897
Impuestos y contribuciones	142,489	134,024
Asesoramiento y honorarios	131,750	222,263
Servicio de guardiana	105,396	106,725
otros gastos administrativos	89,800	105,067
Transporte	31,150	589
Aportes a la seguridad social	29,529	41,226
Gastos de viaje	28,251	44,043
Arrendamiento de oficinas, equipos y vehículos	26,195	20,632
Seguros y reaseguros	15,965	17,789
Agua, energía, luz y telecomunicaciones	12,243	7,500
Participación trabajadores	11,686	0
Consumo de materiales y suministros	10,676	312
Depreciaciones de propiedades, planta y equipos	7,003	16,322
Jubilación patronal	6,552	0
Provisión para cuentas de dudoso cobro	5,344	5,083
Trabajos ocasionales	4,856	5,480
Gastos de gestión	4,600	435
Desahucio	679	15,590
Promoción y publicidad	0	606
	<u>1,070,805</u>	<u>1,003,582</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA**Notas a los Estados Financieros****Al 31 de diciembre de 2016 y 2015****(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)****(28) Gastos de ventas**

Los gastos de ventas se conforman de la siguiente manera:

	Diciembre 31,	
	2016	2015
	(en U.S. dólares)	
Transporte	555,297	485,459
Materiales y suministros de embalaje	850,688	856,275
Sueldos, salarios y demás remuneraciones	37,086	39,901
Asesoramiento y honorarios	27,726	805
Otros gastos de ventas	26,696	20,513
Servicios backoffice administración	20,324	0
Gastos de viaje	14,483	5,618
Seguros y reaseguros	8,320	11,383
Aportes a la seguridad social	6,844	7,300
Jubilación patronal	2,065	0
Gastos de gestión	1,941	202
Impuestos y contribuciones	1,612	3,239
Agua, energía, luz y telecomunicaciones	1,466	758
Arrendamiento de oficinas, equipos y vehículos	1,235	770
Trabajos ocasionales	480	0
Desahucio	223	5,323
Promoción y publicidad	0	5,000
	<u>1,556,486</u>	<u>1,442,547</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA**Notas a los Estados Financieros****Al 31 de diciembre de 2016 y 2015****(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)****(29) Gastos forestales**

El detalle de los gastos forestales corresponde a lo siguiente:

	Diciembre 31,	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	(en U.S. dólares)	
Sueldos, salarios y demás remuneraciones	151,823	235,089
Otros gastos forestales	101,839	123,010
Servicios backoffice administración	96,977	0
Impuestos y contribuciones	34,024	5,350
Mantenimiento de predios	25,518	47,637
Certificación forestal	22,974	15,261
Asesoramiento y honorarios	22,570	23,068
Aportes a la seguridad social	22,121	40,558
Depreciaciones de propiedades, planta y equipos	12,734	32,010
Jubilación patronal	10,277	0
Gastos de viaje	8,621	13,516
Arrendamiento de oficinas, equipos y vehículos	7,097	20,943
Agua, energía, luz y telecomunicaciones	5,793	4,725
Seguros y reaseguros	3,502	3,093
Desahucio	2,189	40,790
Trabajos ocasionales	1,711	26,209
Consumo de materiales y suministros	1,669	11,138
Promoción y publicidad	0	1,148
Transporte	0	893
Gastos de gestión	0	272
Servicio de guardiana	0	253
	<u>531,439</u>	<u>644,963</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(30) Gastos financieros

Los gastos financieros corresponden a lo siguiente:

	Diciembre 31,	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	(en U.S. dólares)	
Intereses y comisiones	1,125,842	1,093,784
Varios impuestos	19,968	66,257
Otros gastos financieros	11,753	6,148
Impuestos y contribuciones	7,319	34,435
	<u>1,164,881</u>	<u>1,200,624</u>

(31) Ganancias

El detalle de las ganancias se conforma por los rubros que se detallan a continuación:

