

# INMOBILIARIA CONCHILLO S.A.

---

## NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

### INMOBILIARIA CONCHILLO S.A..

La empresa fue creada en inicio con la finalidad de rentar bienes inmuebles y tener propiedades, sin embargo no ha operado desde su creación, actualmente tiene un terreno con construcción, y está iniciando el proceso de traspaso de acciones.

La empresa cumple con todas las disposiciones legales, como:

- Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, y sus reglamentos particularmente en la declaración, retención y pago oportuno de los impuestos para con el Servicio de Rentas Internas S.R.I.;
- Las que contiene el Código de Trabajo;
- Las dispuestas por los Gobiernos Sectoriales;
- La Superintendencia de Compañías, en especial acotando las NIIFS PYMES, bajo la modalidad que ya están los Estados Financieros con esta normativa.

Las notas explicativas para el ejercicio 2013 son:

#### CAJA

Se regula el patrimonio con un capital fresco de \$ 600 para equiparar el patrimonio de \$ 800 en el Patrimonio.

#### PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Como parte del capital suscrito y pagado, la empresa posee Edificio y Terreno.

#### CAPITAL

El capital social, junto con las cuentas patrimoniales se valoran en \$ 2.455,55

Las políticas contables, se darán acorde a la planificación cuando reinicie sus operaciones.

Saludos cordiales.



Pedro Traversan

GERENTE