

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA COELCI S.A.  
ING. JOSÉ FONSECA S. POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2012**

**A LOS SEÑORES ACCIONISTAS:**

En el ejercicio económico del año 2012, nuestra empresa COELCI S.A. Compañía Eléctrica de Comercio e Ingeniería S.A. al igual que años anteriores nuestra compañía ha trabajado a conciencia, aprovechando cada una de las oportunidades para desarrollar los trabajos a nosotros encomendados; con el apoyo de nuestro personal técnico y administrativo de nuestra empresa.

Debo hacer un espacio especial para el Ing. Dario Vásconez, quien falleció de una manera imprevista. El fue Presidente de la Compañía y Director Técnico. Ha dejado un vacío grande, no solo en la Compañía, sino también en todas las personas que lo tratamos. Paz para su alma.

En el año 2012 hemos continuado con los trabajos que veníamos realizando desde el año anterior, y se han realizado otros trabajos que nos permiten mantenernos en el mercado.

Empezamos la construcción de las instalaciones eléctricas para el edificio TECNOMEGA, En este proyecto tuvimos que bajarnos los precios para ser competitivos y obtener el trabajo.

Ha existido varios problemas en la ejecución de estos trabajos, porque no se ha definido la distribución arquitectónica final, lo que no nos ha permitido avanzar con fluidez los trabajos.

La administración de Rivadeneira Barriga, salió del proyecto por problemas con los propietarios. Nosotros continuamos con tratando de terminar lo que se pueda. Se ha presentado varias liquidaciones de los trabajos realizados a través Rivadeneira Barriga, a través de un Ingeniero Mantilla y a través del arquitecto Edwin Montero, quien está ahora a cargo de terminar el edificio.

No se ha podido terminar la liquidación y seguramente está, quedará para el próximo año. En este proyecto se ha invertido ingentes cantidades de dinero, por lo estamos bajos en liquidez.

En el hospital Metropolitano nos siguen contratando. Hacemos lo posible por atenderles de la mejor manera posible, aportando con criterios técnicos adecuados para que el Hospital marche adecuadamente en lo que al área eléctrica se refiere.

El Hospital Metropolitano, ha contratado un nuevo ingeniero de mantenimiento, El Ing. Rodolfo Toapanta. Hemos hecho buenas relaciones, aunque es nuestra piedra de choque en la entrega de los trabajos y revisión de facturas.

En el hospital se ha creado el área de "chequeos médicos", en el cual hemos realizado las instalaciones eléctricas y están terminadas. No he podido facturar porque nos han solicitado la ejecución de planos "as buil", y no hemos entregado.

Este proyecto también se facturará el próximo año.

En el tercer trimestre del año el Hospital decidió la construcción de un piso de hospitalización en el área que era C2. (consulta externa piso 2)

El realizar este trabajo fue durísimo porque, aparte del trabajo pesado, de alta presión, y prisa, no pudimos entablar buenas relaciones con el Ing. Fernando del Corral, con quien tuvimos varias discusiones, encargado de la obra civil, especialmente porque según mi criterio, él quería realizar las instalaciones eléctricas, y buscaba todos los pretextos para hacernos quedar mal frente a personeros del Hospital. Por suerte a través del tiempo COELCI S.A ha demostrado responsabilidad, buen trabajo y sobre todo conocimiento técnico en los trabajos, por lo que los encargados de la construcción en el Hospital siguieron y siguen confiando en nosotros.

Este trabajo también está por facturar, porque faltan los planos "as buil".

Se realizó un proyecto pequeño denominado Funeraria "Los Lirios" el cual está por facturar. No hemos podido reunirnos con el Arquitecto constructor para su liquidación.

Hemos apoyado algunos trabajos que el Ing. Dario Vásconez tenía y hemos procurado terminarlos de buena manera y salvaguardar el buen nombre del él.

En cuanto a la comercialización de los productos de Schneider, no le hemos dado mucho énfasis, y nos mantenemos con pocos y esporádicos clientes.

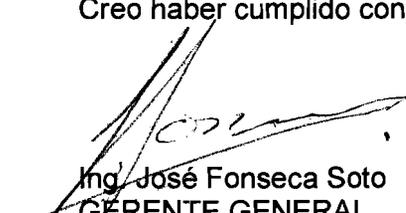
Hemos cumplido con todas las disposiciones emanadas por el directorio de la Empresa y nos encontramos al día en las obligaciones con los entes estatales, como el Servicio de Rentas Internas y Municipio de Quito.

La actividad de la construcción, continúa en un estado de alza, en lo que se refiere a casas y departamentos, impulsado por el Gobierno y bancos. Creo que tendremos trabajo el próximo año.

De acuerdo a los balance de contabilidad este año no tendremos utilidades, es porque la mayoría de los trabajos realizados este año, no han sido facturados aun. Aparentemente tenemos pérdidas, pero como se mencionó anteriormente es porque hay liquidaciones y facturas pendientes.

Espero que podamos concretar los cobros que están pendientes, esta tarea es muy difícil y larga en tiempo, porque cada cliente quiere alargar los pagos.

Creo haber cumplido con la función encomendada a mi persona.



Ing. José Fonseca Soto  
GERENTE GENERAL