	Diciembre 31,	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	(en U.S. dólares)	
Ganancias	26,266	128,841
Utilidad en venta de activos	15,294	18,597
Otros ingresos	1,063,494	23,973
Otros gastos	47,511	46,178
	<u>1,152,564</u>	<u>217,589</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(32) Pérdidas

El detalle de las pérdidas se conforma por los rubros que se detallan a continuación:

	Diciembre 31,	
	2016	2015
	(en U.S. dólares)	
Donaciones	6,287	2,906
Gastos no deducibles	116,965	738,390
Otros gastos	65,613	77,867
	<u>188,864</u>	<u>819,162</u>

(33) Participación de trabajadores e impuesto a la renta

Para los años 2016 y 2015, las partidas conciliatorias que afectaron la utilidad contable a fin de determinar la participación de los trabajadores, así como la base gravada para el cálculo del impuesto a la renta de dichos años fueron:

(Ver detalle en la página siguiente)

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA**Notas a los Estados Financieros****Al 31 de diciembre de 2016 y 2015****(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)**

	Diciembre 31,	
	2016	2015
	(en U.S. dólares)	
Utilidad / pérdida antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	331,455	(1,559,319)
(-) Efecto valoración de activos biológicos, neto	<u>(253,549)</u>	<u>(134,173)</u>
(=) Base de cálculo de participación trabajadores	77,907	(1,693,492)
(-) Participación a trabajadores	<u>(11,686)</u>	<u>0</u>
(=) Base de cálculo de impuesto a la renta	66,221	(1,693,492)
Menos:		
Ingresos exentos	(1,063,494)	(23,973)
Deducción por leyes especiales	0	(98,243)
Más:		
Gastos no deducibles	649,661	1,567,327
Donaciones especiales	6,287	2,906
Gastos incurridos para generar ingresos exentos	0	86
Ajuste de precios de transferencia (*)	0	1,259,849
Participación trabajadores atribuibles a ingresos exentos	<u>159,524</u>	<u>3,583</u>
(=) Ganancia / pérdida gravable antes de amortización de pérdidas	(181,801)	1,018,043
(-) Amortización pérdidas tributarias de años anteriores	<u>0</u>	<u>(262,004)</u>
(=) Ganancia / pérdida gravable	(181,801)	756,039
Utilidad gravable por el 25%	0	114
Utilidad gravable por el 22%	<u>0</u>	<u>755,925</u>
Impuesto a la ganancia causado	<u>0</u>	<u>166,332</u>
(-) Anticipo determinado año anterior	(272,715)	(268,080)
(=) Impuesto a la renta causado mayor al anticipo	0	0
(+) Saldo del anticipo pendiente de pago	121,131	109,973
(-) Retenciones en la fuente realizadas en el ejercicio	(114,671)	(124,469)
(-) Crédito tributario de años anteriores	(119,451)	(104,954)
Saldo impuesto a la renta a favor	<u>(112,991)</u>	<u>(119,451)</u>
Impuesto a la renta causado	272,715	268,080
(-) Impuesto diferido devengado	<u>(114,608)</u>	<u>(171,957)</u>
(=) Impuesto a la renta corriente	<u>158,108</u>	<u>96,123</u>

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- (*) Durante el periodo 2016 la Compañía, mediante trámite 117012016176800, ingresó el informe de precios de transferencia por el ejercicio 2015 que contenía un ajuste de US\$ 1,259,752, y esto fue resultado a que las comparables incluidas a la fecha de elaboración del informe aún no presentaba información del año 2015. Por tal razón, y a pesar que en ambos casos no hay incidencia en la determinación del impuesto, dado que el anticipo mínimo del impuesto a la renta sigue siendo superior al causado incluyendo el ajuste por precios de transferencia, la Gerencia decidió presentar en septiembre de 2016 ante SRI un nuevo informe de Precios de Transferencia con información de las comparables del año 2015 en el cual ya no se debe hacer ajuste de Precios de Transferencia.

La Compañía al 31 de diciembre de 2016 y 2015 mantiene accionistas en paraísos fiscales con un porcentaje de participación del 0.00711%, ocasionando que se aplique el 25% de impuesto a las ganancias, a la utilidad correspondiente a esa participación.

