



W. M. C. P. A.
ASESORAMIENTO ADMINISTRATIVO FINANCIERO

Auditoría Externa
Contabilidad
Finanzas
Proyectos Inversión

REG. FIRMA AUDITORA No. 8419
REG. FIRMA CONTADORES No. 18243

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores accionistas y Junta de Directores de la:
COMPANÍA PISOS Y VÁLVULAS TÉCNICAS "PIVALTEC" S.A.

1. Hemos auditado el balance general adjunto de la **COMPANÍA PISOS Y VÁLVULAS TÉCNICAS "PIVALTEC" S.A.**, al 31 de diciembre del 2006 y los correspondientes estados de resultados, de patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basada en nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, basándose en pruebas, de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideremos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, excepto por los efectos de incluir este valor en las cuentas de inventarios y costo de ventas, como se expone en el párrafo anterior, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la **COMPANÍA PISOS Y VÁLVULAS TÉCNICAS "PIVALTEC" S.A.**, al 31 de diciembre del 2006, y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

SC-RNAE-310
Abril 29, 2007


Washington Montenegro M.
Contador Público - Auditor

COMPAÑIA PISOS Y VALVULAS TECNICAS "PIVALTEC" S.A.
BALANCE GENERAL AL 31 de diciembre del 2006
 (Expresado en dólares americanos)

	<u>Notas</u>	
<u>ACTIVOS</u>		
ACTIVO CORRIENTE		
Caja y equivalentes de caja	3	467.392
Cuentas por cobrar, neto	4	1.361.843
Inventarios	5	755.873
Otros activos corrientes		3.800
SUMA EL ACTIVO CORRIENTE		<u>2.588.907</u>
ACTIVO FIJO NETO		
Propiedades, planta y equipo	6	639.741
Depreciacion acumulada		251.836
SUMA EL ACTIVO FIJO		<u>387.905</u>
ACTIVO LARGO PLAZO		
Otras inversiones, neto		66.324
SUMA EL ACTIVO LARGO PLAZO		<u>66.324</u>
<u>TOTAL DEL ACTIVO</u>		<u>3.043.136</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>		
<u>PASIVOS</u>		
PASIVO CORRIENTE		
Proveedores	7	30.446
Gastos acumulados por pagar	8	48.808
Otras cuentas por pagar	8	465.685
SUMA EL PASIVO CORRIENTE		<u>544.939</u>
PASIVO LARGO PLAZO		
Prestamos de accionistas		1.479.653
<u>TOTAL DEL PASIVO</u>		<u>2.024.592</u>
<u>PATRIMONIO</u>		
Capital social	9	50.000
Reserva de capital		204.626
Reserva legal		22.126
Aportes futuras capitalizaciones		508.000
Utilidades retenidas		104.255
Utilidad del ejercicio		129.537
<u>TOTAL DEL PATRIMONIO</u>		<u>1.018.543</u>
<u>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</u>		<u>3.043.136</u>

LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

COMPAÑÍA PISOS Y VÁLVULAS TÉCNICAS "PIVALTEC" S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

Por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2006

(Expresado en dólares americanos)

VENTAS NETAS	3.890.626
COSTO DE VENTAS COMERCIAL	<u>2.482.686</u>
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	1.407.940
GASTOS DE OPERACIÓN	
De ventas	654.085
De administración	493.367
UTILIDAD EN OPERACIÓN	<u>260.487</u>
OTROS INGRESOS	76.703
OTROS EGRESOS	131.710
UTILIDAD ANTES DE PROVISIÓN PARA PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	<u>205.480</u>
Provisión para participación a trabajadores	30.822
UTILIDAD ANTES DE PROVISIÓN PARA IMPUESTO A LA RENTA	174.658
Provisión para impuesto a la renta	45.121
UTILIDAD NETA	<u><u>129.537</u></u>

LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

COMPAÑÍA PISOS Y VÁLVULAS TÉCNICAS "PIVALTEC" S.A.

ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2006

(Expresado en dólares americanos)

	Capital Social	Reservas	Utilidades retenidas	Aportes futura capitalizacion	Total
Saldo al 31 de Diciembre del 2005	2.000	226.752	478.283	508.000	1.215.035
Mas Utilidad neta	-	-	129.537		129.537
Apropiaciones, netos	<u>48.000</u>	<u>-</u>	<u>-374.029</u>	<u>-</u>	<u>-326.029</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2006	<u>50.000</u>	<u>226.752</u>	<u>233.791</u>	<u>508.000</u>	<u>1.018.543</u>

**LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTAS SON PARTE
INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

COMPANÍA PISOS Y VÁLVULAS TÉCNICAS "PIVALTEC" S.A.**ESTADO DE FLUJO DE CAJA**

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2006

(Expresado en dólares americanos)

GENERACIÓN OPERATIVA	
Utilidad (perdida del ejercicio)	129.537
Depreciación y amortización	55.926
Provisiones	93.929
(=) GENERACIÓN OPERATIVA	279.392
USOS	
Variación clientes	129.058
Variación inventarios	-318.822
Variación proveedores	-1.769.404
(=) VARIACIÓN CAPITAL TRABAJO OPERATIVO	1.579.640
Variación otros activos circulantes	-100.976
Variación otros activos	-9.271
Variación otros pasivos circulantes	-70.911
(=) VARIACIÓN CAPITAL TRABAJO NO OPERATIVO	-39.336
TOTAL FLUJO DE OPERACIÓN ACUMULADO	-1.260.912
Aumento (disminución) activos fijos	264.537
Reexpresión de activos fijos	-
TOTAL FLUJO NETO	-1.525.449
APLICACIÓN O FINANCIAMIENTO	
Cambio capital contable	-326.028
Actualización de capital	-
Contrat. (pago) deuda	1.698.558
Variación Caja y equivalentes de caja	-152.919
CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA INICIAL	620.311
CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA FINAL	467.392

COMPAÑÍA PISOS Y VÁLVULAS TÉCNICAS "PIVALTEC" S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2006

(Expresado en dólares americanos)

1. OPERACIONES

La **COMPAÑÍA PISOS Y VÁLVULAS TÉCNICAS "PIVALTEC" S.A.**, es una sociedad anónima constituida de conformidad con la ley de compañías y de acuerdo a regulaciones vigentes. La Compañía tiene como objeto social la importación, exportación, y compra venta de válvulas, hidrantes, tuberías y accesorios para servicio de agua potable; la importación, exportación, y compra venta de material eléctrico y equipos electrodomésticos en general. Para el cumplimiento de su objeto social, la compañía podrá ejercer la representación de otras empresas, nacionales o extranjeras; el mandato, la importación, la exportación, la compra venta de muebles e inmuebles; la compra venta de equipos industriales, la inversión en otras empresas constituidas o por constituirse en el Ecuador; y en si, toda clase de actos o contratos, civiles, mercantiles, e industriales permitidos por las leyes ecuatorianas.

(Ref. Escritura Publica Notaria 12da; fecha 01 septiembre 1.987; Reg. Mercantil No- 1313 del 16 de octubre de 1.987; reforma y aumento de capital Escritura Pública Notaria 12 da; con fecha 16 de febrero de 1.996. Reg. Mercantil No-606 del 29 de febrero de 1.996)

