

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA COELCI S.A.
ING. JOSÉ FONSECA S. POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2010

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS:

Durante el ejercicio económico del año 2010, nuestra empresa COELCI S. A ha trabajado en forma dura y constante, llevando a cabo trabajos a nosotros encomendados, con la colaboración de nuestro personal de planta y con el apoyo de personas y empresas que colaboran con nosotros.

Hemos continuado con los trabajos que veníamos realizando desde el año anterior y otros que hemos logrado conseguir en base propuestas y a relaciones ejecutivas.

En el área de la construcción, se terminaron los trabajos de los centros de diagnóstico de Guayaquil. El de Quito si bien está ya funcionando, por problemas con el Municipio, con el Arquitecto constructor y los propietarios, no se ha terminado. No se ha terminado aún el centro de diagnóstico de los chillos, por problemas económicos de los propietarios.

En el Hospital Metropolitano, que siempre nos ha ayudado y nos da trabajo, hemos realizado las instalaciones para una nueva resonancia magnética.

Seguimos con la construcción de edificio Alessandria, que pronto terminaremos.

Hemos logrado abrir un nuevo frente de trabajo en la fábrica Internacional, que ahora se llama Vicunha Internacional. Hemos podido entregar varios tableros de distribución y se ha realizado la instalación de varios transformadores.

En cuanto a la comercialización de los productos de Schneider, no le hemos dado mucho énfasis, y sigue decayendo, por la competencia y por la falta de inversiones en el campo de la industria.

La compañía Rivadeneira Barriga Arquitectos, ha cancelado poco de la deuda pendiente, por la obra del Rincón Alemán. Hemos conversado con ellos y han prometido pagar. Aquí debemos esperar porque son buenos clientes.

Hemos cumplido con todas las disposiciones emanadas por el directorio de la Empresa y nos encontramos al día en las obligaciones con los entes estatales, como el Servicio de Rentas Internas y Municipio de Quito.

Por fin se pudo legalizar el aumento de capital que se realizara en el año 2000, por lo que tenemos una nueva distribución de acciones, se ha registrado en el Registro Oficial y se ha notificado e inscrito en la Superintendencia de Compañías.

La actividad de la construcción, en lo que se refiere a casas y departamentos ha tenido un impulso por parte de Gobierno, y ha habido también, un apoyo por parte de BaniESS

Nosotros como COELCI S.A. no hemos logrado encajarnos en la construcción, porque existen personas y compañías que ofertan a precios bastante bajos y nos han ganado varias propuestas.

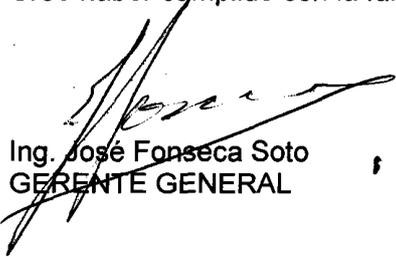
Debemos revisar nuestros precios para poder mantenernos en el mercado en este rubro, el mismo que está muy competitivo.



Aparentemente ha habido "buenas" utilidades, sin embargo son por trabajos anteriores que se han facturado en el año 2010.

Las utilidades generadas por el presente periodo sugiero sean destinadas a capitalización de la Empresa, y podamos cancelar algunas deudas que la Compañía tiene.

Creo haber cumplido con la función encomendada a mi persona.



Ing. José Fonseca Soto
GERENTE GENERAL

