



AUDITORES ASESORES CIA. LTDA.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A Los miembros de directorio y
Accionistas de

**Exportadora Agroindustrial
San Nicolás FHAEEEX S.A.**

1. Hemos examinado los balances generales adjuntos de Exportadora Agroindustrial San Nicolás FHAEEEX S.A., al 31 de diciembre del 2002 y 2001 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Dichos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basada en nuestra auditoría.
2. Excepto por lo mencionado en los párrafos siguientes, nuestra auditoría se efectuó de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría, las mismas que requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye un examen en base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye, también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación sobre la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.
3. Fuimos Contratados con fecha posterior al 31 de diciembre del 2002, por lo tanto, no presenciamos los inventarios físicos a esa fecha, además no se pudo aplicar pruebas alternas de auditoría para satisfacer de la razonabilidad de las cifras que se presentan en los estados financieros de la cuenta Inventarios que ascienden a US\$ 23,361.
4. No se nos proporcionó un detalle de los documentos de respaldo de las negociaciones de los Certificados de Pasivos Garantizados por un valor de US\$ 504,854.

Auditoría • Contabilidad • Servicios Gerenciales • Consultoría de Empresas

Rep. Del Salvador 34-183 y Moscú • Edif. Torrezul Of. 802 • Teléfonos: 2456-984 / 2432-405 • Celular: 09 9832-263 • E-mail: catig@pl.pro.ec • Casilla: 17-21-726 • Quito - Ecuador

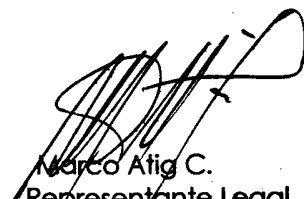


AUDITORES ASESORES CIA. LTDA.

5. En nuestra opinión, excepto por los ajustes, si los hubiere, que pudieran resultar de no haber existido los puntos mencionados en los párrafos anteriores, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, la situación financiera de Exportadora Agroindustrial San Nicolás FAHEEX S.A., al 31 de diciembre del 2002, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con normas ecuatorianas de contabilidad.

Quito, 03 de agosto del 2004

ATIG AUDITORES ASESORES CIA. LTDA.
Registro SC - RNAE 422



Marco Atig C.
Representante Legal
Licencia Profesional 4226

Auditoría • Contabilidad • Servicios Gerenciales • Consultoría de Empresas

Rep. Del Salvador 34-183 y Moscú • Edif. Torrezul Of. 802 • Teléfonos: 2456-984 / 2432-405 • Celular: 09 9832-263 • E-mail: catig@pl.pro.ec • Casilla: 17-21-726 • Quito - Ecuador

EXPORTADORA AGROINDUSTRIAL SAN NICOLAS FHAEE S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

(Expresado en dólares estadounidenses)

	Notas	2003
VENTAS NETAS		950,060
COSTO DE VENTAS		<u>(898,628)</u>
UTILIDAD BRUTA		<u>51,432</u>
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS		
Gastos de Ventas		(63,402;
Gastos de Administración		<u>(233,257)</u>
Total		<u>(296,659)</u>
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL		<u>(245,227)</u>
OTROS INGRESOS (GASTOS):		
Gastos financieros		(9,266)
Ingresos Financieros		4
Otros ingresos (gastos), neto		<u>8,379</u>
Total		<u>(883)</u>
PERDIDA DEL EJERCICIO		<u>246,110</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

EXPORTADORA AGROINDUSTRIAL SAN NICOLAS FAEEX S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003
 (Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>Capital Social</u>	<u>Aporte para futuras capitaliza.</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Reserva de Capital</u>	<u>Utilidades Retenidas (Déficit Acumulado)</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2002		4,800	390,812	49	238,865	(311,602)	322,924
Transferencias			300,000				300,000
Pérdida Neta de año						(246,110)	(246,110)
Saldo al 31 de diciembre del 2003		4,800	690,812	49	238,865	(557,712)	376,814

