

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

45850

RUC: 1790813592001
 RAZON SOCIAL: COMPANIA INMOBILIARIA BILBAO S.A. INMOBILBAO
 IMPUESTO: FORMULARIO 101.- Impuesto a la Renta Sociedades
 PERIODO FISCAL: 01/2006 (mm/yyyy)

CAMPO	DESCRIPCION	VALOR
031	(S)USTITUTIVA/(O)RIGINAL -----	ORIGINAL
102	AÑO -----	2006
106	No. de Empleados bajo nómina -----	3
201	RUC -----	1790813592001
202	Razón Social -----	COMPANIA INMOBILIARIA
203	EXPEDIENTE -----	45850
311	Caja bancos -----	45,227.26
323	Crédito tributario a favor de la empresa (Iva) -----	6,709.14
324	Crédito tributario a favor de la empresa (I.R.) años anteriores -----	1,336.63
325	Crédito tributario a favor de la empresa (Renta) -----	4,978.00
332	Seguros pagados por anticipado -----	1,471.92
339	TOTAL ACTIVO CORRIENTE -----	59,722.95
341	Terrenos -----	21,898.56
342	Edificios -----	144,048.83
345	Muebles y enseres -----	153.86
346	Maquinaria y equipo -----	848.00
355	(-) Depreciación acumulada activo fijo -----	67,915.25
359	TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE -----	99,034.00
369	TOTAL ACTIVO FIJO -----	99,034.00
399	TOTAL DEL ACTIVO -----	158,756.95
411	Cuentas y doc. por pagar proveedores locales -----	31,238.85
423	Obligaciones con la Administración Tributaria -----	703.25
425	Obligaciones IR por pagar del ejercicio -----	1,126.44
427	Obligaciones con el IESS -----	152.88
429	Obligaciones participaciones trabajadores por pagar del ejercicio -----	1,595.82
431	Provisiones a corto plazo -----	552.27
439	TOTAL PASIVOS CORRIENTE -----	35,369.51
499	TOTAL DEL PASIVO (439+469+479+489) -----	35,369.51
501	Capital suscrito o asignado -----	7,900.00
505	Aportes socios o accionistas para futura capitalización -----	800.06
507	Reservas legal -----	3,950.00
508	Reserva facultativa y estatutaria -----	32,972.83
509	Reserva de capital -----	72,977.20
517	Utilidad del ejercicio (Después de participaciones e impuestos) -----	4,787.35
598	TOTAL PATRIMONIO NETO -----	123,387.44
599	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (499+598) -----	158,756.95
601	Ventas netas locales gravadas con tarifa 12% -----	99,560.00
605	Rendimientos financieros -----	50.00
606	Otras rentas -----	16,500.00
699	TOTAL INGRESOS -----	116,110.00
724	Sueldos, salarios y demás remuneraciones -----	8,619.00
726	Aportes a la seguridad social (incluido fondos de reserva) -----	1,765.45
727	Beneficios sociales e indemnizaciones -----	1,363.07
729	Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales -----	45,850.09
732	Mantenimiento y reparaciones -----	29,806.74

SUPERINTENDENCIA DE CIAS.
 DIVISION INFORMÁTICA
26 ABR. 2007
Mercy Cruz

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

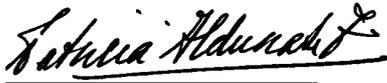
RUC: 1790813592001

RAZON SOCIAL: COMPANIA INMOBILIARIA BILBAO S.A. INMOBILBAO

IMPUESTO: FORMULARIO 101 .- Impuesto a la Renta Sociedades

PERIODO FISCAL: 01/01/2006 (dd/mm/yyyy)

