

ECUSAMOXTE

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.

Página 1 de 2

Quito, Abril 04 del 2012

Señores

Accionistas de la Empresa

ECUSAMOXTE CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.

Ciudad



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

13 ABR. 2012

**OPERADOR 10
QUITO**

Señores Accionistas:

Someto a vuestra consideración el informe de actividades desarrollado por la Compañía Ecusamoxte Constructora e Inmobiliaria S.A. durante el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre del 2011.

Durante el año 2011 esta Empresa ha operado acorde con su objeto social. No se obtuvieron ingresos durante el año, debido a que la empresa no ha realizado ningún tipo de venta. En lo referente a los egresos, estos se circunscriben a pagos realizados por gastos bancarios y otros gastos no operativos, los cuales han sido diferidos, y es justificable ya que como se menciona no hubo ingresos en el año 2011, por lo tanto su Estado de Resultados no tuvo movimiento.

La situación financiera al cierre del ejercicio 2011 y que se encuentra reflejada en sus Estados Financieros, que en resumen se presentan a continuación, comparando con las cifras del año 2010 demuestran que sus pasivos se han incrementado del 51.40% en el 2010 al 57.85% en el 2011 debido al incremento en el rubro de impuestos los cuales han sido pagados directamente con préstamos.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA DE LA EMPRESA ECUSAMOXTE CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A. (EN US DOLARES)

CONCEPTO	2010	%	2011	%
ACTIVOS TOTALES	63,343.31	100%	73,048.96	100%
PASIVOS TOTALES	32,556.56	51.40%	42,262.21	57.85%
PATRIMONIO NETO	30,786.75	48.60%	30,786.75	42.15%
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	63,343.31	100%	73,048.96	100%

813

ECUSAMOXTE

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.

Página 2 de 2

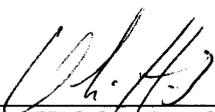
En lo que se refiere a propiedad intelectual, como derechos de autor y patente, la Empresa no ha hecho adquisiciones de esta clase de activos.

Los pasivos totales que al 31 de diciembre del 2011 mantiene la Empresa, representan el 57.85% del total de sus activos, lo cual se considera manejable en razón de que la empresa se encuentra en proceso de inversión previa a su producción.

Conforme se establece en la Resolución No. 92.1.4.3.0014 del señor Superintendente de Compañías, debo informarles a ustedes señores Accionistas, que la Empresa ha operado dentro de su objeto social y que los Estados Financieros anexos son el fiel reflejo de lo que se deja indicado.

De los señores Accionistas,

ECUSAMOXTE CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.



Sra. Olvia Hidalgo Barahona
GERENTE GENERAL
ECUSAMOXTE CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA