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

EXPORTADORA AGROINDUSTRIAL SAN NICOLAS FHAEX S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

(Expresado en dólares estadounidenses)

FLUJOS DE CAJA DE (EN) ACTIVIDADES DE OPERACION:	
Efectivo recibido de clientes	936,701
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(943,384)
Otros ingresos (gastos), netos	(883)
Impuestos diferidos	655
Efectivo neto de (en) actividades de operación	(6,910)
FLUJOS DE CAJA DE (EN) ACTIVIDADES DE INVERSION:	
Adquisiciones de propiedades, plantas y equipos	37,022
Efectivo neto de (en) actividades de inversión	37,022
FLUJOS DE CAJA DE (EN) ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:	
Incremento en obligaciones por pagar a bancos (sobregiro)	45,483
Decremento en otras cuentas por pagar	(323,518)
Aporte para futuras capitalizaciones	300,000
Efectivo neto de (en) actividades de financiamiento	21,965
CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA:	
Incremento (decremento) neto durante el año	52,077
Saldo al inicio del año	15,795
FIN DEL AÑO	67,872

(Continúa...)

EXPORTADORA AGROINDUSTRIAL SAN NICOLAS FHAEX S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (Continuación...)

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

(Expresado en dólares estadounidenses)

**CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO
NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:**

UTILIDAD PERDIDA) NETA	(246,110)
Ajustes para reconciliar la utilidad neta con efectivo neto usado en flujos de operación:	
Depreciación de propiedades - costo de ventas	116,155
Amortización de otros activos	236,926
Cambios en activos y pasivos:	
Cuentas por cobrar comerciales	(13,359)
Inventarios	6,691
Otras cuentas por cobrar	(2,835)
Cuentas por pagar	(60,754)
Otras cuentas por pagar	(45,230)
Impuestos diferidos por pagar	655
Pasivos acumulados	950
Total ajustes	239,200
EFFECTIVO NETO DE (EN) ACTIVIDADES DE OPERACION	(6.910)

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

EXPORTADORA AGROINDUSTRIAL SAN NICOLAS FHAEX S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 31 DE DICIEMBRE DE 2003

NOTA 1 - OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La Compañía está constituida y opera en el Ecuador desde el 12 de noviembre de 1987 en la ciudad de Quito; su objeto social es la siembra, cultivo y comercialización de productos agrícolas, agroindustriales y agropecuarios. Actualmente, su actividad principal es el cultivo de flores para el mercado nacional y del exterior.

NOTA 2 - POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Preparación de los estados - Los estados financieros fueron preparados en Dólares de los Estados Unidos de Norte América, de conformidad con lo establecido por las disposiciones legales vigentes.

Caja y sus Equivalentes - Representa el efectivo disponible y saldos en bancos e inversiones a corto plazo altamente líquidos, con vencimientos originales de 3 meses o menos.

Ingresos y Costos por Ventas - Se registran en base a la emisión de las facturas a los clientes y a la entrega de la mercadería.

Valuación de Inventarios - Al costo de adquisición o producción que no excede a los valores de mercado, utilizando un sistema de costos promedio.

Valuación de Propiedades, Planta y Equipo - Al costo de adquisición. El costo de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 para edificios y huertos; 10 para muebles y enseres, maquinaria, equipos de oficina e instalaciones; 5 para vehículos; 6 para plantaciones; y 4 para invernaderos.

