

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

25

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION SIMULTANEA DE
"COMPANIA INMOBILIARIA BILBAO S.A. INMOBILBAO"

1.- CELEBRACION, APROBACION E INSCRIPCION.- La escritura pública de constitución simultánea de "COMPANIA INMOBILIARIA BILBAO S.A. INMOBILBAO", se otorgó en la ciudad de Quito, el 18 de mayo de 1987 ante el Notario Décimo Primero del cantón Quito; ha sido aprobada por el Intendente de Compañias de Quito, Encargado, Econ. Gilberto Novoa Montalvo, mediante Resolución N° 00917 de e inscrita en el Registro Mercantil del cantón

Quito, bajo Nº 838, tomo 118, el 19 de julio de 1987.

2.- OTORGANTES.- Comparecen al otorgamiento de la escritura pública antes mencionada, los señores: Manuel Pienknagura Leser, Antonio Ferro Torre, doctores Alberto Ferro Torre, Fernando Ferro Torre, y la señorita Elsa Ferro Torre; de nacionalidad ecuatoriana; de estado civil casados, a excepción de la última compareciente que es soltera; domiciliados en la ciudad de Quito. Todos por sus propios derechos.

Además, comparece el señor Iván Mendieta Benítez, en su calidad de Apoderado, Vicepresidente Nacional de Operaciones del Banco de la Producción, a fin de aceptar la subrogación de deudor hipotecario, con relación al gravamen que pesa sobre los inmuebles que se aportan.

3.- DENOMINACION Y PLAZO.- La denominación de la compañía es "COMPANIA INMOBILIARIA BILBAO S.A. INMOBILBAO" y tiene un plazo de duración de 50 años.

4.- DOMICILIO.- El domicilio de la compañía es Quito, cantón Quito, provincia de Pichincha.

5.- OBJETO SOCIAL. La compañía estará dedicada a la compraventa, administración y arrendamiento de Bienes Raíces. La Compañía no podrá dedicarse a las actividades señaladas en el Artículo Vigésimo Séptimo de la Ley de Regulación Económica y Control del Gasto Público.

6.- CAPITAL SOCIAL.- El capital social de la compañía es de S/2'000.000,00, dividido en 2.000 acciones ordinarias y nominativas de S/1.000,00 cada una.

7.- INTEGRACION DEL CAPITAL.- El capital social está suscrito íntegramente y pagado de la siguiente manera: en numerario S/4.000,00; en especie S/1'996.000,00. El accionista que paga en especie es el señor Manuel Pienknagura L., mediante el aporte de bienes inmuebles.

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
EXTRACTO

26

- 2 -

"COMPANIA INMOBILIARIA BILBAO S.A. INMOBILBAO"

8.- NOMINA DE ACCIONISTAS.- El número de accionistas es cinco y su nómina es la siguiente: Manuel Pienknagura Leser, Antonio Ferro Torre, doctores Alberto Ferro Torre, Fernando Ferro Torre, y la señorita Elsa Ferro Torre.

9.- ADMINISTRACION Y REPRESENTACION LEGAL.- La compañía es gobernada por la junta general de accionistas y es administrada por el Presidente y el Gerente General. Ejerce la representación legal, judicial y extrajudicial el Gerente General.

Quito, a

20 JUL. 1987


Dr. Marcelo Icaza Ponce,
SECRETARIO GENERAL


Ext. 262.17.VI.87
FCHT


El presente extracto deberá publicarse en un tamaño de por lo menos quince centímetros por dos columnas (diez centímetros) en uno de los periódicos de mayor circulación de la ciudad de **QUITO**