

INFORME DE GERENCIA POR EL AÑO 2017

A LOS SEÑORES MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE PISOS Y VALVULAS TECNICAS PIVALTEC S.A.

1. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO:

PRODUCTOS DE VENTA

La empresa durante el ejercicio 2017, basó sus ingresos de actividades ordinarias en ventas de GEOTEXILES, GEOMALLAS, GEOMEMBRANAS al sector privado, público y financiero del país.

VENTAS EFECTIVAS EJERCICIO

Los ingresos por ventas efectivas del ejercicio 2017, como se menciona en el punto anterior "Productos de Venta", fueron de USA 5.252.321,66 netos, después de descuentos.

ENTORNO DONDE SE DESARROLLA LA EMPRESA

La empresa se ha desenvuelto dentro del mercado nacional en la venta al por mayor de productos geosintéticos, servicios de protección del medio ambiente y otros. La competencia de empresas en el mercado nacional con productos chinos no ha permitido el avance para abrir nuevos mercados.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y EL DIRECTORIO:

La Gerencia de la Empresa ha cumplido en el ejercicio 2017, el objetivo primordial que es: "la distribución y comercialización de productos y servicios impermeabilización, drenaje, ventas de productos para protección del medio ambiente. Personas naturales, instituciones del sector financiero, empresas privadas y públicas".

3. INFORMACION SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

La empresa al término del ejercicio 2017 tuvo rotación del Recurso Humano con 15 empleados distribuidos en los procesos de ventas, distribución, cartera, finanzas y administración.

Todos los empleados tienen sus contratos de trabajo, reconocidos por las entidades de control que son el Ministerio de Relaciones Laborales y el IESS. Igualmente han sido cancelados sus haberes (sueldos, horas extras y beneficios sociales); en el presente periodo 2017, estos recibieron utilidades del resultado 2016.

La Empresa no mantiene deuda alguna con el IESS y el SRI, con relación al pago de Aportes e Impuestos a la Renta del personal.

4. SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES:

Adjunto a este Informe sirvase encontrar los Estados Financieros por el presente ejercicio esto es: Estado de Situación Financiera, Estado del Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujos de Efectivo, y Notas a los estados financieros comparativos.

5. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS EN EL EJERCICIO ECONOMICO:

La empresa en sus resultados arroja una Utilidad repartible para los accionistas por el valor de USA. 62.510,66. La propuesta de la Gerencia es que está utilidad debe ser trasladada a cuentas UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS, una vez realizada la provisión para la Reserva Legal.

6. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE LAS POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO

- a. PIVALTEC S.A. Deberá cumplir con el Presupuesto, Marco Conceptual y las Políticas de Ventas y Económicas que los entes de Control vayan estableciendo a partir del año 2018.
- b. Las siguientes actividades y estrategias sobre ventas se deben realizar inmediatamente con el fin de reconocer nuevos mercados:
 - a) Mejorar y aumentar los servicios a los clientes
 - b) Aumentar los canales de ventas

Atentamente,

SR. ING. JORGE SANCHEZ NOSSA

PRESIDENTE EJECUTIVO