El valor de las propiedades, planta y equipo y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

<u>PASIVO</u>	Notas	2002	2001
PASIVO CORRIENTE			
Deudas Financieras	8	534.854	622.456
Acreedores	9	313.205	348.555
Otros Acreedores		78.736	291.796
Sueldos y Prestaciones Sociales	10	47.235	54.993
Impuestos – Tasas y Contribuciones		<u>2.943</u>	<u>2.463</u>
TOTAL PASIVO CORRIENTE		976.973	1.320.263
PASIVO A LARGO PLAZO			11.092
<u>PATRIMONIO</u>	11		
Capital Social		4.800	4.800
Aporte para futuras capitalizaciones		390.370	209.279
Reserva Legal		49	49
Reserva futuras capitalizaciones		442	442
Reserva de Capital		238.865	705.519
Utilidades retenidas (déficit acumulado)			(413.456)
Resultado del Ejercicio		<u>(311.602)</u>	<u>(53.199)</u>
Patrimonio de los accionistas		322.924	453.434
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>1.299.897</u>	<u>1.784.789</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financiero

EXPORTADORA AGROINDUSTRIAL SAN NICOLÁS FAHEEX S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	Notas	2002	2001
VENTAS		927.103	1.338.490
COSTO DE VENTAS		<u>(559.235)</u>	<u>(692.113)</u>
UTILIDAD BRUTA		367.868	646.377
GASTOS DE OPERACIÓN:			
Gastos Directos		(500.955)	(542.215)
Gastos de Ventas		(17.535)	(39.481)
Gastos de Administración		<u>(155.836)</u>	<u>(99.624)</u>
Total		<u>(674.326)</u>	<u>(681.320)</u>
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL		(306.458)	(34.943)
OTROS INGRESOS (GASTOS):			
Gastos financieros		<u>(5.144)</u>	<u>(18.255)</u>
		<u>(5.144)</u>	<u>(18.255)</u>
PERDIDA DEL EJERCICIO	12	<u>(311.602)</u>	<u>(53.198)</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

EXPORTADORA AGROINDUSTRIAL SAN NICOLÁS FAHEEX S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2002

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	Capital Social	Aportes Futura Capital.	Reserva Legal	Reserva Futuras Capitaliza.	Reserva Capital	Resultados Acumulados	TOTAL
Saldo al 1 de enero del 2002	4,800	209,279	49	442	705,519	(466,655)	453,435
Ajustes	-	181,092	-	-	(466,655)	466,655	181,092
Saldo al 31 de diciembre del 2002	<u>4,800</u>	<u>390,371</u>	<u>49</u>	<u>442</u>	<u>238,865</u>	<u>-</u>	<u>634,526</u>
Resultado neto del año						(311,602)	(311,602)
Saldo al 31 de diciembre del 2002:	<u>4,800</u>	<u>390,371</u>	<u>49</u>	<u>442</u>	<u>238,865</u>	<u>(311,602)</u>	<u>322,924</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

EXPORTADORA AGROINDUSTRIAL SAN NICOLÁS FAHEEX S.A.

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2002**

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

FLUJOS DE CAJA DE (EN) ACTIVIDADES DE OPERACION:	
Efectivo recibido de clientes	990,449
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(998,983)
Impuestos diferidos	481
Efectivo neto de (en) actividades de operación	(8,053)
FLUJOS DE CAJA DE (EN) ACTIVIDADES DE INVERSION:	
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	(113,851)
Efectivo neto de (en) actividades de inversión	(113,851)
FLUJOS DE CAJA DE (EN) ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:	
Decremento en deudas financieras	(87,602)
Ajuste deuda a Largo plazo contra Aportes futura Capitalización	(11,092)
Incremento en Aportes Futuras Capitalizaciones (Santiago Yépez)	181,092
Decremento en inversiones a corto plazo	8,000
Efectivo neto de (en) actividades de financiamiento	90,398
CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA:	
Incremento (decremento) neto durante el año	(31,505)
Saldo al inicio del año	47,300
FIN DEL AÑO	15,795
	=====

(Continúa...)

EXPORTADORA AGROINDUSTRIAL SAN NICOLÁS FAHEEX S.A.

