

**DEBIDO AL VOLUMEN DE
LA ESCRITURA, LOS
DOCUMENTOS
HABILITANTES QUE NO
ESTÁN ESCANEADOS, SE
ENCUENTRAN EN EL
EXPEDIENTE FISICO DEL
ARCHIVO.**

DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA
NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO
QUITO-ECUADOR

REGISTRO DE LA PROPIEDAD QUITO



DD-0025041

R.P.Q.

17042-2007.

00001

**ESCRITURA DE FUSIÓN POR ABSORCIÓN Y REFORMA DE
ESTATUTO SOCIAL**

**OTORGADA POR CORPIFEXSA CORPORACIÓN DE
INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A.,
INMOCITI S.A., INMOBIRENTSA S.A. Y INMOBUSINESS S.A.**

CUANTIA: US\$ 2,169,831.01

DI: 3 COPIAS



Municipalidad de Guayaquil
Dirección de Urbanismo
Avalúos y Registros

Dirto. de Avalúos y Registros

PRECIO CATATRAMA

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la República del Ecuador, hoy día, miércoles primero de marzo de dos mil seis, ante mí, doctor **RAMIRO DAVILA SILVA, NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO DEL CANTON**, comparece a la celebración de la presente escritura pública el señor Rafael Serrano Maldonado, en su calidad de Presidente y a su vez en subrogación del Gerente General de **CORPIFEXSA CORPORACIÓN DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A. e INMOCITI S.A.** y de Vicepresidente Ejecutivo, en subrogación del Presidente Ejecutivo de **INMOBIRENTSA S.A. e INMOBUSINESS S.A.**, debidamente autorizado por las Juntas Generales de las referidas Compañías que se adjunta. El compareciente es de nacionalidad ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil casado, domiciliado en esta ciudad de Quito, legalmente capaz para contratar y



DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA
NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO
QUITO-ECUADOR

contraer obligaciones. Advertido que fue el compareciente por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinado que fue de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me solicita que eleve a escritura pública la minuta que me presenta, cuyo tenor literal y que se transcribe a continuación es el siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase autorizar una de fusión por absorción y reforma de estatuto social, que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTE.-** Comparecen al otorgamiento de esta escritura el señor Rafael Serrano Maldonado, en su calidad de Presidente y a su vez en subrogación del Gerente General de CORPIFEXSA CORPORACIÓN DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A. e INMOCITI S.A. y de Vicepresidente Ejecutivo, en subrogación del Presidente Ejecutivo de INMOBIRENTSA S.A. e INMOBUSINESS S.A., debidamente autorizado por las Juntas Generales de las referidas compañías. El compareciente es mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado y domiciliado en esta ciudad de Quito.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Dos punto Uno.** CORPIFEXSA, CORPORACIÓN DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A., fue constituida mediante escritura pública otorgada ante la Notaría Segunda del cantón Quito el veinte y tres de junio de mil novecientos ochenta y siete, inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el veinte y cuatro de agosto del mismo año. **Dos punto Dos.** La compañía INMOCITI S.A., fue constituida mediante escritura pública otorgada ante la Notaría Segunda del cantón Quito el veinte y siete de marzo de mil novecientos noventa y uno, inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el trece de mayo del mismo año.

Dos punto Tres. La compañía INMOBUSINESS S.A. fue constituida mediante escritura pública otorgada ante la Notaría Undécima del cantón Guayaquil el veinte de diciembre de dos mil uno, fue aprobada por la Intendencia de Compañías de esta ciudad el quince de enero de dos mil dos e inscrita en el Registro Mercantil de este cantón el veinte y tres de enero de dos mil dos.

Dos punto Cuatro. La compañía INMOBIRENTSA S.A. fue constituida mediante escritura pública otorgada ante la Notaría Undécima del cantón Guayaquil el veintiuno de septiembre de dos mil uno, fue aprobada por la Intendencia de Compañías de Guayaquil e inscrita en el Registro Mercantil de este cantón el quince de noviembre de dos mil uno.-

TERCERA:

DECISIONES DE LAS JUNTAS GENERALES.- Tres punto Uno.

La Junta General Ordinaria y Universal de CORPIFEXSA, CORPORACIÓN DE INVERSIONES Y FOMENTO DE

EXPORTACIONES S.A. en sesión celebrada el treinta y uno de Octubre del año dos mil cinco, copia de cuya Acta se agrega como documento

habilitante, resolvió la fusión por absorción de las compañías INMOCITI S.A., INMOBIRENTSA S.A. e INMOBUSINESS S.A. De igual forma,

aprobó las bases de la fusión por absorción, aceptó el traspaso a CORPIFEXSA, CORPORACIÓN DE INVERSIONES Y FOMENTO

DE EXPORTACIONES S.A. en bloque, a título universal, de todos los

activos y pasivos de las compañías absorbidas y autorizó a su representante legal para la realización de todas las gestiones necesarias

para el perfeccionamiento de este acto societario.

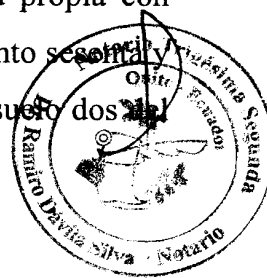
Tres punto Dos. La Junta General Ordinaria y Universal de Accionistas de INMOCITI S.A., en sesión celebrada el treinta y uno de Octubre del año dos mil cinco,

copia de cuya Acta se agrega como documento habilitante, resolvió la fusión por absorción, junto con las compañías INMOBIRENTSA S.A. e INMOBUSINESS S.A.



INMOBUBINESS S.A., por la compañía CORPIFEXSA, CORPORACIÓN DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A. Al efecto, la Junta aprobó las bases de la fusión por absorción, resolvió la disolución anticipada de la compañía sin que por ello entre en liquidación, aprobó el traspaso en bloque, a título universal, de todos sus activos y pasivos a favor de CORPIFEXSA, CORPORACIÓN DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A. y autorizó al representante legal para la realización de todas las gestiones necesarias para el perfeccionamiento de este acto societario. Entre los bienes cuyo dominio y posesión INMOCITI S.A. traspasa a través de este instrumento a la compañía absorbente CORPIFEXSA, CORPORACIÓN DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A. se encuentran los siguientes inmuebles, cuyas características han sido tomadas del título anterior de dominio: Tres punto Dos punto Uno. BANCO SUBSUELO DOS (BS2): Nivel menos ocho punto cincuenta y cinco; Alícuota parcial del dos punto uno ocho cuatro nueve por ciento (2.1848%); Superficie: cuatrocientos veintiocho punto cuarenta y cinco metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Muro, en once metros; Pared propia con área comunal Banco, en seis punto veinte metros y dos punto setenta metros; SUR: Pared propia con circulación vehicular, en catorce punto sesenta metros; ESTE: Pared propia con ducto de instalaciones, en un punto cuarenta metros; Pared propia con estacionamiento cuarenta y tres del subsuelo dos, en dos punta sesenta metros; Pared propia con estacionamiento cuarenta y cuatro del subsuelo dos, en tres punto diez metros; Pared propia con área comunal, en cero punto sesenta metros; Pared propia con estacionamiento cuarenta y cinco del subsuelo dos, en dos punto sesenta y tres metros; Pared propia con estacionamiento

cuarenta y seis del subsuelo dos, en dos punto sesenta y cuatro metros; Pared propia con estacionamiento cuarenta y siete del subsuelo dos, en dos punto sesenta y tres metros; Pared propia con área comunal, en cero punto sesenta metros; Pared propia con estacionamiento cuarenta y ocho del subsuelo dos, en dos punto sesenta metros; Pared propia con estacionamiento cuarenta y nueve del subsuelo dos, en dos punto sesenta metros; Pared propia con estacionamiento cincuenta del subsuelo dos, en dos punto sesenta metros; Pared propia con área comunal, en cero punto ochenta metros; Pared propia con estacionamiento cincuenta y uno del subsuelo dos, en dos punto cincuenta metros; Pared propia con estacionamiento cincuenta y dos del subsuelo dos, en dos punto cincuenta metros; Pared propia con estacionamiento cincuenta y tres del subsuelo dos, en dos punto cincuenta metros; Pared propia con estacionamiento cincuenta y cuatro del subsuelo dos, en dos punto cincuenta metros; Pared propia con estacionamiento cincuenta y cinco del subsuelo dos, en dos punto cincuenta metros; Pared propia con estacionamiento cincuenta y seis del subsuelo dos, en dos punto cincuenta metros; Pared propia con área comunal, en cero punto cincuenta metros; OESTE: Pared propia con área comunal, en tres metros, dos punto ochenta metros, cinco punto treinta metros y cero punto sesenta metros; Pared propia con estacionamiento diez del subsuelo dos del Banco, en dos punto cincuenta metros; Pared propia con estacionamiento nueve del subsuelo dos del Banco, en dos punto cincuenta metros; Pared propia con área comunal, en cero punto cincuenta metros; Pared propia con estacionamiento ocho del subsuelo dos del Banco, en dos punto sesenta y seis metros; Pared propia con estacionamiento siete del subsuelo dos del Banco, en dos punto sesenta y ocho metros; Pared propia con estacionamiento seis del subsuelo dos del



DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA
NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO
QUITO-ECUADOR

Banco, en dos punto sesenta y seis metros; Pared propia con área comunal, en cero punto cincuenta metros; Pared propia con estacionamiento cinco del subsuelo dos del Banco, en dos punto sesenta y cinco metros; Pared propia con estacionamiento cuatro del subsuelo dos del Banco, en dos punto sesenta y cinco metros; Pared propia con estacionamiento tres del subsuelo dos del Banco, en dos punto sesenta y cinco metros, Pared propia con área comunal, en uno punto cuarenta y cinco metros, Pared propia con estacionamiento dos del subsuelo dos del Banco, en dos punto setenta y cinco metros, Pared propia con estacionamiento uno del subsuelo dos del Banco, en dos punto setenta y cinco metros, ARRIBA: Media losa con estacionamientos del subsuelo uno del Banco, área comunal bancaria y área comunal, en cuatrocientos cincuenta y siete punto veinte y seis metros cuadrados: ABAJO: Media losa con área comunal bancaria y estacionamientos del subsuelo tres del Banco del cero uno hasta el veinte y cuatro en cuatrocientos cincuenta y siete punto veinte y seis metros cuadrados; **Tres punto Dos punto Dos. BANCO SUBSUELO UNO (BS1):** Nivel menos cinco punto cuarenta y cinco; Alícuota parcial del cinco punto dos uno uno nueve por ciento (5.2119%); Superficie: un mil veintidós punto cero cinco metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Muro, en veintiuno punto cuarenta metros; Pared propia con área comunal, en seis metros; Pared propia con área comunal bancaria, en dos punto noventa metros; seis metros y dos punto treinta metros; SUR: Pared propia con circulación vehicular, en veintisiete punto cuarenta metros; Pared propia con área comunal bancaria, en dos punto noventa metros y ocho punto veinte metros, Pared propia con área comunal bancaria, en ocho punto treinta metros, en curva; ESTE: Pared propia del área comunal bancaria, en cero punto treinta metros, uno punto noventa metros, dos punto

veinte metros, tres metros y dos punto sesenta metros; Pared propia con área comunal, en seis metros; Pared propia con estacionamiento cuarenta y uno del subsuelo uno, en dos punto sesenta y tres metros; Pared propia con estacionamiento cuarenta y dos del subsuelo uno, en dos punto sesenta y cuatro metros; Pared propia con estacionamiento cuarenta y tres del subsuelo uno, en dos punto sesenta y tres metros; Pared propia con área comunal, en cero punto sesenta metros; Pared propia con estacionamiento cuarenta y cuatro del subsuelo uno, en dos punto sesenta metros; Pared propia con estacionamiento cuarenta y cinco del subsuelo uno, en dos punto sesenta metros; Pared propia con estacionamiento cuarenta y seis del subsuelo uno, en dos punto sesenta metros; Pared propia con área comunal, en cero punto ochenta metros; Pared propia con estacionamiento cuarenta y siete del subsuelo uno, en dos punto cincuenta metros; Pared propia con estacionamiento cuarenta y ocho del subsuelo uno, en dos punto cincuenta metros; Pared propia con estacionamiento cuarenta y nueve del subsuelo uno, en dos punto cincuenta metros; Pared propia con área comunal, en uno punto veinticinco metros; Pared propia con estacionamiento cincuenta del subsuelo uno, en dos punto cincuenta y un metros, Pared propia con estacionamiento cincuenta y dos del subsuelo uno, en dos punto cincuenta y dos metros; Pared propia con área comunal, en cero punto cincuenta metros; OESTE: Muro, en cuarenta y uno punto cincuenta metros; Pared propia con área comunal, en dos punto sesenta metros, cinco punto treinta metros y un metro; ARRIBA: Media losa con Banco planta baja, área comunal bancaria y estacionamientos Banco subsuelo dos número uno hasta el veinticuatro, en un veintidós punto cero cinco metros cuadrados.- **Tres punto Dos punto Tres. BANCO PLANTA BAJA (BPB): Nivel: menos uno punto veinte (-1.20); Alícuota parcial**



del tres punto cinco siete tres seis por ciento (3.5736) Alícuota total del diez punto nueve siete cero cuatro por ciento (10.9704%); Superficie: setecientos punto setenta y nueve metros cuadrados; Linderos y dimensiones: NORTE: Pared propia con área comunal, en ocho punto veinte metros y uno punto veinte metros; Pared propia con área comunal Banco, en dos punto cincuenta metros; Pared propia con área comunal, en ocho punto veinte metros; Pared propia con área comunal Banco, en seis punto diez metros y dos punto veinte metros; SUR: Pared propia con área comunal, en dos punto noventa metros, tres punto diez metros, tres punto setenta metros y ocho punto ochenta metros; Pared propia con área comunal, en dos punto noventa metros; ESTE: Pared propia con área comunal, en nueve punto sesenta metros, diecinueve punto setenta metros, cuatro punto sesenta y cinco metros y cinco punto sesenta metros; Pared propia con área comunal, en nueve punto sesenta metros, diecinueve punto sesenta y cinco metros y cinco punto sesenta metros; Pared propia con área comunal Banco, en uno punto noventa metros y uno punto cincuenta metros; OESTE: Pared propia con área comunal, en cuatro punto cincuenta metros; Pared propia con área comunal Banco, en tres punto diez metros, dos punto sesenta metros, cinco punto treinta metros y uno punto ochenta metros; Pared propia con área comunal Banco, en tres punto diez metros, dos punto sesenta metros, cinco punto treinta metros y uno punto ochenta metros; Pared propia con área comunal, en cinco punto sesenta metros y nueve punto sesenta metros; ARRIBA: Media losa con área comunal Banco y oficina uno hasta oficina seis, en setecientos punto setenta y nueve metros cuadrados; ABAJO: Media losa con subsuelo uno del Banco, en setecientos punto setenta y nueve metros cuadrados; **Tres punto Dos punto Cuatro. OFICINA UNO DEL PRIMER PISO (OF1-01):**

Nivel más cuatro punto noventa metros; Alícuota del cero punto tres dos cinco siete por ciento (0.3257%); Superficie: noventa y dos punto treinta y siete metros cuadrados, Linderos y dimensiones: NORTE: Fachada hacia área comunal, en uno punto cuarenta metros y ocho punto veinte metros; SUR: Fachada hacia área comunal, en dos punto noventa metros; Pared medianera con oficina dos del primer piso, en siete punto cincuenta; ESTE: Fachada hacia área comunal, en nueve punto sesenta metros; OESTE: Pared propia con área comunal bancaria, en cuatro punto veinte metros, uno punto trece metros y tres punto setenta y cinco metros; ARRIBA: Media losa con oficina uno del segundo piso, en noventa y dos punto treinta y siete metros cuadrados; Abajo: Media losa con planta baja Banco, en noventa y dos punto treinta y siete metros cuadrados; **Tres punto Dos punto Cinco. OFICINA DOS DEL PRIMER PISO (OF1-02)**; Nivel más cuatro punto noventa metros; Alícuota del cero punto dos uno cinco uno por ciento (0.2151%); Superficie; setenta y uno punto cincuenta y un metros cuadrados; Linderos y dimensiones: NORTE: Pared medianera con oficina con tres del primer piso, en cinco punto treinta metros; Pared propia área comunal bancaria, en uno punto diez metros; ESTE: Fachada hacia área comunal, en ocho punto treinta y cinco metros; Pared medianera con oficina tres del primer piso, en dos punto cincuenta metros; OESTE: Pared propia con área comunal bancaria, en nueve punto treinta y cinco metros; SUROESTE: Pared propia con área comunal bancaria, en dos punto veinte metros, en curva; ARRIBA: Media losa con oficina dos del segundo piso, en setenta y uno punto cincuenta y un metros cuadrados, ABAJO : Media losa con planta baja del Banco, en setenta y uno punto cincuenta y un metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Seis. OFICINA TRES DEL PRIMER PISO (OF1-03)**; Nivel más



cuatro punto noventa metros; Alícuota del cero punto dos uno cinco uno por ciento (0.2151%); Superficie: sesenta y un metros cuadrados; Linderos y dimensiones: NORTE: Pared medianera con oficina dos del primer piso, en cinco punto treinta metros; SUR: Fachada hacia área comunal, en tres punto ochenta metros; Pared propia con área comunal bancaria, en uno punto sesenta metros; ESTE: Fachada hacia área comunal, en once punto sesenta y cinco metros, OESTE: Pared propia con área comunal bancaria, en uno punto diez metros y ocho punto cero cinco metros; Pared medianera con oficina dos del primer piso, en dos punto cincuenta metros; ARRIBA: Media losa con oficina tres del segundo piso, en sesenta y un metros cuadrados; ABAJO: Media losa con planta baja del Banco, en sesenta y un metros cuadrados; **Tres punto Dos punto Siete. OFICINA CUATRO DEL PRIMER PISO (OF1-04):** Nivel más cuatro punto noventa metros; Alícuota del cero punto cuatro seis tres cuatro por ciento (0.4634%); Superficie; ciento treinta y uno punto cuarenta y cuatro metros cuadrados; Linderos y dimensiones: NORTE: Fachada hacia área comunal, en ocho punto veinte metros y uno punto cuarenta metros; pared propia con área comunal bancaria, en dos punto cincuenta metros y tres punto diez metros; SUR: Pared medianera con oficina cinco del primer piso, en doce punto veinte y cinco metros; Fachada hacia área comunal, en dos punto noventa metros; ESTE: Pared propia con área comunal bancaria, en uno punto noventa metros y siete punto veinte metros; OESTE: Fachada hacia área comunal, en nueve punto sesenta metros; ARRIBA: Media losa con oficina cuatro del segundo piso, en ciento treinta y uno punto cuarenta y cuatro metros cuadrados; ABAJO: Media losa con planta baja del Banco, en ciento treinta y uno punto cuarenta y cuatro metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Ocho. OFICINA CINCO DEL**

PRIMER PISO (OF1-05): Nivel más cuatro punto noventa metros; Alícuota del cero punto tres nueve nueve nueve por ciento (0.3999%); Superficie: ciento trece punto cuarenta y dos metros cuadrados; Linderos y dimensiones: NORTE: Pared medianera con oficina cuatro del primer piso, en doce punto veinte y cinco metros; SUR: Pared propia con área comunal bancaria, en dos metros; Pared medianera con oficina seis del primer piso, en nueve punto quince metros; ESTE: Pared propia con área comunal bancaria, en nueve punto treinta y cinco metros, SURESTE: Pared propia con área comunal bancaria, en dos punto veinte metros, en curva; OESTE: Pared medianera con oficina seis del primer piso, en dos punto cincuenta metros; Fachada hacia área comunal, en ocho punto treinta y cinco metros; ARRIBA: Media losa con oficina cinco del segundo piso, en ciento trece punto cuarenta y dos metros cuadrados; ABAJO: Media losa con planta baja del Banco, en ciento trece punto cuarenta y dos metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Nueve.**

OFICINA SEIS DEL PRIMER PISO (OF1-06): Nivel más cuatro punto noventa metros; Alícuota del cero punto uno nueve siete seis por ciento (0.1976%) Superficie: cincuenta y seis punto cero cinco metros cuadrados; Linderos y dimensiones: NORTE: Pared medianera con oficina cinco del primer piso, en nueve punto quince metros; SUR: Pared propia con área comunal bancaria, en tres punto ochenta metros; Pared medianera con oficina siete del primer piso, en cinco punto treinta y cinco metros; ESTE: Pared medianera con oficina cinco del primer piso, en dos punto cincuenta metros; Pared propia con área comunal bancaria, en seis punto veinte metros; OESTE: Fachada hacia área comunal, en ocho punto setenta metros; ARRIBA: Media losa con oficina seis del segundo piso, en cincuenta y seis punto cero cinco metros cuadrados, ABAJO : Media losa con planta baja del Banco, en

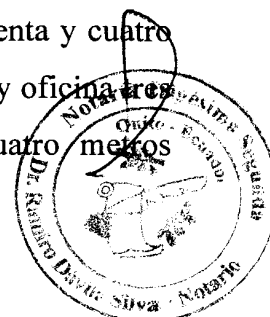


cincuenta y seis punto cero cinco metros cuadrados; **Tres punto Dos punto Diez. OFICINA SIETE DEL PRIMER PISO (OF1-07):** Nivel más cuatro punto noventa metros; Alícuota del cero punto dos cero tres ocho por ciento (0.2038%); Superficie: cincuenta y siete punto ochenta y un metros cuadrados; Linderos y dimensiones: NORTE: Pared medianera con oficina seis del primer piso, en cinco punto treinta y cinco metros; Pared propia seis del primer piso, en cinco punto treinta y cinco metros, Pared propia con área comunal bancaria, en uno punto setenta metros; SUR: Fachada hacia área comunal, en siete punto treinta metros, ESTE: Pared propia con área comunal bancaria, en siete punto treinta y cinco metros y tres punto sesenta metros; OESTE: Fachada hacia área comunal, en nueve metros; ARRIBA: Media losa con oficina siete del segundo piso y oficina ocho del primer piso, en cincuenta y siete punto ochenta y un metros cuadrados; ABAJO: Media losa con área comunal bancaria, en cincuenta y siete punto ochenta y un metros cuadrados; **Tres punto Dos punto Once. OFICINA UNO DEL SEGUNDO PISO (OF2-01):** Nivel más nueve punto diez metros; Alícuota del cero punto tres dos tres uno por ciento (0.3231%); Superficie: noventa y uno punto sesenta y cuatro metros cuadrados; Linderos y dimensiones: NORTE: Fachada hacia área comunal, en uno punto cuarenta metros y ocho punto veinte metros; SUR: Pared medianera con oficina dos del segundo piso, en diez punto cuarenta metros; ESTE: Fachada hacia área comunal, en nueve punto treinta y cinco metros; OESTE: Pared propia con área comunal bancaria, en cuatro punto veinte metros, uno punto trece metros y tres punto setenta y cinco metros, ARRIBA: Media losa con oficina uno del tercer piso, en noventa y uno punto sesenta y cuatro metros cuadrados; ABAJO: Media los con área comunal y oficina uno del primer piso, en noventa y uno

punto sesenta y cuatro metros cuadrados; **Tres punto Dos punto Doce.**

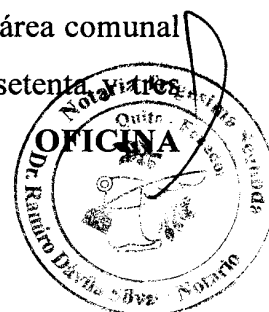
OFICINA DOS DEL SEGUNDO PISO (OF2-02): Nivel más nueve punto diez metros; Alícuota del cero punto tres dos cinco dos por ciento (0.3252%); Superficie: noventa y dos punto veinte y cuatro metros cuadrados; Linderos y dimensiones: NORTE: Pared medianera con oficina uno del segundo piso, en diez punto cuarenta metros; SUR: Pared medianera con oficina dos del segundo piso, en diez unto cuarenta metros; ESTE: Fachada hacia área comunal, en nueve punto treinta y cinco metros; OESTE: Pared propia con área comunal bancaria, en cuatro punto veinte metros, uno punto trece metros y tres punto setenta y cinco metros; ARRIBA: Media losa con oficina uno del tercer piso, en noventa y uno punto sesenta y cuatro metros cuadrados; ABAJO: Media losa con área comunal y oficina uno del primer piso, en noventa y uno punto sesenta y cuatro metros cuadrados; **Tres punto Dos punto Trece. OFICINA TRES DEL SEGUNDO PISO(OF2-03):** Nivel más

nueve punto diez metros; Alícuota del cero punto tres tres cero ocho por ciento (0.3308%); Superficie: noventa y tres punto ochenta y cuatro metros cuadrados; Linderos y dimensiones: NORTE: Pared medianera con oficina dos del segundo piso, en siete punto ochenta metros; SUR: Fachada hacia área comunal, en cinco punto veinte y siete metros; Pared propia con área comunal bancaria, en dos puntos sesenta metros; ESTE: Fachada hacia área comunal, en doce punto sesenta y cinco metros; OESTE: Pared propia con área comunal bancaria, en dos punto diez metros y ocho punto diez metros; Pared medianera con oficina dos del segundo piso, en dos punto cincuenta metros; ARRIBA: Media losa con oficina tres del tercer liso, en noventa y tres punto ochenta y cuatro metros cuadrados; ABAJO: Media losa con área comunal y oficina tres del primer piso, en noventa y tres punto ochenta y cuatro metros



cuadrados; **Tres punto Dos punto Catorce. OFICINA CUATRO DEL SEGUNDO PISO (OF2-04):** Nivel más nueve punto diez metros; Alícuota del cero punto cuatro seis cero ocho por ciento (0.4608%); Superficie: ciento treinta punto setenta y un metros cuadrados; Linderos y dimensiones; NORTE: Fachada hacia área comunal, en ocho punto veinte metros y uno punto cuarenta metros; Pared propia con área comunal bancaria, en dos unto cincuenta metros y tres punto diez metros; SUR: Pared propia con área comunal bancaria, en uno punto noventa metros y siete punto veinte metros; OESTE: Fachada hacia área comunal, en nueve punto treinta y cinco metros; ARRIBA: Media losa con oficina cuatro del tercer piso, en ciento treinta punto setenta y un metros cuadrados; ABAJO: Media losa con área comunal y oficina cuatros del primer piso, en ciento treinta punto setenta y un metros cuadrados; **Tres punto Dos punto Quince. OFICINA CINCO DEL SEGUNDO PISO (OF2-05):** Nivel más nueve punto diez metros; Alícuota del cero punto cuatro siete tres cero por ciento (0.4730%); Superficie: ciento treinta y cuatro punto quince metros cuadrados; Linderos y dimensiones; NORTE: Pared medianera con oficina cuatro del segundo piso, en quince punto quince metros; SUR: Pared propia con área comunal bancaria, en nueve punto treinta y cinco metros; SURESTE: Pared propia con área comunal bancaria, en dos punto veinte metros, en curva; OESTE: Pared medianera con oficina seis del segundo piso, en dos punto cincuenta metros; Fachada hacia área comunal, en ocho punto treinta y cinco metros; ARRIBA: Media losa con oficina cinco del tercer piso en ciento treinta y cuatro punto quince metros cuadrados; ABAJO: Media losa con área comunal y oficina cinco del primer piso, en ciento treinta y cuatro punto quince metros cuadrados; **Tres punto Dos punto Dieciséis. OFICINA SEIS DEL**

SEGUNDO PISO (OF2-06): Nivel más nueve punto diez metros. Alícuota del cero punto dos siete cuatro tres por ciento (0.2743%); Superficie: setenta y siete punto ochenta metros cuadrados; Linderos y dimensiones; NORTE: Pared medianera con oficina cinco del segundo piso, en once punto sesenta y cinco metros; SUR: Pared propia con área comunal bancaria, en tres punto ochenta metros; Pared medianera con oficina siete del segundo piso, en siete punto ochenta y cinco metros; ESTE: Pared medianera con oficina cinco del segundo piso, en dos punto cincuenta metros; Pared propia con área comunal bancaria, en seis punto veinte metros; OESTE: Fachada hacia área comunal, en ocho punto setenta metros; ARRIBA: Media los con oficina seis del tercer piso, en setenta y siete punto ochenta metros cuadrados; ABAJO: Media losa con área comunal y oficina seis del primer piso, en setenta y siete punto ochenta metros cuadrados; **Tres punto Dos punto Diecisiete. OFICINA SIETE DEL SEGUNDO PISO (OF2-07):** Nivel más nueve punto diez metros; Alícuota del cero punto dos tres cinco tres por ciento (0.2353%); Superficie: sesenta y seis punto setenta y tres metros cuadrados; Linderos y dimensiones: NORTE: Pared medianera con oficina seis del segundo piso, en siete punto ochenta y cinco metros; SUR: Pared medianera con oficina ocho del segundo piso, en siete punto setenta y cinco metros; ESTE: Pared propia con área comunal bancaria, en siete punto veinte metros; Pared medianera con oficina ocho del segundo piso, en uno punto veinte metros; OESTE: Fachada hacia área comunal, en ocho punto cincuenta metros; ARRIBA: Media losa con oficina siete del tercer piso, en sesenta y seis punto setenta y tres metros cuadrados; ABAJO: Media losa con área comunal y oficina siete del primer piso, en sesenta y seis punto setenta y tres metros cuadrados; **Tres punto Dos punto Dieciocho.**



OCHO DEL SEGUNDO PISO (OF2-08): Nivel más nueve punto diez metros; Alícuota del cero punto tres ocho cuatro seis por ciento (0.3846%); Superficie: ciento nueve unto diez metros cuadrados; Linderos y dimensiones: NORTE: Pared medianera con oficina siete del segundo piso, en siete punto setenta y cinco metros; Pared propia con área comunal bancaria en uno punto ochenta metros y cuatro punto diez metros; SUR: Fachada hacia área comunal, en trece punto cincuenta metros; ESTE: Pared propia con área comunal bancaria, en cinco punto ochenta metros; Fachada hacia área comunal, en cuatro punto setenta metros; OESTE: Fachada hacia área comunal, en nueve punto cincuenta metros; ARRIBA: Media losa con oficina ocho del tercer piso, en ciento nueve unto diez metros cuadrados; ABAJO: Media los a con área comunal y oficina siete del primer piso, en ciento nueve punto diez metros cuadrados; **Tres punto Dos punto Diecinueve. OFICINA UNO DEL TERCER PISO (OF3-01):** Nivel más trece punto treinta metros; Alícuota del cero punto tres dos tres uno por ciento (0.3231%); Superficie: noventa y uno punto sesenta y cuatro metros cuadrados; Linderos y dimensiones; NORTE: Fachada hacia área comunal, en uno punto cuarenta metros y ocho punto veinte metros; SUR: Pared medianera con oficina dos del tercer piso, en diez punto cuarenta metros; ESTE: Fachada hacia área comunal, en nueve punto treinta y cinco metros; OESTE: Pared propia con área comunal bancaria, en cuatro punto veinte metros, uno punto trece metros y tres punto setenta y cinco metros; ARRIBA: Media losa con terraza comunal del Banco y bodega ciento veintiuno, en noventa y uno punto sesenta y cuatro metros cuadrado ; ABAJO: Media losa con oficina uno del segundo piso, en noventa y uno punto sesenta y cuatro metros cuadrados; **Tres punto Dos punto Veinte. OFICINA DOS DEL TERCER PISO (OF3-02):** Nivel

más trece punto treinta metros; Alícuota del cero punto tres dos cinco dos por ciento (0.3252%); Superficie: noventa y dos punto veinte y cuatro metros cuadrados; Linderos y dimensiones: NORTE: Pared medianera con oficina tres del tercer piso, en siete punto ochenta metros; Pared propia con área comunal bancaria, en uno punto diez metros; ESTE: Fachada hacia área comunal en ocho punto treinta y cinco metros; Pared medianera con oficina tres del tercer piso, en dos punto cincuenta metros; OESTE: Pared propia con área comunal bancaria, en nueve punto treinta y cinco metros; SUROESTE: Pared propia con área comunal bancaria, en dos punto veinte metros, en curva: ARRIBA: Media losa con terraza comunal del Banco, en noventa y dos punto veinte y cuatro metros cuadrados; ABAJO: Media losa con oficina uno del segundo piso, en noventa y dos punto veinte y cuatro metros cuadrados; **Tres punto Dos punto Veintiuno. OFICINA TRES DEL TERCER PISO (OF3-03):** Nivel más trece punto treinta metros; Alícuota del cero punto tres tres cero ocho por ciento (0.3308); Superficie: noventa y tres punto ochenta y cuatro metros cuadrados; Linderos y dimensiones: NORTE: Pared medianera con oficina dos del tercer piso, en siete punto ochenta metros; SUR: Fachada hacia área comunal, en cinco punto veinte y siete metros; Pared propia con área comunal bancaria, en dos punto sesenta metros; ESTE: Fachada hacia área comunal, en doce punto sesenta y cinco metros; OESTE: Pared propia con área comunal bancaria, en dos punto diez metros y ocho punto diez metros; Pared medianera con oficina dos del tercer piso, en dos punto cincuenta metros; ARRIBA: media losa con terraza comunal del Banco, en noventa y tres punto ochenta y cuatro metros cuadrados; ABAJO: Media losa con oficina tres del segundo piso, en noventa y tres punto ochenta y cuatro metros cuadrados; **Tres punto Dos punto**



Veintidós. OFICINA CUATRO DEL TERCER PISO (OF3-04):

Nivel más trece punto treinta metros; Alícuota del cero punto cuatro seis cero ocho por ciento (0.4608%); Superficie: ciento treinta punto setenta y un metros cuadrados; Linderos y dimensiones: NORTE: Fachada hacia área comunal, en ocho punto veinte metros y uno punto cuarenta metros; Pared propia con área comunal bancaria, en dos punto cincuenta metros y tres punto diez metros; SUR: Pared medianera con oficina cinco del tercer piso, en quince punto quince metros; ESTE: Pared propia con área comunal bancaria, en uno punto noventa metros y siete punto veinte metros; OESTE: Fachada hacia área comunal, en nueve punto treinta y cinco metros; ARRIBA: Media losa con terraza comunal del Banco y área comunal bancaria, en ciento treinta punto setenta y un metros cuadrados; ABAJO: Media losa con oficina cuatro del segundo piso, en ciento treinta punto setenta y un metros cuadrados; **Tres punto Dos**

punto Veintitrés. OFICINA CINCO DEL TERCER PISO (OF3-05):

Nivel más trece punto treinta metros; Alícuota del cero punto cuatro siete tres cero por ciento (0.4730%); Superficie: ciento treinta y cuatro punto quince metros cuadrados; Linderos y dimensiones: NORTE: Pared medianera con oficina cuatro del tercer piso, en quince punto quince metros; SUR: pared propia con área comunal bancaria, en dos metros; Pared medianera con oficina seis del tercer piso, en once punto sesenta y cinco metros; ESTE: Pared propia con área comunal bancaria, en nueve punto treinta y cinco metros; SURESTE: Pared propia con área comunal bancaria, en dos punto veinte metros, en curva; OESTE: Pared medianera con oficina seis del tercer piso, en dos punto cincuenta metros; Fachada hacia área comunal, en ocho punto treinta y cinco metros; ARRIBA: media losa con terraza comunal del Banco y área comunal bancaria en ciento treinta y cuatro punto quince metros cuadrados; ABAJO: Media

00009

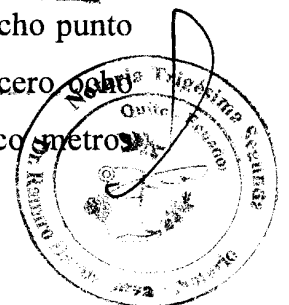
losa con oficina cinco del segundo piso, en ciento treinta y cuatro punto quince metros cuadrados; **Tres punto Dos punto Veinticuatro. OFICINA SEIS DEL TERCER PISO (OF3-06):** Nivel más trece punto treinta metros; Alícuota del cero punto dos siete cuatro tres por ciento (0.2743%); Superficie: setenta y siete punto ochenta metros cuadrados; Linderos y dimensiones: NORTE: Pared medianera con oficina cinco del tercer piso, en once punto sesenta y cinco metros; SUR: pared propia con área comunal bancaria, en tres punto ochenta metros; Pared medianera con oficina siete del tercer piso, en siete punto ochenta y cinco metros; ESTE: Pared medianera con oficina cinco del tercer piso, en dos punto cincuenta metros; Pared propia con área comunal bancaria, en seis punto veinte metros; OESTE: Fachada hacia área comunal, en ocho punto cincuenta metros; ARRIBA: Media losa con terraza comunal del Banco y área comunal bancaria, en setenta y siete punto ochenta metros cuadrados; ABAJO: Media losa con oficina seis del segundo piso, en setenta y siete punto ochenta metros cuadrados; **Tres punto Dos punto Veinticinco. OFICINA SIETE DEL TERCER PISO (OF3-07):** Nivel más trece punto treinta metros; Alícuota del cero punto dos tres cinco tres por ciento (0.2353%); Superficie: sesenta y seis punto setenta y tres metros cuadrados; Linderos y dimensiones: NORTE: Pared medianera con oficina seis del tercer piso, en siete punto ochenta y cinco metros; SUR: Pared medianera con oficina ocho del tercer piso, en siete punto setenta y cinco metros; ESTE: Pared propia con área comunal bancaria, en siete punto veinte metros; Pared medianera con oficina ocho del tercer piso, en uno punto veinte metros; OESTE: Fachada hacia área comunal, en ocho punto cincuenta metros; ARRIBA: Media losa con terraza comunal del Banco, en sesenta y seis punto setenta y tres metros cuadrados; ABAJO: Media losa con oficina siete del segundo piso, en



sesenta y seis punto setenta y tres metros cuadrados; **Tres punto Dos punto Veintiséis. OFICINA OCHO DEL TERCER PISO (OF3-08):** Nivel más trece punto treinta metros; Alícuota del cero punto tres ocho cuatro seis por ciento (0.3846%); Superficie: ciento nueve punto diez metros cuadrados; Linderos y dimensiones: NORTE: Pared medianera con oficina siete del tercer piso, en siete punto setenta y cinco metros; Pared propia con área comunal bancaria, en uno punto ochenta metros y cuatro punto diez metros; SUR: Fachada hacia área comunal, en trece punto cincuenta metros; ESTE: Pared propia con área comunal bancaria, en cinco punto ochenta metros; Fachada hacia área comunal, en cuatro punto setenta metros; OESTE: Fachada hacia área comunal, en nueve punto cincuenta metros; ARRIBA: Media losa con terraza comunal del Banco, en ciento nueve punto diez metros cuadrados; ABAJO: Media losa con oficina ocho del segundo piso, en ciento nueve punto diez metros cuadrados; **Tres punto Dos punto Veintisiete. BODEGA CIENTO VEINTIUNO A (B121 A):** Nivel más diecisiete punto cincuenta metros; Alícuota del cero punto uno cero ocho cuatro por ciento (0.1084%); Superficie: treinta punto setenta y cinco metros cuadrados; Linderos y dimensiones: NORTE: Pared propia con área comunal bancaria en siete punto veinte metros; Pared propia con terraza comunal del Banco, en uno punto treinta metros; SUR: Pared propia con terraza comunal del Banco, en uno punto treinta metros; Pared propia con área comunal bancaria, en siete punto veinte metros; ESTE: Pared propia con terraza comunal del Banco, en tres punto sesenta metros; OESTE: Pared medianera con bodega ciento veintiuno en tres punto setenta metros; ARRIBA: Losa de cubierta, en treinta punto setenta y cinco metros cuadrados; ABAJO: Media losa con área comunal bancaria, oficina uno del tercer piso y oficina cuatro del tercer piso, en treinta

00000010

punto setenta y cinco metros cuadrados; **Tres punto Dos punto Veintiocho. BODEGA CIENTO VEINTIUNO B (B121 B):** Nivel más diecisiete punto cincuenta metros; Alícuota del cero punto cero tres cinco siete por ciento (0.0357%); Superficie: diez punto catorce metros cuadrados; Linderos y dimensiones: NORTE: Pared propia con terraza comunal del Banco, un uno punto treinta metros; Pared propia con área comunal bancaria, en uno punto sesenta metros; SUR: Pared propia con área comunal bancaria, en uno punto sesenta metros; pared propia con terraza comunal del Banco, en uno punto treinta metros; ESTE: Pared medianera con Bodega ciento veintiuno, en tres metros setenta; OESTE: Pared propia con terraza comunal del Banco, en tres punto sesenta metros; ARRIBA: Losa de cubierta, en diez punto catorce metros cuadrados; ABAJO: media losa con oficina cuatro del tercer piso, en diez punto catorce metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Veintinueve. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO DOS NUMERO UNO:** Nivel menos ocho punto cincuenta y cinco (-8.55); Alícuota del cero punto cero uno cero nueve por ciento (0.0109%); Superficie: trece punto ochenta y ocho metros cuadrados; Linderos y dimensiones; NORTE: Muro en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo dos número dos, en cinco metros; ESTE: Banco en dos punto setenta y cinco metros; OESTE: Circulación vehicular en dos punto ochenta metros; ARRIBA: media losa con Banco, en trece punto ochenta y ocho metros cuadrados; ABAJO: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo tres, número veinte y cinco, en trece punto ochenta y ocho metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Treinta. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO DOS NUMERO DOS:** Nivel menos ocho punto cincuenta y cinco (-8.55); Alícuota del cero punto cero uno cero por ciento (0.0108%); Superficie: trece punto setenta y cinco metros



cuadrados; Linderos y dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo dos número uno, en cinco metros; SUR: Área comunal bancaria, en cinco metros; ESTE: Banco, en dos punto setenta y cinco metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto setenta y cinco metros; ARRIBA: Media losa con Banco en trece punto setenta y cinco metros cuadrados; ABAJO: Media losa con estacionamiento subsuelo tres, número veinte y seis, en trece punto setenta y cinco metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Treinta y Uno.**

ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO DOS NUMERO

TRES: Nivel menos ocho punto cincuenta y cinco (-8.55). Alícuota del cero punto cero uno cero cuatro por ciento (0.0104%); Superficie: trece punto veinte y cinco metros cuadrados. Linderos y dimensiones: NORTE: Área comunal bancaria, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo dos número cuatro, en cinco metros; ESTE: Banco, en dos punto sesenta y cinco metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta y cinco metros; ARRIBA: Media losa con Banco, en trece punto veinte y cinco metros cuadrados; ABAJO: media losa con estacionamiento subsuelo tres, número veinte y siete, en trece punto veinte y cinco metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Treinta y Dos.**

ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO DOS

NUMERO CUATRO: Nivel menos ocho punto cincuenta y cinco (-8.55). Alícuota del cero punto cero uno cero cuatro por ciento (0.0104%); Superficie: trece punto veinte y cinco metros cuadrados. Linderos y dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo dos número tres, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo dos número cinco, en cinco metros; ESTE: Banco, en dos punto sesenta y cinco metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta y cinco metros; ARRIBA: Media losa con Banco, en trece punto veinte y

DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA
NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO
QUITO-ECUADOR

00001
011

cinco metros cuadrados; ABAJO: media losa con estacionamiento subsuelo tres, número veinte y ocho, en trece punto veinte y cinco metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Treinta y Tres.**

ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO DOS NUMERO

CINCO.- Nivel menos ocho punto cincuenta y cinco (-8.55). Alícuota del cero punto cero uno cero cuatro por ciento (0.0104%); Superficie trece punto veinte y cinco metros cuadrados. Linderos y dimensiones:

NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo dos número cuatro, en cinco metros; SUR: Área comunal bancaria, en cinco metros; ESTE: Banco, en dos punto sesenta y cinco metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta y cinco metros; ARRIBA: Media losa con Banco, en trece punto veinte y cinco metros cuadrados; ABAJO: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo tres, número veinte y nueve, en trece punto veinte y cinco metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Treinta y**

Cuatro. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO DOS

NUMERO SEIS.- Nivel menos ocho punto cincuenta y cinco (-8.55).

Alícuota del cero punto cero uno cero cinco por ciento (0.0105%);

Superficie: Trece punto treinta metros cuadrados. Linderos y

dimensiones: NORTE: Área comunal bancaria, en cinco metros; SUR:

Estacionamiento Banco subsuelo dos número siete, en cinco metros;

ESTE: Banco, en dos punto sesenta y seis metros; ESTE: Circulación

vehicular, en dos punto sesenta y seis metros; ARRIBA: Media losa con

Banco, en trece punto treinta metros cuadrados; ABAJO: media losa con

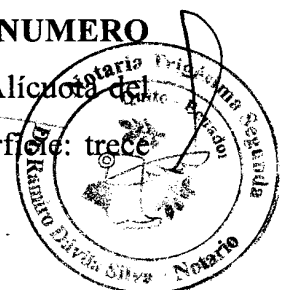
estacionamiento Banco subsuelo tres número treinta, en trece punto

treinta metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Treinta y Cinco.**

ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO DOS NUMERO

SIETE: Nivel menos ocho punto cincuenta y cinco (-8.55). Alícuota del

cero punto cero uno cero cinco por ciento (0.0105%); Superficie: trece



punto cuarenta metros cuadrados; NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo dos número seis, en cinco metros; SUR: estacionamiento Banco subsuelo dos número ocho, en cinco metros; ESTE: Banco, en dos punto sesenta y ocho metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta y ocho metros; ARRIBA: Media losa Banco, en trece punto cuarenta metros cuadrados; ABAJO: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo tres, número treinta y uno, en trece punto cuarenta metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Treinta y Seis.**

ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO DOS NUMERO OCHO.- Nivel menos ocho punto cincuenta y cinco (-8.55). Alícuota del cero punto cero uno cero cinco por ciento (0.0105%); Superficie: trece punto treinta metros cuadrados. Linderos y dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo dos número siete, en cinco metros; SUR: Área comunal bancaria, en cinco metros; ESTE: Banco, en dos punto sesenta y seis metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta y seis metros; ARRIBA: Media losa con Banco en trece punto treinta metros cuadrados; ABAJO: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo tres número treinta y dos, en trece punto treinta metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Treinta y Siete.**

ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO DOS NUMERO NUEVE: Nivel menos ocho punto cincuenta y cinco (-8.55). Alícuota del cero punto cero cero nueve ocho por ciento (0.0098%); Superficie: doce punto cincuenta metros cuadrados. Linderos y dimensiones: NORTE: Área comunal bancaria, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo dos número diez, en cinco metros; ESTE: Banco, en dos punto cincuenta metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto cincuenta metros; ARRIBA: media losa con Banco, en doce punto cincuenta metros cuadrados; ABAJO: Media losa

DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA
NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO
QUITO-ECUADOR

con estacionamiento Banco subsuelo tres número treinta y tres en doce punto cincuenta metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Treinta y Ocho. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO DOS NUMERO DIEZ:** Nivel menos ocho punto cincuenta y cinco (-8.55).

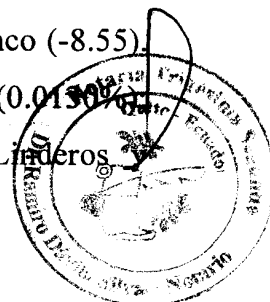
Alicuota del cero punto cero cero nueve ocho por ciento (0.0098%); Superficie: doce punto cincuenta metros cuadrados. Linderos y dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo dos número nueve, en cinco metros; SUR: Área comunal bancaria, en cinco metros; ESTE: Banco, en dos punto cincuenta metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto cincuenta metros; ARRIBA: Media losa con Banco, en doce punto cincuenta metros cuadrados; ABAJO: media losa con estacionamiento Banco subsuelo tres número treinta y cuatro en doce punto cincuenta metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Treinta y**

Nueve. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO DOS NUMERO ONCE: Nivel menos ocho punto cincuenta y cinco (-8.55).

Alicuota del cero punto cero uno tres uno por ciento (0.0131%); Superficie: dieciséis punto sesenta y tres metros cuadrados. Linderos y dimensiones: NORTE: Muro, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo dos número doce, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en tres punto treinta metros; OESTE: Muro, en tres punto treinta y cinco metros; ARRIBA: media losa con Banco, en dieciséis punto sesenta y tres metros cuadrados; ABAJO: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo tres número treinta y cinco, en dieciséis punto sesenta y tres metros cuadrados. **Tres punto Dos punto**

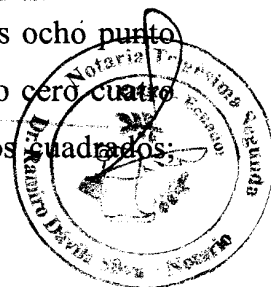
Cuarenta. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO DOS NUMERO DOCE: Nivel menos ocho punto cincuenta y cinco (-8.55).

Alicuota del cero punto cero uno tres cero por ciento (0.0130%); Superficie: dieciséis punto cincuenta metros cuadrados. Linderos y



dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo dos número once, en cinco metros; SUR: Área comunal bancaria, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en tres punto treinta metros; OESTE: Muro, en tres punto treinta metros; ARRIBA: Media losa con Banco, en dieciséis punto cincuenta metros cuadrados; ABAJO: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo tres número treinta y seis, en dieciséis punto cincuenta metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Cuarenta y Uno. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO DOS NUMERO TRECE:** Nivel menos ocho punto cincuenta y cinco (-8.55). Alícuota del cero punto cero uno cero siete por ciento (0.0107%); Superficie: trece punto sesenta metros cuadrados. Linderos y dimensiones: NORTE: Área comunal bancaria, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo dos número catorce, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto setenta y dos metros; OESTE: Muro, en dos punto setenta y dos metros; ARRIBA: media losa con Banco, en trece punto sesenta metros cuadrados; ABAJO: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo tres número treinta y siete, en trece punto sesenta metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Cuarenta y Dos. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO DOS NUMERO CATORCE.-** Nivel menos ocho punto cincuenta y cinco (-8.55). Alícuota del cero punto cero uno cero siete por ciento (0.0107%); Superficie: trece punto cincuenta y cinco metros cuadrados. Linderos y dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo dos, número trece, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo dos número quince, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto setenta y un metros; OESTE: Muro, en dos punto setenta y un metros; ARRIBA: Media losa con Banco, en trece punto cincuenta y cinco metros cuadrados; ABAJO: Media losa con estacionamiento Banco

subsuelo tres número treinta y ocho, en trece punto cincuenta y cinco metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Cuarenta y Tres. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO DOS NUMERO QUINCE:** Nivel menos ocho punto cincuenta y cinco (-8.55). Alícuota del cero punto cero uno cero siete por ciento (0.0107%); Superficie. Trece punto sesenta metros cuadrados. Linderos y dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo dos, número catorce, en cinco metros; SUR: Área comunal bancaria, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto setenta y dos metros; OESTE: Muro, en dos punto setenta y dos metros; ARRIBA: Media losa con Banco, en trece punto sesenta metros cuadrados; ABAJO: media losa con estacionamiento Banco subsuelo tres número treinta y nueve, en trece punto sesenta metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Cuarenta y Cuatro. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO DOS NUMERO DIECISEIS:** Nivel menos ocho punto cincuenta y cinco (-8.55). Alícuota del cero punto cero uno cero tres por ciento (0.0103%); Superficie: trece punto quince metros cuadrados. Linderos y dimensiones: NORTE: Área comunal bancaria, en cinco metros cuadrados; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo dos número diecisiete, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta y tres metros; OESTE: Muro, en dos punto sesenta y tres metros; ARRIBA: Media losa con Banco, en trece punto quince metros cuadrados; ABAJO: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo tres número cuarenta, en trece punto quince metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Cuarenta y Cinco. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO DOS NUMERO DIECISIETE:** Nivel menos ocho punto cincuenta y cinco (-8.55). Alícuota del cero punto cero uno cero cuatro por ciento (0.0104%); Superficie: trece punto veinte metros cuadrados.



