

**INFORME SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO DE 2015
A LOS ADMINISTRADORES A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS**

SEÑORES SOCIOS:

Cumpliendo con las disposiciones que indica la Ley de Compañías, sometemos a su consideración el presente informe económico, correspondiente al ejercicio 2015.

1. COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO ECONOMICO

Fue evidente la baja del barril de petróleo. El Gobierno Ecuatoriano tomó medidas paliativas para lo cual la Asamblea aprobó la Ley de Incentivo Laboral para evitar despidos masivos y está por aprobarse reformas tributarias en los próximos días.

2. PERSPECTIVAS PARA EL 2016

Inmobiliaria Conchillo S.A., continuará en operaciones para la que fue creada. Los accionistas en el presente año 2016, podrán transferir sus acciones, las mismas que se efectivizarán mediante Junta Extraordinaria de Socios si así sucediere.

3. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES LEGALES

INMOBILIARIA CONCHILLO S.A., ha dado cumplimiento con todas las disposiciones contempladas en las diferentes leyes que rigen la actividad empresarial, entre las cuales conviene resaltar:

- Las establecidas en la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, y sus reglamentos nacionalmente en la declaración, retención y pago oportuno de los impuestos para con el Servicio de Rentas Internas SRI.
- Las que contiene el Código de Trabajo;
- Las dispuestas por los Gobiernos Sectoriales.

4. ANALISIS OPERACIONAL DE LA COMERCIALIZACION

No han surgido cambios operacionales de la empresa INMOBILIARIA CONCHILLO S.A.

5. ANALISIS DE RESULTADOS Y SITUACION FINANCIERA COMPARATIVA CON EL AÑO ANTERIOR

INMOBILIARIA CONCHILLO S.A. sigue en crecimiento de utilidades

Las cifras son desglosadas según constan en los Estados Financieros, presentados al Servicio de Rentas Internas y a la Superintendencia de Compañías.

	Año 2014 Dólares	Año 2015 Dólares	Incremento ó Disminución
ACTIVO	2.456,55	2.456,55	0
PASIVO	0	0	0
PATRIMONIO	2.456,55	2.456,55	0

6. RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO

Las perspectivas para el ejercicio 2016, es preservar las acciones de Inmobiliaria Conchillo S.A.

Aprovecho la oportunidad para agradecer al Señor Presidente, por el apoyo recibido en mi gestión y a los señores accionistas por la confianza en mi depositada.

Quito D.M. Marzo 23 de 2016

Agradecemos

PEDRO TRAVERSARI

GERENTE GENERAL