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (Continuación...)
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2002**

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

UTILIDAD PERDIDA) NETA	(311,602)
Ajustes para reconciliar la utilidad neta con efectivo neto usado en flujos de operación:	
Depreciación de propiedades	311,343
Amortización diferencial cambiario	143,399
Provisión para cuentas dudosas	54,312
Cambios en activos y pasivos:	
Cuentas por cobrar comerciales	63,347
Inventarios	5,090
Otras cuentas por cobrar	(18,253)
Cuentas por pagar	(35,351)
Otras cuentas por pagar	(213,060)
Impuestos diferidos por pagar	481
Pasivos acumulados	(7,758)
Total ajustes	303,550
EFFECTIVO NETO DE (EN) ACTIVIDADES DE OPERACION	(8,053)

EXPORTADORA AGROINDUSTRIAL SAN NICOLAS FHAEEX S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

**NOTA 1 - OPERACIONES Y
ENTORNO ECONOMICO**

La Compañía está organizada y opera en el Ecuador desde el 12 de noviembre de 1987 en la ciudad de Quito; su objeto social es la siembra, cultivo y comercialización de productos agrícolas, agroindustriales y agropecuarios. Actualmente, su actividad principal es el cultivo de flores para el mercado nacional y del exterior.

**NOTA 2 - POLITICAS CONTABLES
SIGNIFICATIVAS**

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Preparación de los estados - Los estados financieros fueron preparados en Dólares de los Estados Unidos de Norte América, de conformidad con lo establecido por las disposiciones legales vigentes.

Caja y sus Equivalentes - Representa el efectivo disponible y saldos en bancos e inversiones a corto plazo altamente líquidos, con vencimientos originales de 3 meses o menos.

Ingresos y Costos por Ventas - Se registran en base a la emisión de las facturas a los clientes y a la entrega de la mercadería.

Valuación de Inventarios - Al costo de adquisición o producción que no excede a los valores de mercado, utilizando un sistema de costos promedio.

Valuación de Propiedades, Planta y Equipo - Al costo de adquisición. El costo de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 para edificios y huertos; 10 para muebles y enseres, maquinaria, equipos de oficina e instalaciones; 5 para vehículos; 6 para plantaciones; y 4 para invernaderos.

El valor de la propiedades, planta y equipo y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

NOTA 3 - EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

Un detalle del efectivo y sus equivalentes es como sigue:

	2002	2001
Caja	13.580	15.264
Bancos	2.215	32.036
Total	<u>15.795</u>	<u>47.036</u>

NOTA 4 - CLIENTES Y CUENTAS POR COBRAR

Un detalle de los clientes es como sigue:

	2002	2001
Clientes Nacionales	8.882	5.660
Clientes Extranjeros	220.215	286.783
(-) Provisión para cuentas dudosas	(63.053)	(8.740)
Total	<u>166.044</u>	<u>283.703</u>

NOTA 5 - INVENTARIOS

Un resumen de inventarios es como sigue:

	2002	2001
Abonos y Fertilizantes	2.888	3.677
Fungicidas	2.004	2.051
Insecticidas	776	1.827
Herbicidas	11	111
Nematicidas	641	280
Adherentes		69
Bioestimulantes	1.189	996
Preservantes	297	556
Desinfectantes	174	271
Material Embalaje	4.240	14.058
Material Eléctrico	561	473
Ropa de Trabajo	47	68
Partes y Repuestos	262	552
Herramientas y Equipo de Trabajo	2.933	3.429
Diversos	7.338	3.404
Total	<u>23.361</u>	<u>31.822</u>

NOTA 6 - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Los movimientos de propiedades, plantas y equipo fueron como sigue:

	2002	2001
Saldo neto al comienzo del año	919.126	1.102.334
Adquisiciones	124.770	196.414
Ventas y/o bajas	(10.919)	(47.869)
Depreciación del año	(311.343)	(331.753)
Saldo neto al fin del año	<u>721.634</u>	<u>919.126</u>

NOTA 7 - OTROS ACTIVOS

Un detalle de Otros Activos es como sigue:

	2002	2001
Diferencial Cambiario	716.997	716.997
Amortización Acumulada	(430.198)	(286.799)
Total	<u>286.799</u>	<u>430.198</u>

NOTA 8 - DEUDAS FINANCIERAS

Un detalle de las Deudas Financieras es como sigue:

		2002	2001
Certificados de Depósito Garantizados	(1)	504.854	622.456
Prestamo Clientes	(2)	30.000	
Total		<u>534.854</u>	<u>622.456</u>

(1) CPG's que se compraron a personas naturales a crédito en el año 2000 y luego fueron negociados con la Corporación Financiera Nacional (CFN.) a cambio de la hipoteca que tenía la Empresa en ese tiempo.