Linderos y dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo dos número dieciséis, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo dos número dieciocho, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta y cuatro metros; OESTE: Muro, en dos punto sesenta y cuatro metros; ARRIBA: media losa con Banco, en trece punto veinte metros cuadrados; ABAJO: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo tres número cuarenta y uno, en trece punto veinte metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Cuarenta y Seis.**

ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO DOS NUMERO DIECIOCHO.- Nivel menos ocho punto cincuenta y cinco (-8.55). Alícuota del cero punto cero uno cero tres por ciento (0.0103%); Superficie: trece punto quince metros cuadrados. Linderos y dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo dos número diecisiete, en cinco metros; SUR: Área comunal bancaria, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta y tres metros; OESTE: Muro, en dos punto sesenta y tres metros, ARRIBA: Media losa con Banco, en trece punto quince metros cuadrados; ABAJO: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo tres número cuarenta y dos, en trece punto quince metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Cuarenta y Siete.**

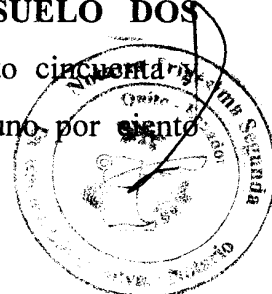
ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO DOS NUMERO DIECINUEVE: Nivel menos ocho punto cincuenta y cinco (-8.55). Alícuota del cero punto cero uno cero uno por ciento (0.0101%); Superficie: doce punto ochenta metros cuadrados; NORTE: Área comunal bancaria, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo dos número veinte, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto cincuenta y seis metros; OESTE: Muro, en dos punto cincuenta y seis metros; ARRIBA: Media losa con Banco, en doce punto ochenta metros cuadrados; ABAJO: Media losa con

estacionamiento Banco subsuelo tres número cuarenta y tres, en doce punto ochenta metros cuadrados: **Tres punto Dos punto Cuarenta y Ocho.** **ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO DOS**

NUMERO VEINTE: Nivel menos ocho punto cincuenta y cinco (-8.55).. Alícuota del cero punto cero uno cero dos por ciento (0.0102%); Superficie: doce punto noventa metros cuadrados. Linderos y dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo dos número diecinueve, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo dos número veintiuno, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto cincuenta y ocho metros; OESTE: Muro, en dos punto cincuenta y ocho metros; ARRIBA: media losa con Banco en doce punto noventa metros cuadrados; ABAJO: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo tres número cuarenta y cuatro, en doce punto noventa metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Cuarenta y Nueve.**

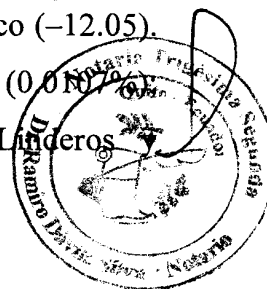
ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO DOS NUMERO VEINTE Y UNO: Nivel menos ocho punto cincuenta y cinco (-8.55). Alícuota del cero punto cero uno cero uno por ciento (0.0101%); Superficie: doce punto ochenta metros cuadrados: Linderos y dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo dos número veinte, en cinco metros; SUR: Área comunal bancaria, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto cincuenta y seis metros; OESTE: Muro, en dos punto cincuenta y seis metros; ARRIBA: Media losa con Banco, en doce punto ochenta metros cuadrados; ABAJO: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo tres número cuarenta y cinco en doce punto ochenta metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Cincuenta.**

ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO DOS NUMERO VEINTE Y DOS: Nivel menos ocho punto cincuenta y cinco (-8.55). Alícuota del cero punto cero uno cero uno por ciento



(0.0101%); Superficie: doce punto ochenta metros cuadrados; Linderos y dimensiones: NORTE: Área comunal bancaria, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo dos número veinte y tres, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto cincuenta y seis metros; OESTE: Muro, en dos punto cincuenta y seis metros; ARRIBA: Media losa con Banco, en dos punto ochenta metros cuadrados; ABAJO: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo tres números cuarenta y seis, en doce punto ochenta metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Cincuenta y Uno. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO DOS NUMERO VEINTE Y TRES.-** Nivel menos ocho punto cincuenta y cinco (-8.55). Alícuota del cero punto cero uno cero dos por ciento (0.0102%); Superficie: doce punto noventa metros cuadrados. Linderos y dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo dos número veinte y dos, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo dos número veinte y cuatro, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto cincuenta y ocho metros; OESTE: Muro, en dos punto cincuenta y ocho metros; ARRIBA: Media losa con Banco, en dos punto noventa metros cuadrados; ABAJO: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo tres número cuarenta y siete, en doce punto noventa metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Cincuenta y Dos. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO DOS NUMERO VEINTE Y CUATRO:** Nivel menos ocho punto cincuenta y cinco (-8.55). Alícuota del cero punto cero uno cero uno por ciento (0.0101%); Superficie: doce punto ochenta metros cuadrados. Linderos y dimensiones: NORTE: estacionamiento Banco subsuelo dos número veinte y tres, en cinco metros; SUR: Área comunal bancaria, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto cincuenta y seis metros; OESTE: Muro, en dos punto cincuenta y seis metros; ARRIBA:

Media losa con Banco en doce punto ochenta metros cuadrados; ABAJO:
Media losa con estacionamiento Banco subsuelo tres número cuarenta y
ocho, en doce punto ochenta metros cuadrados. **Tres punto Dos punto**
Cincuenta y Tres. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO
TRES NUMERO UNO.- Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05).
Alicuota del cero punto cero uno dos cinco por ciento (0.0125%);
Superficie: quince punto ochenta y ocho metros cuadrados. Linderos y
dimensiones: NORTE: Muro, en cinco metros cuadrados: SUR:
Estacionamiento Banco subsuelo tres número dos, en cinco metros;
ESTE: Muro Banco, en tres punto quince metros; OESTE: Circulación
vehicular en tres punto veinte metros: ARRIBA: Ducto de instalaciones y
media losa con estacionamiento cuarenta y dos del subsuelo dos, en
quince punto ochenta y ocho metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en
quince punto ochenta y ocho metros cuadrados. **Tres punto Dos punto**
Cincuenta y Cuatro. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO
TRES NUMERO DOS: Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05).
Alicuota del cero punto cero uno dos cuatro por ciento (0.0124%);
Superficie: quince punto setenta y cinco metro cuadrados. Linderos y
Dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres, número
uno, en cinco metros; SUR: Área comunal bancaria, en cinco metros;
OESTE: Circulación vehicular, en tres punto diez metros; ARRIBA:
Media losa con estacionamiento cuarenta y cuatro del subsuelo dos, en
quince punto setenta y cinco metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en
quince punto setenta y cinco metros cuadrados. **Tres punto Dos punto**
Cincuenta y Cinco. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO
TRES NUMERO TRES: Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05).
Alicuota del cero punto cero uno cero siete por ciento (0.014%);
Superficie: trece punto sesenta metros cuadrados. Linderos



Dimensiones: NORTE: Área Comunal bancaria, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número cuatro, en cinco metros; ESTE: Muro Banco, en dos punto setenta y dos metros; OESTE: Circulación Vehicular, en dos punto setenta y dos metros; ARRIBA: Media losa con estacionamiento cuarenta y cinco del subsuelo dos, en trece punto sesenta metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto sesenta metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Cincuenta y Seis.** **ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NÚMERO CUATRO:** Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero siete por ciento (0.0107%); Superficie: trece punto cincuenta y cinco metros cuadrados.- Linderos y Dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número tres, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número cinco, en cinco metros; ESTE: Muro Banco, en dos punto setenta y un metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto setenta y un metros; ARRIBA: Media losa con estacionamiento cuarenta y seis del subsuelo dos, en trece punto cincuenta y cinco metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto cincuenta y cinco metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Cincuenta y Siete.** **ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NÚMERO CINCO:** Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero siete por ciento (0.0107%); Superficie: trece punto sesenta metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número cuatro en cinco metros; SUR: Área comunal bancaria, en cinco metros; ESTE: muro Banco, en dos setenta y dos metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto setenta y dos metros; ARRIBA: Media losa con estacionamiento cuarenta y siete del subsuelo dos, en trece punto sesenta metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto setenta metros

cuadrados. **Tres punto Dos punto Cincuenta y Ocho.**

ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NÚMERO

SEIS.- Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero tres por ciento (0.0103%); Superficie: trece punto quince metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Área comunal bancaria, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número siete, en cinco metros; ESTE: Muro Banco, en dos punto sesenta y tres metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta y tres metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto setenta y tres metros; ARRIBA: Media losa con estacionamiento cuarenta y ocho del subsuelo dos, en trece punto quince metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto quince metros cuadrados.

Tres punto Dos punto Cincuenta y Nueve. ESTACIONAMIENTO

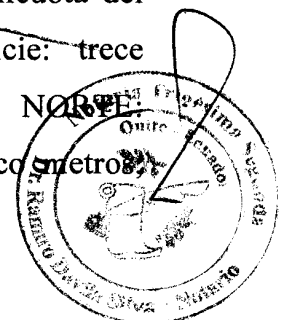
BANCO SUBSUELO TRES NÚMERO SIETE.- Nivel menos doce

punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero cuatro por ciento (0.0104%); Superficie: trece punto veinte metros cuadrados; NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número seis, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número ocho, en cinco metros; ESTE: Muro Banco, en dos punto sesenta y cuatro metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta y cuatro metros; ARRIBA: Media losa con estacionamiento cuarenta y nueve del subsuelo dos, en trece punto veinte metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto veinte metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Sesenta.**

ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NÚMERO

OCHO.- Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del

cero punto cero uno cero tres por ciento (0.0103%); Superficie: trece punto quince metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número siete, en cinco metros



SUR: Área comunal bancaria, en cinco metros; ESTE: Muro Banco, en dos punto sesenta y tres metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto setenta y tres metros; ARRIBA: Media losa con estacionamiento cincuenta y uno del subsuelo dos, en trece punto quince metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto quince metros cuadrados.-

Tres punto Dos punto Sesenta y Uno. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NÚMERO NUEVE.-

Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero uno por ciento (0.0101%); Superficie: doce punto ochenta metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Área comunal bancaria, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número diez, en cinco metros; ESTE: Muro Banco, en dos punto cincuenta y seis metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto cincuenta y seis metros; ARRIBA: Media losa con estacionamiento cincuenta y uno del subsuelo dos, en doce punto ochenta metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en doce punto ochenta metros cuadrados. **Tres punto Dos punto**

Sesenta y Dos. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NÚMERO DIEZ.-

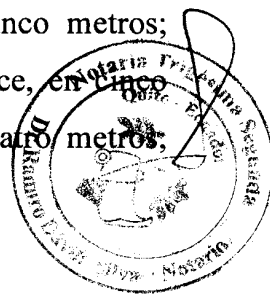
Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero dos por ciento (0.0102%); Superficie: doce punto noventa metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número once, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número nueve en cinco metros; ESTE: Muro Banco, en dos punto cincuenta y ocho metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto cincuenta y ocho metros; ARRIBA: Media losa con estacionamiento cincuenta y dos del subsuelo dos, en doce punto noventa metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en doce punto noventa metros cuadrados.

Tres punto Dos punto Sesenta y Tres. ESTACIONAMIENTO

BANCO SUBSUELO TRES NÚMERO ONCE.- Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero uno por ciento (0.0101%); Superficie: doce punto ochenta metros cuadrados; Línderos y Dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número diez, en cinco metros; SUR: Área comunal bancaria, en cinco metros; ESTE: Muro Banco, en dos punto cincuenta y seis metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto cincuenta y seis metros; ARRIBA: Media losa con estacionamiento cincuenta y tres del subsuelo dos, en doce punto ochenta metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en doce punto ochenta metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Sesenta y Cuatro. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO**

TRES NÚMERO DOCE.- Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero tres por ciento (0.0103%); Superficie: trece punto quince metros cuadrados; Línderos y Dimensiones: NORTE: Área comunal bancaria, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número trece en cinco metros; ESTE: Muro Banco, en dos punto sesenta y tres metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta y tres metros; ARRIBA: Media losa con estacionamiento cincuenta y cuatro del subsuelo dos, en trece punto quince metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto quince metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Sesenta y Cinco. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NÚMERO**

TRECE.- Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero cuatro por ciento (0.0104%); Superficie: trece punto veinte metros cuadrados; Línderos y dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número doce, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número catorce, en cinco metros; ESTE: Muro Banco, en dos punto sesenta y cuatro metros;



OESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta y cuatro metros;
ARRIBA: Media losa con estacionamiento cincuenta y cinco del
subsuelo dos, en trece punto veinte metros cuadrados; ABAJO: Suelo,
en trece punto veinte metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Sesenta
y Seis. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES
NÚMERO CATORCE:** Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05).
Alícuota del cero punto cero uno cero tres por ciento (0.0103%);
Superficie: trece punto quince metros cuadrados; Linderos y
Dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número
trece, en cinco metros; SUR: Área comunal bancaria, en cinco metros;
ESTE: Muro Banco, en dos punto sesenta y tres metros; OESTE:
Circulación vehicular, en dos punto sesenta y tres metros; ARRIBA:
Media losa con estacionamiento cincuenta y seis del subsuelo dos, en
trece punto quince metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto
quince metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Sesenta y Siete.**
**ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NÚMERO
QUINCE:** Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del
cero punto cero uno cero siete por ciento (0.0107%); Superficie: trece
punto sesenta y tres metros cuadrados. Linderos y Dimensiones:
NORTE: Muro, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco
subsuelo tres número dieciséis, en cinco metros; ESTE: Circulación
vehicular, en dos punto setenta metros; OESTE: Estacionamiento
Banco subsuelo tres número veinte y cinco, en dos punto setenta y cinco
metros; ARRIBA: Media losa con Banco, en trece punto sesenta y tres
metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto sesenta y tres metros
cuadrados. **Tres punto Dos punto Sesenta y Ocho.**
**ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NÚMERO
DIECISÉIS:** Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del

cero punto cero uno cero ocho por ciento (0.0108%); Superficie: trece punto setenta y cinco metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Estacionamiento subsuelo tres número quince, en cinco metros; SUR: Área comunal bancaria, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto setenta y cinco metros; OESTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número veinte y seis, en dos punto setenta y cinco metros; ARRIBA: Media losa con Banco, en trece punto setenta y cinco metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto setenta y cinco metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Sesenta y Nueve. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NÚMERO DIECISIETE.-** Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero cuatro por ciento (0.0104%); Superficie: trece punto veinte y cinco metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Área comunal bancaria, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número dieciocho, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta y cinco metros; OESTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número veinte y siete, en dos punto sesenta y cinco metros; ARRIBA: Media losa con Banco, en trece punto veinte y cinco metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto veinte y cinco metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Setenta. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NÚMERO DIECIOCHO.-** Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero cuatro por ciento (0.0104%); Superficie: trece punto veinte y cinco metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número diecisiete, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número diecinueve, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta y cinco metros; OESTE:



Estacionamiento Banco subsuelo tres número veinte y ocho, en dos punto sesenta y cinco metros; ARRIBA: Media losa con Banco, en trece punto veinte y cinco metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto veinte y cinco metros cuadrados; **Tres punto Dos punto Setenta y Uno.**

ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO

DIECINUEVE.- Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alicuota del cero punto cero uno cero cuatro por ciento (0.0104%); Superficie:

trece punto veinte y cinco metros cuadrados; Linderos y dimensiones:

NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número dieciocho, en

cinco metros; SUR: Área comunal bancaria, en cinco metros; ESTE:

Circulación vehicular, en dos punto sesenta y cinco metros; OESTE:

Estacionamiento Banco subsuelo tres número veinte y nueve, en dos

punto sesenta y cinco metros; ARRIBA: Media losa con Banco, en trece

punto veinte y cinco metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Setenta**

y Dos. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES

NUMERO VEINTE.- Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05).

Alicuota del cero punto cero uno cero cinco por ciento (0.0105%);

Superficie: trece punto treinta metros cuadrados; Linderos y

Dimensiones: NORTE: Área comunal bancaria, en cinco metros; SUR:

Estacionamiento Banco subsuelo tres número veinte y uno, en cinco

metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta y seis

metros; OESTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número treinta,

en dos punto sesenta y seis metros; ARRIBA: Media losa con Banco, en

trece punto treinta metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto

treinta metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Setenta y Tres.**

ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO

VEINTE Y UNO.- Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05).

Alicuota del cero punto cero uno cero cinco por ciento (0.0105%);

Superficie: trece punto cuarenta metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número veinte en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número veinte y dos, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta y ocho metros; OESTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número treinta y uno, en dos punto sesenta y ocho metros; ARRIBA: Media losa con Banco, en trece punto cuarenta metros cuadrados; ABAJO: Subsuelo, en trece punto cuarenta metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Setenta y Cuatro.**

ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO VEINTE Y DOS.- Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05).

Alícuota del cero punto cero uno cero cinco por ciento (0.0105%);

Superficie: trece punto treinta metros cuadrados; Lindero y Dimensiones:

NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número veinte y uno, en

cinco metros; SUR: Área comunal bancaria, en cinco metros; ESTE:

Circulación vehicular, en dos punto sesenta y seis metros; OESTE:

Estacionamiento Banco subsuelo tres número treinta y dos, en dos punto

sesenta y seis metros; ARRIBA: Media losa con Banco en trece punto

treinta metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto treinta metros

cuadrados. **Tres punto Dos punto Setenta y Cinco.**

ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO

VEINTE Y TRES.- Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05).

Alícuota del cero punto cero cero nueve ocho por ciento (0.0098%);

Superficie: doce punto cincuenta metros cuadrados; Linderos y

Dimensiones: NORTE: Área comunal bancaria, en cinco metros; SUR:

Estacionamiento Banco Subsuelo tres número veinte y cuatro, en cinco

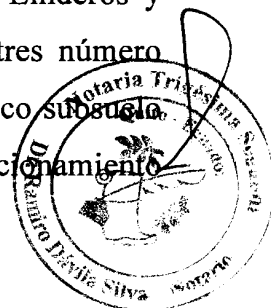
metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto cincuenta metros;

OESTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número treinta y tres, en



dos punto cincuenta metros; ARRIBA: Media losa con Banco, en doce punto cincuenta metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en doce punto cincuenta metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Setenta y Seis. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO VEINTE Y CUATRO.-** Nivel menos doce punto (-12.05). Alícuota del cero punto cero nueve ocho por ciento (0.0098%); Superficie: doce punto cincuenta metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número veinte y tres, en cinco metros; SUR: Área comunal bancaria, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto cincuenta metros; OESTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número treinta y cuatro, en dos punto cincuenta metros; ARRIBA: Media losa con Banco, en doce punto cincuenta metros cuadrados; ABAJO: Suelo en doce punto cincuenta metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Setenta y Siete. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO VEINTE Y CINCO.-** Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero nueve por ciento (0.0109%); Superficie: trece punto ochenta y ocho metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Muro, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número veinte y seis, en cinco metros; ESTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número quince, en dos punto setenta y cinco metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto ochenta metros; ARRIBA: Media losa estacionamiento Banco subsuelo dos número uno, en trece punto ochenta y ocho metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto ochenta y ocho metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Setenta y Ocho. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO VEINTE Y SEIS.-** Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero ocho

por ciento (0.0108%); Superficie: trece punto setenta y cinco metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número veinte y cinco, en cinco metros; SUR: Área comunal bancaria, en cinco metros; ESTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número dieciséis, en dos punto setenta y cinco metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta y cinco metros; ARRIBA: Media losa estacionamiento Banco subsuelo dos número dos, en trece punto setenta y cinco metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto setenta y cinco metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Setenta y Nueve. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO VEINTE Y SIETE.-** Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero cuatro por ciento (0.0104%); Superficie: trece punto veinte y cinco metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Área comunal bancaria, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número veinte y ocho, en cinco metros; ESTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número diecisiete, en dos punto sesenta y cinco metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta y cinco metros; ARRIBA: Media losa estacionamiento Banco subsuelo dos número tres, en trece punto veinte y cinco metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto veinte y cinco metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Ochenta. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO VEINTE Y OCHO.-** Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero cuatro por ciento (0.0104%); Superficie: trece punto veinte y cinco metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número veinte y siete, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número veinte y nueve, en cinco metros; ESTE: Estacionamiento

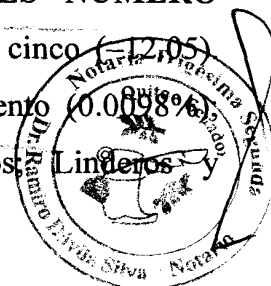


Banco subsuelo tres número dieciocho, en dos punto sesenta y cinco metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta y cinco metros; ARRIBA: Media losa estacionamiento Banco subsuelo dos número cuatro, en trece punto veinte y cinco metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto veinte y cinco metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Ochenta y Uno. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO VEINTE Y NUEVE.-** Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero cuatro por ciento (0.0104%); Superficie: trece punto veinte y cinco metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número veinte y ocho, en cinco metros; SUR: Área comunal bancaria, en cinco metros; ESTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número diecinueve, en dos punto sesenta y cinco metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta y cinco metros; ARRIBA: Media losa estacionamiento Banco subsuelo dos número cinco, en trece punto veinte y cinco metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto veinte y cinco metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Ochenta y Dos. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO TREINTA.-** Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero cinco por ciento (0.0105%); Superficie: trece punto veinte y cinco metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Área comunal bancaria, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número treinta, en cinco metros; ESTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número veinte, en dos punto sesenta y seis metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta y seis metros; ARRIBA: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo dos número seis, en trece punto treinta metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto treinta metros cuadrados. **Tres punto**

Dos punto Ochenta y Tres. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO TREINTA Y UNO.- Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero cinco por ciento (0.0105%); Superficie: trece punto cuarenta metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número treinta, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número treinta y dos, en cinco metros; ESTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número veinte y uno, en dos punto sesenta y ocho metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta y ocho metros; ARRIBA: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo dos número siete, en trece punto cuarenta metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto cuarenta metros cuadrados. **Tres punto**

Dos punto Ochenta y Cuatro. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO TREINTA Y DOS.- Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero cinco por ciento (0.0105%); Superficie: trece punto cuarenta metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número treinta y uno, en cinco metros; SUR: Área comunal bancaria, en cinco metros; ESTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número veinte y dos, en dos punto sesenta y seis metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta y seis metros; ARRIBA: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo dos número ocho, en trece punto treinta metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto treinta metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Ochenta y Cinco.**

ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO TREINTA Y TRES.- Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero cero nueve ocho por ciento (0.0098%); Superficie: doce punto cincuenta metros cuadrados; Linderos y Dimensiones:



Dimensiones: NORTE: Área comunal bancaria, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número treinta y cuatro, en cinco metros; ESTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número veinte y tres, en dos punto cincuenta metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto cincuenta metros; ARRIBA: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo dos número nueve, en doce punto cincuenta metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto cincuenta metros cuadrados.

Tres punto Dos punto Ochenta y Seis. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO TREINTA Y CUATRO.-

Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero cero nueve ocho por ciento (0.0098%); Superficie: doce punto cincuenta metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número treinta y tres, en cinco metros; SUR: Área comunal bancaria, en cinco metros; ESTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número veinte y cuatro, en dos punto cincuenta metros; OESTE: Circulación vehicular, en dos punto cincuenta metros; ARRIBA: Media losa estacionamiento Banco subsuelo dos número diez, en doce punto cincuenta metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en doce punto cincuenta metros cuadrados.

Tres punto Dos punto Ochenta y Siete. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO TREINTA Y CINCO.-

Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno tres uno por ciento (0.0131%); Superficie: dieciséis punto sesenta y tres metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Muro, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número treinta y seis, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en tres punto treinta metros; OESTE: Muro, en tres punto treinta y cinco metros; ARRIBA: Media losa estacionamiento Banco subsuelo dos número once, en

dieciséis punto sesenta y tres metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en dieciséis sesenta y tres metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Ochenta y Ocho. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO TREINTA Y SEIS.-** Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno tres cero por ciento (0.0130%); Superficie: dieciséis punto cincuenta metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número treinta y cinco, en cinco metros; SUR: Área comunal bancaria, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en tres punto treinta metros; OESTE: Muro, en tres punto treinta metros; ARRIBA: Media losa estacionamiento Banco subsuelo dos número doce, en dieciséis punto cincuenta metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en dieciséis punto cincuenta metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Ochenta y Nueve. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO TREINTA Y SIETE.-** Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero siete por ciento (0.0107%); Superficie: trece punto sesenta metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Área comunal bancaria, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número treinta y ocho, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto setenta y dos metros; OESTE: Muro, en dos punto setenta y dos metros; ARRIBA: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo dos número trece, en trece punto metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en dieciséis punto sesenta metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Noventa. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO TREINTA Y OCHO.-** Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero siete por ciento (0.0107%); Superficie: trece punto cincuenta y cinco metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE:



Estacionamiento Banco subsuelo tres número treinta y siete, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número treinta y siete, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto setenta y un metros; OESTE: Muro, en dos punto setenta y un metros; ARRIBA: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo dos número catorce, en trece punto cincuenta y cinco metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto cincuenta y cinco metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Noventa y Uno. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO TREINTA Y NUEVE.-** Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero siete por ciento (0.0107%); Superficie: trece punto sesenta metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Área comunal bancaria, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número treinta y siete, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto setenta y dos metros; OESTE: Muro, en dos punto setenta y dos metros; ARRIBA: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo dos número quince, en trece punto sesenta metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto sesenta metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Noventa y Dos. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO CUARENTA.-** Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero tres por ciento (0.0103%); Superficie: trece punto quince metros cuadrados; Linderos y Dimensiones: NORTE: Área comunal bancaria, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número cuarenta y uno, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta y tres metros; OESTE: Muro, en dos punto sesenta y tres metros; ARRIBA: Media losa estacionamiento Banco subsuelo dos número dieciséis, en trece punto quince metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto quince metros

cuadrados. **Tres punto Dos punto Noventa y Tres.**

ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO CUARENTA Y UNO.- Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05).

Alícuota del cero punto cero uno cero cuatro por ciento (0.0104%);

Superficie: trece punto veinte metros cuadrados. Linderos y dimensiones:

NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres nivel cuarenta y cinco

metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número cuarenta y

dos, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta

y cuatro metros; OESTE: Muro, en dos punto sesenta y cuatro metros;

ARRIBA: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo dos número

diecisiete, en trece punto veinte metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en

trece punto veinte metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Noventa y**

Cuatro. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES

NUMERO CUARENTA Y DOS.- Nivel menos doce punto cero cinco

(-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero tres por ciento

(0.0103%); Superficie: trece punto quince metros cuadrados. Linderos y

dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número

cuarenta y uno, en cinco metros; SUR: Área comunal bancaria, en cinco

metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto sesenta y tres metros;

OESTE: Muro, en dos punto sesenta y tres metros; ARRIBA: Media losa

con estacionamiento Banco subsuelo dos número dieciocho, en trece

punto quince metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en trece punto quince

metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Noventa y Cinco.**

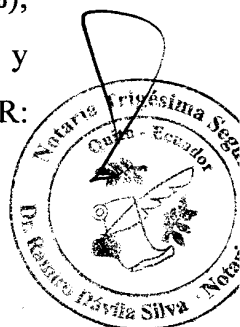
ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO

CUARENTA Y TRES.- Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05).

Alícuota del cero punto cero uno cero uno por ciento (0.0101%);

Superficie doce punto ochenta metros cuadrados. Linderos y

dimensiones: NORTE: Área comunal bancaria, en cinco metros; SUR:



Estacionamiento Banco subsuelo tres número cuarenta y cuatro, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto cincuenta y seis metros; OESTE: Muro, en dos punto cincuenta y seis metros; ARRIBA: Media losa estacionamiento Banco subsuelo dos número diecinueve, en doce punto ochenta metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en doce punto ochenta metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en doce punto ochenta metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Noventa y Seis.**

ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO CUARENTA Y CUATRO.-

Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero dos por ciento (0.0102%); Superficie: doce punto noventa metros cuadrados. Linderos y dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número cuarenta y tres, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número cuarenta y cinco, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto cincuenta y ocho metros; OESTE: Muro en dos punto cincuenta y ocho metros; ARRIBA: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo dos número veinte, en doce punto noventa metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en doce punto noventa metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Noventa y Siete.**

ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO CUARENTA Y CINCO.-

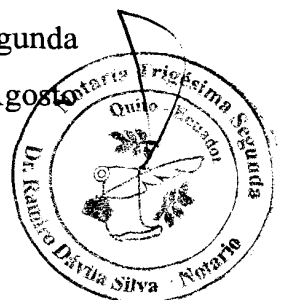
Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero uno por ciento (0.0101%); Superficie: doce punto ochenta metros cuadrados. Linderos y dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número cuarenta y cuatro, en cinco metros; SUR: Área comunal bancaria, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto cincuenta y seis metros; OESTE: Muro, en dos punto cincuenta y seis metros; ARRIBA: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo dos número veintiuno,

en doce punto ochenta metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en doce punto ochenta metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Noventa y Ocho. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO CUARENTA Y SEIS.-** Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero uno por ciento (0.0101%); Superficie: doce punto ochenta metros cuadrados. Linderos y dimensiones: NORTE: Área comunal bancaria, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número cuarenta y siete, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto cincuenta y seis metros; OESTE: Muro, en dos punto cincuenta y seis metros; ARRIBA: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo dos número veintidós, en doce punto ochenta metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en doce punto ochenta metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Noventa y Nueve. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO CUARENTA Y SIETE.-** Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero dos por ciento (0.0102%); Superficie: doce punto noventa metros cuadrados. Linderos y dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número cuarenta y seis, en cinco metros; SUR: Estacionamiento Banco subsuelo tres número cuarenta y ocho, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto cincuenta y ocho metros; OESTE: Muro, en dos punto cincuenta y ocho metros; ARRIBA: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo dos número veintitrés, en doce punto noventa metros cuadrados; ABAJO: Suelo, en doce punto noventa metros cuadrados. **Tres punto Dos punto Cien. ESTACIONAMIENTO BANCO SUBSUELO TRES NUMERO CUARENTA Y OCHO.-** Nivel menos doce punto cero cinco (-12.05). Alícuota del cero punto cero uno cero uno por ciento (0.0101%).



Superficie: doce punto ochenta metros cuadrados. Linderos y dimensiones: NORTE: Estacionamiento Banco subsuelo tres número cuarenta y siete, en cinco metros; SUR: Área comunal bancaria, en cinco metros; ESTE: Circulación vehicular, en dos punto cincuenta y seis metros; OESTE: Muro, en dos punto cincuenta y seis metros; ARRIBA: Media losa con estacionamiento Banco subsuelo dos número veinticuatro, en doce punto ochenta metros cuadrados: ABAJO: Suelo, en doce punto ochenta metros cuadrados.- **Antecedentes de Dominio de los inmuebles de propiedad de Inmociti S.A.:** a) Los inmuebles que son transferidos por Inmociti S.A. a CORPIFÉXSA fueron adquiridos por INMOCITI S.A. mediante escritura pública de transferencia de dominio a título de cumplimiento de la finalidad de contrato de fideicomiso mercantil, otorgada el treinta de diciembre de mil novecientos noventa y ocho, ante el doctor Alfonso Freire Zapata, Notario Décimo Cuarto del cantón Quito, de Fiducia S.A. Administradora de Fondos y Fideicomisos. Esta transferencia de dominio fue inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Quito el Quito a veintisiete de enero de mil novecientos noventa y nueve, a fojas novecientos sesenta y cuatro número quinientos cincuenta y ocho del Registro de Propiedad Horizontal.- Tomo treinta y siete AF. b) Mediante escritura pública celebrada ante el Notario Décimo Cuarto del cantón Quito, Doctor Alfonso Freire Zapata, el trece de Diciembre de mil novecientos noventa y cinco e inscrita en el Registro de la Propiedad del mismo cantón el doce de Enero de mil novecientos noventa y seis, se suscribió el Contrato de Fideicomiso Mercantil denominado "Fideicomiso Citiplaza" por el cual la compañía INMOCITI S.A. en calidad de Fideicomitente Propietaria, transfirió, a título de fideicomiso mercantil, a Fiducia S.A. Administradora de Fondos y Fideicomisos, en

su calidad de Fiduciaria del Fideicomiso Citiplaza, el inmueble de su propiedad cuyos antecedentes, características, linderos y dimensiones constan en el literal c) de esta cláusula, a fin de que en él se desarrollen tres proyectos inmobiliarios denominados Edificio Citiplaza Citibank, Edificio Citiplaza Hotel y Edificio Citiplaza Oficinas, cada uno de los cuales es independiente y distinto del otro y sus características y condiciones específicas constan detallados en el contrato de Fideicomiso Mercantil.- c) El lote de terreno que INMOCITI S. A. transfirió a título de fideicomiso mercantil, a Fiducia S.A. Administradora de Fondos y Fideicomisos, se encuentra ubicado en la intersección de las Avenidas República de El Salvador y Naciones Unidas, Parroquia Benalcázar, Cantón Quito, Provincia de Pichincha, cuya superficie total y aproximada es de cinco mil setecientos cincuenta y seis metros cuadrados, transferido como cuerpo cierto y comprendido dentro de los siguientes linderos generales: NORTE: Avenida Naciones Unidas en setenta y cinco punto cincuenta y tres metros; SUR: Propiedad de Piedad de la Torre de Buckley, en veinte y nueve punto noventa metros; de Guillermo Cisneros, en veinte y tres punto setenta y ocho metros y del Coronel Vásquez, en veinte punto setenta y cinco metros; ESTE: Propiedad de la Sociedad de Periodistas Deportivos, en veinte y tres punto cero cuatro metros; Pasaje California y por último propiedad de los herederos de Leopoldo Chávez, en cincuenta y cinco punto veinte y nueve metros; OESTE: Avenida República de El Salvador, en sesenta y seis punto setenta metros; propiedad de Piedad de la Torre de Buckley, en veinte punto quince metros.- El inmueble en referencia fue adquirido por el Inmociti S.A. por compra a la Asociación Cultural Academia Cotopaxi, mediante escritura pública celebrada ante la Notaria Segunda del cantón Quito, Doctora Ximena Moreno de Solines, el seis de Agosto



DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA
NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO
QUITO-ECUADOR

de mil novecientos noventa y uno, legalmente inscrita en el Registro de la Propiedad el veinte de los mismos mes y año y a su vez la Asociación Cultural Academia Cotopaxi, adquirió el mismo lote de terreno, de la siguiente manera: **Uno.** Por compra de un lote de terreno de dos mil ciento treinta y siete punto cuarenta y ocho metros cuadrados, aproximadamente, a la señora Inés Álvarez viuda de Álvarez y otros, conforme consta de la escritura pública otorgada el dieciséis de Agosto de mil novecientos sesenta y seis, ante el Notario Doctor Olmedo del Pozo, inscrita el diecisiete de Septiembre del mismo año; **Dos.** Por compra de dos lotes contiguos que suman mil doscientos ochenta y ocho metros cuadrados aproximadamente, a los cónyuges señores Leopoldo Nicolás Chávez y Lola Jarrín de Chávez, conforme consta de la escritura pública otorgada el tres de febrero de mil novecientos sesenta y siete ante el Notario Doctor Olmedo del Pozo, inscrita el veinte y ocho de Febrero del mismo año; **Tres.** Por compra de varios lotes que en conjunto suman mil ochocientos ochenta y cinco metros cuadrados aproximadamente, a los mismos cónyuges Chávez Jarrín, conforme consta de la escritura otorgada el diecinueve de Diciembre de mil novecientos sesenta y siete ante el Notario Doctor Mario Zambrano Saá, inscrita el once de Enero de mil novecientos sesenta y ocho; y, **Cuatro.** Por compra de un lote de terreno de aproximadamente cuatrocientos cuarenta y cinco punto cincuenta y dos metros cuadrados, a la señora Piedad de la Torre de Buckley, según consta de la escritura otorgada el doce de Septiembre de mil novecientos setenta y nueve ante el Notario Doctor Ulpiano Gaybor Mora, inscrita el veinte y cuatro de Septiembre del mismo año. d) Para la construcción del Conjunto Citiplaza que comprende el Edificio Citiplaza Citibank, Citiplaza Hotel y Citiplaza Oficinas, se constituyó el Fideicomiso Mercantil Citiplaza, para lo cual la

Compañía INMOCITI S.A., aportó el terreno y los promotores aportaron los recursos económicos a favor de la Compañía Fiducia S.A., en calidad de Fiduciaria del Fideicomiso Citiplaza; para la construcción del Hotel se constituyó un Fideicomiso Especial denominado Fideicomiso Hit, en el que los Fideicomitentes Adherentes adquirieron certificados de participación fiduciaria y para la Torre de Oficinas, los partícipes contribuyeron periódicamente con recursos para el avance de la construcción, con el compromiso de que, concluido el Proyecto, recibirán las alícuotas correspondientes a sus participaciones, razón por la cual se solicitó la autorización correspondiente al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, Entidad que mediante oficio número cero cero tres cinco seis ocho ocho (N°0035688) de once de junio de mil novecientos noventa y seis, autorizó que las transferencias de dominio a favor de INMOCITI S.A., del Fideicomiso Hit y de los compradores del Edificio Citiplaza Oficinas (Torre de Oficinas) se efectúe sobre las alícuotas del terreno. e) El Conjunto Citiplaza está sometido bajo el Régimen de Propiedad Horizontal, conforme autorización otorgada por el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, según consta de la escritura pública celebrada el veinticuatro de marzo de mil novecientos noventa y ocho, ante el Notario Décimo Cuarto del Cantón Quito, Doctor Alfonso Freire Zapata, inscrita en el Registro de la Propiedad el diez de junio del mismo año, escritura en la que se protocolizó los Reglamentos Internos del Conjunto Citiplaza, Edificio Citiplaza Oficinas, Edificio Citiplaza Citibank, tabla de alícuotas, linderos y planos debidamente aprobados. **Tres punto Tres.** La Junta General Ordinaria y Universal de Accionistas de INMOBIRENTSA S.A., en sesión celebrada el treinta y uno de Octubre del año dos mil cinco, copia de cuya Acta se agrega como documento habilitante, resolvió la fusión por absorción.

DPR



DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA
NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO
QUITO-ECUADOR

las compañías INMOCITI S.A. e INMOBUSINESS S.A., por la compañía CORPIFEXSA, CORPORACIÓN DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A. Al efecto, la Junta aprobó las bases de la fusión por absorción, resolvió la disolución anticipada de la compañía sin que por ello entre en liquidación, aprobó el traspaso en bloque, a título universal, de todos sus activos y pasivos a favor de CORPIFEXSA, CORPORACIÓN DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A. y autorizó al representante legal para la realización de todas las gestiones necesarias para el perfeccionamiento de este acto societario.

Entre los bienes cuyo dominio y posesión que INMOBIRENTSA S.A. traspasa a través de este instrumento a la compañía absorbente CORPIFEXSA, CORPORACIÓN DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A. se encuentran los siguientes inmuebles, cuyas características han sido tomadas de los títulos anteriores de dominio:

Tres punto Tres punto Uno. PARQUEO NUMERO CINCO. AREA: dieciocho metros cuadrados cuarenta y seis decímetros cuadrados. ALICUOTA: cero enteros trece centésimas por ciento. Código Catastral sesenta y seis-cero cero quince-cero cero uno-uno-uno-diez.

66-15-1-1-10
LINDEROS: NORTE: Con el área común de propiedad del Banco con una longitud de dos metros cuarenta centímetros. SUR: Con el área de circulaciones vehiculares comunales con una longitud de dos metros veinte centímetros. ESTE: Con el parqueo número cuatro con una longitud de siete metros treinta y ocho centímetros. OESTE: En su parte inicial colinda con el área de parqueo número seis y en su parte final con el área común de propiedad del Banco con una longitud total de siete metros treinta y ocho centímetros. **Tres punto Tres punto Dos. PARQUEO NUMERO VEINTE.** ÁREA: Doce metros cuadrados veintidós metros cuadrados. ALÍCUOTA: cero enteros cero nueve

centésimas por ciento. Código Catastral sesenta y seis-cero cero quince-cero cero uno-cero cero cero uno-cero cero cero uno-cero cero veinte y cinco. LINDEROS: NORTE: Con el parqueo número veintiuno con una longitud de cinco metros veinte centímetros. SUR: Con los parqueos números dieciocho y diecinueve con una longitud de cinco metros veinte centímetros. ESTE: Con parte de área de escaleras comunales de propiedad del Banco con una longitud de dos metros treinta centímetros. OESTE: Con parte de área de circulaciones vehiculares comunales internas con una longitud de dos metros treinta centímetros. **Tres punto**

Tres punto Tres. PARQUEO NUMERO VEINTIUNO. ÁREA: Diecisiete metros cuadrados quince decímetros cuadrados. ALÍCUOTA: cero enteros doce centésimas por ciento. Código Catastral sesenta y seis-cero cero quince-cero cero uno-cero cero cero uno-cero cero cero uno-cero cero veinte y seis. LINDEROS: NORTE: Con el parqueo número veintidós con una longitud de seis metros diez centímetros. SUR: Con el parqueo número veinte con una longitud de cinco metros veinte centímetros. ESTE: Con el área de escaleras comunales de propiedad del Banco con una longitud de dos metros ochenta centímetros. OESTE: Con parte del área de circulaciones vehiculares comunales interiores con una longitud de dos metros treinta y cinco centímetros. **Tres punto Tres**

punto Cuatro. PARQUEO NUMERO VEINTIDÓS. ÁREA: Dieciocho metros cuadrados nueve decímetros cuadrados. ALÍCUOTA: cero enteros trece centésimas por ciento. Código Catastral sesenta y seis-cero cero quince-cero cero uno-cero cero cero uno-cero cero cero uno-cero cero veinte y siete. LINDEROS: NORTE: Con el parqueo número veintitrés con una longitud de siete metros cinco centímetros. SUR: Con parqueo número veintiuno con una longitud de seis metros trece centímetros. ESTE: Con parte del área de corredores comunales



66-15-1-1-22

66-15-1-1-28

DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA
NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO
QUITO-ECUADOR

66-15-1-1-129
propiedad del Banco con una longitud de dos metros ochenta centímetros. OESTE: Con parte del área de circulaciones comunales con una longitud de dos metros ochenta centímetros. **Tres punto Tres punto Cinco. PARQUEO NUMERO VEINTITRÉS.** ÁREA: Quince metros cuadrados veintisiete decímetros cuadrados. ALÍCUOTA: cero enteros once centésimas por ciento. Código Catastral sesenta y seis-cero cero quince-cero cero uno-cero cero cero uno-cero cero cero veinte y ocho. LINDEROS: NORTE: Con los parqueos números veinticuatro, veinticinco y veintiséis con una longitud de seis metros cincuenta centímetros. SUR: Con el parqueo número veintidós con una longitud de seis metros cincuenta centímetros. ESTE: Con una parte del área de circulaciones comunales con una longitud de dos metros treinta y cinco centímetros. OESTE: Con parte del área de circulaciones vehiculares comunales interiores con una longitud de dos metros cincuenta centímetros. **Tres punto Tres punto Seis. PARQUEO NUMERO SESENTA Y NUEVE.** ÁREA: once metros cuadrados cuarenta y cuatro decímetros cuadrados. ALÍCUOTA: cero punto cero ocho tres cero por ciento. Código Catastral sesenta y seis-cero cero quince-cero cero uno-uno-uno-ochenta y cinco. LINDEROS: NORTE: Con el parqueo número setenta con una longitud de dos metros cincuenta y ocho centímetros. SUR: Con el parqueo número cinco en dos metros cincuenta y ocho centímetros. ESTE: Con el parqueo número sesenta y ocho con una longitud de cuatro metros cuarenta centímetros. OESTE: Con el parqueo privado para el Banco con una longitud de cuatro metros cuarenta centímetros. **Tres punto Tres punto Siete. SÓTANO. ESCALERA NUMERO TRES.** ÁREA: Dieciséis metros cuadrados cuatro decímetros cuadrados. ALÍCUOTA: cero enteros doce centésimas por ciento. Código Catastral sesenta y seis- cero cero quince-cero cero uno-

66-15-1-1-128

66-15-1-1-1-3

DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA
NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO
QUITO-ECUADOR

cero cero cero uno-cero cero cero uno-cero cero cero tres. LINDEROS:

NORTE: Inicialmente con el parqueo número veintidós con una longitud de dos metros con el corredor de propiedad del Banco con una longitud

de un metro sesenta centímetros. SUR: Con el área de circulaciones peatonales con una longitud de tres metros noventa centímetros. ESTE:

Con el área de casilleros con una longitud de tres metros noventa centímetros. OESTE: Con los parqueos números veinte y veintiuno con

una longitud de cinco metros cuarenta centímetros. **Tres punto Tres punto Ocho. CASILLEROS – CAJA DE VALORES – PROVEEDURÍA.** ✓

ÁREA: Sesenta y tres metros cuadrados ochenta y seis decímetros cuadrados. ALÍCUOTA: cero enteros cuarenta y seis centésimas por

ciento. Código Catastral sesenta y seis- cero cero quince-cero cero uno-cero cero cero uno-cero cero cero uno-cero cero cero cinco. LINDEROS:

NORTE: Con la pared medianera norte que lo separa de las circulaciones peatonales comunes con una longitud de siete metros diez centímetros.

SUR: Con la pared medianera sur que lo separa de las circulaciones peatonales comunes con una longitud de siete metros diez centímetros.

ESTE: Con la pared medianera norte que lo separa de los ascensores con una longitud de diez metros treinta centímetros. OESTE: Con la escalera

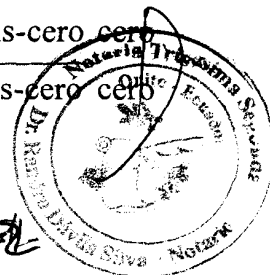
número tres con una longitud de tres metros noventa centímetros, con el área de circulaciones internas del Banco con una longitud de cuatro

metros setenta centímetros, con las circulaciones peatonales comunes con una longitud de un metro treinta centímetros. **Tres punto Tres punto Nueve. OFICINA PLANTA BAJA DOS, PB DOS. ÁREA:** ✓

Quinientos cuarenta y siete metros cuadrados cuarenta y nueve decímetros cuadrados. ALÍCUOTA: Tres enteros novecientos cuarenta y

cinco milésimas por ciento. Código Catastral sesenta y seis-cero cero quince-cero cero uno-cero cero cero uno-cero cero cero uno-cero cero cero dos-cero cero

quince-cero cero uno-cero cero cero uno-cero cero cero dos-cero cero



DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA
NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO
QUITO-ECUADOR

cero dos. LINDEROS: NORTE: Con la fachada principal siguiendo el perfil del edificio en una longitud de veintitrés metros veintiséis centímetros, se inicia en la intersección del lindero norte con el este y termina en la intersección con el inicio del lindero oeste. SUR: Con la fachada posterior siguiendo el perfil del edificio en una longitud de treinta y tres metros setenta y seis centímetros. ESTE: En su inicio de encuentro con la fachada norte y girando al este siguiendo la pared medianera que lo separa del hall principal en una longitud de diez metros cuarenta y ocho centímetros, girando noventa grados hacia el sur en una longitud de un metro noventa y seis centímetros con la pared que separa el lobby de ascensores de la oficina de información, de este punto girando noventa grados al oeste en una longitud de dos metros sesenta centímetros con la pared que separa la oficina de información del ducto de ascensores y continuando con una longitud de seis metros cuarenta y tres centímetros con la pared que separa el ducto de instalaciones número cuatro, de este punto girando noventa grados al sur en una longitud de ochenta y cinco centímetros con la pared que separa el ducto de instalaciones número cuatro del área útil, de este punto girando noventa grados al este en una longitud de seis metros cuarenta y tres centímetros con la pared que separa el ducto de instalaciones número cuatro de la bodega de aire acondicionado número dos, de este punto girando noventa grados al sur en una longitud de tres metros noventa y cinco centímetros y continuando con la pared del baño de mujeres que lo separa del ducto de ascensores en una longitud de cuatro metros noventa y siete centímetros con la pared que separa el ducto de ascensores de la bodega de aire acondicionado número dos, de este punto girando noventa grados al este en una longitud de cuatro metros cincuenta y nueve centímetros con la pared que separa el ducto de ascensores y lobby de ascensores del

área útil, de este punto girando noventa grados al sur en una longitud de ocho metros cuarenta y cinco centímetros con la pared medianera que llega hasta la fachada sur y que separa el área útil de PB Dos de PB Uno. OESTE: Con la fachada lateral oeste siguiendo el perfil del edificio en una longitud de once metros setenta y dos centímetros. **Historial de dominio de los inmuebles que transfiere Inmobirentsa S.A.:** a) Inmobirentsa S.A. adquirió los parqueaderos Número Cinco y Sesenta y Nueve del Edificio Executive Center de la ciudad de Guayaquil mediante escritura pública de permuta con Maxprin S.A. otorgada el día nueve de agosto de dos mil dos, ante el doctor Jorge Pino Vernaza, Notario Décimo Primera del cantón Guayaquil. La permuta fue inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Guayaquil el once de marzo de dos mil tres, en el tomo trece/dos mil tres, Número de Inscripción dos mil seiscientos ocho, Número de Repertorio cuatro mil novecientos setenta y siete, Folio inicial seis mil doscientos cinco, Folio Final seis mil doscientos seis del Registro de Propiedades. b) Inmobirentsa S.A. adquirió los restantes inmuebles, salvo los parqueaderos Número Cinco y Sesenta y Nueve del Edificio Executive Center, por aporte realizado por Maxprin S.A. mediante escritura pública de aumento de capital otorgada el día veintiuno de septiembre de dos mil uno, ante el doctor JORGE PINO VERNAZA, Notario Titular Undécimo del cantón Guayaquil. El aporte fue inscrito en el Registro de la Propiedad del cantón Guayaquil el ocho de noviembre de dos mil uno, en el tomo cincuenta y cuatro de fojas veinte y seis mil novecientos siete a veinte y seis mil novecientos dieciocho (26907 a 26918), No. Diez mil quinientos cuarenta y uno del Registro de Propiedades. c) La Compañía MAXPRIN CIA. LTDA. a su vez adquirió el lote de terreno de cuatro mil quinientos cuarenta y dos metros cuadrados noventa y tres decímetros cuadrados de superficie



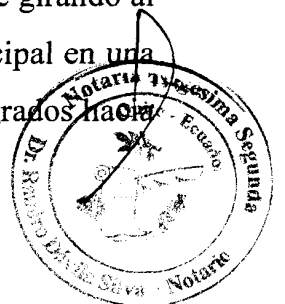
sobre el que se asienta el edificio EXECUTIVE CENTER, ubicado en la intersección de la Avenida Juan Tanca Marengo y Avenida Constitución, signado con el número Uno-uno de la manzana quince de la parroquia urbana Tarqui del cantón Guayaquil e identificado en el catastro urbano de la Municipalidad de Guayaquil con el número seis seis cero cero uno cinco cero cero uno-uno, cuyos linderos y dimensiones son: Norte: Línea curva entre los puntos Dieciocho y Dieciocho A de veintisiete metros veinte centímetros que la separa la Avenida Constitución; Sur: Línea recta comprendida entre los puntos Veintiuno y Diecisiete de setenta y tres metros cuarenta y nueve centímetros que la separa del lote Dos; Este: Línea recta comprendida entre los puntos Dieciocho y Diecisiete de sesenta y dos metros cuarenta y dos centímetros que los separa del lote Dos; Oeste: Una línea curva comprendida entre los puntos Dieciocho A y Diecinueve de cincuenta y siete metros sesenta y cinco centímetros, una segunda línea curva entre los puntos Diecinueve y Veinte de veintisiete metros noventa y dos centímetros y una línea recta comprendida entre los puntos Veinte y Veintiuno de catorce metros, setenta y dos centímetros, que la separa de la Avenida Juan Tanca Marengo. **d)** Maxprin S.A. adquirió el dominio del inmueble antes descrito por aporte que realizaron las compañías MADRAS CORPORATION y BENTON LTD., según consta de la escritura pública de aumento de capital y reforma del Estatuto Social, otorgada ante el Notario Trigésimo Octavo del cantón Guayaquil el siete de diciembre de mil novecientos noventa y ocho e inscrita en el Registro de la Propiedad del mismo cantón el veintiuno de mayo de mil novecientos noventa y nueve en el Tomo cuarenta y dos de fojas veintiún mil ciento setenta y nueve a veintiún mil ciento ochenta y dos, número cuatro mil seiscientos veinte del Registro de la Propiedad número treinta y un mil trescientos

veintidós de Matrícula Inmobiliaria y en el Registro Mercantil el catorce de julio de mil novecientos noventa y nueve. e) Mediante escritura pública otorgada el siete de julio del año dos mil ante el Notario Séptimo del cantón Guayaquil, se elevó a escritura pública la constitución de Régimen de Propiedad Horizontal del Edificio denominado Executive Center, inscribiéndose en el Registro de la Propiedad del mismo cantón el diecinueve de enero del dos mil uno. **Tres punto Cuatro.** La Junta General Ordinaria y Universal de Accionistas de INMOBUSINESS S.A., en sesión celebrada el treinta y uno de Octubre del año dos mil cinco, copia de cuya Acta se agrega como documento habilitante, resolvió la fusión por absorción, junto con las compañías INMOCITI S.A. e, INMOBIRENTSA S.A., por la compañía CORPIFEXSA, CORPORACIÓN DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A. Al efecto, la Junta aprobó las bases de la fusión por absorción, resolvió la disolución anticipada de la compañía sin que por ello entre en liquidación, aprobó el traspaso en bloque, a título universal, de todos sus activos y pasivos a favor de CORPIFEXSA, CORPORACIÓN DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A. y autorizó al representante legal para la realización de todas las gestiones necesarias para el perfeccionamiento de este acto societario. Entre los bienes cuyo dominio y posesión que INMOBUSINESS S.A. traspasa a través de este instrumento a la compañía absorbente CORPIFEXSA, CORPORACIÓN DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A. se encuentran los siguientes inmuebles, cuyas características han sido tomadas de los títulos anteriores de dominio: **Tres punto Cuatro punto Uno. BODEGA NÚMERO DOCE: ÁREA ÚTIL.** Nueve metros cuadrados cincuenta y seis decímetros cuadrados. **ÁREA COMÚN PISO:** Trece metros cuadrados diecinueve decímetros cuadrados. **ÁREA COMÚN**



