

RAMIRO ALMEIDA
AUDITOR INDEPENDIENTE
REGISTRO NACIONAL SC-RNAE-057

FRANCISCO DE NATES 207 Y ECHEVERRIA
almeidapuio@satnet.net FAX 921205 Telf. 09826632 456228
QUITO - ECUADOR

INFORME DEL AUDITOR EXTERNO
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

A los señores accionistas de:

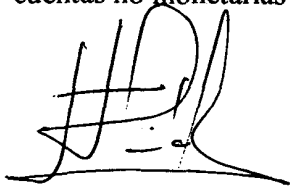
EXPORTADORA AGROINDUSTRIAL SAN NICOLAS FHAEX S.A.

He realizado la auditoria del balance general de EXPORTADORA AGROINDUSTRIAL SAN NICOLAS FHAEX S.A. al 31 de diciembre del 2000 y los correspondientes estados financieros de resultados, de evolución del patrimonio y el flujo de efectivo por el año terminado en esta fecha. La preparación de dichos estados es de responsabilidad de la Administración de la Compañía, siendo mi responsabilidad la de emitir una opinión sobre los mismos con base en los procedimientos de auditoría que se han realizado.

La auditoria fue efectuada de acuerdo con normas generalmente aceptadas, las cuales requieren que se planifique y se realice el trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros estén exentos de exposiciones erróneas o falsas de carácter significativo. Una auditoria comprende el examen, en base de pruebas selectivas, de las evidencias que respaldan las cifras y la información revelada en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que la auditoria que he realizado provee una base razonable para fundamentar esta opinión.

En mi opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de EXPORTADORA AGROINDUSTRIAL SAN NICOLAS FHAEX S.A. al 31 de diciembre del 2000, el resultado de sus operaciones y el flujo de efectivo por el año terminado es esta fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados.

Según se explica en la notas No. 2, 4, 5 y 11, a los estados financieros, durante el año 2000 EXPORTADORA AGROINDUSTRIAL SAN NICOLAS FHAEX S.A. reexpresó las cuentas no monetarias del balance general.



Ramiro Almeida M.
Auditor Independiente
Registro N° SC-RNAE-057 Licencia N° 20327
Quito, 18 de junio del 2001

EXPORTADORA AGROINDUSTRIAL SAN NICOLAS FHAEEX S.A.
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
(Expresado en miles de sucres)

ACTIVO			PASIVO Y PATRIMONIO		
Activo corriente:			Pasivo corriente:		
Caja y bancos		500	Obligaciones bancarias porción crte.pasivo l.plazo		164,588
Documentos y cuentas Por Cobrar:			Documentos y cuentas por pagar:		
Clientes	235,354		Proveedores	362,221	
Deudores varios	8,195		Accionistas	211,237	
Prov. ctas. dudoso cobro (Nota 3)	<u>-870</u>	243,549	Varios acreedores	<u>549,361</u>	1,122,819
Inventarios:			Gastos acumulados (Nota 6)		<u>113,415</u>
Flor en consignación	9,965		Total pasivo corriente		1,400,822
Suministros y materiales	27,732		PASIVO A LARGO PLAZO:		
Repuestos y herramientas	<u>12,123</u>	49,820	Préstamos bancarios (Nota 7)		75,000
Pagos anticipados		<u>21,503</u>	Accionistas (Nota 8)		<u>11,092</u>
Total activo corriente		315,372	TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		86,092
ACTIVOS FIJOS (Nota 4)		1,102,007	PATRIMONIO (Notas 9,10,11)		504,063
OTROS ACTIVOS (Nota 5)		573,598	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		1,990,977
TOTAL ACTIVOS		<u>1,990,977</u>			

Las notas adjuntas forman parte integrante de los estados financieros.

EXPORTADORA AGROINDUSTRIAL SAN NICOLAS FHAEEX S.A.
ESTADO DE RESULTADOS POR RL PERIODO COMPRENDIDO
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
(Expresado en dólares)

INGRESOS:

Ventas exterior	1,298,032
Ventas nacionales	7,090

TOTAL	1,305,122
--------------	------------------

COSTOS

Costo de venta	1,117,310
----------------	-----------

UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	187,812
---------------------------------	----------------

GASTOS:

Gastos de venta	44,850
Gastos de administración	67,974
Gastos financieros	118,463

TOTAL	231,287
--------------	----------------

OTROS INGRESOS Y EGRESOS

Otros Ingresos	298,035
Otros Egresos	-294,830

TOTAL	3,205
--------------	--------------

DEFICIT DEL EJERCICIO	-40,270
------------------------------	----------------

Las notas adjuntas forman parte integrante de los estados financieros

c) Activos fijos

Están registrados al costo de adquisición o de construcción, incluso las mejoras en terrenos y al final del ejercicio se modifican por efectos de la corrección monetaria, en los estados financieros. Los costos de mantenimiento inclusive de reposición de partidas menores, se cargan directamente a los resultados del ejercicio.