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD

- a. **Bases de presentación.-** Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con normas y practicas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.
- b. **Inventarios.-** Los inventarios están valorados al sistema de costos promedio, los cuales no exceden el valor de mercado, excepto inventarios en tránsito que están al costo de adquisición.
- c. **Propiedad, planta y equipo.-** Están registradas al costo convertido a dólares en el año 2000 de acuerdo a los procedimientos de la NEC 17. El costo de reparación y mantenimiento, incluyendo la reposición de partidas menores se carga a los resultados del año a medida que se incurren. Las provisiones para depreciación se cargan a los resultados del año y se calculan bajo el método de línea recta y las tasas de depreciación están basadas en la vida probable de los bienes.
- d. **Participación a trabajadores.-** La participación a trabajadores se carga a los resultados del año y se calcula aplicando el 15% sobre la utilidad del ejercicio de la compañía de acuerdo con la ley.
- e. **Impuesto a la renta.-** El impuesto a la renta se carga a los resultados del año por el método del impuesto a pagar de la compañía. Las sociedades para el año 2005 calcularán el impuesto a la renta causado conforme lo estipula el literal b) del Art. 23 de la Ley de Reforma Tributaria, promulgada en el Registro Oficial

No- 325 de 14 de mayo del 2001, reformativo del artículo innumerado a continuación del Art. 38 de la Ley de Régimen Tributario Interno. Establece que las sociedades que reinviertan las utilidades que obtengan podrán beneficiarse con una reducción de 10% en la tarifa del impuesto a la renta, siempre y cuando efectúen el correspondiente aumento de capital, el mismo que se perfeccionará con la inscripción en el respectivo Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron las utilidades materia de reinversión. De no hacerlo la sociedad, el Servicio de Rentas Internas procederá a la reliquidación del impuesto, sin perjuicio de su facultad determinadora.

3. CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA

Al 31 de diciembre de 2006, el efectivo en caja y bancos e inversiones temporales se formaban de la siguiente manera:

Caja	200
Bancos nacionales	299.799
Bancos extranjeros	167.393
Total	467.392

4. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2006, las cuentas por cobrar se formaban de la siguiente manera:

Cuentas por cobrar clientes	1.006.093
Empleados	26.492
Compañías relacionadas	294.278
Otras cuentas por cobrar	34.980
Total	1.361.843

5. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 2006, los inventarios se formaban de la siguiente manera:

Mercaderías en almacén	754.182
Importaciones en tránsito	1.691
Total	755.873

6. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre de 2006, el saldo de propiedad, planta y equipo estaban formado de la siguiente manera:

Cuenta	Costo	Depreciación Acumulada	Neto
Terrenos	145.000	0	145.000
Edificios	132.788	48.691	84.097
Muebles y enseres	45.613	41.068	4.545
Equipo de oficina	32.203	27.771	4.432
Equipo de computación	23.802	20.699	3.103
Vehículos	160.545	63.777	96.768
Maquinaria y equipo	99.790	49.830	49.960
Total	<u>639.741</u>	<u>251.836</u>	<u>387.905</u>

7. PROVEEDORES

Al 31 de diciembre de 2006, las cuentas de proveedores se formaban de la siguiente manera:

Nacionales	30.446
Extranjeros	0
Total	<u>30.446</u>

8. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2006, las otras cuentas por pagar se formaban de la siguiente manera:

Beneficios sociales	48.808
Impuestos por pagar y otros	73.266
Otras cuentas y documentos a pagar	392.419
Total	<u>514.493</u>

9. CAPITAL SOCIAL

El capital social de la compañía Cobranzas del Ecuador S.A., al 31 de diciembre de 2006 fue de US\$ 50.000,00 dólares divididos en cinco mil acciones ordinarias y nominativas de cuarenta centavos de dólar cada una.

10. RESERVA LEGAL

La ley requiere que se transfiera a la reserva legal por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta que la reserva llegue por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendo en efectivo, excepto en caso de liquidación de la compañía, y cada una de sus subsidiarias pero puede utilizarse para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

11. OBLIGACIONES FISCALES

a) Situación fiscal

La compañía ha presentado sus obligaciones tributarias, referentes a declaraciones por Impuesto al Valor Agregado y Retenciones en la Fuente por el ejercicio 2006.

b) Tasa de impuesto renta

El impuesto a la renta se calcula a una tasa del 25% sobre la utilidad gravable.