

**INFORME DE GERENTE
INMOBILIARIA LOFOTEN S.A.
EJERCICIO 2002**

Señores Accionistas:

Conforme a los estatutos vigentes a continuación presento a ustedes el informe de actividades del ejercicio comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del 2002:

Durante este año, las oficinas del edificio ubicado en el Pasaje A. Jerves 134, fueron arrendadas a las empresas Ecuator S.A. y la Fundación Quito Valle Interoceánico. Por este edificio se registraron ingresos por un total de \$12.750 y el cobro por los mismos se realizó sin novedad.

No se realizaron gastos por mantenimiento importantes en el edificio, pero la empresa invirtió en la adquisición de equipos usados pero en buen estado tales como una copiadora, computadoras, impresoras, generador de luz y otros para adecuar otras oficinas de este edificio.

El resultado arrojó una pérdida de USD4.986.21 y el activo total en este año suma \$53.153.76.

Esperamos para el próximo año con las adecuaciones realizadas arrendar oficinas amobladas y funcionales.

Agradezco a ustedes su colaboración y espero tener mejores resultados el año siguiente.

Quito, marzo del 2003


Ing. Odd E. Hanssen
GERENTE GENERAL

