

Los movimientos de la propiedad, muebles y equipo son como sigue:

	<u>Terrenos</u>	<u>Edificios</u>	<u>Instalaciones</u>	<u>Maquinaria y equipo</u>	<u>Muebles y enseres y equipos de oficina</u>	<u>Vehículos</u>	<u>Equipos de computación</u>	<u>Total</u>
<u>Costo:</u>								
Saldos al 1 de enero del 2010	1,364,823	1,725,024	601,818	99,583	262,465	1,427,219	382,951	5,863,883
Adiciones	-	238,796	-	621	1,348	57,980	45,623	344,368
Retiros (ventas)	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(2,000)</u>	<u>-</u>	<u>(101,016)</u>	<u>(7,684)</u>	<u>(110,700)</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2010	1,364,823	1,963,820	601,818	98,204	263,813	1,384,183	420,890	6,097,551
Adiciones	-	341,733	-	-	-	-	2,567	344,300
Retiros (ventas)	-	-	-	-	-	(545,264)	-	(545,264)
Bajas	-	-	-	(32,839)	(183,732)	-	(1,046)	(217,617)
Reclasificaciones	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(31,683)</u>	<u>(31,683)</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2011	<u>1,364,823</u>	<u>2,305,553</u>	<u>601,818</u>	<u>65,365</u>	<u>80,081</u>	<u>838,919</u>	<u>390,728</u>	<u>5,647,287</u>
 <u>Depreciación acumulada y deterioro:</u>								
Saldos al 1 de enero del 2010	-	-	211,173	46,821	207,743	501,846	338,811	1,306,394
Eliminación en la venta de activos	-	-	-	(2,909)	-	(69,111)	(5,838)	(77,858)
Gasto por depreciación	<u>-</u>	<u>34,500</u>	<u>56,289</u>	<u>7,890</u>	<u>9,589</u>	<u>281,257</u>	<u>30,036</u>	<u>419,561</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2010	-	34,500	267,462	51,802	217,332	713,992	363,009	1,648,097
Eliminación en la venta de activos	-	-	-	(32,839)	(183,732)	(451,426)	(535)	(668,532)
Gasto por depreciación	-	39,595	56,083	7,558	8,943	221,230	24,368	357,777
Pérdida por deterioro	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(22,777)</u>	<u>(22,777)</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2011	<u>-</u>	<u>74,095</u>	<u>323,545</u>	<u>26,521</u>	<u>42,543</u>	<u>483,796</u>	<u>364,065</u>	<u>1,314,565</u>

12. PRÉSTAMOS Y OBLIGACIONES FINANCIERAS

Las obligaciones financieras tienen la siguiente composición:

<u>Institución Financiera</u>	Diciembre 31,				Enero 1,	
	<u>Corriente</u>	<u>2011</u> <u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>2010</u> <u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>2010</u> <u>No corriente</u>
	(en U.S. dólares)					
Préstamos bancarios:						
Banco de Pichincha (1)	-	-	-	-	1,343,183	-
Banco Produbanco (2)	-	-	-	-	478,175	-
Total	-	-	-	-	1,821,358	-

- (1) Constituye una obligación con el Banco del Pichincha, a 180 días, con una tasa de interés de 8,92%, se encuentra garantizada con una primera hipoteca abierta sobre el inmueble compuesto de dos lotes de terreno ubicados en la parroquia de Pomasqui,
- (2) Constituye una obligación con el Produbanco, a 540 días, con una tasa de interés de 9,76%, la garantía de esta operación la constituye la prenda comercial ordinaria de los 47 vehículos utilizada para financiar la adquisición de vehículos para la Compañía.