

**EXTRACTORA ATAHUALPA
EXTRACATA S.A.**

D.M. Quito, 6 de junio de 2017

Doctor
Camilo Valdiviezo Cueva
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE QUITO
Superintendencia De Compañías, Valores y Seguros
Ciudad.-

De nuestra consideración:

Homar Ramiro Armijos Castillo, con cedula de ciudadanía número 1102064928, en mi calidad de Gerente General, y por tanto representante legal, de la compañía EXTRACTORA ATAHUALPA EXTRACATA S.A. con número de RUC: 1790841553001 (en adelante la "Compañía"), ante usted respetuosamente comparezco y solicito:

I. ANTECEDENTES

- 1.1 La compañía EXTRACTORA ATAHUALPA EXTRACATA S.A se **constituyó** mediante escritura pública celebrada ante el Notario Sexto del cantón Quito, **doctor** Hugo Cornejo, el día doce (12) de enero de mil novecientos ochenta y ocho (1988).
- 1.2 La señora María Italia Frixone Franco consta como accionista en calidad de **heredera** del señor José Francisco Mora Quintana quien consta como accionista número 18 de la compañía con un capital de USD \$4,000.00
- 1.3 La señora María Italia Frixone Franco falleció en la ciudad de Quito el 08 de abril de 2012 dejando como herederos a sus siete hijos:

1. Bertha Cecilia Magdalena Mora Frixone con cedula de ciudadanía No. 1702578715,
2. María Teresa Mora Frixone con cedula de ciudadanía No. 1703093466,
3. Cesar Francisco Mora Frixone con cedula de ciudadanía No. 1703077121,
4. Adriana de las Mercedes Mora Frixone con cedula de ciudadanía No.1705446068,
5. Mario Fernando Mora Frixone con cedula de ciudadanía No. 1705915484,
6. Grazia María Mora Frixone con cedula de ciudadanía No. 1714157433,
7. Alegría María Mora Frixone con cedula da ciudadanía No. 1714157441

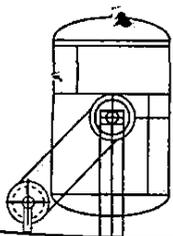
Oficina en Quito: Av. de los Shyris N42-31 y
Tomás de Berlanga, Edif. FilanCARD 4to piso
Telfs.: 2258-344 • Telefax: 2258-345
Fábrica: Monterrey - Sto. Domingo de los Tsáchilas
Telfs.: 3853 055 • Cel.: 098 4 400 670
E-mail: mordonez@extracata.com.ec
aduque@extracata.com.ec
avivas@extracata.com.ec
mmendoza@extracata.com.ec

5.

13/06/17

N° TRAMITE: 36884-0041-17
DOCUMENTO: Solicitud de trámite





EXTRACTORA ATAHUALPA EXTRACATA S.A.

1.4 El acta de notarial de posesión efectiva de los bienes dejados por la causante a favor de sus herederos se otorgó con fecha doce (12) de octubre del dos mil quince (2015) y fue debidamente inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito con fecha catorce (14) de diciembre del dos mil diez y seis (2016).

2 SOLICITUD

En virtud de los antecedentes expuestos, solicito se registre la posesión efectiva realizada por parte de los siete herederos de la señora María Italia Frixone Franco y que por tanto, se los registre como accionistas sucesores respecto de las acciones que mantenía en la Compañía.

3 DOCUMENTOS ADJUNTOS

A la presente solicitud adjuntamos copia de la escritura de posesión efectiva de los bienes de la causante María Italia Frixone Franco a favor de sus herederos, debidamente inscrita en el registro mercantil del cantón Quito.

4 NOTIFICACIONES

Notificaciones que me correspondan las recibiré en el mail mordonez@extracata.com.ec o al pie de su despacho.


Homar Ramiro Armijos Castillo
Gerente General CI 1102064928
EXTRACTORA ATAHUALPA EXTRACATA S.A.

Oficina en Quito: Av. de los Shyris N42-31 y
Tomás de Berlanga, Edif. Fitancard 4to piso
Telfs.: 2258-344 • Telefax: 2258-345
Fábrica: Monterrey - Sto. Domingo de los Tsáchilas
Telfs.: 3853 055 • Cel.: 098 4 400 670
E-mail: mordonez@extracata.com.ec
aduque@extracata.com.ec
avivas@extracata.com.ec
mmendoza@extracata.com.ec

SECRETARÍA DE LA
REGISTRADURA

002-002-000009371



20151701014P02014



PROTOCOLIZACIÓN 20151701014P02014

FECHA: 12 DE OCTUBRE DEL 2015
LUGAR: DÉCIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO
TIPO DE DOCUMENTO PROTOCOLIZADO:
CONTENIDO DEL DOCUMENTO:

PERSONA SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
BERTHA ARENA	REPRESENTADO POR MARIO FERNANDO MORA FRIXONE	CÉDULA	1702578715
MARIA TERESA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1703083486
RODRIGUESAR	REPRESENTADO POR MARIO FERNANDO MORA FRIXONE	CÉDULA	1703077121
ADRIANA DE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1705446068
MARIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1705915484
ROSALBA MARIA	REPRESENTADO POR ADRIANA DE LAS MERCEDES MORA FRIXONE	CÉDULA	1714157433
ALEGRIA	REPRESENTADO POR ADRIANA DE LAS MERCEDES MORA FRIXONE	CÉDULA	1714157441

Partes: MARÍA ITALIA FRIXONE FRANCO

[Handwritten Signature]
NOTARIO A) ALEX RIGOBERTO BARRERA ESPIN
NOTARÍA DÉCIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO



[Handwritten mark]

DR. ALEX BARRERA ESPIN
NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO

0026285

Quito

ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA
DE BIENES DEJADOS POR LA CAUSANTE MARÍA ITALIA FRIXONE
FRANCO

A FAVOR DE:

- ~~BERTHA CECILIA MAGDALENA MORA FRIXONE,~~
- ~~MARÍA TERESA MORA FRIXONE,~~] *Francia*
- ~~CÉSAR FRANCISCO MORA FRIXONE,~~
- ADRIANA DE LAS MERCEDES MORA FRIXONE,
- ~~MARIO FERNANDO MORA FRIXONE,~~
- ~~GRAZIA MARÍA MORA FRIXONE; y,~~
- ~~ALEGRÍA MARÍA MORA FRIXONE.~~

*Marela ?
Sylvia Lorenza
Suzana MORA
Julio Francisco
S. & MORA*

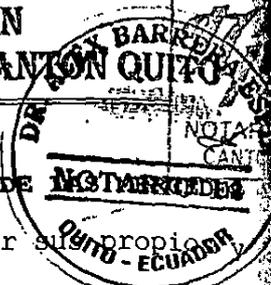
CUANTIA: INDETERMINADA

DI 2 COPIAS.-

DSS...

En esta ciudad de Quito, distrito Metropolitano, hoy día
DOCE DE OCTUBRE DEL DOS MIL QUINCE; Yo, Doctor ALEX
BARRERA ESPÍN, NOTARIO DECIMO CUARTO DE QUITO, en
atención a la petición formulada por los señores: MARIO
FERNANDO MORA FRIXONE, de estado civil divorciado, por
sus propios y personales derechos y como apoderado de
sus hermanos Señores BERTHA CECILIA MAGDALENA MORA
FRIXONE de estado civil casada y CÉSAR FRANCISCO MORA