d) Depreciación

Las provisiones para depreciación de los activos fijos se cargan a resultados del año y se calculan bajo el método de línea recta de acuerdo a las siguientes tasas: edificios e instalaciones 5% y 10%, maquinaria y equipo, muebles enseres y equipo de oficina 10%, vehículos 20%, Plantaciones de rosas 16.66%, gypsophila 40%, huertos 5% Invernaderos 25%. Preparación de terrenos al 16.66%. Los cargos por amortización y depreciación sobre la reexpresión monetaria del presente ejercicio, se cargaran a resultados en el siguiente ejercicio.

e) Otros activos

Están registrados al costo y corresponden principalmente a gastos de constitución, gastos de investigación y desarrollo, asistencia técnica, y desarrollo de cultivos y al final del ejercicio se modificaron por efectos de la corrección monetaria. En el presente ejercicio se transfirió A este rubro la pérdida del diferencial cambiario.

f) Amortizaciones

Las provisiones de otros activos se cargan a los resultados del ejercicio, bajo el método de línea recta, gastos de investigación, constitución y asistencia técnica al 6.66% y para la preparación de cultivos el 8.33% de amortización.

g) Cuentas en moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera han sido calculados a S/. 19.750 y 21.300 por cada USD. Dólar, que fueron las tasas de cambio vigentes en el mercado de cambios al 31 de diciembre de 1999.

3.- PROVISION PARA CUENTAS DE DUDOSO COBRO

En el presente ejercicio se procedió a provisionar la cartera por posibles valores incobrables en S/. 21.743, valor que se presenta en el saldo final de esta cuenta al 31 de diciembre de 1999.

4.- ACTIVOS FIJOS

Al 31 de Diciembre de 1999, este rubro se descompone de la siguiente manera:

ACTIVOS:	TOTAL AL 31-12-98	MOVIMIENTO EJERCICIO	VALOR AL 30-12-99	REEXP.MONET. EJERCICIO	TOTAL AL 31-12-99
Terrenos	532,805	0	532,805	282,387	815,192
Obras en curso	3,966,275	-3,956,915	9,360	0	9,360
Plantación de rosas	7,853,265	4,953,798	12,807,063	4,857,060	17,664,123
Plantación de gypsofila	504,998	-61,678	443,320	199,023	642,343
Plantación huertos	435,510	0	435,510	200,322	635,832
Construcciones e instalaciones	898,306	1,875,027	2,773,333	1,347,242	4,120,575
Maquinaria y equipo	446,654	-16,610	430,044	126,294	556,338
Equipo de oficina	234,684	53,763	288,447	132,250	420,697
Muebles y enseres	47,703	-2,938	44,765	21,799	66,564
Vehículos	29,894	6,141	36,035	0	36,035
Otros activos	9,159	-234	8,925	0	8,925
Suman	14,959,253	2,850,354	17,809,607	7,166,377	24,975,984
DEPRECIACION					
Plantación de rosas	2,700,851	1,602,670	4,303,521	2,019,127	6,322,648
Plantación de gypsofila	150,649	88,095	238,744	96,030	334,774
Plantación huertos	108,358	29,327	137,685	46,008	183,693
Edificios e instalaciones	241,034	687,681	928,715	482,133	1,410,848
Maquinaria y equipo	245,371	40,585	285,956	9,542	295,498
Equipo de oficina	82,046	62,906	144,952	75,813	220,765
Muebles y enseres	14,028	1,042	15,070	6,060	21,130
Vehículos	29,894	6,141	36,035	0	36,035
Otros activos	203	24	227	0	227
Suman	3,572,434	2,518,471	6,090,905	2,734,713	8,825,618
TOTAL	11,386,819	331,883	11,718,702	4,431,664	16,150,366

En el presente ejercicio el porcentaje con el cual se efectuó la corrección monetaria fue del 53%, cuyo efecto neto fue por S/. 4.431.664, valor que se acreditó al patrimonio en la cuenta de reexpresión monetaria. El cargo a resultados del ejercicio por efecto de la depreciación al costo y por reexpresión fue por S/. 2.180.244. Igualmente durante el presente año se efectuaron regulaciones, adquisiciones en activos fijos por un valor neto de S/. 2.850.344.

5.- OTROS ACTIVOS

Este rubro al 31 de diciembre de 1999 se descompone como sigue:

ACTIVOS:	TOTAL AL 31-12-98	MOVIMIENTO EJERCICIO	VALOR AL 30-12-99	REEXP.MONET. EJERCICIO	TOTAL AL 31-12-99
Investigación y desarrollo	102,373	-102,373	0	0	0
Asistencia técnica	12,267	-12,267	0	0	0
Gastos de constitución	7,628	-7,628	0	0	0
Desarrollo de cultivos	116,309	18,146	134,455	61,644	196,099
Pérdida diferencial cambiario	0	14,000,000	14,000,000	0	14,000,000
TOTAL	238,577	13,895,878	14,134,455	61,644	14,196,099

Durante el ejercicio se efectuaron regulaciones y amortizaciones por S/. 104.121, valor que se cargó a los resultados del ejercicio. Igualmente la reexpresión monetaria se incrementó S/. 61.644. Al 31 de diciembre de 1999, debido a la variación significativa que sufrió el Sucre frente al Dólar (6.800 - 21.300) y según decreto se permite a las empresas diferir hasta cinco años la variación neta producida en las transacciones moneda extranjera efectuadas de mayo a diciembre de 1999 canceladas o por cancelarse su contabilización debe registrarse en el rubro otros activos. La Compañía optó por cargar en este rubro la pérdida del diferencial cambiario por S/. 14.000.000.

6.- GASTOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre de 1999, las provisiones efectuadas en este rubro se detallan como sigue.

Beneficios sociales	25,929
Intereses	4,039,039
Total	<u>4,064,968</u>

7.- PASIVO LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre de 1999, la Compañía mantiene un préstamo denominado multisectorial otorgado por la Corporación Financiera Nacional a través del Banco de Préstamos por usd. 850.000. pagadero en 20 cuotas trimestrales con 180 días de gracia al 14% de interés. Como garantía de dicho préstamo se mantiene una hipoteca abierta sobre la plantación, descrito en la nota 4 del presente informe. Igualmente existe un préstamo similar al descrito anteriormente por USD. 200.00, pagaderos en cuotas trimestrales, con un año de gracia al 15% de interés. Las cuotas no fueron canceladas en su oportunidad debido a que incrementó su plantación en 3.5 ha. Conforme al plantamiento inicial.

La Compañía de acuerdo a ley debe reestructurar sus pasivos, razón por la cual presenta en estados financieros la totalidad de los préstamos en largo plazo.

Para fines de presentación del presente informe se procedió a reclasificar del pasivo a largo plazo, la provisión de intereses por S/. 4.064.968.

BANCO	FECHA INICIO VCMTO	VALOR USD	CANCELADO USD	SALDO USD	LARGO PLAZO USD	LARGO PLAZO S/.
PRESTAMOS	04-96 12-00	850,000	187,462	662,538	662,538	14,112,056
PRESTAMOS	07-98 06-03	200,000	0	200,000	200,000	4,260,000
TOTALES		<u>1,050,000</u>	<u>187,462</u>	<u>862,538</u>	<u>862,538</u>	<u>18,372,056</u>

8.- PRESTAMOS DE ACCIONISTAS

Al 31 de diciembre de 1999, se crea esta cuenta por varios préstamos recibidos por parte de los accionistas los mismos que al final del ejercicio ascendieron a S/. 95.516.

9.- CORRECCION MONETARIA

Al 31 de diciembre de 1999, se realizó la reexpresión monetaria al balance general conforme se detalla a continuación

	REEXPRESION MONETARIA	
	DR	CR
Activos fijos		4,431,664
Otros activos - neto		61,644
Pasivos moneda extranjera		
Documentos y cuentas por pagar - proveedores	2,826,896	
Préstamos en moneda extranjera largo plazo	12,506,798	
Gastos acumulados - intereses	2,533,704	
Patrimonio inicial	1,673,313	
Ajustes ejercicios anteriores	148,057	
Transferencia perdida cambiaria a otros activos		14,000,000
Totales	<u>19,688,768</u>	<u>18,493,308</u>

Al final del ejercicio se procedió a reexpresar los activos y pasivos no monetarios, por un valor neto de S/. 15.195.460 que fue debitado en el patrimonio en la cuenta de reexpresión monetaria. Adicionalmente se procedió a transferir en Adicionalmente, conforme a disposiciones gubernamentales se procedió a transferir en el rubro otros activos la pérdida cambiaria neta producida en el periodo de mayo a diciembre de 1999.

10.- PARTICIPACION A TRABAJADORES

De conformidad con disposiciones legales vigentes, la Compañía en caso de presentar utilidades, pagaría a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de impuestos.

11.- IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo con la ley de Régimen Tributario Interno, el impuesto a la renta para el presente ejercicio se encuentra dividido en los periodos de enero a abril sin impuesto, en su lugar se creó el 1% de impuesto a la circulación de capitales y de mayo a diciembre se regresa al cobro del impuesto a la renta con el 15% y se mantiene el 1% a la circulación de capitales para el próximo ejercicio se aplicará el 25% y el 0,8 a la circulación de capitales.

