

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE Ecuatoriana de Cardamomo SA**  
**Ecuacardosa CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2009:**

Señores Accionistas:

Conforme lo estipulan los estatutos de la Empresa, someto a su consideración el informe del Gerente General de Ecuatoriana de Cardamomo CA Ecuacardosa correspondiente al ejercicio terminado del año 2009.

1.- En base a la autorización de la Junta general de Accionistas del 18 de Noviembre del 2008 se procedió a la negociación de terrenos con el fin de financiar los costos de planificación de la lotización , pago de valores adeudados a empleados , entre otros. Se vendieron cinco lotes de terreno que suman 27.04 hectáreas , adicionalmente y como complemento de los pagos de las liquidaciones a ex empleados se les entregó dos lotes de terreno , uno de una hectárea a Lombardo Moreno y otro de media hectárea a Teresa Izurieta.

2.- Se realizó la planificación de la lotización y se inició la ampliación y mejoras de vías internas , actualmente contamos con 1120 mt de vías lastradas , de las cuales 310 mt. Fueron construidas en este período. Faltan aproximadamente 670 mt más para completar las necesidades de la lotización planificada.

3.- Debido a la amenaza de crecientes del rio Anzu se contrataron trabajos de reforzamiento de la barrera de piedra en los sitios en los que el rio choca con nuestra propiedad , se colocaron cuatro muros de piedras en todo el largo del límite del rio con lo cual se evitó daños en los terrenos que limitan con el mismo.

4.- Se procedió a pagar las liquidaciones del personal que laboraba en Anzu , igualmente se pagaron los valores adeudados al IESS , con lo cual se han evitado reclamos legales en contra de la empresa.

Actualmente estamos en capacidad de iniciar ya el proceso de promoción y venta de los lotes en la parte baja de la propiedad.

Sin más por el momento, someto a su consideración, señores accionistas el presente informe.



José Augusto Bermeo

Presidente, Gerente General Subrogante