(34) Contingencias

La Compañía BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA, mantiene las siguientes causas legales:

1. En la PRIMERA SALA CIVIL, MERCANTIL, INQUILINATO Y RESIDUALES, proceso iniciado por los señores MEJIA BORJA MARCO VINICIO y TENESACA CHIMBO VICTOR MANUEL asignado con el N- 2013-0405 en contra de la empresa BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA. (en primera instancia obtuvimos sentencia a nuestro favor)

Dentro de la Corte Provincial se encuentra en Autos para resolver.

(35) Precios de transferencia

La legislación en materia de Precios de Transferencia en Ecuador es aplicable desde el año 2005 y de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento vigentes al 31 de diciembre de 2015 y 2014, está orientada a regular con fines tributarios las transacciones realizadas entre las partes relacionadas (locales y/o exterior), de manera que las contraprestaciones entre partes relacionadas deben respetar el Principio de Plena Competencia (Arm's Length).

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Mediante Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000455, publicada en el Registro Oficial No. 511 del 29 de mayo de 2015, el Servicio de Rentas Internas modificó la normativa sobre precios de transferencia y estableció que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta cuyo monto acumulado de operaciones con partes relacionadas sean superiores a US\$3,000,000 deben presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas; y por un monto superior a US\$15,000,000 deben presentar el Informe Integral de Precios de Transferencia, además estableció las operaciones que no deben ser contempladas para dicho análisis. El referido Informe podrá ser solicitado discrecionalmente por el Servicios de Rentas Internas por cualquier monto y tipo de operación o transacción con partes relacionadas locales y/o del exterior.

Conjuntamente con la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000455 fue publicada a través de la página del Servicio de Rentas Internas la ficha técnica para la estandarización del análisis de precios de transferencia, el cual establece el contenido de presentación del Informe Integral.

Se encuentran exentos del Régimen de Precios de Transferencia los contribuyentes que: i) Presenten un impuesto causado superior al 3% de los ingresos gravables; ii) No realicen operaciones con paraísos fiscales o regímenes fiscales preferentes; y iii) No mantengan suscrito con el estado contratos para la exploración y explotación de recursos no renovables. Sin embargo, deben presentar un detalle de las operaciones con partes relacionadas del exterior en un plazo no mayor a un mes contado a partir de la fecha de exigibilidad de la declaración del Impuesto a la Renta.

El Art. 84 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno señala que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta, que realicen operaciones con partes relacionadas, adicionalmente a su declaración anual de Impuesto a la Renta, presentarán al Servicio de Rentas Internas el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas e Informe Integral de Precios de Transferencia, en un plazo no mayor a los dos meses contados a partir de la fecha de exigibilidad de la declaración del Impuesto a la Renta; y la no entrega, así como la entrega incompleta, inexacta o con datos falsos podrá ser sancionada por la Administración Tributaria con multa de hasta US\$15,000.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(36) Aspectos tributarios

Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones

En el Suplemento de Registro Oficial N° 351, del 29 de diciembre de 2010, se publicó el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones (COPCI), el cual busca desarrollar las actividades productivas en el Ecuador y reforma y deroga importantes cuerpos legales, con aplicación desde enero de 2011, entre las más importantes tenemos:

- a) En el COPCI se estipula una reducción progresiva para todas las sociedades, de 1 (un) punto anual en la tarifa del impuesto a la Renta fijándose en 24% para el ejercicio fiscal 2011, 23% para el año 2012 y 22% para el año 2013 y siguientes ejercicios.
- b) Establece la rebaja de 10 puntos del impuesto a la renta que se reinviertan y se destinen a la adquisición de activos de riesgo, material vegetativo, plántula y todo insumo vegetal par la producción agrícola, forestal, ganadera y de floricultura.
- c) Las sociedades recién constituidas, las inversiones nuevas reconocidas de acuerdo al COPCI, las personas naturales y sociedades indivisas obligadas a llevar contabilidad, pagaran el anticipo del Impuesto a la Renta después del quinto año de operación efectiva.
- d) Exonera del pago del anticipo del Impuesto a la Renta durante los periodos fiscales en los que no perciban ingresos gravados, los proyectos productivos agrícolas de agroforestería y silvicultura, con etapa de crecimiento superior a un año.
- e) Establece la deducción del 100% adicional a la depreciación y amortización que corresponda a la adquisición de maquinarias, equipos y tecnologías destinadas a las implementación de mecanismos de producción más limpia, o mecanismos de generación de energía renovable o a la reducción del impacto ambiental de la actividad productiva y a la reducción de gases del efecto invernadero, que no hayan sido requeridos por las autoridades ambientales.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- f) Son deducibles los pagos de intereses de créditos externos y líneas de crédito abiertas por instituciones financieras del exterior, legalmente establecidas como tales; así como los intereses de créditos externos conferidos de gobierno a gobierno o por organismos multilaterales. En estos casos, los intereses no podrán exceder de las tasas de interés máximas referenciales fijadas por el Directorio del Banco Central de Ecuador a la fecha del registro del crédito o su novación; y si de hecho las excedieren, se deberá efectuar la retención correspondiente sobre el exceso para que dicho pago sea deducible. La falta de registro conforme a las disposiciones emitidas por el Directorio del Banco Central del Ecuador, determinará que no se puedan deducir los costos financieros del crédito. Tampoco serán deducibles los intereses de los créditos provenientes de instituciones financieras domiciliadas en paraísos fiscales o en jurisdicciones de menor imposición.
- g) Exonera del pago del Impuesto a la Renta los ingresos que obtenga los fideicomisos mercantiles siempre que no se realicen actividades empresariales u operen negocios en marcha.
- h) Están exonerados del Impuesto a la Renta los intereses pagados por trabajadores por concepto de préstamos realizados por la sociedad empleadora para que el trabajador adquiera acciones o participaciones de dicha empleadora, mientras el empleado conserve la propiedad de las acciones.
- i) Las sociedades que transfieran por lo menos 5% de su capital accionario a favor de al menos el 20% de sus trabajadores, podrá diferir los pagos del Impuesto a la Renta y del respectivo anticipo de Impuesto a la Renta hasta los 5 años calculando el interés, siempre que la acciones permanezcan en propiedad de los trabajadores. Si se transfieren las acciones fuera de los límites mínimos, la sociedad deberá liquidar el Impuesto a la Renta en el mes siguiente.

Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención de Fraude Fiscal

Con fecha 29 de diciembre de 2014 se promulgó la Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención de Fraude Fiscal, la misma que incluye entre otros aspectos, lo siguiente:

- a) Se consideran como ingresos de fuente ecuatoriana, y gravados con el Impuesto a la Renta, las ganancias provenientes de la enajenación de acciones, participaciones y derechos de capital. De igual manera se consideran ingresos gravados los incrementos patrimoniales no justificados.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- b)** Se establece una limitación a la exención correspondiente a dividendos y utilidades, determinando que si el beneficiario efectivo de las utilidades que perciban las sociedades o las personas naturales es una persona natural residente en el Ecuador, la exención del impuesto a la renta no será aplicable.
- c)** Se elimina la exoneración para la ganancia ocasional proveniente de la enajenación ocasional de acciones o participaciones. Las sociedades deberán informar este tipo de transacciones a la autoridad fiscal, su incumplimiento será sancionado con una multa del 5% del valor real de la transacción.
- d)** Se elimina la exención por depósitos a plazo fijo a las sociedades e instituciones del sistema financiero nacional, así como a las inversiones en valores de renta fija para las sociedades.
- e)** En el caso de activos re valuados, el gasto por depreciación sobre dicho re avalúo, no será considerado como deducible.
- f)** Se establece una deducción del 150% adicional por un periodo de dos años sobre las remuneraciones y aportes que se realice al IESS para el caso de adultos mayores y migrantes mayores de 40 años que hayan retornado al país.
- g)** Se eliminan las condiciones que actualmente dispone la Ley de Régimen Tributario Interno para la eliminación de los créditos incobrables y se establecen que las mismas se determinarán vía reglamento.
- h)** Vía reglamento se establecerán los límites para la deducibilidad de gastos de regalías, servicios técnicos, administrativos y de consultoría en general, efectuados entre partes relacionadas.
- i)** Se permite el reconocimiento de activos y pasivos por impuestos diferidos, determinando que el reglamento establecerá los casos y condiciones. Las normas tributarias prevalecerán sobre aquellas contables y financieras.
- j)** No se aceptará la deducción por pérdidas en la enajenación ocasional de acciones, participaciones o derechos de capital que se den entre partes relacionadas.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- k)** Se introducen reformas a la tarifa del impuesto a la renta para sociedades, estableciendo como tarifa general del impuesto a la renta el 22%, no obstante la tarifa impositiva será del 25% sobre la proporción de la base imponible que corresponda a la participación directa o indirecta de socios, accionistas, beneficiarios o similares, que sean residentes de paraísos fiscales o regímenes de menor imposición. Si dicha participación excede del 50%, la tarifa aplicable para la sociedad será del 25%.
- l)** Los beneficiarios de utilidades o dividendos que se paguen o acrediten al exterior pagarán la tarifa general prevista para sociedades previa la deducción de los créditos tributarios a los que tenga derecho.
- m)** El ingreso gravable que obtenga una sociedad o persona natural no residente en el Ecuador por la enajenación de acciones, participaciones u otros derechos de capital pagará la tarifa general impuesta para las sociedades, debiendo la sociedad receptora de la inversión actuar como sustituto del contribuyente y efectuar la retención del impuesto.
- n)** Se define el cálculo de la utilidad gravable en la enajenación de acciones, participaciones o derechos de capital:
 - El ingreso será el valor real de la enajenación.
 - El costo deducible será el valor nominal, el valor de adquisición o el valor patrimonial proporcional de las acciones de acuerdo con la técnica financiera. Serán deducibles además todos los gastos directamente atribuibles a dicha enajenación.
- o)** Para efectos del cálculo del anticipo de impuesto a la renta, no se deberá incluir en la base de cálculo el valor del re avalúo de los activos, ni para el rubro de activos ni para el de patrimonio.
- p)** Se excluirán del cálculo del anticipo, los montos referidos a gastos incrementales por la generación de nuevo empleo, adquisición de nuevos activos destinados a la mejora de la productividad e innovación tecnológica y aquellas inversiones nuevas y productivas y gastos efectivamente realizados que se relacionen con los beneficios tributarios para el pago del Impuesto a la Renta que reconoce el Código de la Producción.
- q)** Se establece como hecho generador del impuesto a los activos en el exterior, la tenencia de inversiones en el exterior.

BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- r) Lo pagos efectuados hacia el exterior por créditos obtenidos por entidades ecuatorianas, estarán exentos del impuesto a la salida de divisas, únicamente respecto de aquellos créditos para financiar segmentos definidos por el Comité de Política Tributaria.

Se establece como hecho generador del Impuesto a la Salida de Divisas cualquier mecanismo de extinción de obligaciones cuando las operaciones se realicen hacia el exterior.

(37) Sanciones

De la Superintendencia de Compañías.-

No se han aplicado sanciones a BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA, a sus Directores o Administradores, emitidas por parte de la Superintendencia de Compañías durante los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015.

De otras autoridades administrativas.-

No se han aplicado sanciones a BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA, a sus Directores o Administradores, emitidas por parte de otras autoridades administrativas al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

(38) Eventos posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2016 y hasta la fecha de emisión del presente informe, no se produjeron eventos, que en opinión de la administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjunta.

(39) Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros separados de la Compañía BOSQUES TROPICALES S.A. BOTROSA al y por el año terminado el 31 de diciembre de 2016, han sido aprobados por la Gerencia en fecha Marzo 02 de 2017, y serán presentados al Directorio y Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por el Directorio y Junta de Accionistas sin modificaciones.