CAMPO	DESCRIPCION	VALOR
739	Arrendamiento mercantil local -----	2,644.34
741	Seguros y reaseguros (primas y cesiones) -----	3,632.18
746	Agua, energía, luz y telecomunicaciones -----	1,427.62
748	Impuestos contribuciones y otros -----	5,495.34
749	Depreciación de activos fijos -----	4,824.00
761	Otros gastos locales -----	3,172.56
799	799 TOTAL COSTOS Y GASTOS (749+779+789) -----	108,600.39
801	Utilidad del ejercicio -----	7,509.61
803	(-) 15% Participación trabajadores -----	1,126.44
814	Utilidad Gravable -----	6,383.17
817	Saldo utilidad gravable -----	6,383.17
818	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO -----	1,595.79
820	(-) Retenciones en la fuente realizadas en el ejercicio fiscal -----	4,978.00
898	Saldo a favor contribuyente -----	3,382.21
198	CEDULA REPRESENTANTE LEGAL -----	1703833267
199	RUC CONTADOR -----	1703900744001
930	FORMA DE PAGO -----	Declaración Sin Valor
931	BANCO -----	SRI (DECLARACIONES EN



Firma Representante Legal

C.I. 1703833267



Firma Contador (a)

C.I. 1703900744001

SRI		SERVICIO DE RENTAS INTERNAS COMPROBANTE ELECTRONICO DE PAGO	
Identificación de pago		Declaración sin valor a pagar	
RUC			1790813592001
CEP#(Número de Serie)			870126925670
Código Impuesto			1021
Impuesto			Renta Sociedades
Tipo de Formulario			101
RESUMEN DE DATOS			
Razón Social		COMPANIA INMOBILIARIA BILBAO S.A. INMOBILBAO	
Periodo Fiscal			2006
Fecha de Declaración			05/04/2007
Hora de Declaración			09:44:25 AM
Fecha de Vencimiento			26/04/2007
Fecha Máxima de Pago			05/04/2007
VALORES A PAGAR			
Total Impuesto a Pagar			\$ 0.00
Intereses por mora			\$ 0.00
Multas			\$ 0.00
Total a Pagar			\$ 0.00
FORMAS DE PAGO			
Débito Bancario, Efectivo, Cheque			\$ 0.00
Compensaciones			\$ 0.00
Notas de Crédito			\$ 0.00

Gladys Alvarez

De: declaraciones@sri.gov.ec

Enviado: Jueves, 05 de Abril de 2007 09:46 a.m.

Para: galvarez@ferrotorre.com

Asunto: Declaración de Impuestos por Internet - Nueva Declaración Receptada



SISTEMA DE DECLARACION DE IMPUESTOS A TRAVES DEL INTERNET

Señor Contribuyente:

COMPANIA INMOBILIARIA BILBAO S.A. INMOBILBAO

RUC: 1790813592001

Para su conocimiento, le confirmamos que el día 05/04/2007, a las 09:45:53 AM, fue recibida su declaración de impuestos correspondiente a:

Impuesto : Renta Sociedades Periodo Fiscal : 2006

Si desea revisar el detalle de la declaración, este se encuentra disponible en la opción el sistema Consulta General de Declaraciones Efectuadas.

Recuerde que si utiliza como forma de pago para su declaración Notas de Credito estas deberán ser entregadas en cualquier Delegación Provincial o Regional del Servicio de Rentas Internas, en un plazo de 2 días hábiles después de la fecha máxima de pago.

IMPORTANTE:

1. Solicite el certificado de recepción de la Nota de Crédito . Verifique los datos incluidos en el documento para asegurarse de que son correctos. Unicamente este certificado puede garantizar la presentación de sus documentos en el Servicio de Rentas Internas.
2. Asegurese que el funcionario que recibe la Nota de Crédito ponga el sello de cancelado al documento.

Es un placer servirle,

Servicio de Rentas Internas

Nota: El envío de este correo es automático, por favor no lo responda. Si tiene alguna inquietud respecto a Declaraciones por Internet y desea comunicarse con un asesor, ingrese a la opción Contactos. Nuestro horario de atención es de 08:00 a 16:30 horas.

***Claúsula de Confidencialidad*:** La información contenida en el presente mensaje es confidencial y está dirigida exclusivamente a su destinatario. El Servicio de Rentas Internas no se responsabiliza por su uso y deja expresa constancia que en los registros de la Institución consta la información originalmente enviada.

Este mensaje está protegido por la Ley de Propiedad Intelectual, Ley de Comercio Electrónico, Firmas y Mensajes de datos, reglamentos y acuerdos internacionales relacionados. Si usted no es el destinatario de este mensaje, recomendamos su eliminación inmediata. La distribución o copia del mismo, está prohibida y será sancionada de acuerdo al Código Penal y demás normas aplicables.

La transmisión de información por correo electrónico, no garantiza que la misma sea segura o este libre de error, por consiguiente, se recomienda su verificación.

FORMULARIO DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE

101

BALANCES FORMULARIO ÚNICO - SOCIEDADES

Resolución No. 2005-0637

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

3549595

31 (S)USTITUTIVA(O)RIGINAL 102 AÑO 2006 104 No. DE FORMULARIO QUE SUSTITUYE

200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

106 No. de empleados bajo nómina 3

201 RUC 1790813592001 COMPANIA INMOBILIARIA BILBAO S.A. INMOBILBAO

203 EXPEDIENTE 45850

ESTADO DE SITUACIÓN

300 ACTIVO

500 PATRIMONIO NETO

310 ACTIVO CORRIENTE

501 Capital suscrito o asignado o patrimonio institucional

311 Caja bancos 45,227.26

501 Capital suscrito o asignado o patrimonio institucional 7,900

313 Inversiones financieras temporales 0

502 (-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesorería 0

315 Ctas y Docs. por cobrar clientes no relacionados 0

505 Aportes socios o accionistas para futura capitalización 800.06

317 (-) Provisión cuentas incobrables 0

507 Reserva legal 3,850

319 Ctas y docs por cobrar clientes relacionados 0

508 Reservas facultativa y estatutaria 32,972.83

321 Otras cuentas por cobrar 0

509 Reserva de capital 72,977.2

323 Crédito tributario a favor de la empresa (Iva) 6,709.14

512 Reserva por valuación, donaciones y otras 0

324 Crédito tributario a favor de la empresa (I.R.) años anteriores 1,336.83

513 Utilidad no distribuida ejercicios anteriores 0

325 Crédito tributario a favor de la empresa (I. R.) año corriente 4,976

515 (-) Pérdida acumulada ejercicios anteriores 0

326 Inventario de materia prima 0

517 Utilidad del ejercicio (Después de participaciones e impuestos) 4,767.35

327 Inventario de productos en proceso 0

519 (-) Pérdida del ejercicio 0

328 Inventario de suministros y materiales 0

598 TOTAL PATRIMONIO NETO 123,387.44

329 Inventario de productos term. y mercad. en almacén 0

599 TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (499+508) 158,756.95

330 Mercaderías en tránsito 0

ESTADO DE RESULTADOS

331 Inventario repuestos, herramientas y accesorios 0

600 INGRESOS

332 Seguros pagados por anticipado 1,471.92

601 Ventas netas locales gravadas con tarifa 12% 99,560

333 Arrendos pagados por anticipado 0

602 Ventas netas locales gravadas con tarifa cero 0

334 Dividendos pagados por anticipado 0

603 Exportaciones netas 0

338 Otros activos corrientes 0

604 Ingresos provenientes del exterior 0

339 TOTAL ACTIVO CORRIENTE 59,722.95

606 Rendimientos financieros 50

340 ACTIVO FIJO

608 Otras rentas 16,500

ACTIVO FIJO TANGIBLE

607 Dividendos percibidos locales 0

341 Terrenos 21,898.56

608 Otras rentas exentas 0

342 Edificios 144,048.83

609 Utilidad en venta de activos fijos 0

343 Obras en proceso 0

610 Ingresos por reembolso 0

344 Instalaciones 0

699 TOTAL INGRESOS 116,110

345 Muebles y enseres 153.86

700 COSTOS Y GASTOS

346 Maquinaria y equipo 848

710 COSTO DE VENTAS

347 Naves, aeronaves, barcozas y similares 0

711 Inventario inicial bienes no producidos por la sociedad 0

349 Equipo de computación y software 0

712 Compras netas locales de bienes no producidos por la sociedad 0

351 Vehículos, equipo de transporte y equipo caminero móvil 0

713 Importaciones de bienes no producidos por la sociedad 0

353 Otros activos fijos tangibles 0

714 (-) Inventario final bienes no producidos por la sociedad 0

355 (-) Depreciación acumulada activo fijo 87,915.25

715 Inventario inicial de materia prima 0

357 (-) Depraci. acumulada acelerada vehículos, equipo transp. y caminero móvil 0

716 Compras netas locales de materia prima 0

359 TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE 99,034

717 Importaciones de materia prima 0

