

Guayaquil, 10 de Mayo del 2008.

**Señor Abogado
Intendente de Compañías
Ciudad.**

TITO PALMA VILLEGAS en calidad de **GERENTE** y representante legal de la Compañía **PREDIOS RUSTICO VERACRUZ (PREVERCRUZ) S.A.**, a ustedes muy respetuosamente comparezco y comunico lo siguiente:

Por medio de la presente solicito a ustedes se me legalice y se tomen en cuenta las siguientes Posesiones Efectivas;

1.-La Primera Posesión Efectiva de Fecha 13 de Febrero de 1991, a favor de la Señora **CARMEN DARIA CAICEDO SOTOMAYOR VIUDA DE PALMA, TITO ADAALBERTO Y ADALBERTO EDUARDO PALMA CAICEDO DE LOS BIENES DEJADOS POR SU FALLECIDO CONYUGUE Y PADRE ADALBERTO DE LOS ANGELES PALMA ARZUBE.**

2.-La Segunda Posesión Efectiva de Fecha 13 de Enero del 2000, a favor de la Señora **DORA CECILIA HOYOS SERRATO VIUDA DE PALMA Y DE LOS MENORES DIEGO ALEJANDRO, FRANCISCO ANDRES Y DOMENICA MARIA PALMA HOYOS DE LOS BIENES DEJADOS POR SU FALLECIDO CONYUGUE Y PADRE ADALBERTO EDUARDO PALMA CAICEDO.**

Particular que comunico a usted para fines legales pertinentes.
Atentamente



**TITO PALMA VILLEGAS
PREDIOS RUSTICOS VERACRUZ (PREVERACRUZ) S.A.
RUC. 0990030251001
Expediente No. 4600-70**



RECIBIDO

12-11-11-21

Edism

REPUBLICA DEL ECUADOR

JUZGADO

SE
TIN
O

JEFATURA DE AREA DE REGISTRO CIVIL DEL GENERAL VILLAMAR, CAUTON

PROVINCIA DEL GUAYAS.

Partida de Matrimonio de ADALBERTO ANGEL PALMA ARZUZE y CARMEN

DO SOTOMAYOR

COPIA: En General Villamar, a veinte de Mayo de mil novecientos cincuenta, a

las seis de la tarde. Ante mi Jefe Filamir Villamar, Jefe de Registro Civil

de esta Parroquia Provincial del General Villamar, comparecieron: Don Adalberto Angel

Palma Arzuze, de estado anterior soltero, de profesión agricultor, de H. 37 años,

nationalidad ecuatoriana, de treinta y un años de edad, nacido en esta Parroquia,

y domiciliado en la finca millo de José Primitivo Palma A.; y de Carmen Arzuze

de Olvera, y Doña Carmen María Caicedo Sotomayor, de estado anterior solte-

ra, de profesión pucherosa de casa, de nacionalidad ecuatoriana, de treinta

y un años de edad, nacida en Vinces y domiciliada en este lugar; hija de Se-

gundo Cesario Caicedo Lizarbe y de Mercedes Alida Sotomayor; los cuales me

declararon haber contraído Matrimonio el veinte de Mayo de mil novecientos

cincuenta, segun consta en el acta y condecentillo que se encuentra en la

Jefatura Politica del Canton. Declararon, ademas que fueron testigos de la

celebración del Matrimonio por parte del Contrayente, Sr. Augusto Palma, San-

tiago Rangel. -- Bolivar Jervis A. y José Melacio Jara, mayores de edad, e-

cuatorianos, casados y solteros respectivamente, y por parte de la Contra-

yente los señores Mercedes Caicedo De La Nota, Carlos Caicedo Sotomayor, Ol-

ga Mendoza y Segundo Caicedo S., mayores de edad, ecuatorianos, casados y -

solteros respectivamente de este vecindario. Leida esta acta, la firmaron

conmigo los declarantes los testigos y el infrascrito Secretario que cer-

tifica. -(f) Jefe de Registro Civil, J. Filamir Villamar. -(f) Augusto Palma A. -

-(f) Mercedes De La Nota. -(f) A. Palma. -(f) Carmen Caicedo S. -(f) Santiago Ran-

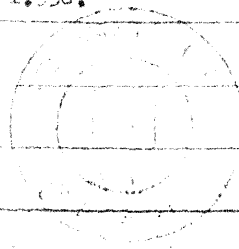
gel. - Bolivar Jervis A. -(f) Filamir Villamar. -(f) Augusto Palma A.

Segundo Caicedo S. (f) Secretario. Recibido.

CERTIFICO: que la copia y tiras que anteceden son similar a su original -
que consta en el Libro de Nacimientos, inscripciones directas correspondiente
al año mil novecientos cincuenta, en el tomo 1, página 45, Acta #2, que existe
en esta Oficina de Registro Civil de General Vernaza, Cantón Urbina Jado,
Provincia del Guayas.

General Vernaza, 13 de Noviembre de 1.990.

Segundo Caicedo S.
[Signature]



El J
JON

SEP 11 1977

DEFEND CIVIL RIGHTS

Guyana - Guyana

JERAPUAN POLITION D L GAYTOR: DAULE.

DECLARACIONES: que en el registro de Hacienda

Inscripciones directas y Definitivas del
año 1.919, Folio 7 565, Acta # 1.093, To-
mo Primero, se halla inscrita la partida
de nacimiento de ADALBERTO DE LOS ANGELES
PALMA ARZUBE, nacido en Recinto Junquillas,
parroquia Las Naranjas (hoy Cantón Urvi-
jado), el 14 de Junio de 1.919, a las
nueve de la noche. -Hijo LEGITIMADO de
Ermilivo Palma y de Carmen Arzube, cus-
torianos.

Dauile, Agosto 19 de 1.965.

El Jefe Cantonal del Registro Civil.

JORGE E. PINO NOREÑA
Jefe Político del Cantón Daule

El Secretario.

S. Gent. Amago C. Netin sub-

SEGUNDA FASE

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 9

Pag. 293

Acta 3464

En

Cajamarca

provincia de

Cajamarca

por día

Veinte

de

Julio

de mil novecientos

veinte

El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex-

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO Adelberto de los Angeles Palma de-

Sexo: masculino Estado Civil: casado Edad: 71 años

Nombres y Apellidos del padre: José Palma

Nombres y Apellidos de la madre: Juana de los Angeles

Lugar del fallecimiento: Cajamarca - Cajamarca Fecha: veinte

de Julio de mil novecientos veinte

El Cónyuge de

Breve descripción de la enfermedad: Leucemia

Causa de la muerte: Leucemia aguda, complicada por arteriosclerosis

Solicitó esta inscripción: Adelberto Palma Blanco con Cédula

de Identidad N.º 0901311468 Concedida en Bayama y m. Galvis

OBSERVACIONES:

Nacionalidad del fallecido Guatemalteco del N.º. 0902474701.



Adalberto Eduardo Teodoro Palma Caicedo
Carmen Caicedo Sotomayor

REPUBLICA DEL ECUADOR

DEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION DEL GUAYAS

TESTIFICACION:- Que en el Registro de Nacimientos del Cantón Guayaquil, correspondiente al año 1954 Tome 8 Pagina 27 Acta 10864 consta la inscripción de :

ADALBERTO EDUARDO TEODORO PALMA CAICEDO, nacido en Guayaquil el nueve de Noviembre de mil novecientos cincuenta y cuatro, hijo de Adalberto Palma y de Carmen Caicedo Sotomayor, ecuatorianas .x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x

Guayaquil 10 de Enero de 1991

EL JEFE DE REGISTRO CIVIL

T. Mejia

Si Campuzano

[Faint, mostly illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page. Some words like "provincia" and "municipalidad" are visible.]

N A C I M I E N T O S

RECIBO
100

107406
1934
10

Que

Señor Jefe de Registro Civil Cantonal.

Sírvase ordenar se me confiera un certificado de la partida de Nacimiento de Tito Adalberto Antonio Palma Caicedo, nacido en esta ciudad el 14 de Febrero de 1952.

Hecho que sea, luego se me devuelva.

Es Justicia.

[Handwritten signature]
1952

SECRETARIA CANTONAL DE REGISTRO CIVIL.

Guayaquil, a 31 de Enero de 1953.

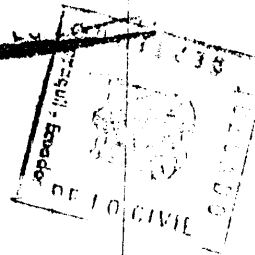
Dr. Héctor Cabezas Monsalve, Jefe de Registro Civil Cantonal.

CERTIFICA: que en la página quinientos uno y con el número de quinientos uno, del tomo primero de Registro de Nacimientos correspondiente al año de mil novecientos cincuenta y dos, se halla inscrita la partida de Tito Adalberto Antonio Palma Caicedo, hijo legítimo de Adalberto Palma Arzube, y de Carmen Caicedo Sotomayor, nacido en esta ciudad el catorce de Febrero de mil novecientos cincuenta y dos. El Jefe de Registro Civil Cantonal.

[Handwritten signature]
Dr. Héctor Cabezas Monsalve.

El Secretario.

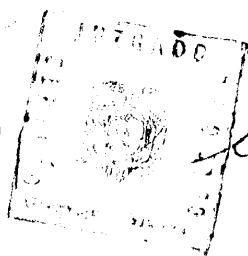
[Handwritten signature]
M. J. Cuinteros M.



