

## INFORME DEL GERENTE GENERAL

SEÑORES

ACCIONISTAS DE

**SOCIEDAD INMOBILIARIA ESPONROS S.A.**

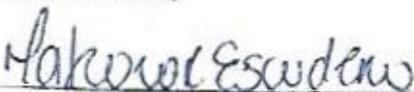
Presente.-

Dando cumplimiento a los estatutos de **SOCIEDAD INMOBILIARIA ESPONROS S.A.**; y disposiciones de la Superintendencia de Compañías como Representante Legal, presento el respectivo Informe Anual de labores correspondientes al ejercicio fiscal del 2013:

- 1.1 Cumplimientos de Objetivos Previstos.-** Las estrategias proyectadas para el ejercicio 2013 se cumplieron de acuerdo a las expectativas del mercado.
- 1.2 Objeto Social.-** El objeto social de la compañía es la Administración de Inmuebles de propiedad de la Compañía.
- 1.3 Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General.-** La Administración ha cumplido con las Normas Legales, Estatutarias correspondientes a la empresa.
- 1.4 Cumplimiento Administrativo, Laboral y Legal.-** He verificado el cumplimiento de las disposiciones emitidas por las entidades de control, como el Servicio de Rentas Internas, Ministerio de Relaciones Laborales y Obligaciones Municipales, Superintendencia de Compañías.
- 1.5 Situación Financiera.-** La Situación Financiera de la compañía al cierre del ejercicio fiscal se refleja en los Estados Financieros basados en las nuevas Normas Financieras NIIF.
- 1.6 Políticas y Estrategias para el año 2013.-** Concluir y definir los contratos de trabajo en Ecuador, con el objeto de cumplir con las metas propuestas por la empresa.
- 1.7** Los estados Financieros están a disposición de los señores accionistas de la compañía para su revisión y comentarios.

Quito, DM. 26 de marzo del 2014

Atentamente,



MARIA LEONOR ESCUDERO ELIZALDE

**GERENTE GENERAL**