DR. ALEX BARRERA ESPIN
NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO



FRIXONE de estado civil casado; **ADRIANA DE LAS MERCEDES MORA FRIXONE** de estado civil soltera, por sus propios personales derechos y como apoderada de sus hermanas **GRAZIA MARÍA MORA FRIXONE** de estado civil soltera y **ALEGRÍA MARÍA MORA FRIXONE** de estado civil soltera; y, **MARÍA TERESA MORA FRIXONE** de estado civil divorciada, por sus propios y personales derechos; en calidad de hijos de la causante señora **MARÍA ITALIA FRIXONE FRANCO**; de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito, patrocinados por el Doctor Diego Jaramillo Terán, con matrícula profesional número tres mil seiscientos cincuenta y cinco del Colegio de Abogados de Pichincha, solicitándome se les proceda a aceptar la declaración juramentada tendiente a obtener la Posesión Efectiva Proindiviso de los bienes, para lo cual me presentan los siguientes documentos: a) La partida de defunción de la causante señora **MARÍA ITALIA FRIXONE FRANCO** quien falleció en la ciudad de Quito, Provincia de Pichincha el OCHO DE ABRIL DEL DOS MIL DOCE, sin dejar testamento alguno. b) Las partidas de nacimiento, con lo cual acreditan su calidad de herederos y declaran: Nosotros, **MARIO FERNANDO MORA FRIXONE** de estado civil divorciado, por sus propios y personales derechos y como apoderado de sus hermanos Señores **BERTHA CECILIA MAGDALENA MORA FRIXONE** de estado civil casada y **CÉSAR FRANCISCO MORA FRIXONE** de estado civil casado; **ADRIANA DE LAS MERCEDES MORA FRIXONE** de estado civil soltera, por sus propios y

DES
y
las
y
y,
la,
de
o;
ad,
por
la
y
ta,
ón
va
os
la
en
ha
to
al
s,
o,
do
RA
RA
ES
y

REPUBLICA DEL ECUADOR
GENERAL DE REGISTRO CIVIL
Y REGULACIÓN
No. 170309346-6
CATEGORÍA DE
CIUDADANÍA
NOMBRES Y NOMBRES
MORA FRIXONE
MORA TERESA
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO 1951-06-29
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL DIVORCIADA



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN QUEHACER, DOMESTICOS
E4334V4244
MORA FRANCISCO
APELIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FRIXONE TERESA
2013-12-13
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-12-13
DIRECTOR GENERAL
MARIA TERESA MORA
SEÑAL DEL CEDULADO



Maria Terese Mora

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE
CERTIFICADO DE VOYACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014
019
NÚMERO DE CERTIFICADO 1703093466
CÉDULA
MORA FRIXONE MARIA TERESA
PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO
CANTÓN
CIRCUNSCRIPCIÓN
IÑAQUITO
1
4
ZONA
PARRQUIA
Maria Terese Mora
1) PRESIDENTE DE LA JUNTA



2

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton QUITO*****
correspondiente a 1951 Tomo 3-1 Pagina 285 , Acta 4449 ; consta
la inscripcion de: MORA FRIXONE MARIA TERESA

nacido en: GONZALEZ SUAREZ ** , Canton: QUITO*****
Provincia de PICHINCHA*****; el VEINTINUEVE de JUNIO *** de MIL
NOVECIENTOS CINCUENTAUNO * ;HIJA de: MORA FRANCISCO
nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: FRIXONE TERESA
nacionalidad ECUATORIANA*****.

QUITO***** a, 1 de SEPTIEMBRE del 2015.

Cedula: 170309346-6

Año: Mes:
Día: Noche Mañana

CERTIFICO
Que es una copia que se conforma de acuerdo
al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro
de Datos Públicos, en concordancia con el
Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación
y Cedulación, que repasa en el sistema:

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

- Físico Electrónico
- DIRECCION NACIONAL
 - DIRECCION PROVINCIAL
 - JERARQUIA LOCAL
 - INSTANCIA DE AREA

.....
DIRECCION DE LA DIRECCION GENERAL DE
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

BOSE
COC
HECHO
AUTORIZADA

COPIA INTEGRAL:

- NACIMIENTO
- MATRIMONIO
- DEFUNCIÓN
- RESOLUCIONES ADM.
- DOC. SOLICITUD, CUALQ. CLASE
- RAZÓN DE NO INSCRIPCIÓN
- ACTA DE REC. DE UN HIJO
- CERT. BIOMÉTRICO/CÓP. CERT. ÍNDICE DACTILAR
- CAMBIO DE NOMBRE/POSESIÓN NOTARÍA
- DATOS DE FILIACIÓN
- DECLARACIÓN VOLUNTARIA DE INFORMACIÓN

40 - 0729341




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y REGULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **170544606-0**

APELLIDOS Y NOMBRES: **MORA FRIXONE ADRIANA DE LAS MERCEDES**
 LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO: **SANTA ELENA, SAGUAS, SAGUAS, ECUADOR 1987-05-25**
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
 SEXO: **F**
 ESTADO CIVIL: **Soltera**




0026288

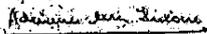
Adriana de las Mercedes

INSTRUCCIÓN: **SUPERIOR** PROFESIÓN: **SECRETARIA** V3343V4222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **MORA JOSE FRANCISCO**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **FRIXONE MARIA TERESA**
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **QUITO, 2010-07-12**
 FECHA DE EXPIRACIÓN: **2020-07-12**







REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

Elecciones 13 de Febrero del 2014
 170544606-0 038 - 0173

MORA FRIXONE ADRIANA DE LAS MERCEDES
PICHINCHA QUITO
RUMIPAMBA RUMIPAMBA
DELEGACIÓN PROVINCIAL DE PICHINCHA

2

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

0026289



DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton SALINAS*****
correspondiente a 1957 Tomo 1-1 Pagina 59, Acta 176 ; consta
la inscripcion de: MORA FRIXONE ADRIANA DE LAS MERCEDES

nacido en: SALINAS ** , Canton: SALINAS*****
Provincia de SANTA ELENA***; el VEINTICINCO de MAYO *** de MIL
NOVECIENTOS CINCUENTAISIETE ;HIJA de: MORA JOSE FRANCISCO
nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: FRIXONE MARIA TERESA
nacionalidad ECUATORIANA*****.

QUITO***** a, 1 de SEPTIEMBRE de 2009

Cedula: 170544606-8

Año: 2009 Mes: Septiembre Día: 01

CERTIFICO

Que en este caso que se refiere se sustrae
al Art. 3 de la Ley del Sistema Nacional de Registro
de las Partidas en conformidad con el
Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación
y Cedulación, que se respalda en el archivo.

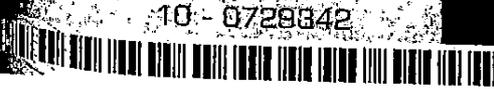
DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

DIRECCION PROVINCIAL
DIRECCION DE PICHINCHA
JEFATURA PROVINCIAL
JEFATURA DE AREA

DIRECCION DE LA DIRECCION GENERAL DE
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

- COPIA INTEGRAL:
 - NACIMIENTO
 - MATRIMONIO
 - DEFUNCION
 - RESOLUCIONES ADM.
 - DOC. SOLICITUD, CUALQ. CLASE
 - RAZON DE NO INSCRIPCION
 - ACTA DE REC. DE UN HIJO
 - CERT. BIOMETRICO/COP. CERT. INDICE DACTILAR
 - CAMBIO DE NOMBRE/POSESION NOTARIA
 - DATOS DE FILIACION
 - DECLARACION VOLUNTARIA DE INFORMACION