(2) Préstamo solicitado a Virgin Farms con interés del 8.25% anual; del cual no hay registro de pago alguno.

NOTA 9 - ACREEDORES

Un detalle de acreedores es como se muestra a continuación:

	2002	2001
Proveedores	304.512	345.607
Anticipo prepagos clientes	8.693	2.948
Total	<u>313.205</u>	<u>348.555</u>

NOTA 10 - SUELDOS Y PRESTACIONES SOCIALES

Un detalle de los Sueldos y Prestaciones Sociales es como sigue:

	2002	2001
Sueldos Empleados Permanentes	10.542	19.300
Prestaciones Sociales	9.412	10.548
Instituciones Públicas	27.280	25.145
Total	<u>47.234</u>	<u>54.993</u>

NOTA 11 - PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL

El capital social autorizado, suscrito y pagado de la Compañía es de USD 4.800, dividido en 120.000 acciones ordinarias nominativas de USD 0.04 cada una.

RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías requiere que al menos el 10% de la utilidad anual líquida sea destinada para formar la reserva legal, hasta que ésta alcance, por lo menos, el 50% del capital suscrito.

RESERVA DE CAPITAL

Corresponde a los registros efectuados en las Cuentas de Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria, por efectos de aplicación de los índices de corrección monetaria y de ajustes por inflación previos a la conversión de estados financieros a US dólares conforme lo determina la NEC-17.

NOTA 12 - PERDIDA DEL EJERCICIO

La pérdida operacional del ejercicio es de USD 311.602; auditoría ha podido determinar que la empresa ha venido presentando pérdidas en sus operaciones, disminución en sus flujos de efectivo y capital de trabajo negativos, ocasionados fundamentalmente por el deterioro de la economía del país, especialmente en el sector florícola; sin embargo, la Administración de la Compañía mantiene el criterio de que las futuras operaciones generarán los recursos necesarios para continuar sin dificultades sus actividades. No obstante, los actuales riesgos relacionados con la actividad florícola, no permiten asegurar que los resultados futuros satisfagan las expectativas positivas que mantiene la Administración de la Empresa.

NOTA 13 - EVENTOS SUBSECUENTES

El 01 de agosto del 2003 se cambió sistema contable, adquiriendo un nuevo sistema llamado FLORISOFT que conlleva el cambio del Plan de Cuentas.

EXPORTADORA AGROINDUSTRIAL SAN NICOLÁS FAHEEX S.A.**BALANCE GENERAL****31 DE DICIEMBRE DE 2002 Y 2001**

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

<u>ACTIVO</u>	<u>Notas</u>	<u>2002</u>	<u>2001</u>
ACTIVO CORRIENTE			
Caja – Bancos	3	15.795	47.300
Inversiones			8.000
Cuentas por Cobrar	4	166.044	283.703
Otras Cuentas por Cobrar		82.892	64.640
Inventarios	5	23.361	31.822
A Consignación		3.372	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		291.464	435.465
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO			
	6		
Bienes en curso		6.369	2.245
Terrenos		54.235	54.235
Otros bienes no depreciables		1.385	4.491
Edificios		170.072	160.494
Operacional		127.310	110.138
Plantaciones en Producción		2.109.867	2.023.683
Total		2.469.238	2.355.286
Menos Depreciación Acumulada		(1.747.604)	(1.436.160)
Propiedad, Planta y Equipo neto		721.634	919.126
OTROS ACTIVOS	7	286.799	430.198
TOTAL ACTIVO		1.299.897	1.784.789

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.