ACTIVO FIJO INTANGIBLE

718 (-) Inventario final de materia prima 0



361 Marcas, patentes, derechos de llave y otros similares	0	719 Inventario inicial de productos en proceso	0
363 (-) Amortización acumulada	0	720 (-) Inventario final de productos en proceso	0
368 TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	0	721 Inventario inicial productos terminados	0
369 TOTAL ACTIVO FIJO (359+368)	99,034	722 (-) Inventario final de productos terminados	0
370 OTROS ACTIVOS		723 Baja de inventarios	0
ACTIVO DIFERIDO		724 Sueldos, salarios y demás remuneraciones	8,819
371 Gastos de organización y constitución	0	725 Sueldos, salarios y demás remuneraciones a través de tercerizadores	0
373 Gastos de investigación exploración y otros	0	726 Aportes a la seguridad social (incluido fondos de reserva)	1,765.45
375 Saldo deudor de diferencial cambiario	0	727 Beneficios sociales e indemnizaciones	1,363.07
377 Otros activos diferidos	0	728 Gasto provisión para jubilación patronal	0
378 (-) Amortización acumulada	0	729 Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales	45,850.09
379 TOTAL ACTIVO DIFERIDO	0	730 Remuneraciones a otros trabajadores autónomos	0
380 ACTIVOS LARGO PLAZO		731 Honorarios a extranjeros por servicios ocasionales	0
381 Clases y Docs por cobrar a largo plazo clientes relacionados	0	732 Mantenimiento y reparaciones	29,806.74
382 Clases y Docs. por cobrar a largo plazo clientes no relacionados	0	733 Arrendamiento bienes inmu. propiedad personas naturales	0
383 Clases y Docs por cobrar a largo plazo otros	0	734 Arrendamiento bienes inmu. propiedad de sociedades	0
385 (-) Provisión cuentas incobrables	0	735 Comisión a sociedades	0
387 Inversiones a largo plazo acciones y participaciones	0	736 Promoción y publicidad	0
389 Inversiones a largo plazo otras	0	737 Combustibles	0
393 Otros gastos anticipados largo plazo	0	738 Lubricantes	0
394 Otros activos	0	739 Arrendamiento mercantil local	2,844.34
397 TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	0	740 Arrendamiento mercantil del exterior	0
398 Activos contingentes (Informativo)	0	741 Seguros y reaseguros (primas y cesiones)	3,632.18
399 TOTAL DEL ACTIVO (339+369+379+397)	158,756.95	742 Suministros y materiales	0
400 PASIVO		743 Transporte	0
410 PASIVO CORRIENTE		744 Gastos de gestión (agasajos a accionistas, trabajadores y clientes)	0
411 Cuentas y doc. por pagar proveedores locales	31,238.85	745 Gastos de viaje	0
413 Cuentas y doc. por pagar proveedores del exterior	0	746 Agua, energía, luz y telecomunicaciones	1,427.62
416 Obligaciones con instituciones financieras locales	0	747 Notaríos y registradores de la propiedad o mercantiles	0
417 Obligaciones con instituciones financieras del exterior	0	748 Impuestos, contribuciones y otros	5,495.34
419 Préstamos de accionistas locales	0	749 Depreciación de activos fijos	4,824
421 Préstamos de accionistas del exterior	0	750 Depreciación acelerada de vehículos, equipos de transporte y equipo camiónero móvil	0
423 Obligaciones con la Administración Tributaria	703.25	781 Amortizaciones (inversiones e intangibles)	0
425 Obligaciones IR por pagar del ejercicio	1,126.44	752 Provisión cuentas incobrables	0
427 Obligaciones con el IESS	152.88	753 Amortizaciones y gasto por diferencias de cambio	0
428 Obligaciones con empleados	0	754 Intereses y comisiones bancarias locales	0
429 Obligaciones participaciones trabajadores por pagar del ejercicio	1,595.82	755 Intereses y comisiones bancarias al exterior	0
430 Transferencia casa matriz y sucursales (del exterior)	0	756 Intereses pagados a terceros locales	0
431 Provisiones	552.27	757 Intereses pagados a terceros al exterior	0
432 Crédito a mutuo	0	758 Gastos a ser reembolsados locales	0
438 TOTAL PASIVO CORRIENTE	35,369.51	759 Gastos a ser reembolsados al exterior	0
440 PASIVO LARGO PLAZO		760 Gasto provisiones deducibles	0
441 Cuentas y doc. por pagar proveedores locales	0	761 Otros gastos locales	3,172.56
443 Cuentas y doc. por pagar proveedores del exterior	0	762 Otros gastos del exterior	0
445 Obligaciones con instituciones financieras locales	0	763 IVA que se carga al gasto	0
447 Obligaciones con instituciones financieras del exterior	0	764 Pérdida en venta de activos fijos	0
449 Préstamos de accionistas y compañías relacionadas locales	0	765 Pérdidas en cartera	0
451 Préstamos de accionistas y compañías relacionadas del exterior	0	799 TOTAL COSTOS Y GASTOS	100,400.99
452 Transferencia casa matriz y sucursales	0	800 CONCILIACIÓN TRIBUTARIA	
455 Obligaciones emitidas actividades por relacionadas	0		