10 - 0729342





República del Ecuador

OFICINA CONSULAR DEL ECUADOR EN LOS
ÁNGELES - EEUU

LIBRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS

PODER ESPECIAL N° 289 / 2015

Tomo 4. Página 289



En la ciudad de LOS ANGELES, ESTADOS UNIDOS AMERICA, el 22 de mayo de 2015, ante mí, MARIA CECILIA ARBOLEDA ECHEVERRIA, **PRIMER SECRETARIO, CONSUL** en esta ciudad, comparecen **GRAZIA MARIA MORA FRIXONE**, de nacionalidad **ECUATORIANA**, de estado civil Soltera, Cédula de ciudadanía número **1714157433**, con domicilio en **34280 Gadwall Common, Fremont, California 94555, ESTADOS UNIDOS AMERICA** y **ALEGRIA MARIA MORA FRIXONE**, de nacionalidad **ECUATORIANA**, de estado civil Soltera, Cédula de ciudadanía número **1714157441**, con domicilio en **34280 Gadwall Common, Fremont, California 94555, ESTADOS UNIDOS AMERICA**, legalmente capaces a quienes de conocer doy fe, y quienes libre y voluntariamente, en uso de sus legítimos derechos, confieren **PODER ESPECIAL**, amplio y suficiente, cual en derecho se requiere a favor de **ADRIANA DE LAS MERCEDES MORA FRIXONE**, de nacionalidad **ECUATORIANA**, con estado civil Soltera y Cédula de ciudadanía número **1705446068**, domiciliada en la ciudad de Quito, República del Ecuador, para que de conformidad con el escrito que me presenta y que se transcribe a continuación, realice los siguientes encargos: : " a) **Obtener la posesión efectiva de bienes de su difunta madre María Italia Frixone Franco; y obtener la inscripción de la misma en los Registros de la Propiedad de donde existan bienes inmuebles de la causante.** b) Para que ante el Servicio de Rentas Internas suscriba y presente los formularios de liquidación y pago de impuesto a la herencia de su difunta madre María Italia Frixone Franco facultándole para que suscriba y realice cuanta petición o gestión fuese necesaria para el cumplimiento de este encargo. c) Para que a nombre de la poderdante comparezca como vendedora y suscriba cuanta escritura pública o documento privado fuese necesario para la cesión y venta de derechos sucesorios que por la muerte de su madre María Italia Frixone Franco le corresponda, especialmente pero no de manera exclusiva los existentes en la Hacienda Santa Teresa ubicada en el sector de Villegas vía a Santo Domingo de los Tsáchilas a favor de los hermanos Bertha Cecilia, César Francisco y Mario Fernando Mora Frixone. d) para que a nombre de la poderdante comparezca como compradora y suscriba cuanta escritura pública o documento privado fuese necesario para la adquisición y compra de derechos sucesorios que por la muerte de su madre María Italia Frixone Franco le corresponda, especialmente pero no de manera exclusiva en el departamento número 801, estacionamientos números 1 y 2 del Edificio BeloHorizonte II ubicado en la ciudad de Quito y cualquier otro tipo de derechos y acciones adicionales. En definitiva, la apoderada queda investida de las más amplias facultades, inclusive de las señaladas en el artículo cuarenta y

FE

...ción del Código de Procedimiento Civil, a fin de que no sea la falta de autorización o la insuficiencia de poder la que obste para el cumplimiento del encargo, tanto más que la poderdante desde hoy aprueba y ratifica todo cuanto a su nombre efectúe la apoderada, quien además queda facultada para que sustituya parcial o totalmente este poder.- "Hasta aquí el Asistente que se transcribe y la voluntad expresa de las mandantes.- Para el otorgamiento de este PODER ESPECIAL se cumplieron todos los requisitos y formalidades legales y, todo que fue por mí, íntegramente a las otorgantes se ratificaron en su contenido y aprobando todas sus partes firmaron al pie conmigo, de todo lo cual doy fe.-

0026291
ALEX BARRERA
NOTARIO
Ecuador

Grazia Mora

Alegria Mora

GRAZIA MARIA MORA FRIXONE ALEGRIA MARIA MORA FRIXONE

[Signature]
MARIA CECILIA ARBOLEDA ECHEVERRIA
PRIMER SECRETARIO, CONSUL

certifico.- Que la presente es primera copia, fiel y textual del original que se encuentra inscrito en el libro de Escrituras Públicas (Poderes Especiales) del OFICINA CONSULAR DEL ECUADOR EN LOS ANGELES EEUU.- Dado y sellado, el 22 de mayo de 2015.

[Signature]
MARIA CECILIA ARBOLEDA ECHEVERRIA
PRIMER SECRETARIO, CONSUL

Tarancel Consular: II 6.2
Valor: 30,00

República
de Ecuador
Tercero Consul
y Diplomático
Ecuador
LAS 30-10076

... copia xerox que antecede es fiel compulsada de copia certificada que me fue presentada en ... fojas utiles y que luego devolví al ... en fe de ello confiero la presente.

10 JUN. 2015
HOMERO LOPEZ OBANDO
NOTARIO VIGESIMO SEXTO
DEL CANTON QUITO



ESPACIO
EN
BLANCO

[Handwritten mark]

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

USD. 3.00

0026292

Identificación y Cedulación

DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

ARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton QUITO*****
correspondiente a 1988 Tomo 1-F Pagina 4, Acta 7; consta
la inscripcion de: MORA FRIXONE GRAZIA MARIA

nacido en: BENALCAZAR, Canton: QUITO*****
Provincia de PICHINCHA*****; el TRECE ***** de MAYO *** de MIL
NOVECIENTOS OCHENTAIOCHO *; HIJA de: MORA QUINTANA JOSE FRANCISCO
Nacionalidad ECUATORIANA***** y de: FRIXONE FRANCO MARIA ITALIA
Nacionalidad ECUATORIANA*****.

QUITO***** a, 1 de SEPTIEMBRE del 2015.

edula: 171415743-3

Año: 2015 Mes: 09

CERTIFICO

Que es fiel copia que se extrae de acuerdo
al Art. 9 de la Ley de Sistema Nacional de Registro
de Datos Públicos, en concordancia con el
Art. 117 de la Ley de Registro Civil, Identificación
y Cedulación que regulan en el artículo

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

- DIRECCION NACIONAL
- DIRECCION PROVINCIAL
- JEFAURA CANTONAL
- JEFAURA LOCAL

[Handwritten Signature]
DIRECTOR DE LA DIRECCION GENERAL DE
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

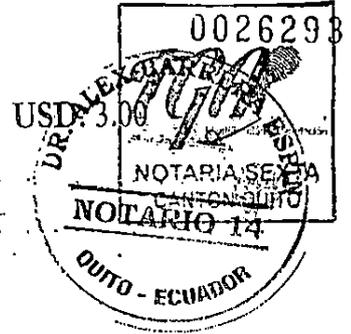
COPIA INTEGRAL:

- NACIMIENTO
- MATRIMONIO
- DEFUNCION
- RESOLUCIONES ADM.
- DOC. SOLICITUD. CUALQ. CLASE
- RAZON DE NO INSCRIPCION
- ACTA DE REC. DE UN HIJO
- CERT. BIOMETRICO/COP. CERT. INDICE DACTILAR
- CAMBIO DE NOMBRE/POSESION NOTARIA
- DATOS DE FILIACION
- DECLARACION VOLUNTARIA DE INFORMACION

10 - 0729343



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton QUITO*****
correspondiente a 1988 Tomo 1-F Pagina 4, Acta 8 ; consta
la inscripcion de: MORA FRIXONE ALEGRIA MARIA

nacido en: BENALCAZAR, Canton: QUITO*****
Provincia de PICHINCHA*****; el TRECE ***** de MAYO *** de MIL
NOVECIENTOS OCHENTAIOCHO * ;HIJA de: MORA QUINTANA JOSE FRANCISCO
nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: FRIXONE FRANCO MARIA ITALIA
nacionalidad ECUATORIANA*****.

QUITO***** a, 1 de SEPTIEMBRE del 2016

Cedula: 171415744-1

Año Mes Día Año

CERTIFICO

Que se fel copia que se confiere de acuerdo
al Art. 5 de la Ley del Sistema Nacional de Registro
de -Catos- Públicos, en concordancia con e
y Cedulación, que reposa en el archivo

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

Físico Electrónico
DIRECCION:
DIRECCION: PICHINCHA
JEPTURA:
JEPTURA: DE AREA

DELEGADO DE LA DIRECCION GENERAL DE
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÓPIA INTEGRAL:

- NACIMIENTO
- MATRIMONIO
- DEFUNCIÓN
- RESOLUCIONES ADM.
- DOC. SOLICITUD, CUALQ. CLASE
- RAZÓN DE NO INSCRIPCIÓN
- ACTA DE REC. DE UN HIJO
- CERT. BIOMÉTRICO/COP. CERT. ÍNDICE DÁCTILAR
- CAMBIO DE NOMBRE/POSESIÓN NOTARÍA
- DATOS DE FILIACIÓN
- DECLARACIÓN VOLUNTARIA DE INFORMACIÓN

10 - 0729844



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CENSILACIÓN

CÉGULA DE CIUDADANÍA

170591548-4

0026294

APELLIDOS Y NOMBRES: MORA FRIXONE MARIO FERNANDO
LUGAR DE NACIMIENTO: PICHINCHA
CANTÓN: QUITO
GONZÁLEZ SUÁREZ
FECHA DE NACIMIENTO: 08/02/25
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: M
ESTADO CIVIL: Divorciado



Mario Frixone Mora

INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN COMERCIANTE

V43444244

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MORA JOSE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: FRIXONE MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEICIÓN: QUITO

2011-01-13

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2021-01-13

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
PRESIDENTE

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

023

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

023 - 0263

1705915484

NÚMERO DE CERTIFICADO: MORA FRIXONE MARIO FERNANDO

PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 1
RUMPAMBA 1
PARROQUIA 1
ZONA 1

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA



[Handwritten lines and scribbles]

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulaación



DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

ACTA DE NACIMIENTO

CERTIFICADO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton QUITO*****
correspondiente a 1960 Tomo 14- Pagina 79 , Acta 2550 ; consta
inscripcion de: MORA FRIXONE MARIO FERNANDO

Nacido en: GONZALEZ SUAREZ ** , Canton: QUITO*****
Provincia de PICHINCHA*****; el VEINTICINCO de FEBRERO * de MIL
CIENTOS SESENTA ***** ;HIJO de: MORA JOSE
Nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: FRIXONE MARIA
Nacionalidad ECUATORIANA*****.

El presente acta se otorga a, 25 de MARZO *** del 2015.

Acta No: 170591548-4

No 0193

Forma: Físico Electrónico

CERTIFICADO

El presente acta se otorga de acuerdo a los datos que constan en el libro de Registro Civil, en el tomo 14- Pagina 79, Acta 2550.

Datos Públicos: Físico Electrónico

Art. 122 de la Ley de Registro Civil y Cedulaación, que representa en archivo: Físico Electrónico

DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

- ACTA DE NACIMIENTO
- ACTA DE MATRIMONIO
- ACTA DE UNIÓN DE HECHIO
- ACTA DE DEFUNCIÓN
- ACTA COMPUTARIZADA

000000939351

0026296

REPUBLICA DEL ECUADOR



NOTARIA DUODECIMA
DEL CANTON GUAYAQUIL



TESTIMONIO DE LA
ESCRITURA

DEL NOTARIO
DR. SALIM F. MANZUR CAPELO

Guayaquil, _____ de _____ del 20 _____

COPIA:



**NOTARIA DUODECIMA
CANTON GUAYAQUIL
REPUBLICA DEL ECUADOR**



PODER ESPECIAL

PROTOCOLO: 2015



NOTARIA DUODECIMA
CANTON GUAYAQUIL
REPUBLICA DEL ECUADOR

0026298



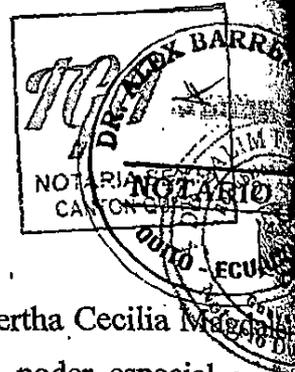
1 **NUMERO: 20150901012P03636**

2 **PODER ESPECIAL QUE OTORGAN LOS SEÑORES**
3 **BERTHA CECILIA MAGDALENA Y CESAR FRANCISCO**
4 **MORA FRIXONE A FAVOR DEL SEÑOR MARIO**
5 **FERNANDO MORA FRIXONE.**-----

6 En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas,
7 República del Ecuador, el día de hoy VEINTIDOS DE
8 SEPTIEMBRE DEL DOS MIL QUINCE, ante mí, Doctor SALIM
9 FERNANDO MANZUR CAPELO, Abogado, Notario Titular
10 Duodécimo del Cantón Guayaquil, comparece por sus propios
11 derechos los señores BERTHA CECILIA MAGDALENA Y
12 CESAR FRANCISCO MORA FRIXONE, quienes declaran bajo
13 juramento ser de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casados,
14 residentes en esta ciudad de Guayaquil, mayores de edad,
15 hábiles y capaces para contratar, a quienes de conocer en este
16 acto doy fe por haber presentado sus cédulas de ciudadanía cuyas
17 copias certificadas se adjuntan como documentos habilitantes.
18 Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura
19 pública a la que proceden con amplia y entera libertad para su
20 otorgamiento me presentan la minuta siguiente: SEÑOR
21 NOTARIO: Sírvase incorporar en el Registro de escrituras públicas
22 a su cargo, una en el cual conste el Poder Especial contenido en las
23 cláusulas siguientes: PRIMERA.- COMPARECIENTES: Interviene
24 en la celebración de la presente escritura pública los Señores Bertha
25 Cecilia Magdalena y Cesar Francisco Mora Frixone, quienes son
26 ecuatorianos, mayores de edad, casados, domiciliados en esta ciudad
27 de Guayaquil, por sus propios y personales derechos y en uso de su
28 plena capacidad legal para contratar y obligarse. SEGUNDA.-

u

NOTARIA DUODECIMA
CANTON GUAYAQUIL
REPUBLICA DEL ECUADOR



1 OBJETO: Los comparecientes señores Bertha Cecilia Magaña
2 Cesar Francisco Mora Frixone, confiere poder especial amplio
3 suficiente, cual en derecho se requiere, a favor del Señor M
4 Fernando Mora Frixone, a fin de que ante un Notario del Dist
5 Metropolitano de Quito solicite lo siguiente que a) A nombre de
6 otorgantes obtenga la posesión efectiva de bienes de su difun
7 madre María Italia Frixone Franco; y la inscripción de los mism
8 en los Registros de la Propiedad de donde existan bienes inmue
9 de la causante, b) Para que ante el Servicio de Rentas Intern
10 suscriba y presente los formularios de liquidación y pago
11 impuesto a la herencia de su difunta madre María Italia Frixo
12 Franco facultándole para que suscriba y realice cuanta petición
13 gestión fuese necesaria para el cumplimiento de este encargo.
14 fin, el Poderdante confiere a su mandatario especial la más amp
15 autorización, dentro de las expresas puntualizaciones precedentes
16 fin de que no sea la falta o insuficiencia de poder la que obste par
17 el fiel cumplimiento del presente mandato. Usted Señor Notario
18 servirá agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para
19 validez de este instrumento. Firmado) Abogada Susana Paol
20 Barrera Zuñiga Cristóbal Mantilla Moscoso.- Matrícula Profesión
21 del Colegio de Abogados del Guayas número doce mil
22 cuatrocientos cuarenta y cinco.- HASTA AQUI LA MINUTA
23 Es copia, la misma que se eleva a Escritura Pública para que
24 surta todos sus efectos legales.- Quedan agregados a m
25 Registro formado parte integrante de la presente los documentos
26 que perfeccionan el presente acto cuyos tenores se agregaran en
27 cada uno de los testimonios que de ésta se dieren. Leída que fu
28 *[Handwritten signature]* íntegramente por mí el Notario a los intervinientes, éstos

NOTARIA DUODECIMA
CANTON GUAYAQUIL
REPUBLICA DEL ECUADOR



ULTIMA PAGINA DEL PODER ESPECIAL QUE OTORGAN LOS SEÑORES BERTHA CECILIA MAGDALENA Y CESAR FRANCISCO MORA FRIXONE A FAVOR DEL SEÑOR MARIO FERNANDO MORA FRIXONE.

1 aprueban, se afirman y ratifican en todas sus partes, y para
2 constancia firman en unidad de acto conmigo el Notario, de
3 todo lo cual DOY FE.- *h*

4
5 Bertha Mora de Cabera

6
7 BERTHA CECILIA MAGDALENA MORA FRIXONE
8 C.C. No. 170257871-5 C.V. No.

