

FORMULARIO 101 - SOCIEDADES No. 0058052
IMPORTE: 2004
FORMULARIO QUE SUSTITUYE: 1997-87

200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE
RUC: 1709033707
INMOBILIARIA LOFOFEN S.A.

ESTADO DE SITUACION
300 ACTIVO
310 ACTIVO CORRIENTE
311 CASH, BANCOS 2,963,96
312 INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES 2,981,15
313 CTAS Y DOCS. POR CORRIENTES RELACIONADAS 18,445,57
314 OTRAS CUENTAS POR PAGAR 251,49
315 CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (ANT) 763,47
316 CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (RENT)
317 INVENTARIO DE MATERIA PRIMA
318 INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO
319 INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES
320 INVENTARIO DE PROD. TERMIN. Y MERCAD. EN ALMACEN
321 MERCADERIA EN TRANSITO
322 MATERIAL REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS
323 DEP. DE PAGADOS POR ANTICIPADO 184,28
324 PENSIONES PAGADAS POR ANTICIPADO
325 DIVIDENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO
326 OTROS ACTIVOS CORRIENTES
327 TOTAL ACTIVO CORRIENTE 25,589,92

ESTADO DE RESULTADOS
400 INGRESOS
401 VENTAS NETAS LOCALES GRABADAS CON TARIFA 12% 7,399,72
402 VENTAS NETAS LOCALES GRABADAS CON TARIFA CERO
403 EXPORTACIONES NETAS
404 DIVIDENDOS PERCIBIDOS
405 OTRAS RENTAS EXCENTAS
406 RENDIMIENTOS FINANCIEROS 641,80
407 OTRAS RENTAS 5,72
408 UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS
409 TOTAL INGRESOS 8,048,04

700 COSTOS Y GASTOS
710 COSTO DE VENTAS
711 INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD
712 OTRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD
713 IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD
714 INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD
715 INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA
716 OTRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA
717 IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA
718 INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA
719 SUELDOS Y SALARIOS
720 BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES
721 HONORARIOS A PERSONAS NATURALES
722 HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES
723 PAGOS EFECTUADOS TERCEORIZADOS
724 GASTO PROVISION PARA ABLICACION PATRIAL
725 OTROS GASTOS DE FABRICACION
726 DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS
727 DEPRECIACION DE VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMIONERO MOVIL
728 SUAVES Y MATERIALES
729 SEGUROS Y REASEGUROS DE INV. MOVIL, EQUIP. Y OTRO (EXC. DE INV.)
730 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES
731 AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES
732 SUELDOS Y SALARIOS
733 BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES
734 HONORARIOS A PERSONAS NATURALES
735 HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES
736 PAGOS EFECTUADOS TERCEORIZADOS
737 GASTO PROVISION PARA ABLICACION PATRIAL

320 ACTIVO FIJO
321 ACTIVO FIJO TANGIBLE
322 TERRENIOS 5,248,24
323 EDIFICIOS 32,150,52
324 INSTALACIONES MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS 16,023,68
325 GASTOS DE CONSTITUCION Y COSTO TIEMPO
326 VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMIONERO MOVIL
327 OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES
328 DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO 38,967,62
329 DEPRECIACION ACUMULADA DEL VALOR DE VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMIONERO MOVIL
330 TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE 14,454,82

320 ACTIVO FIJO INTANGIBLE
321 MARCAS, DERECHOS DE SUELOS Y OTROS EMPLEADOS
322 TRANSACCIONES INTANGIBLES
323 TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE 14,454,82
370 OTROS ACTIVOS
371 ACTIVO DIFERIDO
372 GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION
373 GASTOS DE INVESTIGACION, EXPLORACION Y OTROS
374 CALIFICACION DE OPERACION, CAMBIO
375 OTROS ACTIVOS DIFERIDOS
376 AMORTIZACION ACUMULADA
377 TOTAL ACTIVO DIFERIDO
380 ACTIVOS LARGO PLAZO
381 CUENTAS RELACIONADAS
382 CUENTAS NO RELACIONADAS
383 OTROS
384 PROVISIONES CUENTAS INCOMPLETAS
385 SOCIEDADES RELACIONADAS
386 AMORTIZACION ACUMULADA
387 OTRAS
388 TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO 3,261,43
389 OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO
390 TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO 3,261,43
391 TOTAL DEL ACTIVO 43,306,17

400 PASIVO
410 PASIVO CORRIENTE
411 PASIVO FINANCIERO
412 PASIVO OPERACIONAL
413 PASIVO DE CAPITAL
414 PASIVO DE DEUDA
415 PASIVO DE RESERVA
416 PASIVO DE PROVISIONES
417 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
418 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
419 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
420 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
421 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
422 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
423 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
424 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
425 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
426 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
427 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
428 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
429 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
430 PASIVO DE OTRAS CUENTAS

430 PASIVO LARGO PLAZO
431 PASIVO FINANCIERO
432 PASIVO OPERACIONAL
433 PASIVO DE CAPITAL
434 PASIVO DE DEUDA
435 PASIVO DE RESERVA
436 PASIVO DE PROVISIONES
437 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
438 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
439 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
440 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
441 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
442 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
443 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
444 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
445 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
446 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
447 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
448 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
449 PASIVO DE OTRAS CUENTAS
450 PASIVO DE OTRAS CUENTAS

450 PATRIMONIO NETO
451 CAPITAL SUJETADO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA
452 RESERVA LEGAL
453 RESERVA FACULTATIVA Y ESTADUTARIA
454 RESERVA DE CAPITAL
455 RESERVA POR UTILIZACION DONACIONES Y OTRAS
456 UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES
457 UTILIDAD ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES
458 UTILIDAD DEL EJERCICIO (Ganancia de Participaciones e Intereses)
459 PERDIDA DEL EJERCICIO
460 TOTAL PATRIMONIO NETO 43,298,37
461 TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO 43,306,17

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, QUE YO QUIERO ASUMIR LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 191 Contribucion a LRT).
Firma del representante legal: ODD E. HANSEN
Firma del contador: LEBOMAR CAPELO
Nombre: ODD E. HANSEN
RUC: 1709033707
Nombre: LEBOMAR CAPELO
RUC: 0600870513001

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO
901 PAGO PREVIO
902 TOTAL IMPORTE A PAGAR
903 INTERESES POR MOROSIDAD
904 MULTAS
905 TOTAL PAGADO