EDIFICIO: Menos ocho metros cuadrados treinta decímetros cuadrados. ALÍCUOTA: cero enteros cero siete centésimas por ciento. CÓDIGO CATASTRAL: sesenta y seis-cero cero quince- cero cero uno-cero cero uno-cero cero cero uno-cero cero ochenta y cuatro. LINDEROS: NORTE. Con los parqueos números nueve, diez y once, con una longitud de cinco metros. SUR. Con el área comunal destinada para baños, con una longitud de cinco metros. ESTE. Con la escalera número uno de propiedad del Banco con una longitud de un metro setenta centímetros. OESTE. Con el área de corredores comunales con una longitud de un metro setenta centímetros. **Tres punto Cuatro punto Dos. ESCALERA NÚMERO UNO: ÁREA ÚTIL.** Once metros cuadrados treinta y ocho decímetros cuadrados. **ÁREA COMÚN PISO:** quince metros cuadrados setenta decímetros cuadrados. **ÁREA COMÚN EDIFICIO:** menos nueve metros cuadrados ochenta y ocho decímetros cuadrados. **ALÍCUOTA:** cero enteros cero ocho centésimas por ciento. **CÓDIGO CATASTRAL:** sesenta y seis-cero cero quince-cero cero uno-cero cero cero uno-cero cero cero uno-cero cero cero dos. **LINDEROS:** NORTE: Con el baño con una longitud de cuatro metros setenta centímetros. SUR: Con los parqueos números siete, ocho y nueve con una longitud de cuatro metros setenta centímetros. ESTE: Con el parqueo privado del Banco con una longitud de un metro setenta centímetros. OESTE: Con la bodega número doce con una longitud de un metro setenta centímetros. **Tres punto Cuatro punto Tres. PARQUEO PRIVADO PARA EL BANCO: ÁREA ÚTIL:** cuarenta metros cuadrados sesenta decímetros cuadrados. **ÁREA COMÚN PISO:** sesenta y un metros cuadrados cincuenta y tres decímetros cuadrados. **ÁREA COMÚN EDIFICIO:** menos treinta y ocho metros cuadrados setenta y tres decímetros cuadrados. **ALÍCUOTA:** cero enteros treinta y dos

centésimas por ciento. CÓDIGO CATASTRAL: sesenta y seis-cero cero quince-cero cero uno-cero cero cero uno-cero cero cero cuatro. LINDEROS: NORTE. Con los parqueos números treinta y cinco, y treinta y seis, con una longitud de tres metros cincuenta centímetros. SUR. Con los parqueos números seis y siete, con una longitud de tres metros cincuenta centímetros. ESTE. Con la pared medianera Este que la separa en su inicio del parqueo número cinco con un longitud de dos metros cincuenta centímetros con la Bóveda y Recuento con una longitud de medianera Este que lo separa en su inicio con la escalera número uno con una longitud de un metro setenta centímetros, con el Baño con una longitud de cinco metros quince centímetros, con el Ducto número uno con una longitud de sesenta centímetros con la Oficina Mantenimiento con una longitud de cuatro metros sesenta centímetros. ~~Tres punto~~ **Cuatro punto Cuatro.** **OFICINA MEZANINE NÚMERO DOS:** ÁREA ÚTIL: quinientos cincuenta y dos metros cuadrados veintitrés decímetros cuadrados veintitrés decímetros cuadrados. ÁREA COMÚN: noventa y nueve metros cuadrados noventa y dos centímetros cuadrados. ALÍCUOTA: tres enteros noventa y ocho centésimas por ciento. CÓDIGO CATASTRAL: sesenta y seis-cero cero quince-cero cero uno-cero cero cero uno-cero cero cero tres- cero cero cero dos. LINDEROS: ÁREA ÚTIL DE OFICINA MEZANINE NÚMEROS DOS.- NORTE: Con la fachada principal siguiendo el perfil del Edificio en una longitud de veintitrés metros veintiséis centímetros, se inicia en la intersección del lindero Norte con el este y termina en la intersección con el inicio del lindero Oeste. ESTE: En su inicio de encuentro con la fachada Norte girando al Este siguiendo la pared que lo separa del vacío del may Principal en una longitud de doce metros doce centímetros; girando noventa grados hacia



el sur en una longitud de un metro treinta y ocho centímetros con la pared medianera que separa las oficinas de Mezanine uno de Mezanine dos; de este punto girando noventa grados al Oeste en una longitud de un metro ochenta centímetros con la pared que separa la oficina Mezanine dos del Lobby de ascensores y continuando con una longitud de dos metros ochenta centímetros con la pared que lo separa del ducto de ascensores con Mezanine dos continuando con la pared que separa el ducto número cuatro de Mezanine dos en una longitud de seis metros cuarenta y tres centímetros, de este punto girando noventa grados al Sur en una longitud de ochenta y cinco centímetros con la pared que separa el ducto de instalaciones número cuatro del área útil, de este punto girando noventa grados al Este en una longitud de seis metros cuarenta y tres decímetros con la pared que separa el ducto de instalaciones número cuatro de la Bodega del Aire Acondicionado número dos, de este punto girando noventa grados al Sur en una longitud de tres metros noventa y cinco centímetros, con la pared que separa el ducto de ascensores de la Bodega del Aire Acondicionado número dos, continuando la pared del Baño de mujeres que lo separa del ducto de ascensores en una longitud de cuatro metros noventa y siete centímetros; de este punto girando noventa grados al Este en una longitud de cuatro metros cincuenta y nueve centímetros con la pared que separa el ducto de ascensores y lobby de ascensores del área útil; de este punto girando noventa grados al Sur en una longitud de ocho metros cuarenta y cinco centímetros con la pared medianera que llega hasta la fachada Sur y que separa el área útil de Mezanine número uno de Mezanine número dos. SUR: Con la fachada posterior siguiendo el perfil del edificio con una longitud de treinta y tres metros setenta y seis centímetros. OESTE: Con la Fachada lateral Oeste siguiendo el perfil del edificio en una longitud de once metros setenta y

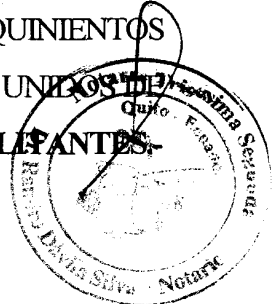
dos centímetros. LINDEROS ÁREA COMÚN: DUCTO DE INSTALACIONES NÚMERO UNO: NORTE. Con la pared medianera Norte que lo separa de la Bodega de Aire Acondicionado número uno con una longitud de seis metros treinta centímetros. **ESTE:** Con la pared medianera Este que lo separa del Área Útil con una longitud de cincuenta centímetros. **SUR:** Con la pared medianera Sur que la separa del Baño de Hombres con una longitud de seis metros treinta centímetros. **OESTE.** Con la pared medianera Este que lo separa de la Escalera número dos, con una longitud de cincuenta centímetros. **Historial de dominio de los bienes que transfiere Inmobusiness S.A.:** a) Inmobusiness S.A. adquirió los referidos inmuebles mediante aporte realizado por Maxprin S.A. mediante escritura pública de aumento de capital otorgada el día catorce de junio de dos mil dos, ante el doctor Jorge Pino Vernaza, Notario Titular Undécimo del cantón Guayaquil. Dicha escritura de aumento de capital fue inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Guayaquil el doce de agosto de dos mil dos, en el tomo cuarenta y dos/dos mil dos, Número de Repertorio diecinueve mil quinientos noventa y ocho, Número de Inscripción siete mil setecientos cincuenta y seis, Folio Inicial veinte mil ochocientos uno, Folio Final veinte mil ochocientos seis. Los restantes antecedentes de dominio constan en las letras **c, d y e** del numeral tres punto cuatro de este instrumento público. **CUARTA: FUSIÓN POR ABSORCIÓN.-** En virtud de los antecedentes expuestos, los comparecientes, a nombre y representación de las Compañías absorbente y absorbida, declaran: **Cuatro punto Uno.** Que habiéndose aprobado las correspondientes Bases de la Fusión por Absorción, CORPIFEXSA, CORPORACIÓN DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A. absorbe por fusión a las compañías ~~Inmociti S.A., INMOBUSINESS S.A. e Inmobirentsa S.A.~~ **Cuatro**



punto Dos. Que para que opere la fusión referida en el numeral anterior, las compañías absorbidas INMOCITI S.A., INMOBUSINESS S.A. e INMOBIRENTSA S.A. se disuelven sin que por ello entre en liquidación; y, transfieren en bloque, a título universal, la totalidad de su patrimonio, activos y pasivos, a favor de CORPIFEXSA, CORPORACIÓN DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A. con sujeción a los balances formulados para tal propósito, cerrados al día inmediato anterior al otorgamiento de la presente escritura, que también se agrega como documentos habilitantes. **Cuatro punto Tres.** Que CORPIFEXSA, CORPORACIÓN DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A. acepta el traspaso y transferencia del patrimonio que en su favor hacen INMOCITI S.A., INMOBUSINESS S.A. e INMOBIRENTSA S.A., asumiendo a título universal la totalidad del patrimonio de las citadas Compañías, con sus activos y pasivos, así como las responsabilidades propias de un liquidador respecto de los acreedores y deudores de las compañías absorbidas. **Cuatro punto Cuatro.** Que ninguno de los accionistas de INMOCITI S.A., INMOBUSINESS S.A. e INMOBIRENTSA S.A. han hecho uso del derecho que le confiere la Ley de Compañías para retirarse de dichas sociedades, por encontrarse de acuerdo con la fusión por absorción resuelta y constante en este instrumento público. **Cuatro punto Cinco.** Que de conformidad con lo resuelto por las Juntas Generales de Accionistas de las Compañías que se fusionan, según consta en las Bases de la Fusión por Absorción aprobadas, los administradores de INMOCITI S.A., INMOBUSINESS S.A. e INMOBIRENTSA S.A. continuarán en sus funciones hasta que opere la fusión, es decir, hasta que se inscriba esta escritura en el Registro Mercantil, momento a partir del cual cesarán en sus encargos. Por su parte, los administradores de CORPIFEXSA, CORPORACIÓN DE

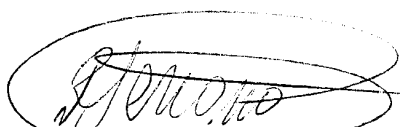
INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A. continuarán en el ejercicio de sus cargos luego de operada la fusión por absorción.

QUINTA: TRANSFERENCIA DE DOMINIO.- El compareciente, en su calidad de representante legal de INMOCITI S.A., INMOBUSINESS S.A. e INMOBIRENTSA S.A., en cumplimiento de las resoluciones adoptadas en las respectivas Juntas Generales de Accionistas de las mencionadas compañías, transfiere el dominio y posesión de los inmuebles descritos en la cláusula segunda de la presente escritura pública, a favor de CORPIFEXSA, CORPORACIÓN DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A. sociedad que, por medio de su representante legal acepta expresamente este traspaso, así como acepta expresamente someterse a las disposiciones de los Reglamentos de Copropiedad de los Edificios Citiplaza Citibank y Executive Center, respectivamente.- El precio de los inmuebles que INMOCITI S.A. transfiere por motivo de esta fusión a CORPIFEXSA, CORPORACIÓN DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A. es QUINIENTOS ONCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA 19/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$511,430.19). El precio de los inmuebles que INMOBIRENTSA S.A. transfiere por motivo de esta fusión a CORPIFEXSA, CORPORACIÓN DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A. es UN MILLÓN CIENTO DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS 25/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$1,117,856.25). El precio de los inmuebles que INMOBUSINESS S.A. transfiere por motivo de esta fusión a CORPIFEXSA, CORPORACIÓN DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A. es QUINIENTOS CUARENTA MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO 57/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$540.544.57). **SEXTA: DOCUMENTOS HABILITANTES.**



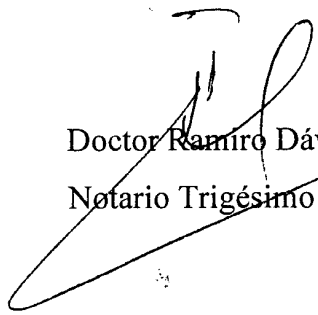
DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA
NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO
QUITO-ECUADOR

Se agrega como habilitantes a la presente escritura pública, los siguientes documentos: **Siete punto Uno.** Nombramientos de los comparecientes. **Siete punto Dos.** Copias de las Actas de Juntas Generales de Accionistas de las compañías comparecientes en las que se resuelve la fusión por absorción. **Siete punto Tres.** Balances de las Compañías antes de la fusión. **Siete punto Cuatro.** Balance consolidado de la compañía absorbente como consecuencia de la fusión. **Siete punto Cinco.** Declaratorias de propiedad horizontal del Edificio Citiplaza Citibank y del Edificio Executive Center.- Sírvase agregar usted, señor Notario, las demás cláusulas de estilo para la plena validez de esta escritura.- (Firmado) doctor Bruno Pineda Cordero.- Matrícula número tres mil trescientos cincuenta y ocho.- Hasta aquí la minuta que queda elevada a escritura pública con todo el valor legal.- Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos legales del caso y leída que le fue íntegramente al compareciente por mí el Notario, aquel se ratifica y firma conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.


Rafael Serrano Maldonado
C.C. 170805639-3



El Notario

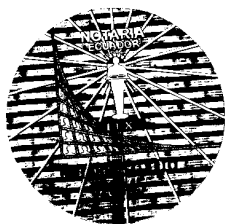

Doctor Ramiro Dávila Silva
Notario Trigésimo Segundo



DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA
NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO
QUITO ECUADOR

18:

Se otorgó ante mi, en fe de ello confiero ESTA TERCERA COPIA de FUSION POR ABSORCION Y REFORMA DE ESTATUTO SOCIAL, que otorga: CORPIFEXSA CORPORACION DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A; INMOCITI S.A.; INMOBIRENTSA S.A. E INMOBUSINESS S.A, debida y legalmente firmada y sellada en Quito, a PRIMERO DE MARZO DE DOS MIL SEIS.-



EL NOTARIO

DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA,
NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO.

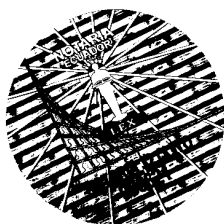


REGISTRO DE LA PROPIEDAD QUITO
DD-0025041
R.P.Q.

RAZON: En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo Segundo de la Resolución número **06.Q.IJ.4353**, de fecha **NUEVE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL SEIS**, emitida por el Doctor José Aníbal Córdova Calderón, Intendente de Compañías de Quito, tomé nota al margen de la matriz de la Escritura Pública de FUSION POR ABSORCIÓN Y REFORMA DE ESTATUTO SOCIAL, de la Compañía denominada **CORPIFEXSA, CORPORACION DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A.**, celebrada ante mí, el **PRIMERO DE MARZO DE DOS MIL SEIS**, referente a la resolución de aprobar la fusión por absorción de la Compañía **CORPIFEXSA, CORPORACION DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A. (absorbente)** con las compañías **INMOCITI S.A., INMOBUSINESS S.A. E INMOBIRENTSA S.A. (absorbidas)**, y la disolución sin liquidación de las absorbidas, en los términos constantes de la Escritura que antecede.- Quito, a **VEINTE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL SEIS.**

EL NOTARIO

DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA,
NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO





Dra. Ximena
Moreno de
Solines

NOTARIA 2a

1 ZON: Con fecha 21 de noviembre del 2006, tomé nota de
2 la resolución N° 06.Q.IJ.4353 de fecha 9 de noviembre 183
3 del 2006, la fusión por absorción, y reforma del
4 estatuto social de la compañía CORPIFEXSA,
5 CORPORACION DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES
6 S.A. (absorbente) con las compañías INMOCITI S.A.,
7 INMOBUSINESS S.A. e INMOBIRENTSA S.A. (absorbidas)
8 otorgada ante el Notario Trigésimo Segundo de Quito,
9 el 1 de marzo del 2006, al margen de las matrices de
10 las escrituras de constitución de las compañías
11 CORPIFEXSA CORPORACION DE INVERSIONES Y FOMENTO DE
12 EXPORTACIONES S.A. y de INMOCITI S.A. otorgadas ante
13 mí, el 27 de marzo de 1991, y 23 de junio de 1987
14 respectivamente.-

15 QUITO, A 8 DE MAYO DEL 2007.-

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

DRA. XIMENA MORENO DE SOLINES

NOTARIA SEGUNDA



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN QUITO
Razón de Inscripción

Con esta fecha queda inscrita la presente escritura en el:

REGISTRO DE PROPIEDAD, tomo 138, repertorio(s) - 29346

Matrículas Asignadas.-

BENAL0021235 BANCO PLANTA BAJA, alícuota: 3.5736%.
 BENAL0021236 BANCO SUBSUELO UNO, alícuota: 5.2119%.-
 BENAL0021238 BANCO SUBSUELO DOS, alícuota: 2.1849%. Alícuota Total: 10.9704%.
 BENAL0021239 OFICINA UNO, primer piso, alícuota: 0.3257%.
 BENAL0021240 OFICINA DOS del primer piso, alícuota: 0.2521%.
 BENAL0021241 OFICINA TRES, del primer piso, alícuota: 0.2151%.
 BENAL0021242 OFICINA CUATRO, del primer piso, alícuota: 0.4634%.
 BENAL0021243 OFICINA CINCO, del primer piso, alícuota: 0.3999%.
 BENAL0021244 OFICINA SEIS, del primer piso, alícuota: 0.1976%.
 BENAL0021245 OFICINA SIETE, del primer piso, alícuota: 0.2038%.
 BENAL0021246 OFICINA UNO, del segundo piso, alícuota: 0.3231%.
 BENAL0021247 OFICINA DOS, del segundo piso, alícuota: 0.3252%.
 BENAL0021248 OFICINA TRES, del segundo piso, alícuota: 0.3308%.
 BENAL0021249 OFICINA CUARTO, del segundo piso, alícuota: 0.4608%.
 BENAL0021250 OFICINA CINCO, del segundo piso, alícuota: 0.4730%.
 BENAL0021251 OFICINA SEIS, del segundo piso, alícuota: 0.2743%.
 BENAL0021252 OFICINA SIETE, del segundo piso, alícuota: 0.2353%.
 BENAL0021253 OFICINA OCHO, del segundo piso, alícuota: 0.3846%.
 BENAL0021254 OFICINA UNO, del tercer piso, alícuota: 0.3231%.
 BENAL0021255 OFICINA DOS, del tercer piso, alícuota: 0.3252%.
 BENAL0021256 OFICINA TRES, del tercer piso, alícuota: 0.3308%.
 BENAL0021257 OFICINA CUATRO, del tercer piso, alícuota: 0.4608%.
 BENAL0021258 OFICINA CINCO, del tercer piso, alícuota: 0.4730%.
 BENAL0021259 OFICINA SEIS, del tercer piso, alícuota: 0.2743%.
 BENAL0021260 OFICINA SIETE, del tercer piso, alícuota: 0.2353%.
 BENAL0021261 OFICINA OCHO, del tercer piso, alícuota: 0.3846%.
 BENAL0021262 BODEGA CIENTO VEINTE Y UNO A, alícuota: 0.1084%.
 BENAL0021263 BODEGA CIENTO VEINTE Y UNO B, alícuota: 0.0357%.
 BENAL0021264 Estacionamiento BANCO SUBSUELO DOS NUMERO UNO, alícuota: 0.0109%.
 BENAL0021265 Estacionamiento BANCO SUBSUELO DOS NUMERO DOS, alícuota: 0.0108%.
 BENAL0021266 Estacionamiento BANCO SUBSUELO DOS NUMERO TRES, alícuota: 0.0104%.
 BENAL0021267 Estacionamiento BANCO SUBSUELO DOS NUMERO CUATRO, alícuota: 0.0104%.
 BENAL0021268 Estacionamiento BANCO SUBSUELO DOS NUMERO CINCO, alícuota: 0.0104%.
 BENAL0021269 Estacionamiento BANCO SUBSUELO DOS NUMERO SEIS, alícuota: 0.0105%.
 BENAL0021270 Estacionamiento BANCO SUBSUELO DOS NUMERO SIETE, alícuota: 0.0105%.
 BENAL0021271 Estacionamiento BANCO SUBSUELO DOS NUMERO OCHO, alícuota: 0.0105%.
 BENAL0021272 Estacionamiento BANCO SUBSUELO DOS NUMERO NUEVE alícuota: 0.0098%.
 BENAL0021273 Estacionamiento BANCO SUBSUELO DOS NUMERO DIEZ alícuota: 0.0098%.
 BENAL0021274 Estacionamiento BANCO SUBSUELO DOS NUMERO ONCE alícuota: 0.0131%.
 BENAL0021275 Estacionamiento BANCO SUBSUELO DOS NUMERO DOCE alícuota: 0.0130%.
 BENAL0021276 Estacionamiento BANCO SUBSUELO DOS NUMERO TRECE, alícuota: 0.0107%.
 BENAL0021277 Estacionamiento BANCO SUBSUELO DOS NUMERO CATORCE, alícuota: 0.0107%.
 BENAL0021278 Estacionamiento BANCO SUBSUELO DOS NUMERO QUINCE, alícuota: 0.0107%.
 BENAL0021279 Estacionamiento BANCO SUBSUELO DOS NUMERO DIECISEIS, alícuota: 0.0103%.



BENAL0021280 Estacionamiento BANCO SUBSUELO DOS NUMERO DIECISIETE, alícuota: 0.0104%.

BENAL0021281 Estacionamiento BANCO SUBSUELO DOS NUMERO DIECIOCHO, alícuota: 0.0103%.

BENAL0021282 Estacionamiento BANCO SUBSUELO DOS NUMERO DIECINUEVE, alícuota: 0.0101%.

BENAL0021283 Estacionamiento BANCO SUBSUELO DOS NUMERO VEINTE, alícuota: 0.0102%.

BENAL0021284 Estacionamiento BANCO SUBSUELO DOS NUMERO VEINTE Y UNO, alícuota: 0.0101%.

BENAL0021285 Estacionamiento BANCO SUBSUELO DOS NUMERO VEINTE Y DOS, alícuota: 0.0101%.

BENAL0021286 Estacionamiento BANCO SUBSUELO DOS NUMERO VEINTE Y TRES, alícuota: 0.0102%.

BENAL0021287 Estacionamiento BANCO SUBSUELO DOS NUMERO VEINTE Y CUATRO, alícuota: 0.0101%.

BENAL0021288 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO UNO, alícuota: 0.0125%.

BENAL0021289 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO DOS, alícuota: 0.0124%.

BENAL0021291 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO RES, alícuota: 0.0107%.

BENAL0021293 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO CUATRO alícuota: 0.0107%.

BENAL0021294 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO CINCO alícuota: 0.0107%.

BENAL0021295 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO SEIS alícuota: 0.0103%.

BENAL0021296 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO SIETE alícuota: 0.0104%.

BENAL0021297 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO OCHO alícuota: 0.0103%.

BENAL0021298 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO NUEVE, alícuota: 0.0101%.

BENAL0021299 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO DIEZ, alícuota: 0.0102%.

BENAL0021300 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO ONCE, alícuota: 0.0101%.

BENAL0021301 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO DOCE, alícuota: 0.0103%.

BENAL0021302 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO TRECE, alícuota: 0.0104%.

BENAL0021303 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO CATORCE, alícuota: 0.0103%.

BENAL0021304 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO QUINCE, alícuota: 0.0107%.

BENAL0021305 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO DIECISEIS, alícuota: 0.0108%.

BENAL0021306 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO DIECISIETE, alícuota: 0.0104%.

BENAL0021307 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO DIECIOCHO, alícuota: 0.0104%.

BENAL0021308 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO DIECINUEVE, alícuota: 0.0104%.

BENAL0021309 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO VEINTE, alícuota: 0.0105%.

BENAL0021310 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO VEINTINO, alícuota: 0.0105%.

BENAL0021311 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO VEINTIDOS, alícuota: 0.0105%.

BENAL0021312 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO VEINTITRES, alícuota: 0.0098%.

BENAL0021313 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO VEINTICINCO, alícuota: 0.0109%.

BENAL0021314 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO VEINTISEIS, alícuota: 0.0108%.

BENAL0021315 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO VEINTISIETE, alícuota: 0.0104%.

BENAL0021316 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO VEINTIOCHO, alícuota: 0.0104%.

BENAL0021317 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO VEINTICUATRO, alícuota: 0,0098%.

BENAL0021318 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO VEINTINUEVE, alícuota: 0,0104%.

BENAL0021319 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO TREINTA, alícuota: 0,0105%.

BENAL0021320 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO TREINTA Y UNO, alícuota: 0,0105%.

BENAL0021321 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO TREINTA Y DOS, alícuota: 0,0105%.

BENAL0021322 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO TREINTA Y TRES, alícuota: 0,0098%.

BENAL0021323 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO TREINTA Y CUATRO, alícuota: 0,0098%.

BENAL0021324 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO TREINTA Y CINCO, alícuota: 0,0131%.

BENAL0021325 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO TREINTA Y SEIS, alícuota: 0,0130%.

BENAL0021326 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO TREINTA Y SIETE, alícuota: 0,0107%.

BENAL0021327 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO TREINTA Y OCHO, alícuota: 0,0107%.

BENAL0021328 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO TREINTA Y NUEVE, alícuota: 0,0107%.

BENAL0021329 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO CUARENTA alícuota: 0,0103%.

BENAL0021330 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO CUARENTA Y UNO alícuota: 0,0104%.

BENAL0021331 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO CUARENTA Y DOS alícuota: 0,0103%.

BENAL0021332 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO CUARENTA Y TRES alícuota: 0,0101%.

BENAL0021333 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO CUARENTA Y CUATRO, alícuota: 0,0102%.

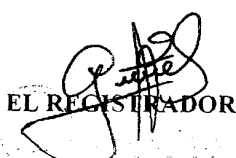
BENAL0021334 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO CUARENTA Y CINCO, alícuota: 0,0101%.

BENAL0021335 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO CUARENTA Y SEIS, alícuota: 0,0101%.

BENAL0021336 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO CUARENTA Y SIETE, alícuota: 0,0102%.

BENAL0021337 Estacionamiento BANCO SUBSUELO TRES NUMERO CUARENTA Y OCHO, alícuota: 0,0101%, que forman parte del Conjunto CITIPLAZA, torre Citibank, situado en la parroquia BENALCAZAR de este cantón.

viernes, 04 mayo 2007, 03:48:52 PM


EL REGISTRADOR

Contratantes.-

INMOCITI S A en su calidad de ABSORBIDO

INMOBIRENTSA S.A. en su calidad de ABSORBIDO



INMOBUSSINES S.A. en su calidad de ABSORBIDO

CORPIFEXSA CORPORACION DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A. en su
calidad de ABSORBENTE

Los números de matrícula le servirán para cualquier trámite posterior

Responsables.-

Asesor.- LUCIANO NAVARRETE

Revisor.- FRANKLIN YANEZ

Amanuense.- LENIN SALINAS

DD-0025041



NOTARIA VIGESIMA CUARTA DEL CANTON QUITO.
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5
del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que las copias
que en 2 fojas anteceden son iguales a
los documentos presentados ante mi.

Quito,

11 SEP 2007

[Signature]
Dr. SEBASTIAN VALDIVIESO CUEVA
NOTARIO





Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil
Panamá 809 y Víctor Manuel Rendón

Razón de Inscripción de
Repertorio:

2,007 - 17,042



Conforme a la solicitud Número: 2007- 17042, detallo la siguiente razón de inscripción:

EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON GUAYAQUIL, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Fusión por Absorción en el tomo 53 de fojas 26241 a 26244, No.11786 del Registro de Propiedades, el Veintiocho de Agosto del Dos Mil Siete, extendido(a) en: [Notaría Trigésima Segunda] de [Quito] el [01/mar/2006]; por: ([CORPIFEXSA CORPORACION DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES en calidad de ABSORBENTE], [INMOBIRENTSA S.A. en calidad de ABSORBIDA/O]); que se refiere al(los) siguiente(s) predio(s): ([66-0015-001-1-1-3 CON MATRÍCULA: 79950], [66-0015-001-1-1-5 CON MATRÍCULA: 79953], [66-0015-001-1-1-25 CON MATRÍCULA: 80012], [66-0015-001-1-1-26 CON MATRÍCULA: 80013], [66-0015-001-1-1-27 CON MATRÍCULA: 80014], [66-0015-001-1-1-28 CON MATRÍCULA: 80015], [66-0015-001-1-2-2 CON MATRÍCULA: 94658]).

2.- Fusión por Absorción en el tomo 53 de fojas 26245 a 26246, No.11787 del Registro de Propiedades, el Veintiocho de Agosto del Dos Mil Siete, extendido(a) en: [Notaría Trigésima Segunda] de [Quito] el [01/mar/2006]; por: ([CORPIFEXSA CORPORACION DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES en calidad de ABSORBENTE], [INMOBIRENTSA S.A. en calidad de ABSORBIDA/O]); que se refiere al(los) siguiente(s) predio(s): ([66-0015-001-1-1-10 CON MATRÍCULA: 79986], [66-0015-001-1-1-85 CON MATRÍCULA: 94655]).

3.- Fusión por Absorción en el tomo 53 de fojas 26247 a 26250, No.11788 del Registro de Propiedades, el Veintiocho de Agosto del Dos Mil Siete, extendido(a) en: [Notaría Trigésima Segunda] de [Quito] el [01/mar/2006]; por: ([CORPIFEXSA CORPORACION DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES en calidad de ABSORBENTE], [INMOBUSINESS S.A. en calidad de ABSORBIDA/O]); que se refiere al(los) siguiente(s) predio(s): ([66-0015-001-1-1-2 CON MATRÍCULA: 79948], [66-0015-001-1-1-4 CON MATRÍCULA: 79952], [66-0015-001-1-1-84 CON MATRÍCULA: 80096], [66-0015-001-1-3-2 CON MATRÍCULA: 102434]).

A continuación se detalla la lista de Folios Reales con su respectivo Número de Matrícula:

Código Catastral/Rol/Identificación Predial Matrícula Inmobiliaria

66-0015-001-1-1-3	79950
66-0015-001-1-1-5	79953
66-0015-001-1-1-25	80012
66-0015-001-1-1-26	80013
66-0015-001-1-1-27	80014
66-0015-001-1-1-28	80015
66-0015-001-1-2-2	94658
66-0015-001-1-1-10	79986
66-0015-001-1-1-85	94655
66-0015-001-1-1-2	79948
66-0015-001-1-1-4	79952
66-0015-001-1-1-84	80096
66-0015-001-1-3-2	102434

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Guayaquil, miércoles, 29 de agosto de 2007

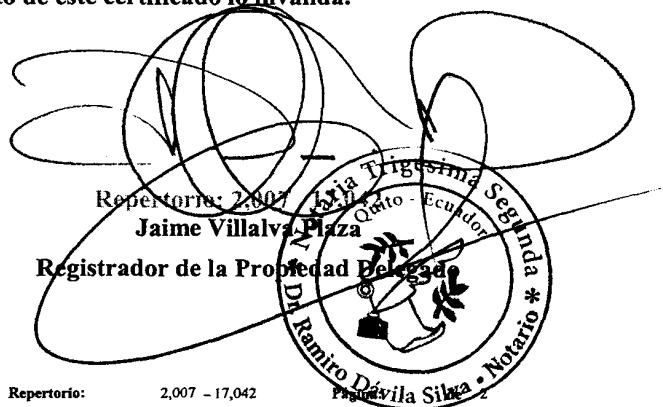
Impreso a las 11:15:11



MQUINTEROS

Trabajados por:

Digitalizador : SN
Calificador de Título : LZAMBRANO
Calificador Legal : JCAICEDO
Asesor : AGERMAN
Generador de Razón : MQUINTEROS



Razón de inscripción impresa por: MQUINTEROS

Repertorio:

2,007 - 17,042

El número de la Matrícula Inmobiliaria arriba señalado le servirá para:

- a)** Obtener un certificado en un plazo máximo de **24 horas**; y
- b)** Obtener los antecedentes de dominio directamente del archivo de discos ópticos, consiguiendo con esto un considerable ahorro de tiempo en el proceso de una nueva inscripción.

Por lo tanto sírvase indicarnos el número de la Matrícula Inmobiliaria arriba señalado cuando solicite un Certificado o una nueva Inscripción.

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA DE QUITO
En aplicación a la Ley Notarial DOY FE
que la foto copia que antecede es igual
al documento que me fue presentado
en: 1 hoja (s) útiles)

Quito, a

23 OCT. 2007



Dr. Ramiro Davila Silva
NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO DE QUITO



REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON QUITO

187



ZÓN: Con esta fecha queda inscrito el presente documento y la resolución número **06.Q.IJ. CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES** del Sr. **INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE QUITO** de 09 de noviembre de 2.006, bajo el número **2763** del Registro Mercantil, Tomo **138**. Se tomó nota al margen de las inscripciones números: **1014** del Registro Mercantil de veinticuatro de agosto de mil novecientos ochenta y siete, a fs. 1838 vta., Tomo **118** y **851** del Registro Mercantil de trece de mayo de mil novecientos noventa y uno, a fs. 1554, Tomo **122**. Queda archivada la **SEGUNDA** copia certificada de la Escritura Pública de **FUSIÓN POR ABSORCIÓN** de la Compañía "**CORPIFEXSA, CORPORACIÓN DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A.**" (Absorbente) con las Compañías "**INMOCITI S.A.**", "**INMOBUSINESS S.A.**" e "**INMOBIRENTSA S.A.**" (Absorbidas), otorgada el uno de marzo del año dos mil seis, ante el Notario **TRIGÉSIMO SEGUNDO** del Distrito Metropolitano de Quito, **DR. RAMIRO DÁVILA SILVA**. Se da así cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo **CUARTO** de la citada resolución y a la **CANCELACIÓN** de la inscripción de la Compañía "**INMOCITI S.A.**", de conformidad a lo establecido en el Decreto **733** de 22 de agosto de 1975, publicado en el Registro Oficial **878** de 29 de agosto del mismo año. Se anotó en el Repertorio bajo el número **038389**. Quito, a dieciocho de septiembre del año dos mil siete. **EL REGISTRADOR.**

DR. RAÚL GAYBOR SECAIRA
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTÓN QUITO

RG/mn.-





NUMERO DE REPERTORIO: 49.525
FECHA DE REPERTORIO: 05/Oct/2007
HORA DE REPERTORIO: 14:55

188

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL
1.- **Certifica:** que con fecha cinco de Octubre del dos mil siete, en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución N° 06-Q-IJ-4353, dictada el 9 de Noviembre del 2006, por el Intendente de Compañías de Quito, queda inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene la **Disolución Anticipada y Cancelación de Inscripción** de las compañías **IMMOBIRENTSA S.A. e INMOBUSINESS S.A.**, que por **Fusión por Absorción** hace la compañía **CORPIFEXSA, CORPORACIÓN DE INVERSIONES Y FOMENTO DE EXPORTACIONES S.A.**, de las compañías antes mencionadas, de fojas 115.164 a 115.539, Registro Mercantil número 20.510.- 2.- Se efectuaron dos anotaciones de la Disolución y Cancelación de Inscripción de las compañías **IMMOBIRENTSA S.A. e INMOBUSINESS S.A.**, al margen de las inscripciones respectivas.-

ORDEN: 49525



s 6821

REVISADO POR:

ref



AB. TATIANA GARCIA PLAZA
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA