

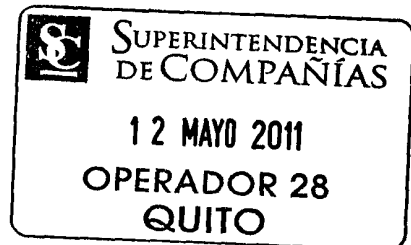


W. M. C. P. A.

ASESORAMIENTO ADMINISTRATIVO FINANCIERO

Auditoría Externa
Contabilidad
Finanzas
Proyectos Inversión

REG. FIRMA AUDITORIA No. 0310
REG. FIRMA CONTADORES No. 16243



**COMPAÑÍA PISOS Y VALVULAS TECNICAS
"PIVALTEC S.A.".**

**Informe de los Auditores Independientes sobre el examen
de los estados financieros al 31 de Diciembre del 2.010**

DIRECCION: Miguel A. Pontón OE-631 y Mariscal Sucre. Teléfonos: 2667281-098108820. Email:
salmo20helen@hotmail.com. Quito-Ecuador

COMPAÑÍA PISOS Y VALVULAS TECNICAS

“PIVALTEC S.A.”

AUDITORIA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

CONTENIDO

PAGINAS No-

Índice	2
✓ Informe de los Auditores Independientes	3 - 4
✓ Balance General	5
✓ Estado de Resultados	6
✓ Estado de Evolución del Patrimonio	7
✓ Estado de Flujo de Caja	8
✓ Notas a los Estados Financieros	9 - 14



W. M. C. P. A.
ASESORAMIENTO ADMINISTRATIVO FINANCIERO

Auditoría Externa
Contabilidad
Finanzas
Proyectos Inversión

REG. FIRMA AUDITORA No. 0310
REG. FIRMA CONTADORES No. 16248

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores accionistas y Junta de Directores de la:
COMPAÑÍA PISOS Y VALVULAS TÉCNICAS "PIVALTEC S.A."

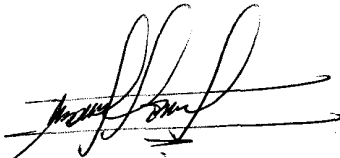
1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de la **COMPAÑÍA PISOS Y VALVULAS TÉCNICAS "PIVALTEC S.A."**, los cuales comprenden el Balance General al 31 de diciembre del 2010 y el correspondiente Estados de Resultados, Estado de Evolución del Patrimonio y de Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha, el resumen de las políticas de contabilidad significativas y otras notas explicativas.
2. La administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las normas ecuatorianas de contabilidad. Esta responsabilidad incluye: diseñar implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a error; seleccionando y aplicando políticas contable apropiadas y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.
3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros; efectuamos nuestra auditoria de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoria y Aseguramiento "NIAAs" respecto al año 2009. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos así como que planifiquemos y realicemos la auditoria para obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.

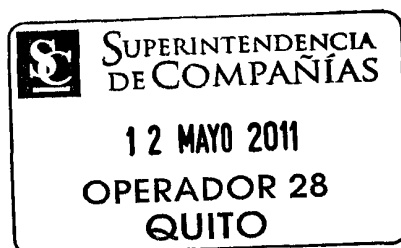
Una auditoria incluye aplicar procedimientos para obtener evidencia de auditoria sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros, ya sea debido a fraude o a error. Al efectuar esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la entidad, para diseñar los procedimientos de auditoria que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la empresa. Una auditoria también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Consideremos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoria.

4. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **COMPAÑÍA PISOS Y VALVULAS TÉCNICAS "PIVALTEC S.A."**, al 31 de diciembre del 2010, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con normas y prácticas de contabilidad establecidas en el Ecuador.
5. Mediante resolución de la Superintendencia de Compañías No- 06.Q.ICI. – 003 del 21 de agosto del 2006, publicada en el registro oficial No- 348 del 04 de septiembre del mismo año, se decide adoptar las Normas Internacionales de Auditoria y Aseguramiento "NIAAs" para ser aplicadas obligatoriamente en las auditorias realizadas a empresas ecuatorianas a partir del 01 de enero del 2009.

SC-RNAE-310
Abril 30, 2011


Washington Montenegro M.
Contador Público – Auditor
Registro 15243



COMPAÑÍA PISOS Y VÁLVULAS TÉCNICAS "PIVALTEC" S.A.			
BALANCE GENERAL			
Al 31 de diciembre del 2010			
(Expresado en dólares americanos)			
		<u>Notas</u>	
<u>ACTIVOS</u>			
ACTIVO CORRIENTE			
Caja y equivalentes de caja	3		2.537.755
Cuentas por cobrar, neto	4		2.882.608
Inventarios	5		1.912.831
Gastos anticipados	6		92.666
SUMA EL ACTIVO CORRIENTE			7.425.859
ACTIVO LARGO PLAZO			
Propiedades, planta y equipo, neto	7		1.130.815
Activo diferidos			0
SUMA EL ACTIVO NO CORRIENTE			1.130.815
<u>TOTAL DEL ACTIVO</u>			8.556.674
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>			
<u>PASIVOS</u>			
PASIVO CORRIENTE			
Proveedores	8		2.408.116
Otras cuentas por pagar	9		2.982.153
Gastos acumulados por pagar	9		470.468
SUMA EL PASIVO CORRIENTE			5.860.737
PASIVO LARGO PLAZO			
Préstamos socios	10		1.140.410
			1.140.410
<u>TOTAL DEL PASIVO</u>			7.001.147
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital social	11		50.000
Reservas	12		734.751
Utilidades retenidas			435.788
Utilidad del ejercicio			334.988
<u>TOTAL DEL PATRIMONIO</u>			1.555.527
<u>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</u>			8.556.674
LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS			

COMPAÑÍA PISOS Y VÁLVULAS TÉCNICAS "PIVALTEC" S.A.			
ESTADO DE RESULTADOS			
Por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2010			
(Expresado en dólares americanos)			
	<u>Notas</u>		
VENTAS NETAS	13		8.195.157
COSTO DE VENTAS COMERCIAL	14		5.832.962
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS			2.362.195
GASTOS DE OPERACIÓN			
De ventas	15		1.100.872
De administración	16		677.344
UTILIDAD EN OPERACIÓN			583.979
OTROS INGRESOS			407
OTROS EGRESOS			-
UTILIDAD ANTES DE PROVISIÓN PARA PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA			584.386
Provisión para participación a trabajadores			87.658
UTILIDAD ANTES DE PROVISIÓN PARA IMPUESTO A LA RENTA			496.728
Provisión para impuesto a la renta			161.740
Reserva legal			-
UTILIDAD NETA			334.988
LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS			

COMPAÑÍA PISOS Y VÁLVULAS TÉCNICAS "PIVALTEC" S.A.					
ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS					
Por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2010					
(Expresado en dólares americanos)					
	Capital Social	Reservas	Utilidades retenidas	Aporte futura capitalización	Total
Saldo al 31 de Diciembre del 2009	50.000	226.752	435.385	508.000	1.220.137
Mas Utilidad neta	-	-	334.988		334.988
Apropiaciones, netos	-	-	403	-	403
Saldo al 31 de diciembre del 2010	50.000	226.752	770.775	508.000	1.555.527
LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTAS SON PARTE					
INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS					

COMPAÑÍA PISOS Y VÁLVULAS TÉCNICAS "PIVALTEC" S.A.**ESTADO DE FLUJO DE CAJA**

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2010

(Expresado en dólares americanos)

GENERACIÓN OPERATIVA

Utilidad (perdida del ejercicio)	334.988
Depreciación y amortización	49.541
Provisiones	109.622
(=) GENERACIÓN OPERATIVA	494.151

USOS

Variación clientes	-510.043
Variación inventarios	559.375
Variación proveedores	322.166
(=) VARIACIÓN CAPITAL TRABAJO OPERATIVO	-272.834

Variación otros activos circulantes	174.831
Variación otros activos	-23.475
Variación otros pasivos circulantes	2.746.236
(=) VARIACIÓN CAPITAL TRABAJO NO OPERATIVO	-2.594.880

TOTAL FLUJO DE OPERACIÓN ACUMULADO	3.361.865
---	------------------

Aumento (disminución) activos fijos	562.306
Reexpresión de activos fijos	-
TOTAL FLUJO NETO	2.799.559

APLICACIÓN O FINANCIAMIENTO

Cambio capital contable	402
Actualización de capital	-
Contrat. (pago) deuda	-2.164.234
Variación Caja y equivalentes de caja	635.727

CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA INICIAL	1.902.028
CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA FINAL	2.537.755

COMPAÑÍA PISOS Y VALVULAS TÉCNICAS "PIVALTEC S.A."

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2010

(Expresado en dólares americanos)

1. OPERACIONES

La **COMPAÑÍA PISOS Y VALVULAS TÉCNICAS "PIVALTEC S.A."**, es una sociedad anónima constituida de conformidad con la ley de compañías y de acuerdo a regulaciones vigentes. La Compañía tiene como objeto social la importación, exportación, y compra venta de válvulas, hidrantes, tuberías y accesorios para servicio de agua potable; la importación, exportación, y compra venta de material eléctrico y equipos electrodomésticos en general. Para el cumplimiento de su objeto social, la compañía podrá ejercer la representación de otras empresas, nacionales o extranjeras; el mandato, la importación, la exportación, la compra venta de muebles e inmuebles; la compra venta de equipos industriales, la inversión en otras empresas constituidas o por constituirse en el Ecuador; y en sí, toda clase de actos o contratos, civiles, mercantiles, e industriales permitidos por las leyes ecuatorianas.

(Ref. Escritura Publica Notaria 12da; fecha 01 septiembre 1.987; Reg. Mercantil No- 1313 del 16 de octubre de 1.987; reforma y aumento de capital Escritura Pública Notaria 12 da; con fecha 16 de febrero de 1.996. Reg. Mercantil No- 606 del 29 de febrero de 1.996)

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD

- a. **Bases de presentación.-** Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con normas y practicas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.
- b. **Inventarios.-** Los inventarios están valorados al sistema de costos promedio, los cuales no exceden el valor de mercado, excepto inventarios en tránsito que están al costo de adquisición.
- c. **Propiedad, planta y equipo.-** Están registradas al costo convertido a dólares en el año 2000 de acuerdo a los procedimientos de la NEC 17. El costo de reparación y mantenimiento, incluyendo la reposición de partidas menores se carga a los resultados del año a medida que se incurren. Las provisiones para depreciación se cargan a los resultados del año y se calculan bajo el método de línea recta y las tasas de depreciación están basadas en la vida probable de los bienes.
- d. **Participación a trabajadores.-** La participación a trabajadores se carga a los resultados del año y se calcula aplicando el 15% sobre la utilidad impositiva de la compañía de acuerdo con la ley.

- e. **Impuesto a la renta.-** El impuesto a la renta se carga a los resultados del año por el método del impuesto a pagar de la compañía.
- f. **Registros contables y unidad monetaria.-** Los registros contables de la compañía se llevan en dólares de E.U.A., que es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador desde el año 2000

3. CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA

Al 31 de diciembre de 2010, el efectivo en caja y bancos e inversiones temporales se formaban de la siguiente manera:

Caja	200
Bancos nacionales	765.304
Bancos extranjeros	1.772.251
<u>Total</u>	<u>2.537.755</u>

4. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2010, las cuentas por cobrar se formaban de la siguiente manera:

Cuentas por cobrar clientes (crédito)	1.802.991
Provisión para incobrables	-78.434
Otras cuenta por cobrar	1.158.051
<u>Total</u>	<u>2.882.608</u>

5. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 2009, los inventarios se formaban de la siguiente manera:

Mercaderías en almacén	1.905.842
Mercaderías en tránsito	6.989
<u>Total</u>	<u>1.912.831</u>

6. GASTOS ANTICIPADOS

Al 31 de Diciembre de 2010, los gastos anticipados se formaban de la siguiente manera:

Valores en garantía	3.000
Anticipos impuestos	89.666
Anticipos varios	0
Total	92.666

7. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre de 2010, el saldo de propiedad, planta y equipo estaban formada de la siguiente manera:

<u>COSTO</u>				
CUENTA	VALOR INICIAL	INCREMENTOS	DISMINUCIONES	SALDO
Inmuebles	588.639	493.730	0	1.082.369
Muebles y enseres	45.613	975	0	46.588
Maquinaria y equipo	136.141	58.238	0	194.379
Equipo de computación	23.802	974	0	24.776
Equipo de oficina	35.630	8.389	0	44.019
Vehículos	176.546	0	0	176.546
TOTALES	1.006.371	562.306	0	1.568.677
<u>DEPRECIACIONES</u>				
CUENTA	VALOR INICIAL	INCREMENTOS	DISMINUCIONES	SALDO
Inmuebles	91.402	31.489	0	122.891
Muebles y enseres	43.184	555	0	43.739
Maquinaria y equipo	84.062	12.916	0	96.978
Equipo de computación	23.490	27	0	23.517
Equipo de oficina	31.634	1.354	0	32.988
Vehículos	114.549	3.200	0	117.749
TOTALES	388.321	49.541	0	437.862
VALOR RESIDUAL	618.050	512.765	0	1.130.815

8. PROVEEDORES

Al 31 de diciembre de 2010, las cuentas de proveedores se formaban de la siguiente manera:

Proveedores del exterior	2.188.882
Proveedores nacionales	219.234
<u>Total</u>	<u>2.408.116</u>

9. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2010, las otras cuentas por pagar se formaban de la siguiente manera:

Obligaciones empleados	125.722
Obligaciones Instituciones de control	189.412
Obligaciones varias	155.335
Ingresos diferidos	2.982.153
<u>Total</u>	<u>3.452.621</u>

10. PASIVO LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre de 2010, las cuentas de pasivo largo plazo se formaban de la siguiente manera:

Préstamos socios	1.140.410
Proveedores del exterior	0
<u>Total</u>	<u>1.140.410</u>

11. CAPITAL SOCIAL

El capital social de la compañía Pisos y Válvulas Técnicas "Pivaltec S.A.", al 31 de diciembre de 2010 fue de US\$ 50.000,00 dólares americanos divididos en cinco mil acciones ordinarias y nominativas de diez dólares cada una.

12. RESERVA LEGAL

La ley requiere que se transfiera a la reserva legal por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta que la reserva llegue por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendo en efectivo, excepto en

caso de liquidación de la compañía, y cada una de sus subsidiarias pero puede utilizarse para cubrir perdidas de operaciones o para capitalizarse.

13. VENTAS NETAS

Al 31 de diciembre de 2010, las ventas netas se formaban de la siguiente manera:

Ventas tarifa cero	36.844
Ventas tarifa 12%	8.158.313
<u>Total</u>	<u>8.195.157</u>

14. COSTO DE VENTAS

Al 31 de diciembre de 2010, el costo de ventas netas se formaban de la siguiente manera:

Inventario inicial	1.353.456
Compras locales	795.430
Importaciones	5.589.918
Inventario final	1.905.842
<u>Total</u>	<u>5.832.962</u>

15. GASTOS DE VENTAS

Al 31 de diciembre de 2010, los gastos de ventas se formaban de la siguiente manera:

Remuneraciones	113.736
Fletes	541.977
Depreciaciones	49.541
Gastos oficina Quito	281.007
Gastos oficina Guayaquil	114.611
<u>Total</u>	<u>1.100.872</u>

16. GASTOS ADMINISTRATIVOS

Al 31 de diciembre de 2010, los gastos de administración se formaban de la siguiente manera:

Remuneraciones	183.264
Gastos de viaje	158.211

Adecuación oficinas	26.324
Mantenimiento	21.678
Impuestos	26.283
Servicios básicos	31.631
Otros gastos	229.953
<u>Total</u>	<u>677.344</u>

17. IMPUESTO A LA RENTA

a) Situación fiscal

La compañía ha cumplido con las obligaciones fiscales durante el ejercicio 2010; esto es impuestos al Valor Agregado y Retenciones en la fuente e Impuesto a la renta.

b) Tasa de impuesto

El impuesto a la renta se calcula a una tasa del 25% sobre la utilidad impositiva.