456 Obligaciones emitidas adquiridas por terceros	0
457 Provisiones para jubilación patronal	0
459 Provisiones	0
461 Crédito a mutuo	0
469 TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	0
470 PASIVO DIFERIDO	
471 Anticipo clientes	0
473 Otros pasivos diferidos	0
479 TOTAL PASIVO DIFERIDO	0
480 OTROS PASIVOS	
481 Ingresos anticipados	0
489 TOTAL OTROS PASIVOS	0
488 Pasivos contingentes (informativo)	0
489 TOTAL DEL PASIVO (439+469+479+489)	35,369.51

801 Utilidad del ejercicio	7,509.81
802 Pérdida del ejercicio	0
803 (-) 15% Participación trabajadores	1,126.44
804 (-) 100% Dividendos percibidos exentos	0
805 (-) 100% Otras rentas exentas	0
806 (+) Gastos no deducibles en el país	0
807 (+) Gastos no deducibles en el exterior	0
808 (+) Gastos incurridos para generar ingresos exentos	0
809 (+) Participación a trabajadores divididos percibidos otras soc	0
810 (+) Participación a trabajadores a otras rentas exentas	0
811 (-) Amortización pérdidas tributarias años anteriores	0
812 (-) Deducciones por leyes especiales	0
813 (+) Ajuste por precios de transferencia	0
814 =Utilidad gravable	6,383.17
815 =Pérdida	0
816 Reinvertir y capitalizar	0
817 Saldo utilidad gravable	6,383.17
818 IMPUESTOS A LA RENTA CAUSADO	1,595.79
819 (-) Anticipo pagado	0
820 (-) Retenciones en la fuente realizadas en el ejercicio fiscal	4,978
821 (-) Retenciones por dividendos anticipados	0
822 (-) Retenciones por ingresos provenientes del exterior	0
823 (-) Crédito tributario o exoneración por leyes especiales	0
824 Saldo a favor contribuyente	3,382.21
825 Saldo impuesto a la renta a pagar	0
CÁLCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA	
827 Anticipo próximo año (0.5*818)-825	0