12.- RESERVA LEGAL

De conformidad con la ley de Compañías, de la utilidad líquida anual debe transferir una cantidad no menor del 10% para formar la reserva legal hasta que esta sea igual al 50% del capital social. Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada.

13.- SITUACION TRIBUTARIA

Las autoridades fiscales a partir del ejercicio 1997, conservan el derecho de revisar los estados financieros.

14.- FONDO DE RESERVA Y PLAN DE PENSIONES

De conformidad con disposiciones legales vigentes, la Compañía está efectuando aportaciones al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, quienes han asumido la responsabilidad de pagar al personal los beneficios que establece el código de trabajo por concepto de fondo de reserva y plan de pensiones de jubilación.

En adición, dichas disposiciones han establecido que los trabajadores tendrán derecho a la jubilación patronal sin perjuicio a las que les corresponden según la ley del Seguro Social Obligatorio. Por lo tanto, de acuerdo con lo que establece el Código de Trabajo, los empleadores siempre y cuando hubiera completado por lo menos veinticinco años de trabajo continuado o que hubieran sido despedidos, entre los veinticinco años de servicio, en la parte proporcional.

A la fecha, la Compañía no ha considerado necesario establecer un fondo de reserva para la jubilación patronal.

15.- CORRECCION MONETARIA

Hasta el presente ejercicio de acuerdo con la ley de Régimen Tributario Interno se encuentra en vigencia la aplicación del sistema de Corrección monetaria Integral al Balance general el cual busca reexpresar la posición financiera en concordancia con el proceso inflacionario del país y su corrección es obligatoria para los activos y pasivos no monetarios.

El saldo de esta cuenta al final del ejercicio debe transferirse a la cuenta de reserva por revalorización del patrimonio. Igualmente, se puede capitalizar la cuenta de reexpresión monetaria con un tributo equivalente al 20%.

16.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 1999 y la fecha de elaboración del presente informe (Junio 16 del 2000), no se han producido eventos que en opinión de la Administración de la compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros que han sido auditados, con excepción de la variación del tipo de cambio del dólar que a la fecha es de S/. 25,000 sucres por cada USD. Dólar.

Adicionalmente para el ejercicio 2000 la Compañía entra en proceso de dolarización por lo tanto los estados financieros a partir del 31 de marzo deberán ser convertidos a esta moneda y sus registros y estados financieros deberán ser expresados en Dólares.

EXPORTADORA AGROINDUSTRIAL SAN NICOLAS FAEEX S.A.
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999
(Expresado en miles de sucres)

ACTIVO		PASIVO Y PATRIMONIO	
Activo corriente:		Pasivo corriente:	
Caja y bancos	242,044	Documentos y cuentas por pagar:	
Documentos y cuentas Por Cobrar:		Proveedores	8,132,799
Clientes	2,407,027	Accionistas	909,805
Deudores varios	252,708	Varios acreedores	<u>342,042</u> 9,384,646
Prov. ctas. dudoso cobro (Nota N° 3)	<u>-21,743</u> 2,659,735	Gastos acumulados (Nota N° 6)	<u>4,335,238</u>
Inventarios:		Total pasivo corriente	13,719,884
Flor en consignación	26,268		
Suministros y materiales	70,976	PASIVO A LARGO PLAZO:	
Repuestos y herramientas	<u>467,607</u> 564,851	Préstamos bancarios (Nota N° 7)	18,372,056
Pagos anticipados	<u>177,616</u>	Accionistas (Nota 8)	<u>95,516</u>
Total activo corriente	3,644,246	TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	18,467,572
ACTIVOS FIJOS (Nota 4)	16,150,366	PATRIMONIO	1,803,256
OTROS ACTIVOS (Nota 5)	14,196,100		
TOTAL ACTIVOS	<u>33,990,712</u>	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>33,990,712</u>

Las notas adjuntas forman parte integrante de los estados financieros.

EXPORTADORA AGROINDUSTRIAL SAN NICOLAS FHAEEEX S.A.
ESTADO DE RESULTADOS POR RL PERIODO COMPRENDIDO
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999
(Expresado en miles de sucres)

INGRESOS:

Ventas exterior	10,503,726
Ventas nacionales	1,579,300
Devoluciones	-245,879
TOTAL	11,837,147

COSTOS

Costo de venta	9,161,095
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	2,676,052

GASTOS:

Gastos de venta	416,191
Gastos de administración	1,244,573
Gastos financieros	1,593,323
TOTAL	3,254,087

OTROS INGRESOS Y EGRESOS

Otros Ingresos	808,534
Otros Egresos	-1,149,004
TOTAL	-340,470

DEFICIT DEL EJERCICIO

-918,505

Las notas adjuntas forman parte integrante de los estados financieros

EXPORTADORA AGROINDUSTRIAL SAN NICOLAS FHAEEX S.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999
(Expresado en miles de sucres)

	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL Y FACULT.	APORTES FUTURAS CAPITALIZAC.	RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	REEXPRESION MONETARIA	DEFICIT ACUMULADO	DEFICIT DEL EJERCICIO	TOTAL
PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1998	120,000	13,149	5,231,970	435,075	-913,288	-310,965	-2,253,097	2,322,844
Trasferencia resultado del ejercicio anterior						-2,253,097	2,253,097	0
Otros ajustes y reclasificaciones		-875		61,872	-148,057	-139,934		-226,994
Pérdida período enero - abril							-233,585	-233,585
Reexpresión monetaria del ejercicio (Nota 9) el patrimonio inicial				3,106,431	-1,673,313	-1,433,118		0
Activos no monetarios					4,493,308			4,493,308
Pasivos no monetarios m/ext.					-17,867,398			-17,867,398
Pérdida período mayo - diciembre							-684,919	-684,919
Transferencia pérdida cambiaria a otros activos (Nota 6)					14,000,000			14,000,000
PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999	120,000	12,274	5,231,970	3,603,378	-2,108,748	-4,137,114	-918,504	1,803,256

Las notas adjuntas forman parte integrante de los estados financieros.

EXPORTADORA AGROINDUSTRIAL SAN NICOLAS FHAEX S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999
(Expresado en miles de sucres.)

FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS

Déficit del ejercicio	-918,504
-----------------------	----------

**CARGOS A RESULTADOS DEL AÑO QUE NO REPRESENTAN
DESEMBOLSOS DE FONDOS:**

Depreciaciones y amortizaciones de la propiedad, planta y equipo	2,180,244
Amortizaciones menores de otros activos	104,121

**EFFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS
ANTES DEL CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO**

Documentos y cuentas por cobrar	-2,102,321
Inventarios	-153,072
Pagos anticipados	-143,131
Documentos y cuentas por pagar	2,493,320
Gastos acumulados	1,334,226
	1,429,022

EFFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS	2,794,883
--	------------------

Adiciones y retiros de activos fijos - neto	-2,512,135
Ajustes ejercicios anteriores	-226,393

EFFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE INVERSION	-2,738,528
--	-------------------

Préstamos de accionistas	95,516
Pasivo largo plazo regulación	86,228

EFFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	181,744
---	----------------

NETO EN EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	238,099
--	----------------

EFFECTIVO NETO AL INICIO DEL EJERCICIO	3,945
--	-------

SALDO AL FINAL DEL EJERCICIO	242,044
-------------------------------------	----------------

Las notas adjuntas forman parte integrante de los estados financieros.

EXPORTADORA AGROINDUSTRIAL SAN NICOLAS FHAEEEX S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999
(Expresadas en miles de sucres)

1.- CONSTITUCION Y OBJETO

EXPORTADORA AGROINDUSTRIAL SAN NICOLAS FHAEEEX S.A. es una compañía constituida el 12 de noviembre de 1987 en la ciudad de Quito, capital de la República del Ecuador, su objeto social consiste en la siembra, cultivo y comercialización de productos agrícolas, agroindustriales y agropecuarios. En la actualidad la Compañía se dedica al cultivo de flores para el mercado nacional y del exterior.

2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de EXPORTADORA AGROINDUSTRIAL SAN NICOLAS FHAEEEX S.A., son las establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas en sus aspectos importantes están de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

a) Base de presentación

El balance general al 31 de diciembre de 1999 fue preparado, aplicando el sistema de corrección monetaria de conformidad con lo establecido en disposiciones legales, utilizando para ello, el índice de precios al consumidor a nivel nacional para dar efecto a los cambios en el poder adquisitivo del sucre en las partidas no monetarias. El estado de resultados está expresado a sus costos históricos, excepto el cargo por depreciación de los activos fijos que se calcula en base al valor reexpresado de dichos activos.

Partidas no monetarias

Los saldos de las partidas no monetarias incluidos en el balance general al 31 de diciembre de 1999, fueron ajustados en función a la variación porcentual en el índice de precios al consumidor a nivel nacional considerando la fecha de origen de tales partidas. Los rubros no monetarios incluyen los saldos de inventarios, inversiones, activos fijos, otros activos, activos y pasivos en moneda extranjera y patrimonio. El ajuste de tales partidas se aplicó a los rubros de activos fijos, otros activos, documentos y cuentas por pagar, préstamos bancarios largo plazo y patrimonio que se registraron con créditos y débitos en la cuenta patrimonial de expresión monetaria.

b) Inventarios

Los inventarios de productos químicos, están registrados al costo, los suministros y materiales están registrados al costo promedio, al final del ejercicio no se aplicó la corrección monetaria a este rubro por ser similares al precio de mercado.

6.- GASTOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre del 2000, las provisiones efectuadas en este rubro se detallan como sigue.

Beneficios sociales	1,480
Intereses	111,935
Total	113,415

7.- PASIVO LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2000 la Compañía mantiene dos préstamos denominados multisectoriales pagaderos en cuotas trimestrales y semestrales al 14 y 15% respectivamente.

Los préstamos están garantizados con hipoteca abierta sobre la planación de la Compañía indicado en la nota número 4 del presente informe. Los préstamos se resumen como sigue:

BANCO	FECHA INICIO VCMTO	TOTAL S/ 31-12-99	DIFERENCIAL CAMBIARIO	SALDO 30-03 USD	CANCELADO USD	LARGO PLAZO USD	PORCION CRTE PASIVO L.PLAZO
PRESTAMOS 04-96 12-00		14,112,056	2,451,390	662,538	-547,950	0	114,588
PRESTAMOS 07-98 06-03		4,260,000	740,000	200,000	-75,000	75,000	50,000
TOTALES		18,372,056	3,191,390	862,538	-622,950	75,000	164,588

Para fines de presentación de estados financieros auditados se procedió a reclasificar del pasivo a largo plazo la porción corriente por \$ 164.588, a igual que los intereses por \$ 111.935, fueron reclasificados el pasivo corriente en el rubro de gastos acumulados.

8.- PRESTAMOS DE ACCIONISTAS

Al 31 de diciembre del 2000, este rubro mantiene un préstamo, que se detalla como sigue

	TOTAL S/ 31-12-99	DIFERENCIAL CAMBIARIO	SALDO 30-03 USD	PRESTAMOS EJERCICIO	TOTAL 31-12-00 USD
ACCIONISTAS	95,016	16,505	4,461	6,631	11,092

9.- RESERVA DE CAPITAL

Al 31 de diciembre del 2000, se procedió a reexpresar los activos y pasivos no monetarios, los mismos que fueron contabilizados con débitos y créditos en la cuenta de reexpresión monetaria, como se detalla. La descomposición de este rubro se detalla como sigue

RUBRO	REEXPRESION MONETARIA	RESERVA POR REVALORIZAC. PATRIMONIO
Saldos al 31-12-99	-84,236	144,135
Activos fijos (Nota 5)	433,142	
Patrimonio inicial	-139,144	351,542
Ajuste menor	81	
TOTALES AL 31-12-2000	209,843	495,677

Durante el presente ejercicio por disposición legal se crea en el rubro del patrimonio la cuenta de Reserva de capital, conformada por la Reexpresión monetaria y Reserva por revalorización del patrimonio.

10.- RESERVA POR REVALORIZACION AL PATRIMONIO

Acumula los ajustes efectuados por las cuentas patrimoniales con excepción de las utilidades retenidas o el déficit acumulado.

11. - PATRIMONIO

Al 31 de diciembre del 2000, como se menciona en la nota 2, del presente informe se procedió a reexpresar y convertir los estados financieros de sueros a dólares. Los valores en sueros están expresados en miles de sueros, y su resumen se detalla a continuación:

Descripción	Valores al 31-12-99	Ajuste Inflación	Ajuste Actualización	Ajuste Devaluación	Total 31-03-00 Patrimonio S/	Total 31-03-00 Patrimonio \$
1. Capital Social	120,000,000	30,374,160	42,927,988	-1,273,878	195,028,270	7,801
Dic. 31/88	2,000,000	656,236	794,374	-124,103	3,326,507	133
Dic. 31/91	118,000,000	38,717,924	42,133,614	-1,151,775	191,699,763	7,668
2. Aporte Futura Capitalización	5,231,969,806	1,716,703,469	5,995,454,275	-465,540,725	12,478,584,825	499,143
Dic. 31/98	5,231,969,806	1,716,703,469	5,995,454,275	-465,540,725	12,478,584,825	499,143
3. Reserva Legal	1,228,395	403,059	1,442,309	-110,549	2,963,214	119
Dic. 31-/97	627,395	205,860	788,600	-38,331	1,563,524	63
En. 30-99 Ajuste	601,000	197,199	653,709	-52,218	1,399,689	56
4. Reserva Futura Capitalización	11,046,500	3,624,555	14,032,751	-1,032,344	27,671,463	1,107
Dic. 31-/97	11,920,500	3,911,331	14,983,403	-1,108,282	29,706,951	1,188
En. 30-99 Ajuste	874,000	-286,775	-950,652	75,938	-2,035,488	-81
5. Reserva revalorización patrimonial	3,603,378,793	1,182,333,443	454,083,121	-188,472,915	5,051,972,441	202,071
Dic. 31/92 Superavit de Capital	21,748,622	7,136,114	11,657,302	-1,458,111	39,083,928	1,563
Dic. 31/92 Activos Fijos	20,182,186	6,622,139	10,817,689	-1,353,091	36,268,923	1,431
Dic. 31/92 Activos Diferidos	64,573,198	21,487,628	36,611,354	-4,329,234	116,042,947	4,642
Dic. 31/92 Capital	76,680,000	25,169,088	41,100,623	-5,140,920	137,799,791	5,512
En. 01/93 Aj. Pérdidas Sup. Cap	-21,748,622	-7,136,114	-12,789,008	1,498,813	-40,174,930	-1,607
En. 01/93 Aj. Pérdidas Act. Fijos	-20,182,186	-6,622,139	-11,867,883	1,390,861	-37,281,346	-1,491
En. 01/93 Aj. Pérdidas Act. Dif.	-64,573,198	-21,487,628	-36,611,354	4,329,234	-116,042,947	-4,642
Dic. 31/93 Act. Dif.	17,672,028	5,798,511	13,650,390	-1,407,000	37,713,929	1,509
Dic. 31/93 Capital	63,572,640	20,844,562	36,360,228	-5,057,502	115,574,529	5,423
Dic. 31/94 Aj. Pérdidas/93	-95,390,981	-31,299,498	-108,538,207	8,460,096	-226,768,651	-9,071
Dic. 31/94 Rev. 1994	59,614,391	19,560,555	67,830,760	-5,287,119	141,718,586	5,669
Dic. 31/95 Rev. 1995	68,267,494	22,399,794	69,046,186	-5,776,528	154,836,946	6,193
Dic. 31/96 Rev. 1996	47,901,666	15,717,379	51,313,164	-4,133,581	110,798,568	4,432
Dic. 31/97 Rev. 1997	39,320,707	12,901,832	49,423,933	-3,655,736	97,990,716	3,920
Dic. 31/98 Rev. 1998	102,770,096	33,720,718	117,767,004	-9,144,484	245,113,335	9,805
En. 30/99 Ajuste Rev. 1998	61,872,000	20,301,217	67,298,303	-5,375,807	144,095,813	5,764
Dic. 31/99 Rev. 1999	3,106,431,650	1,019,276,140	0	-148,382,731	3,977,325,059	158,093
6. Reservas Monetarias	-2,105,888,424	0	0	0	-2,105,888,424	-84,236
7. Utilidades Retenidas	-5,055,619,121	-1,658,839,635	-1,029,935,058	350,505,845	-9,393,887,968	-375,756
Dic. 31/88 Pérdida	-5,316,803	-1,744,539	-2,111,765	329,957	-8,843,150	-354
Dic. 31/89 Pérdida	-5,199,170	-1,705,941	-2,065,043	322,656	-8,647,498	-346
Abril 30/90 Aj. Pérdida 87-89-89	-1,078,500	-353,875	-428,366	66,991	-1,793,811	-72
Dic. 31/90 Aj. Reg. Dep. Rev. Act. Fig. 90	2,185,904	711,235	868,213	-155,656	3,635,696	145
En. 31/91 Aj. Gastos/Dic-90	-1,269,771	-416,635	-504,336	78,801	-2,111,941	-84
Dic. 31/90	-17,432,112	-5,719,790	-6,921,808	1,081,823	-28,999,886	-1,160
Jul. 31/91 Recaudal/Clas	28,110,451	9,223,545	11,165,105	-1,744,513	46,754,589	1,870
Dic. 31/91	-8,389,846	-2,752,880	-2,995,716	308,559	-13,829,883	-545
Dic. 31/92 C.M. Pérdida/91	-5,361,112	-1,759,077	-2,873,566	359,475	-9,634,279	-385
Dic. 31/92 Pérdida 92	-38,040,886	-12,481,899	-20,389,966	2,550,732	-68,362,039	-2,734
En. 01/93 Aj. Rev. Patrimonio	51,791,844	16,993,836	30,455,548	-3,569,707	95,671,521	3,827
Dic. 31/93 Pérdida 1993	-126,748,059	-41,588,320	-112,748,381	10,092,634	-270,492,125	-10,820
Dic. 29/94 Aj. Clav/93	126,748,059	41,588,320	144,217,142	-11,242,550	301,310,971	12,052
Dic. 31/94 Pérdida Ejercicio/94	-21,511,046	-7,088,162	-24,475,812	1,308,029	-51,136,990	-2,045
Dic. 31/95 Aj. C.M. 94	21,511,046	7,088,162	22,040,001	-1,820,413	48,788,796	1,952
Dic. 31-/95 Pérdida 95	-75,887,275	-24,899,987	-77,753,336	6,422,105	-172,118,487	-6,885
Dic. 31-/96 Pérdida 96	-235,078,230	-77,133,399	-251,820,533	20,288,237	-543,718,925	-21,750
Dic. 31-/98 Pérdida 98	-2,253,096,775	-739,281,608	-2,981,883,916	200,506,215	-5,373,756,083	-214,950
En. 30-99 Aj. Rev. Patrimonio/98	-139,934,000	-45,914,864	-152,206,503	12,159,852	-325,895,515	-13,036
Dic. 31-/99 Rev. 1999	-4,533,134,028	-1,523,231,921	0	68,463,494	-14,838,865,455	-73,795
Dic. 31-/99 Pérdida 99	-918,504,813	-301,377,962	0	43,879,183	-1,176,003,592	-47,040
Total Patrimonio S/	1,806,115,949	1,283,599,051	3,478,605,387	-311,926,565	6,256,393,822	250,256
Total Patrimonio mod	72,346	51,344	139,144	-13,477	249,356	550,356
					Reserva patrimonial	-139,144
					Reserva activa fijos	433,142
					Aportes sueros	79
					Déficit del ejercicio	-48,279
					Total patrimonio	554,063

12. - PARTICIPACION A TRABAJADORES

De conformidad con disposiciones legales vigentes, la Compañía de contar con resultados positivos, entregará a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de impuestos.

13. - IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, la Compañía de contar con resultados positivos, la utilidad impositiva de la Compañía estaría gravada con el 25 %.

14. - RESERVA LEGAL

De conformidad con la ley de Compañías, de la utilidad líquida anual debe transferir una cantidad no menor del 10% para formar la reserva legal hasta que esta sea igual al 20% del capital social, dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada.

15. - SITUACION TRIBUTARIA

Las autoridades fiscales conservan el derecho de revisar los estados financieros. A partir del ejercicio 1998.

16. - FONDO DE RESERVA Y PLAN DE PENSIONES

De conformidad con disposiciones legales vigentes, la Compañía está efectuando aportaciones al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, quienes han asumido la responsabilidad de pagar al personal los beneficios que establece el código de trabajo por concepto de fondo de reserva y plan de pensiones de jubilación.

En adición, dichas disposiciones han establecido que los trabajadores tendrán derecho a la jubilación patronal sin perjuicio a las que les corresponden según la ley del Seguro Social Obligatorio. Por lo tanto, de acuerdo con lo que establece el Código de Trabajo, los empleadores siempre y cuando hubiera completado por lo menos veinticinco años de trabajo continuado o que hubieran sido despedidos, entre los veinticinco años de servicio, en la parte proporcional.

A la fecha, la Compañía, no ha establecido un fondo de reserva para la jubilación patronal.

17. - CORRECCION MONETARIA

A partir del ejercicio de 1991 de acuerdo con la ley de Régimen Tributario Interno se encuentra en vigencia la aplicación del sistema de Corrección monetaria Integral al Balance general el cual busca reexpresar la posición financiera en concordancia con el proceso inflacionario del país y su corrección es obligatoria para los activos y pasivos no monetarios.

18. - RESULTADO POR EXPOSICIÓN A LA INFLACIÓN:

El estado financiero de resultados correspondiente al ejercicio 2000. Incluye los ajustes de las partidas no monetarias que se realizaron por efecto del cambio del Sucre frente al dólar originado por la inflación y devaluación indicados en la nota 2 del presente informe, estos ajustes según la NEC 17 establece el registro contable para la conversión de sucres a dólares deben ser contabilizados en el estado de resultados como un ingreso o gasto. La Compañía al 31 de diciembre del 2000, registró como otros ingresos tributables por un valor de \$ 264.595.

19. - EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2000 y la fecha de elaboración del presente informe (junio 18 del 2001), no se han producido eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros que han sido auditados, con excepción de lo mencionado en la nota No. 12 del presente informe en la relación al pago de tributos.

A partir de enero del 2001 el Servicio de Rentas Internas eliminó el cobro del 0,08 % del impuesto a la circulación de capitales.

En marzo del 2001 el Tribunal Fiscal suspendió la resolución 921 (Registro Oficial del 21 de diciembre del 2000) que dispone la tributación de la cuenta de Resultado por exposición a la inflación (REI) como ingreso o gasto para la base de cálculo de impuestos.

A partir del 1. de junio del 2001, entró en vigencia el incremento del Impuesto al Valor Agregado del 12% al 14%.