Edificio "Náder"
Telf. 524310
GUAYQUIL

Casillero N° 803

117/91



1243

DE LO CIVIL DE GUAYQUIL:

CARMEN DARIA CAICEDO SOTOMAYOR VDA. DE PALMA, TITO ADALBERTO PALMA

ADALBERTO EDUARDO PALMA CAICEDO, por nuestros propios derechos, de
como mejor procede en derecho, comparecemos y respetuosamente decimos:

DATOS PROCESALES DE LOS COMPARECIENTES: nuestros nombres y apellidos
expuestos, de 72, 39 y 37 años de edad, de estado civil ~~viuda~~
de profesión dirección del hogar, Abogado y Químico Farmacéutico, -
Todos domiciliados en esta ciudad de Guayaquil;

FUNDAMENTOS DE LA ACCION: Los fundamentos de hecho y de derecho son
siguientes:

Con la partida de defunción que adjuntamos, justificamos que en es
el día 20 de julio de 1990 dejó de existir quien en vida fue nuestro
y padre, en su orden, ADALBERTO DE LOS ANGELES PALMA ARZUBE;

Con la partida de matrimonio y las de nacimiento que adjuntamos,
nuestras calidades de cónyuge sobreviviente e hijos, respectivamente;

El mencionado causante no hizo testamento y a su muerte quedaron -
y universales herederos sus hijos antes nombrados;

Los antecedentes referidos y como es nuestro deseo obtener la pose
de los bienes dejados por el referido causante; solicitamos a us
que previo a la resolución pertinente, se sirva disponer se re
declaraciones juradas de los testigos Abogados Maria Elena Coellar y
Aballero Villegas, a quienes se deberá examinar de conformidad con el
interrogatorio:

a) Sobre edad y más generales de ley;

b) Expresarse si conocieron a quien en vida fue señor ADALBERTO DE LOS -
ANGELES PALMA ARZUBE;

c) Si saben y les consta que a la fecha de su fallecimiento, el referi
no dejó descendientes en primer grado de consanguinidad que sus ún
ADALBERTO y ADALBERTO EDUARDO PALMA CAICEDO;

d) Si es verdad y les consta que los únicos y universales herederos
ADALBERTO DE LOS ANGELES PALMA ARZUBE, son sus hijos antes nombra-

e) La razón de sus dichos?

En mérito de la información sumaria de testigos, dignese congerirnos -
efectiva de los bienes dejados

5) Que se confiera a uno cualquiera de los herederos, copia cer
de todo lo actuado, inclusive de su inscripción;

6) Para la inscripción de la Sentencia en el Cantón Urbán Jado, se
remitir atenta comisión al Señor Jefe de la Civil de dicho Cantón, a q
remitirá el correspondiente despacho inform para que disponga la noti
y cumplimiento de la diligencia al correspondiente Registrador de la P

Que se me notifique en el Casillero Judicial Nº 803, en la planta
Palacio de Justicia.-

Facultamos al señor Abogado Manuel Barberán Borre para que a n
bre realice cualquier gestión encaminada a la obtención del objetivo p
así como, para que suscriba cuantos petitorios sean necesarios hasta la
sión del trámite. - -

Es de justicia, etc.-

Alg. Manuel Barberán B.

REG. 1265 GYAS

CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE GUAYAQUIL
Oficina de Sorteo de Causas y Casilleros Judiciales
Recibido en Guayaquil a las 10455 de 07 FEB 1901

*Una parte de la causa... copia...
Corte superior de Justicia de Guayaquil...
Una parte de la causa... copia...
Por parte de...
Corte superior de Justicia de Guayaquil...*

Ab. Roberto S. Ochoa Zambrano

SECRETARIO DE LA OFICINA DE SORTEO
DE CAUSAS Y CASILLEROS JUDICIALES
DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE GUAYAQUIL

CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE GUAYAQUIL
Oficina de Sorteo de Causas

RAZON: Por sorteo efectuado el día de 73 FEB
correspondió conocimiento de presente demand

Juzgado 7 de 6

Guayaquil de 73 FEB 1901 de 19

JUZGADO

del de febrero de 1,991; las partes-

para la calificación de la demanda los actores cumplan con presentar

de la parte de relación del ocujus; así mismo cumpla con lo

Art. 71 numeral b, b y 4 del Código de Procedimiento Civil con

de tres días. Verifíquese-

Dr. Leopoldo R. Ríos
Jefe de Sala

certifico-

[Signature]

Quyaquil, a los veintisiete días de febrero de mil nove-

los noventa y uno, a las diez horas, notifiqué por tele-

comunicación que antecede a Carmen Caicedo Vda. de Pal-

otros, en la casilla judicial 907.-Lo certifico.

[Signature]

[Circular Stamp]



may 9

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULA

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 9 Pag. 271

En Guayaquil, provincia de Guayas, hoy día 05 de Julio de 1901.
Yo M. J. J. J. El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex-

pongo este acta de inscripcion de la defuncion de:
APELLIDOS DEL FALLECIDO Roberto de los Angeles Palma
Insulino Estado Civil: casado Edad: 71 años
Apellidos del padre: Fate Palma
Apellidos de la madre: Barroa Chazube
Lugar de fallecimiento: Barroa Chazube Fecha: Veinte
Julio de mil novecientos doscientos El Cónyuge Barroa Chazube
Causa de muerte: Arterioesclerosis, hipertension arterial, diabetes mellitus
Inscripcion: Acta de defuncion con Cédula
Número: 0901366468 de defunción en Boyacon y m. Galacio

OBSERVACIONES:

Acta del fallecimiento de Roberto de los Angeles Palma
7701.

Acta de Defuncion de Roberto de los Angeles Palma



Roberto de los Angeles Palma
Jefe de Registro Civil

ABOGADO

Edo, Piso - Oficina No. 203

GUAYAQUIL — ECUADOR

Castillo ~~Nº~~ 803

SEÑOR JUEZ SEPTIMO DE LO CIVIL DE GUAYAQUIL:

CARMEN DARIA CAICEDO SOTOMAYOR VDA. DE PALMA, TITO ADALBERTO y ADALBERTO EDUARDO PALMA CAICEDO, dentro del juicio de posesión efectiva, signado con el No. 117791, de los bienes de [REDACTED] por el cónyuge señor ADALBERTO DE LOS ANGELES PALMA ARZUBE, a Ud. atentamente digo:

En cumplimiento a lo dispuesto a su última providencia tengo a bien adjuntar una copia certificada de la inscripción de defunción del casusante ADALBERTO DE LOS ANGELES PALMA ARZUBE.----

Igualmente, me permito cumplir con lo dispuesto en los numerales 4to., 5to. y 6to. del Art. 71 del Código de Procedimiento Civil, así:

La cosa o hecho que se exige es que en sentencia se declare la posesión efectiva de los bienes dejados por nuestro deudo, a nuestro favor;

La cuantía de este proceso por su naturaleza es indeterminada; y, --

El trámite que debe darse a esta acción, es el sumario especial a que se refieren las disposiciones legales que van del Art. 685 al 690 del Código de Procedimiento Civil.---

Sírvase admitir al trámite de ley la presente demanda.---

Es de justicia, etc.-

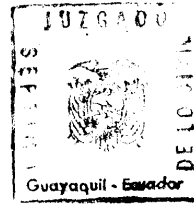
A ruego de los peticionarios, firmo
como su defensor/autorizado.-----

Abg. Manuel Barberán B.
REG. 1265 GYAS.

presentado en Guayaquil, al primero de mayo de mil novecientos
veinte y uno, por el Sr. **RECORRIDO 11 MAR 1991** y otro, con una
copia para el Sr. **RECORRIDO 11 MAR 1991**, para su inscripción y expedición.

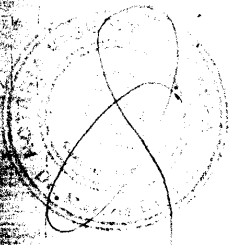
REF ID: A66000 1 1 MAR 1991

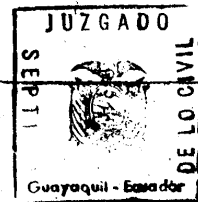
Miss. General. General. General.



D E P R E C A T O R I O

LA REPUBLICA DEL ECUADOR EN SU NOMBRE Y POR AUTORIDAD
DE LA LEY, LA ABOGADA MA. LEONOR JIMENEZ DE VITERI, JUEZ
SEPTIMO DE LO CIVIL DE GUAYAQUIL, DEPONE AL SEÑOR JUEZ
DE LO CIVIL DEL CANTON URSINA JADO, LO SIGUIENTE:





Guayaquil, Junio 4 de 1991.- Las 17h00

VISTOS: A fs. 7 de los autos comparecen Carmen Daría Caicedo Sotomayor Vda. de Palma, Tito Adalberto y Adalberto Eduardo Palma Caicedo, para manifestar: que con la partida de defunción que adjuntan justifican que en esta ciudad, el día 20 de Julio de 1990 falleció su cónyuge y padre señor Adalberto de los Angeles Palma Arzubo; que con las partidas de nacimientos y matrimonio justifican sus calidades de hijos y cónyuge del causante; que el mencionado causante no hizo testamento y a su muerte quedaron sus únicos y universales herederos. Con estos antecedentes referidos, solicitan se les conceda la posesión efectiva de los bienes dejados por el fallecido.- Señalan casillero y designa defensor.- Admitida la demanda al trámite, se dispuso se cuente con el señor Agente Fiscal Tercero de lo Penal del Guayas y se receptaron las declaraciones de los testigos Enrique Caballero Villegas y "boga" da María Elena Coellar Aguez.- Estando el proceso en estado de dictar sentencia, para hacerlo se considera: PRIMERO; que no existe omisión de solemnidad alguna, por lo que se declara la validez de lo actuado: SEGUNDO; Con las copias certificadas de Inscripción de defunción, partidas de nacimientos y matrimonio acompañadas, se ha justificado el fallecimiento del causante, y la calidad de herederos de los peticionarios: TERCERO; Consta a fs. 12 y 12vta. las declaraciones testimoniales de Enrique Caballero Villegas y "boga" da María Elena Coellar Aguez, con lo que justifican lo peticionado: CUARTO; a fs. 12 vta. consta el dictámen favorable del señor Agente Fiscal Agente Fiscal Tercero de lo Penal del Guayas. Por el mérito de las consideraciones anteriores, la suscrita Juez Septimo de lo Civil de Guayaquil, "ADMINISTRANDO JUSTICIA EN NOMBRE DE LA REPUBLICA Y POR AUTORIDAD DE LA LEY" declara con lugar la demanda y en consecuencia concedo a Carmen Daría Caicedo Sotomayor Vda. de Palma, Tito Adalberto y Adalberto Eduardo Palma Caicedo la Posesión efectiva de los bienes dejados por el causante señor Adalberto de los Angeles Palma Arzubo, fallecido en esta ciudad el 20 de Julio de 1990.- Ejecutoriada la presente sentencia, inscribasela en los Registros de la Propiedad del Cantón Guayaquil y Urbina Jado. Para la inscripción en Urbina Jado, se deprecia al señor Juez de lo Civil de dicho cantón.- Notifíquese. -f.) Ab.Ma. Leonor Jiménez de Viteri, Juez Septimo de lo Civil de Guayaquil.- Razon. Certifico que la sentencia que antecede me encuentra ejecutoriada por el Jefe de la Ley. Guayaquil, Julio 7 de 1991.- L.) D. Gonzalo Córdova Baranda, Jefe de

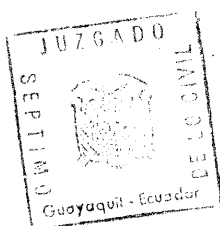
rio del Juzgado Séptimo de lo Civil de Guayaquil.

Lo pú. comenico a usted para la ejecución de lo, a fin de que se
dar cumplimiento a lo dispuesto en la sentencia que interceda,
siéndole recíprocidad en casos análogos.

Guayaquil, Julio 5 de 1991.

[Signature]
Secretario

[Signature]
Alc. Gonzalo Jiménez Alvarado
Secretario Juzgado 7mo.
Civil de Guayaquil



Recibido en el Juzgado Vigésimo Segundo de lo Civil de Urvin
hoy, once de Julio de mil novecientos noventa y uno, a las di
horas. Lo certifico.-

[Signature]
Antonio Vera Quintero
Secretario del Juzgado Vigésimo Segundo
de lo Civil de Urvin Jado

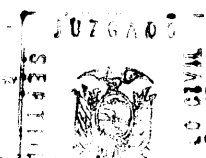
Salitre, Julio 11 de 1.991; las 16H30.-

Cúmplase conforme a lo ordenado por el señor Juez Séptimo de
Civil de Guayaquil.- Hecho, devuélvase.-

[Signature]
Alc. Antonio Alvario Franco
Juez Vigésimo Segundo de lo Civil
de Urvin Jado Salitró

CERTIFICO:

[Signature]
Secretario del Juzgado Vigésimo Segundo
de lo Civil de Urvin Jado



PRFICO: Que en esta fecha notifiqué el despacho y decreto que antecede a la señora Registradora de la Propiedad del Cantón Urvina Jado, en su despacho personalmente, a las diecisiete horas.

Salitre, 11 de Julio de 1.991

Antonio *[Signature]*
Secretario del Lordado Victoriano Salgado
La Jefe de la Urvina Jado

[Signature]

Queda inscrita hoy, la SENTENCIA DE POSESION EFECTIVA PRO-INDIVISO, que antecede, de fs. 38 a fs. 39, con el No. 17 del Registro de Sentencias y anotada bajo el No. 413 del Repertorio.- Salitre, Julio doce de mil novecientos noventa y uno.- La Registradora de la Propiedad.- *[Signature]*

Ab. *[Signature]* *[Signature]*
Registradora de la Propiedad
Cantón Urvina Jado



[Large handwritten mark]



10
SEPTIEMBRE
Guayaquil

D E P R E C A T O R I O

LA REPUBLICA DEL ECUADOR EN SU NOMBRE Y POR AUTORIDAD
DE LA LEY, LA ABOGADA MA. LEONOR JIMENEZ DE VITERI, JUEZ
ADEPTO DE LO CIVIL DE GUAYAQUIL, DEPONE AL SEÑOR JUEZ
DE LO CIVIL DEL CANTON URSINA JADO, LO SIGUIENTE:

JUZGADO

11438



DE LO CIVIL

Guayaquil, Junio 4 de 1991.- Las 17h00

VISTOS: A fs. 7 de los autos comparecen Carmen Daría Caicedo -Sotomayor Mda. de Palma, Tito Adalberto y Adalberto Eduardo Palma Caicedo, para manifestar: Que con la partida de defunción que adjunta justifican que en esta ciudad, el día 20 de Julio de 1990 falleció su cónyuge y padre señor Adalberto de los Angeles Palma Arzube; Que con las partidas de nacimientos y matrimonio justifican sus calidades de hijos y cónyuge del causante; Que el mencionado causante no hizo testamento y a su muerte quedaron sus únicos y universales herederos. Con estos antecedentes referidos, solicitan se les conceda la posesión efectiva de los bienes dejados por el fallecido.- Señalan casillero y designa defensor.- Admitida la demanda al trámite, se dispuso se cuente con el señor Agente Fiscal Tercero de lo Penal del Guayas y se receptaron las declaraciones de los testigos Enrique Caballero Villegas y Abogada María Elena Coellar Aguez.- Estando el proceso en estado de dictar sentencia, para hacerlo se considera: PRIMERO; que no existe omisión de solemnidad alguna, por lo que se declara la validez de lo actuado: SEGUNDO; Con las copias certificadas de Inscripción de defunción, partidas de nacimientos y matrimonio acompañadas, se ha justificado el fallecimiento del causante, y la calidad de herederos de los peticionarios: TERCERO; Consta a fs. 12 y 12vta. las declaraciones testimoniales de Enrique Caballero Villegas y Abogada María Elena Coellar Aguez, con lo que justifican lo peticionado: CUARTO; a fs. 12 vta. consta el dictámen favorable del señor Agente Fiscal Agente Fiscal Tercero de lo Penal del Guayas. Por el mérito de las consideraciones anteriores, la suscrita Juez Séptimo de lo Civil de Guayaquil, "ADMINISTRANDO JUSTICIA EN NOMBRE DE LA REPUBLICA Y POR AUTORIDAD DE LA LEY" declara con lugar la demanda y en consecuencia concede a Carmen Daría Caicedo -Sotomayor Mda. de Palma, Tito Adalberto y Adalberto Eduardo Palma Caicedo la Posesión Efectiva de los bienes dejados por el causante señor Adalberto de los Angeles Palma Arzube, fallecido en esta ciudad el 20 de Julio de 1990.- Ejecutoriada la presente sentencia, inscribasela en los Registros de la Propiedad del Cantón Guayaquil y Urbina Jado. Para la inscripción en Urbina Jado, se deprecia al señor Juez de lo Civil de dicho cantón.- Notifíquese. -f.) Ab. Na. Leonor Jiménez de Viteri, Juez Séptimo de lo Civil de Guayaquil.- Razon.- Certifico que la sentencia que antecede me encuentra ejecutoriada por el "Ministerio de la Ley" Guayaquil, Julio 7 de 1991.- f.) M. Gonzalo Córdova -Jurado, conde

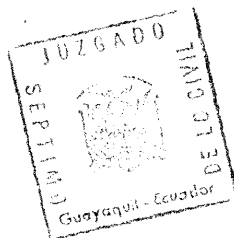
rio del Juzgado Séptimo de lo Civil de Guayaquil.

Lo que concurrió a la conformidad de la sentencia, a fin de que se sir-
car cumplimiento a lo dispuesto en la sentencia, se ordena, en
ciudadela reciprocidad en casos análogos.

Guayaquil, Julio 5 de 1991.

[Signature]
Secretario del Juzgado Séptimo
de lo Civil de Guayaquil

[Signature]
Abg. Gonzalo Jordana Alvarado
Secretario del Juzgado Séptimo
de lo Civil de Guayaquil



Recibido en el Juzgado Vigésimo Segundo de lo Civil de Urquina
hoy, once de Julio de mil novecientos noventa y uno, a las diez
horas. Lo certifico.--

[Signature]
Antonio Jordana Alvarado
Secretario del Juzgado Vigésimo Segundo
de lo Civil de Urquina Jado

Salitre, Julio 11 de 1.991; las 16H30.--

Cúmplase conforme a lo ordenado por el señor Juez Séptimo de lo
Civil de Guayaquil.-- Hecho, devuélvase.

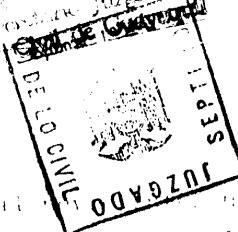
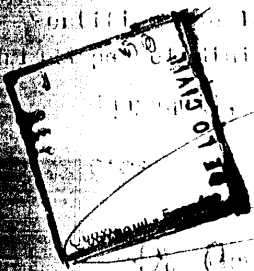
[Signature]
Abg. Gonzalo Jordana Alvarado
Juez Vigésimo Segundo de lo Civil
de Urquina Jado-Salitre

CERTIFICADO

[Signature]
Antonio Jordana Alvarado
Secretario del Juzgado Vigésimo Segundo
de lo Civil de Urquina Jado

DECLARACION: Que la X... que antecede
... (s), esta conforme a su original
Guayaquil

NOV 19. 1991



DECLARACION: Que la X... que antecede
... (s), esta conforme a su original
Guayaquil

NOV 22. 1991

REPERTORIO
FECHA
NOTA
LA ANOTACION EN REPERTORIO
NO SIGNIFICA INSCRIPCION

Alcarrado
Secretario Juzgado 7mo.
Civil de Guayaquil

Queda inscrita la Sentencia de Posesión Efectiva de fojas 139607
a 139608 # 6128 del Registro de Propiedad, y anotada bajo el #14281
del Repertorio. Guayaquil, veinte y nueve de Julio de mil novecien
tos noventa y uno. EL Registrador de la Propiedad.



Dñe CESAR MOYA JIMENEZ
Registrador de la Propiedad
del Canton Guayaquil

REGISTRO DE LA PROPIEDAD
CANTON GUAYAQUIL
VALOR
IMPORTE

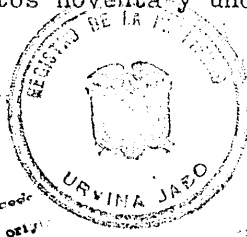
TIFICO: Que en esta fecha notifique el despacho y decreto que antecede a la señora Registradora de la Propiedad del Cantón Urvina Jado, en su despacho personalmente, a las diecisiete horas.-----

Salitre, 11 de Julio de 1.991

Antonio Vela
Secretario del Juzgado Urvina Jado

Queda inscrita hoy, la SENTENCIA DE RESOLUCION ECTIVA PRO-INDIVISO, que antecede, de fs. 38 a fs. 39, con No. 17 del Registro de Sentencias y anotada bajo el No. 413 del Repertorio.- Salitre, Julio doce de mil novecientos noventa y uno.- La Registradora de la Propiedad.-

M. Velasco
Registradora de la Propiedad
Canton Urvina Jado



NOTIFICADO: Con la Sentencia que antecede
1991-12-10-91
Gonzalez

[Signature]

19
Civil de Guayaquil

16 ENE 2008

DR. [Signature]
[Text]



No. / 2000 ** ACTA PARA POSESION EFECTIVA, A FAVOR DE LA SEÑORA DORA CECILIA HOYOS SERRATO VIUDA DE PALMA Y DE LOS MENORES DIEGO ALEJANDRO, FRANCISCO ANDRES y DOMENICA MARIA PALMA HOYOS, DE LOS BIENES DEJADOS POR SU FALLECIDO CONYUGE Y PADRE ADALBERTO EDUARDO PALMA CAICEDO,-----

CUANTIA: Indeterminada.-----

[Handwritten signature]

En la ciudad de Guayaquil, cabecera cantonal del mismo nombre, Provincia del Guayas, República del Ecuador, hoy trece de Enero del dos mil, ante mí, **Abogado EUGENIO**

SANTIAGO RAMIREZ BOHORQUEZ, Notario Público Trigésimo Noveno Uplista de éste Cantón, comparece la señora **DORA CECILIA HOYOS SERRATO VIUDA DE PALMA**, de estado civil viuda, ejecutiva del hogar, por sus propios derechos y por los derechos que representa de sus hijos menores **FRANCISCO ANDRES, DIEGO ALEJANDRO y DOMENICA MARIA PALMA HOYOS**, quienes libre y



[Handwritten signature]
Ab. Eugenio S. Ramírez B.
Notario Trigésimo Noveno
GUAYAQUIL

voluntariamente, sin presión de ninguna clase, expresan y ratifican su deseo de que declare y conceda a favor de ella y de sus hijos, la **POSESION EFECTIVA PRO INDIVISO** y sin perjuicio de terceros de los bienes dejados por su cónyuge y padre señor Químico Farmacéutico **ADALBERTO EDUARDO PALMA CAICEDO**, quien falleció en esta ciudad de Guayaquil, el día siete de Agosto de mil novecientos noventa y nueve, y especialmente sobre lo siguiente: **1.-** Ciento noventa acciones ordinarias y nominativas de diez mil sucres cada una, de un total de quinientas acciones de la Compañía **PREDIOS RUSTICOS VERACRUZ (PREVERACRUZ) S.A.**; **2.-** Declara, visto la compareciente que el señor Adalberto Palma Arzube (fallecido el veinte de Julio de mil novecientos noventa), abuelo de sus hijos y padre de su cónyuge, dejó como herencia lo siguiente: **2.1.-** Ciento dieciocho acciones ordinarias y nominativas de diez mil sucres cada una, de un total de quinientas acciones de la Compañía **PREDIOS RUSTICOS VERACRUZ (PREVERACRUZ) S.A.**; **2.2.-** Una Suite signada con el número **D-CUATRO**, ubicada en la Tercera Planta Alta del Edificio denominado **ESCORBEDO**

Acta Huos. Palma Hoyos

1 **OCHENTA**, cuya alícuota o cuota de condempnao corresponde a **un entero quince**
2 **centésimos por ciento (1,15%)**, condempnao que se levanta sobre el solar número
3 cuatro, de la manzana número sesenta y ocho, de la parroquia Urbana Carlos Albarrán,
4 en la esquina Sur-Oeste de la intersección de las calles Lázaro Solano y Francisco de
5 esta ciudad de Guayaquil, Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas. El derecho de
6 dominio sobre la referida suite la adquirió el señor Adalberto de los Angeles Tisba
7 Arzube, por compra a los cónyuges señor Abaardo Marco Antonio Talsky Biquay y
8 Amanda Rodríguez Jervis de Hidalgo, según consta de la escritura pública celebrada
9 ante el Notario Quinto del Cantón Guayaquil, Doctor Gustavo Fabrice Pedraza, el
10 de Mayo de mil novecientos ochenta, inserta en el Registro de la Propiedad del Cantón
11 Guayaquil, el cuatro de Junio de mil novecientos ochenta, de folio sesenta y
12 cuatrocientos cincuenta y siete a sesenta mil cuatrocientos sesenta y ocho, número de
13 mil novecientos sesenta del Registro de Propiedad y inscrita bajo el número cinco mil
14 novecientos cincuenta del Repertorio. Dicho inmueble se encuentra matriculado en
15 la Municipalidad de Guayaquil con el código número **CERO UNO - CERO SESENTA**
16 **Y OCHO - CERO CUATRO D CUATRO**, y se encuentra al día en el pago de los
17 impuestos municipales, Cuerpo de Bomberos y Drenaje. El presente auto
18 conforme consta de la fotocopia del comprobante predial que delibadamente certifica
19 se agrega para que forme parte de la presente escritura. Habiéndose cumplido con el
20 mandato legal, de conformidad con lo establecido en el artículo siete, inciso primero
21 que se agrega al artículo dieciocho de la Ley Notarial, reformada mediante la
22 publicarla en el suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro del veintidós de
23 Noviembre de mil novecientos noventa y tres, el suscrito, en calidad de Titular
24 Trigésimo Noveno de éste Cantón, y amparándose en la declaración juramentada del
25 solicitante que se agrega a la presente como documento habilitante, expone lo
26 **POSESION EFECTIVA** pro indiviso y sin perjuicio de terceros de las acciones de
27 por el señor Adalberto Eduardo Palma Caceres, y, también sobre los derechos y
28 acciones hereditarios que en su parte proporcional le correspondía a su cónyuge sobre




1 el inmueble; y, sobre las acciones que su señor Adalberto Palma Arzube, poseía en la
2 Na. Predios Rústicos Veracruz (PREVERACRUZ) S.A., a favor de los peticionarios
3 señora **DORA CECILIA HOYOS SERRATO VIUDA DE PALMA** y de los menores
4 **FRANCISCO ANDRES, DIEGO ALEJANDRO y DOMENICA MARIA PALMA**
5 **HOYOS**, pro-indiviso y sin perjuicio de terceros, debiendo tomarse nota del contenido

6 de esta Acta y de los instrumentos que se le agregan en el Registro de la Propiedad del
7 Cantón respectivo, a efecto de lo cual suscriben la presente Acta el peticionario
8 conjuntamente conmigo el Notario, en el mismo lugar y fecha arriba indicados, de todo
9 lo cual doy fe.

10
11 Por sus propios derechos y por los derechos que representa de los menores
12 **FRANCISCO ANDRES, DIEGO ALEJANDRO y DOMENICA MARIA PALMA HOYOS**

13 
14
15 **Sra. DORA CECILIA HOYOS SERRATO VIUDA DE PALMA**
16 **Pasaporte No. AB.062409**

17 
18
19 **AB. EUGENIO S. RAMIREZ BOHORQUEZ**
20 **NOTARIO XXXIX *GUAYAQUIL**

21
22 E
23 DEL PRESENTE AÑO Y DEL MES DE
24 CONFIRMANDO ESTA FOLIO DE LA GUAYACAN, A LOS
25 Y FOLIO EN LA GUAYACAN DE LA GUAYACAN, A LOS
26 HUI.-



27
28 Acta Hnos. Palma Hoyos

Número de Repertorio: 3,254
Fecha de Repertorio : 04/Feb/2000

EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON GUAYAQUIL, certifica que en esta fecha se inscribieron los siguientes actos:

1.- Posesión Efectiva en el tomo 17 de fojas 8363 a 8364, No.3340 del Registro de Propiedades, correspondiente al presente año: Guayaquil, Siete de Abril del Dos Mil.

Que se refiere al(los) siguientes predios(s):

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial	Número Matrícula	Actos
01-0068-004-0-4-4	54844	PPE

DESCRIPCIÓN:

PPE =Posesión Efectiva

Trabajados por:

Digitalizador : SN

Amanuense de Inscripciones : IMENDOZA

Depurador : IMENDOZA

Asesor : JVILLALVA

Generador de Razón : MQINTEROS

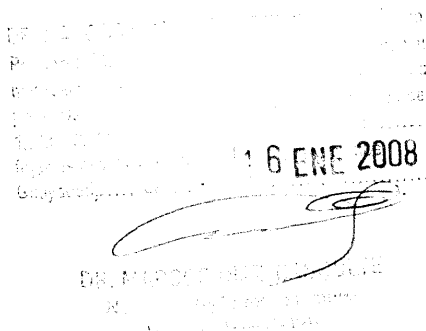
Carlos Caicedo Moreira

Registrador de la Propiedad Encargado

El número de la Matrícula Inmobiliaria arriba señalado le servirá para:

- Obtener un certificado en un plazo máximo de 24 horas; y
- Obtener los antecedentes de dominio directamente del archivo de discos ópticos, consiguiendo con esto un considerable ahorro de tiempo en el proceso de una nueva inscripción.

Por lo tanto sírvase indicarnos el número de la Matrícula Inmobiliaria arriba señalado cuando solicite un Certificado o una nueva Inscripción



117-41



REPUBLICA DEL ECUADOR

No. 11-1

Iniciado

Febrero 13

Año: 1900

Juzgado Séptimo de lo Civil de Guayaquil

JUICIO: FOLIO 101

Seguido por:

Defensor:

Contra:

Defensor:

CUANTIA \$j. 1000.00

Juez: Abg. María Leonor Jiménez de Viteri

Secretario: Ldo. Gonzalo Córdova

16-11