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA
 DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE
 ASUMO LA RESPONSABILIDADES LEGALES QUE DE ELLAS
 SE DERIVEN (Art. 101 de la Codificación 2004-026 de la L.R.T.I.)

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

198 CEDULA REPRESENTANTE LEGAL	1703833267
199 RUC CONTADOR	1703900744001
905 Cheque, débito bancario, efectivo u otras formas de pago	0
906 Compensaciones	0
907 Notas de crédito	0

901 PAGO PREVIO	0
902 TOTAL IMPUESTO A PAGAR (899-901)	0
903 INTERES POR MORA	0
904 MULTAS	0
905 TOTAL PAGADO (902+903+904)	0

NOTA DE CRÉDITO DOLARES

908 NOTAS DE CREDITO: NUMERO		910 No		912 No		914 No	
909 NOTAS DE CREDITO: VALOR	0	911 USD	0	913 USD	0	915 USD	0

COMPENSACIÓN DOLARES

916 Resolución No.		918 Resolución No.			
917 COMPENSACIONES: VALOR	0	919 USD	0		
921 (Campo 812 y 821) Ley No.		922 Registro oficial No.		923 Año	
924 Mes	no existe dato	925 Día			

930 FORMA DE PAGO	no existe dato
931 BANCO	SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

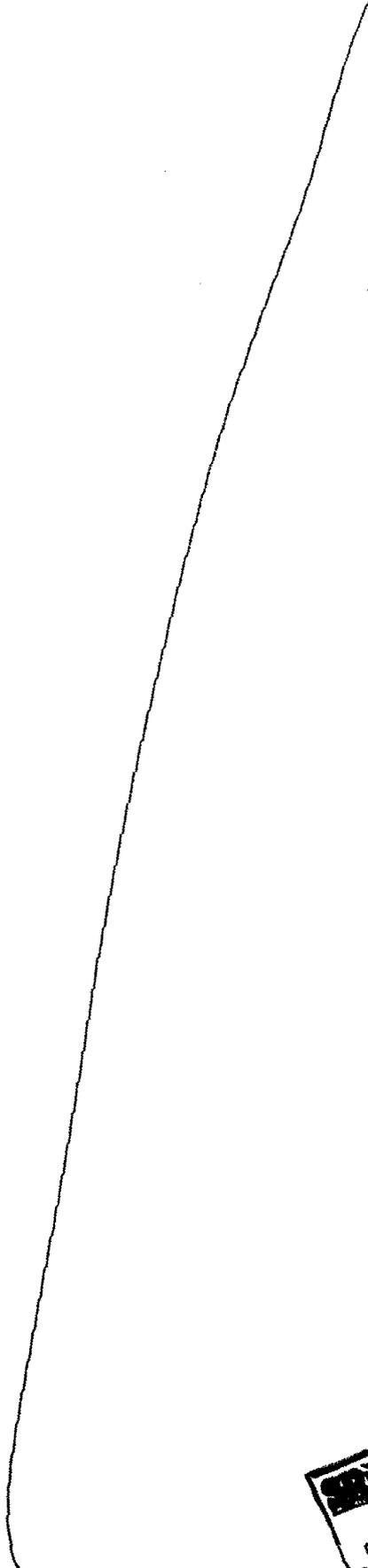


2270

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

Numero Serial: 870126925670

Fecha Recaudacion: 05/04/2007



 DIRECCION REGIONAL NORTE
24 ABR. 2007
COD. SC06060
SERVICIOS TRIBUTARIOS
QUITO