9
10 *Cesar Francisco Mora Frixone*

11 CESAR FRANCISCO MORA FRIXONE
12 C.C. No. 170307712-1 C.V. No. 023-0262

13
14
15 *Dr. Salim Fernando Manzur Capelo*

16 DOCTOR SALIM FERNANDO MANZUR CAPELO
17 NOTARIO TITULAR DUODECIMO CANTON GUAYAQUIL

18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

h *2*

Salim F. Manzur
Republica del Ecuador
2
Guayaquil
ampli
or Ma
l Dist
re de
i dife
mism
muebl
Inter
pago
Frixo
ticio
rgo
ampl
entes
ste pa
arios
para
Paol
esione
e m
UTZ
de
a
ent
in
le
is

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO DEL
 COMERCIO Y REGULACION

CECULA DE CIUDADANIA

170501540-3



APellidos y Nombres
 MORA FRIXIONE
 MARIO FERNANDO
 Lugar de nacimiento
 PICHINCHA
 QUITO
 GONZALEZ SUAREZ
 Fecha de nacimiento 1980-02-25
 Nacionalidad ECUATORIANA
 Sexo M
 Estado Civil Divorciado

INSTRUCCION SUPERIOR PROFESION/OCCUPACION
 COMERCIANTE

Apellidos y Nombres del Padre
 MORA JOSE

Apellidos y Nombres de la Madre
 FRIXIONE MARIA

Lugar y Fecha de Expedicion
 QUITO
 2011-01-13

Fecha de Expiracion
 2021-01-13

[Signature]
 DIRECTOR

[Signature]
 ASISTENTE

VASQUINZAH



170501540-3

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

023

CERTIFICADO DE VOTACION

ELECCIONES REGIONALES 23-FEB-2014

023 - 0253

1705015484

NUMERO DE IDENTIFICACION

CEMBA

MORA FRIXIONE MARIO FERNANDO

PICHINCHA

PROVINCIA

QUITO

CANTON

CIRCONSCRIPCION

RUMIPANGA

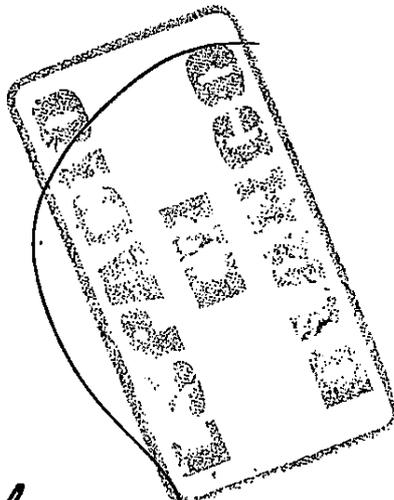
PARROCIA

1

1

ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUZGA



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

**NOTARIA DUODECIMA
CANTON GUAYAQUIL
REPUBLICA DEL ECUADOR**

El presente instrumento...
incluyendo fotocopiado de la
de Ciudadano y de Identidad del (los)
otorgante (s)

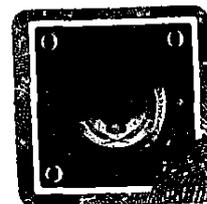


1 SE OTORGO ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE
2 PRIMER TESTIMONIO CERTIFICADO DE LA ESCRITURA
3 PUBLICA DE PODER ESPECIAL EN TRES FOJAS ÚTILES,
4 INCLUYENDO LA PRESENTE Y COPIAS DE CEDULAS,
5 QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL, EL
6 VEINTIDOS DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL QUINCE.- EL
7 NOTARIO. *h*

8
9
10 *Dr. Salim F. Manzur*



11
12 DR. SALIM F. MANZUR CAPELO
13 Notario Duodécimo
14 GUAYAQUIL



15
16
17
18
19
20
21
22
23
24 *h*



0026302



Factura: 001-002-000006759

20150901012P03644

NOTARIO(A) SALIM FERNANDO MANZUR CAPELO
NOTARÍA DÉCIMA SEGUNDA DEL CANTON GUAYAQUIL

EXTRACTO



N°:		20150901012P03644					
ACTO O CONTRATO:							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		22 DE SEPTIEMBRE DEL 2015					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
	MORA FRIXONE BERTHA CECILIA MAGDALENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1702578715	ECUATORIA NA	PODERDANTE	
	MORA FRIXONE CESAR FRANCISCO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1703077121	ECUATORIA NA	PODERDANTE	
	MORA FRIXONE MARIO FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1706915484	ECUATORIA NA	APODERADO (A)	
A FAVOR DE							
	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
OTORGADO POR							
A FAVOR DE							
PROVINCIA:		CANTÓN:			PARROQUIA:		
GUAYAQUIL		GUAYAQUIL			TARQUI		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBSERVACIONES:							
NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) SALIM FERNANDO MANZUR CAPELO
NOTARÍA DÉCIMA SEGUNDA DEL CANTON GUAYAQUIL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

CERTIFICADO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton QUITO*****
Correspondiente a 1950 Tomo 1-1 Pagina 316, Acta 945 ; consta
la inscripcion de: MORA FRIXONE BERTHA CECILIA MAGDALENA

nacido en: GONZALEZ SUAREZ **, Canton: QUITO*****
Provincia de PICHINCHA*****; el PRIMERO *** de FEBRERO * de MIL
NOVECIENTOS CINCUENTA *****; HIJA de: MORA QUINTANA FRANCISCO
Nacionalidad ECUATORIANA*****; y de: FRIXONE FRANCO MARIA TERESA
Nacionalidad ECUATORIANA*****.

QUITO***** a, 25 de MARZO *** del 2015.

Cedula: 170257871-5

Formulario with fields for 'Acta', 'Tipo', 'Doble', 'Acto', 'Físico', 'Electrónico', and 'No. 0193'. Includes a signature area for 'DELEGADO/AUBEL DIRECTOR/A PROVINCIAL'.

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

- CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- CERTIFICADO DE UNIÓN DE HECHO
- CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- ACTA COMPUTARIZADA

0000000939352

CÓDIGO 16

0026304

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

ESPECIE VALORADA

USD. 3.00

DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICADO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton SALINAS*****
correspondiente a 1953 Tomo 1-3 Pagina 31, Acta 91 ; consta
inscripcion de: MORA FRIXONE CESAR FRANCISCO

nacido en: SALINAS ** , Canton: SALINAS*****
Provincia de SANTA ELENA****; el CUATRO **** de ABRIL *** de MIL
NOVECIENTOS CINCUENTAITRES* ;HIJO de: MORA JOSE FRANCISCO
Nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: FRIXONE FRANCO MARIA ITALA TERESA
Nacionalidad ECUATORIANA*****.

emitido el día 25 de MARZO *** del 2015.

No. 0493
Cedula: 170307712-1
Año: 2015
Emitido el día: 25 de MARZO del 2015.
CERTIFICADO
Que es fiel copia / que se contiene de acuerdo
al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro
de Datos Públicos, se encuentra en conformidad con el
Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación
y Cedulación que dispone en sus artículos:
DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL
DIRECCION PROVINCIAL
DIRECCION NACIONAL
DEL REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
JEFATURA DE AREA

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

- CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- CERTIFICADO DE UNIÓN DE HECHO
- CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- ACTA COMPUTARIZADA

000000939354

CÓDIGO

0026306

NOTARÍA DE LA
QUINCUAGUERA

N.º: 002-002-000009370



20151701014P02013



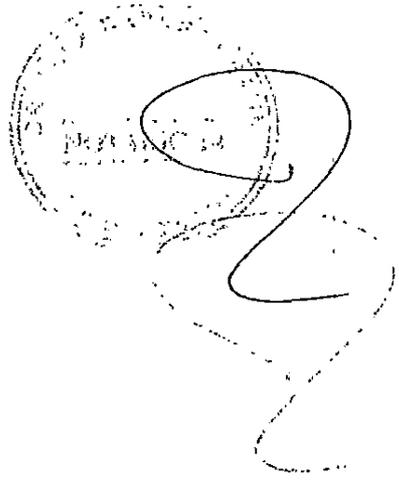
NOTARIO(A) ALEX RIGOBERTO BARRERA ESPIN

NOTARÍA DÉCIMA CUARTA DEL CANTON QUITO

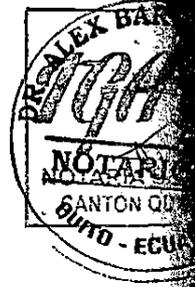
EXTRACTO

20151701014P02013						
ACTO O CONTRATO:						
DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA NATURAL						
OTORGAMIENTO: 12 DE OCTUBRE DEL 2015						
OTORGADO POR						
Nombres/Razón social	Tipo Intervinente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
POZO JORGE FABRICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1706972292	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
ROMAN DAVALOS PATRICIO ERIVANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1705896148	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE						
Nombres/Razón social	Tipo Intervinente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Provincia	Cantón		Parroquia			
	QUITO		BENALCAZAR			
CON DOCUMENTO:						
RESERVACIONES:						
EFECTO O	INDETERMINADA					

Alex Barrera Espin
 NOTARIO(A) ALEX RIGOBERTO BARRERA ESPIN
 NOTARÍA DÉCIMA CUARTA DEL CANTON QUITO



DR. ALEX BARRERA ESPÍN
NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL D.M. DE QUITO



Bohita

**DECLARACION JURAMENTADA PARA
POSESIÓN EFECTIVA**

OTORGAN:

JORGE FABRICIO RON POZO
Y PATRICIO FERNANDO ROMÁN DÁVALOS

CAUSANTE:

MARÍA ITALIA FRIXONE FRANCO

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS

DSS...

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano,
capital de la República del Ecuador, el día de hoy,
DOCE DE OCTUBRE DEL DOS MIL QUINCE, ante mí, ante mí
Doctor ALEX BARRERA ESPÍN, NOTARIO DECIMO CUARTO DE
QUITO, comparecen a la celebración de la presente
escritura de declaración juramentada, los testigos

S

DR. ALEX BARRERA ESPÍN
NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL D.M. DE QUITO

0026307



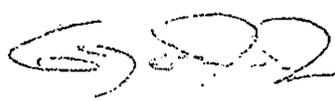
JORGE FABRICIO RON POZO y PATRICIO FERNANDO ROMÁN DÁVALOS, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil divorciado y casado, respectivamente, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad y cantón Quito, provincia de Pichincha, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe; y me solicitan que eleve a escritura pública esta su declaración, quienes advertidos de las penas del perjurio, libre y voluntariamente y con juramento declaran que: a) la causante señora MARÍA ITALIA FRIXONE FRANCO, falleció en la ciudad de Quito, Provincia de Pichincha, el OCHO DE ABRIL DEL DOS MIL DOCE, sin dejar testamento alguno. b) Al fallecimiento de la señora MARÍA ITALIA FRIXONE FRANCO, quedaron como sus únicos y universales herederos sus hijos los Señores BERTHA CECILIA MAGDALENA MORA FRIXONE, MARÍA TERESA MORA FRIXONE, CÉSAR FRANCISCO MORA FRIXONE, ADRIANA DE LAS MERCEDES MORA FRIXONE, MARIO FERNANDO MORA FRIXONE, GRAZIA MARÍA MORA FRIXONE y ALEGRÍA MARÍA MORA FRIXONE. Los comparecientes bajo juramento se ratifican con el contenido de esta declaración juramentada, con el fin de que el señor Notario confiera la Posesión Efectiva de los bienes dejados por la causante la señora MARÍA ITALIA FRIXONE FRANCO, a favor de sus hijos los Señores BERTHA CECILIA MAGDALENA MORA FRIXONE, MARÍA TERESA MORA FRIXONE, CÉSAR FRANCISCO MORA FRIXONE,

4
2
y,
ní
DE
ce
os

DR. ALEX BARRERA ESPÍN
NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL D.M. DE QUITO



ADRIANA DE LAS MERCEDES MORA FRIXONE, MARIO MORA FRIXONE, GRAZIA MARÍA MORA FRIXONE y ALEGRÍA MARÍA MORA FRIXONE. La cuantía es indeterminada.-
Para la celebración de la presente escritura pública, se observaron los preceptos legales del caso y leída que les fue por mí, el Notario a los comparecientes, aquellos se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-



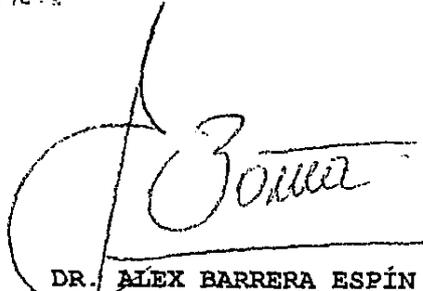

JORGE FABRICIO RON POZO

C.C. 1708972272




PATRICIO FERNANDO ROMÁN DÁVALOS

C.C. 1703846168



DR. ALEX BARRERA ESPÍN

NOTARIO DECIMO CUARTO DEL D.M. DE QUITO

el

0026308

REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE REGISTRO CIVIL
 EMBLACION
 No. 170897229-2
 CIUDADANA
 POZO JORGE FABRICO
 POZO LUISA YOLANDA
 QUITO
 2014-08-06
 2024-08-06
 DIVORCIADO

REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE REGISTRO CIVIL
 EMBLACION
 No. 170897229-2
 CIUDADANA
 POZO JORGE FABRICO
 POZO LUISA YOLANDA
 QUITO
 2014-08-06
 2024-08-06
 DIVORCIADO

0026308

RNANDO
 EGRÍA
 ada.-
 lica,
 leída
 ites,
 d de

REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE REGISTRO CIVIL
 EMBLACION
 No. 170897229-2
 CIUDADANA
 POZO JORGE FABRICO
 POZO LUISA YOLANDA
 QUITO
 2014-08-06
 2024-08-06
 DIVORCIADO

073
 073 - 0122
 1708972292
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 POZO JORGE FABRICO

PICHINCHA	CIRCUNSCRIPCIÓN	0
PROVINCIA	CONOCOTO	0
QUITO	PARTICULAR	0
CANTÓN	ZONA	0

PRESIDENTE DE LA JUNTA

[Handwritten signature]

[Fingerprint]

[Handwritten signature]

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA N° 170589614-8

CITADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 ROMAN DAVALOS
 PATRICIO FERNANDO
 LUGAR DE NACIMIENTO
 PICHINCHA
 QUITO
 GONZALEZ SUAREZ
 FECHA DE NACIMIENTO 1981-10-05
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO M
 ESTADO CIVIL CASADO
 VERONICA
 BARAHONA ESPINEL




DR. ALEX BARRERA
 NOTARIA S
 CANTON
 PICHINCHA
 QUITO - ECUADOR

INSTRUCCION
 BACHILLERATO
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 ROMAN ARTURO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 DAVALOS GLORIA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
 QUITO
 2018-05-08
 FECHA DE EXPIRACION
 2023-05-08



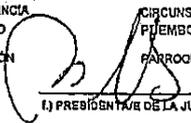
REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL G88

013 ELECIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

013 - 0175 1705896148
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 ROMAN DAVALOS PATRICIO FERNANDO

PICHINCHA	CIRCUNSCRIPCIÓN	0
PROVINCIA	PUEMBO	0
QUITO	FARROQUIA	0
CANTON	ZONA	0

() PRESIDENTE DE LA JUNTA

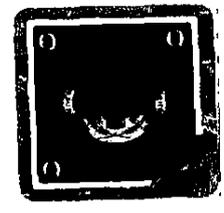


[Handwritten signature]

ON.- SE OTORGÓ ANTE MÍ, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA
SEGUNDA COPIA CERTIFICADA DEL ORIGINAL QUE SE
ENCUENTRA EN LOS ARCHIVOS DE PROTOCOLO A MI CARGO, DE LA
SCRITURA PÚBLICA DE: **DECLARACION JURAMENTADA PARA POSESIÓN
EFFECTIVA. QUE OTORGAN: JORGE FABRICIO RON POZO Y PATRICIO
MANANDO ROMÁN DÁVALOS. OTORGADA EN QUITO, A DOCE DE OCTUBRE
AÑO DOS MIL QUINCE.-**



[Handwritten signature]
DR. ALEX BARRERA ESPIN
NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO



[Large diagonal line]

[Handwritten flourish]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

El FALLECIDO: Que con número de registro de inscripción: D-060-000106-53 en ECUADOR, provincia del PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia IÑAQUITO, y con fecha 9 DE ABRIL DE 2012, está inscrito en el Registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: MARIA ITALIA FRIXONE FRANCO. NACIONALIDAD: ECUATORIANA, SEXO: FEMENINO, ESTADO CIVIL: VIUDO.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia del PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia BENALCAZAR, 8 DE ABRIL DE 2012.

CAUSA DE LA MUERTE: MENINGCOMA, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: VERONICA CORDERO L33 F.83 N°247.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: CESAR FRIXONE.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: BERTHA FRANCO.

La institución que solicita la inscripción: FUNERARIA MONTEOLIVO. Nombres y Apellidos de quien solicita la inscripción: JOSE GABRIEL PILLAGA AGUILAR, cédula/pasaporte No. 1717221798, nacionalidad ECUATORIANA.

17 010 620
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación
firma del delegado
LUIS ERNESTO VILLACIS ACHIG

Este certificado puede ser utilizado para:
- COPIA CERTIFICADA
- ÍNDICE O DACTILAR
- DATOS DE FILIACIÓN
- RAZÓN DE NO EXISTENCIA
- DOCUMENTO SOLICITUD
- ACTA DE RECONOCIMIENTO DE UN HIJO

OPORTUNO



Impreso por: LVELARDE, QUITO, 09 DE ABRIL DE 2012

000000556471

CÓDIGO 5

REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE INTERIORES
 CILDADANIA 170160208-7
 FRANCIS FRANCO MARIA ITALIA
 COTOPAXI/SALCEDO/SAN MIGUEL DE SALCEDO
 28 MARZO 1929
 301- 5051 (4150) E
 COTOPAXI, SALCEDO
 SAN MIGUEL DE SALCEDO 1929
Francis Franco Maria Italia



ECUATORIANA***E* V43346404
 FRANCISCO MORA
 GUAYACAN, BONESTI 1905
 CESAR FRONCE
 BERTHA FRONCE
 QUITO 02/03/2006
 28/03/2010
 REN 1819100
 Pch

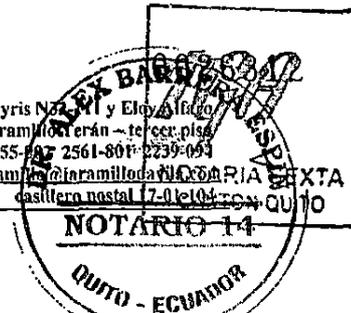


[Handwritten signature]

JARAMILLO DÁVILA & ASOCIADOS
ESTUDIO JURÍDICO

Jaramillo Dávila (1925 - 1989)
Jaramillo Terán
Jaramillo Terán
Sandoval Robalino
Návier Madera Bravo

Av. Los Shyris N27-11 y Eloy Alfaro
Edificio Jaramillo Terán - tercer piso
teléfono: (5932) 2555-107 2561-800 2739-054
e-mail: djaramila@jaramillodavila.com.ec



NOTARIO:

Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una que
enga el acta de posesión efectiva de los bienes sucesorios dejados por la
Señora **MARÍA ITALIA FRIXONE FRANCO**, a partir de la solicitud y documentos
se adjuntan:

PRIMERA: COMPARECIENTES.- Concurren a solicitar esta posesión efectiva los
Señores: Mario Fernando Mora Frixone por sus propios y personales derechos y
apoderado de sus hermanos Señores Bertha Cecilia Magdalena Mora Frixone
César Francisco Mora Frixone tal como consta del documento que se adjunta
habilitante; Adriana de las Mercedes Mora Frixone por sus propios y
personales derechos y como apoderada de sus hermanas Grazia María Mora
Allegria María Mora Frixone tal como consta del documento que se adjunta
habilitante; y María Teresa Mora Frixone por sus propios y personales
derechos. Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en
la ciudad de Quito, a excepción de Bertha Cecilia y César Francisco Mora Frixone
que residen en la ciudad de Guayaquil; Grazia María y Alegria María que residen en
la ciudad de los Ángeles de Estados Unidos de América; los comparecientes son
solteros a excepción de Mario Fernando que es divorciado, Grazia María y Alegria
María que son de estado civil solteras y en uso de su plena capacidad legal.

SEGUNDA: ANTECEDENTES.-

En fecha 08 de abril de 2012, en esta ciudad de Quito, Provincia de Pichincha,
fue la Señora **MARÍA ITALIA FRIXONE FRANCO**, de estado civil viuda,
dejando como sus únicos y universales herederos a sus hijos Bertha Cecilia
Magdalena; María Teresa; César Francisco; Adriana de las Mercedes; Mario
Fernando; Grazia María y Alegria María Mora Frixone, lo que por ley le corresponda,
de acuerdo a las partidas de defunción y nacimiento que se adjuntan.

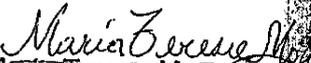
TERCERA: SOLICITUD.- Por lo expuesto y al amparo de lo dispuesto en el artículo
14 del Código de Procedimiento Civil, y las reformas de la Ley Notarial en actual
vigencia, acudimos ante Usted y en nuestras calidades de hijos y herederos, de
nuestra difunta madre, comedidamente solicitamos que previo el cumplimiento de las
formalidades legales, mediante acta notarial conceda la posesión efectiva de todos
los bienes dejados por la Señora **MARÍA ITALIA FRIXONE FRANCO** a favor de los
comparecientes en las calidades ya indicadas y debidamente acreditadas, sin
prejuicio del eventual derecho de terceros; acta notarial que deberá inscribirse en el
Registro de la Propiedad del Cantón Quito por existir bienes sucesorios en esa
jurisdicción.

CUARTA: FINAL.- Para la procedencia de esta solicitud, que por su naturaleza es
de cuantía indeterminada y como parte de las formalidades de ley, sírvase receptor
el testimonio de los Señores Jorge Fabricio Ron Pozo y Patricio Fernando Román
Abalos, a fin de que ratifiquen los fundamentos de nuestra petición en forma previa

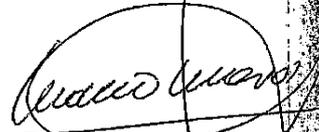
a que Usted la atienda favorablemente y extienda el acta notarial de posesión efectiva correspondiente.

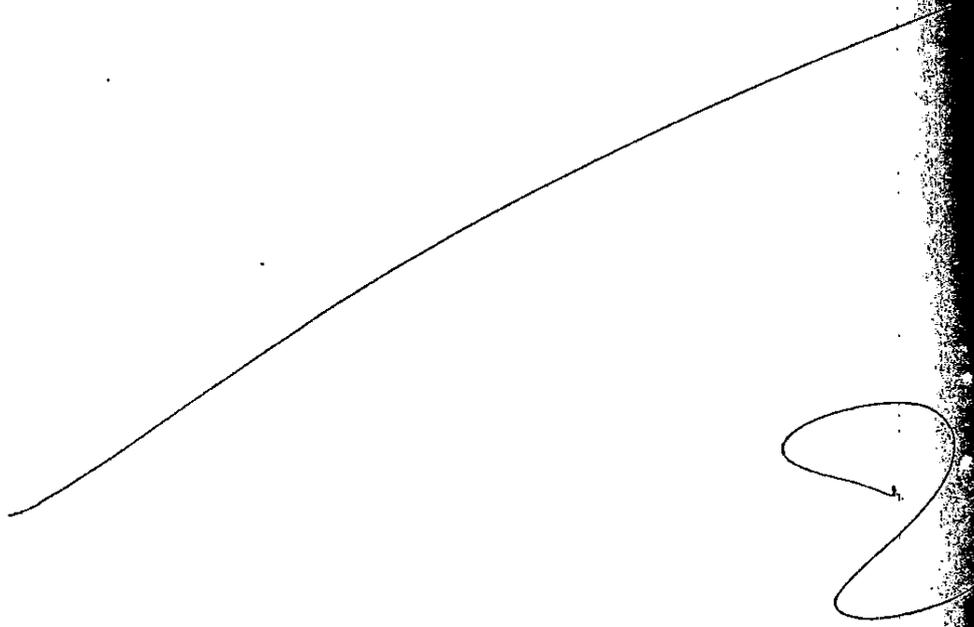
Firmamos conjuntamente con nuestro abogado patrocinador.


