

# INMOBILIARIA CONOCHILLO S.A.

## INFORME SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO DE 2011 A LOS ADMINISTRADORES A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

### SEÑORES SOCIOS:

Cumpliendo con las disposiciones que indica la Ley de Compañías, sometemos a su consideración el presente informe económico, correspondiente al ejercicio 2011.

#### 1. COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO ECONOMICO

Fue un año de incertidumbre las nuevas políticas de los Gobiernos en turno, han ocasionado una pausa en el aparato productivo del Ecuador.

#### 2. PERSPECTIVAS PARA EL 2012

La empresa continuará sin las operaciones para la que fue creada, se aspira que la situación del país se consolide para iniciar invertir en la misma.

#### 3. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA 2011.

Los objetivos para este periodo, se han mantenido puesto que no existe movimiento.

#### 4. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES LEGALES

INMOBILIARIA CONOCHILLO S.A., a dado cumplimiento con todas las disposiciones contempladas en las diferentes leyes que rigen la actividad empresarial, entre las cuales conviene resaltar:

- Las establecidas en la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, y sus reglamentos particularmente en la declaración, retención y pago oportuno de los impuestos para con el Servicio de Rentas Internas S.R.I.;
- Las que contiene el Código de Trabajo;
- Las dispuestas por los Gobiernos Sectoriales;

#### 5. ANALISIS OPERACIONAL DE LA COMERCIALIZACION

No han surgido cambios operacionales de la empresa INMOBILIARIA CONOCHILLO S.A..

#### 6. ANALISIS DE RESULTADOS Y SITUACION FINANCIERA COMPARATIVA CON EL AÑO ANTERIOR.

INMOBILIARIA CONOCHILLO S.A. , pone en conocimiento de ustedes

Las cifras son detalladas según constan en los Estados Financieros, presentados al Servicio de Rentas Internas y a la Superintendencia de Compañías:

	Año 2010	Año 2011	Incremento ó Decremento
	Dólares	Dólares	
ACTIVO	2.010,17	3.622,27	1.612,80
PASIVO	0	0	0
PATRIMONIO	2.010,17	3.622,27	1.612,80

#### 7. RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO

Las perspectivas para el ejercicio 2010 se mantienen en stand – by, tal cual se ha manifestado en todo este informe.

Aprovecho la oportunidad para agradecer al Señor Presidente, por el apoyo recibido en mi gestión y a los señores accionistas por la confianza en mi depositada.

Quito D.M., abril 21 de 2012.

Atentamente,

  
Pedro Traversari  
GERENTE GENERAL