Dr. Diego Jaramillo Terán
Matrícula 3655-Pichincha


Maria Teresa Mora Frixone
1703093466


Adriana de las Mercedes Mora Frixone
1705446068


Mario Fernando Mora Frixone



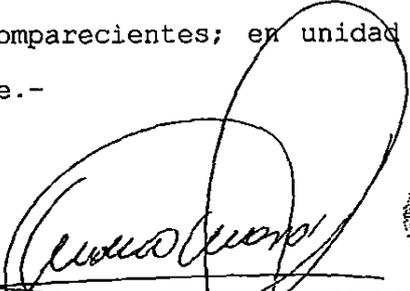
DR. ALEX BARRERA ESPIN
NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO



personales derechos y como apoderada de sus herederos y poseedores
RAZIA MARÍA MORA FRIXONE de estado civil soltera y
NEGRÍA MARÍA MORA FRIXONE de estado civil soltera; y,
MARÍA TERESA MORA FRIXONE de estado civil divorciada,
por sus propios y personales derechos, manifestamos ser
hijos de quien en vida fue nuestra madre la señora **MARÍA**
ITALIA FRIXONE FRANCO quien falleció en la ciudad de
Quito, Provincia de Pichincha el **OCHO DE ABRIL DEL DOS**
MIL DOCE, sin dejar testamento alguno; declaración que
hacemos de acuerdo a las partidas de nacimiento y
partida de defunción y poderes, que se adjuntan como
documentos habilitantes; al igual que se adjunta la
declaración de los testigos.- Al efecto, en ejercicio de
la fe pública de la que me hallo investido y de
conformidad con la facultad prevista en el numeral doce
del artículo dieciocho de la Ley Notarial incorporada
por la Ley Reformatoria, expedida el dos de noviembre de
mil novecientos noventa y seis, promulgada en el
Registro Oficial número sesenta y cuatro del ocho de
noviembre del mismo año, procedí a receptor la
declaración juramentada de sus hijos, por lo que en
cumplimiento de la norma anteriormente citada, queda
concedida la posesión efectiva pro indivisa de los
bienes de la causante señora **MARÍA ITALIA FRIXONE**
FRANCO, en favor de los peticionarios.- Se deja a salvo
el derecho de terceros.- El original de esta diligencia
se incorpora al protocolo de escrituras de esta
Notaria. Se confieren dos copias certificadas de la

DR. ALEX BARRERA ESPIN
NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO

misma, a fin de que se proceda a inscribir en los Registros de la Propiedad y Mercantil correspondientes, según sea el caso, surtiendo los efectos legales consiguientes.- Confiero y firmo esta acta de posesión efectiva, conjuntamente con todos las comparecientes; en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-


MARIO FERNANDO MORA FRIXONE

c.c. 170191748



Adriana de las Mercedes

ADRIANA DE LAS MERCEDES MORA FRIXONE

c.c. 170544608

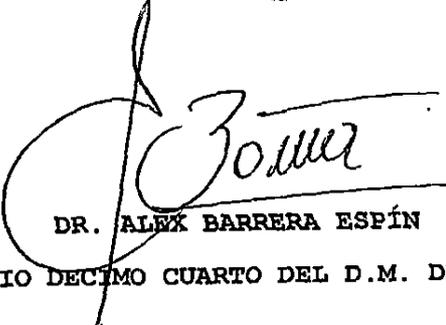


Maria Teresa Mora

MARIA TERESA MORA FRIXONE

c.c. 170309346-6




DR. ALEX BARRERA ESPÍN

NOTARIO DECIMO CUARTO DEL D.M. DE QUITO

el



Factura: 002-002-000026158



20161701014004500



EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20161701014004500

NOTARIO OTORGANTE:	DR. ALEX BARRERA ESPIN NOTARIO(A) DEL CANTÓN QUITO
FECHA:	21 DE NOVIEMBRE DEL 2016, (14:03)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA
ACTO O CONTRATO:	PROTOCOLIZACIÓN

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
SERRANO RIOS MELISSA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1718971680
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	12-10-2015
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	SERRANO RIOS MELISSA
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	1718971680

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) ALEX RIGOBERTO BARRERA ESPIN
 NOTARIA DÉCIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO



RAZÓN.- SE PROTOCOLIZO ANTE MI EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA
TERCERA COPIA CERTIFICADA EN QUITO, A VEINTE Y
UNO DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS.-



Alex Barrera Espin

DR. ALEX BARRERA ESPIN
NOTARIO DÉCIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO



Nº 244017

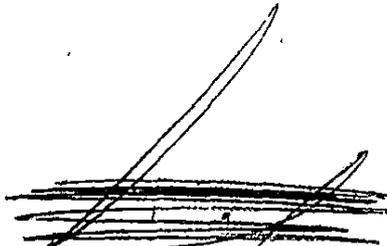
REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Razón de inscripción

Con esta fecha queda inscrita la presente POSESION EFECTIVA en el:

REGISTRO DE SENTENCIAS VARIAS, tomo 147, repertorio(s) - 93379

Jueves, 08/12/2016, 02:43:28


**EL REGISTRADOR
DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Causante (s)

Señora: MARIA ITALIA FRIXONE FRANCO.-

Beneficiario (s)

Sus hijos los peticionarios: MARIO FERNANDO MORA FRIXONE, BERTHA CECILIA MAGDALENA MORA FRIXONE, CESAR FRANCISCO MORA FRIXONE, ADRIANA DE LAS MERCEDES MORA FRIXONE, GRAZIA MARIA MORA FRIXONE, ALEGRIA MARIA MORA FRIXONE y MARIA TERESA MORA FRIXONE.- Dejando a salvo el derecho de terceros.-

Responsable.-



CARLOS PALLO



GA

TRÁMITE NÚMERO: 75909 SERIA SEXTA QUITO



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

Datos Públicos
 en Quito

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES

NÚMERO DE REPERTORIO:	55209
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	14/12/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	5382
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

2. DATOS DE LAS PARTES

Identificación	Nombres	Calidad de las partes
1705915484	MORA FRIXONE MARIO FERNANDO	HEREDERO
1714157433	MORA FRIXONE GRAZIA MARIA	HEREDERO
1701062687	FRIXONE FRANCO MARIA ITALIA	CAUSANTE
1703093466	MORA FRIXONE MARIA TERESA	HEREDERO
1702578715	MORA FRIXONE BERTHA CECILIA MAGDALENA	HEREDERO
1714157441	MORA FRIXONE ALEGRIA MARIA	HEREDERO
1703077121	MORA FRIXONE CESAR FRANCISCO	HEREDERO
1705446068	MORA FRIXONE ADRIANA DE LAS MERCEDES	HEREDERO

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES
FECHA ESCRITURA:	12/10/2015
NOTARÍA:	NOTARÍA DÉCIMA CUARTA
NOMBRE DE NOTARIO:	DR. ALEX BARRERA ESPÍN
CANTÓN:	QUITO
FECHA JUICIO:	NO APLICA
N.º DE JUICIO:	NO APLICA
JUZGADO:	NO APLICA
ESTADO DE LA CAUSA:	NO APLICA
NOMBRE DE AUTORIDAD:	NO APLICA

4. CARACTERÍSTICAS DEL BIEN:

Bien	Característica	Descripción
Bienes Varios	Tipo de Bien	TODOS LOS BIENES

5. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA.

LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 14 DÍA(S) DEL MES DE DICIEMBRE DE 2016

[Handwritten Signature]
DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN DE 2016)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLABOEL



NOTARIA SEXTA.- En aplicación a la Ley Notarial DOY FÉ que la fotocopia que antecede está conforme con el ORIGINAL que me fue presentado en 23 hoja(s).

Quito a, 09 JUN. 2017

[Handwritten Signature]
TGA
TAMARA GARCÉS ALMEIDA
NOTARIA SEXTA - CANTÓN QUITO