

**GUANGUILQUI AGROPECUARIA INDUSTRIAL S.A.**

**INFORME DE GERENCIA 2018 A LA JUNTA DE ACCIONISTAS**

A continuación, me permito presentar el informe de labores desarrolladas en la administración de GUANGUILQUI AGROPECUARIA INDUSTRIAL SA GUAISA durante el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del 2018.

1. Durante el año 2018, la economía ecuatoriana presentó un entorno estable sustentado principalmente en la política fiscal, tributaria y laboral establecida por el gobierno central a pesar de la baja de los precios del petróleo.
2. Una vez más la dolarización y los precios del petróleo favorecieron a mantener la estabilidad macroeconómica del año 2018 a pesar de los cambios de insumos productivos y cambios normativos legales.
3. Para este año, la empresa ha fortalecido la mejora de la calidad y del proceso productivo de las diferentes clases de flores, dando prioridad a los tallos más largos, aumentando el volumen de ventas en el año 2018

**4. ANÁLISIS DE VENTAS**

Debido a la aplicación de mejora continua en el proceso productivo, las ventas en relación al año 2017 aumentaron en un 10.62%

Un resumen de la variación de las ventas es como se demuestra a continuación:

<b>VENTAS NETAS</b>			
<b>(Expresados miles de U.S. dólares)</b>			
<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>VARIACIÓN</b>	<b>AUMENTO</b>
		<b>(expresado en miles U.S dólares)</b>	
11,272	10,190	1,082	10.62%



GUANGUILQUI AGROPECUARIA INDUSTRIAL S.A.

GUANGUILQUI AGROPECUARIA INDUSTRIAL S.A.  
Avenida de Los Granados E14-947 y Azucenas  
Telefaxes: 268-930/1/2/3/4 ext. 114  
QUITO-ECUADOR

## 5. COSTOS DE VENTAS

Durante el año 2018, y debido al aumento en el volumen de ventas, los costos aumentaron en un 0.03% respecto del año anterior.

Un resumen de la variación del costo es como sigue

<b>COSTO DE VENTAS</b>			
<b>(Expresados miles de U.S. dólares)</b>			
		<b>VARIACIÓN</b>	
<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>(expresado en miles U.S dólares)</b>	<b>AUMENTO</b>
7,564	7,562	2	0.03%

## 6. GASTOS ADMINISTRATIVOS

Los gastos en relación al año 2017 aumentaron en un 3.17%, dicho aumento está directamente relacionado con el volumen de ventas y las políticas de orden financiero ejecutadas en el año 2018.

Un resumen de estos gastos es como sigue:

<b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>			
<b>(Expresados miles de U.S. dólares)</b>			
		<b>VARIACIÓN</b>	
<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>(expresado en miles U.S dólares)</b>	<b>AUMENTO</b>
2,342	2,270	72	3.17%

## 7. GESTIÓN ECONÓMICO - FINANCIERA

Los estados financieros presentaron índices razonables en todos los aspectos importantes de la situación financiera de la empresa GUANGUILQUI AGROPECUARIA INDUSTRIAL S.A al 31 de diciembre del 2018. Los mismos se detallan a continuación:

**GUANGUILQUI AGROPECUARIA INDUSTRIAL S.A. - GUAISA**

**BALANCES GENERALES**

(Expresados en miles de U.S. dólares)

<u>ACTIVOS</u>	Al 31 de diciembre <u>2018</u>	Al 31 de diciembre <u>2017</u>	<u>PASIVO Y PATRIMONIO</u>	Al 31 de diciembre <u>2018</u>	Al 31 de diciembre <u>2017</u>
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>			<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>		
Efectivo	319	76	Cuentas por pagar	2,275	2,172
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	1,146	1,629	Gastos acumulados	286	382
Inventarios	408	319	Total pasivos corrientes	<u>2,561</u>	<u>2,554</u>
Impuestos	473	300	<b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>		
Total activo corriente	<u>2,346</u>	<u>2,324</u>	Proveedores largo plazo	716	688
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>			Provisiones por beneficios a empl	1,637	1,451
Propiedades y equipos	3,461	3,679	Compañías relacionadas	1,615	1,148
Plantas y diferidos	2,270	1,449	Total pasivos no corrientes	<u>3,968</u>	<u>3,287</u>
Otros activos a largo plazo	5,455	5,762	Total pasivos	<u>6,529</u>	<u>5,841</u>
Proyectos	62	-	<b>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:</b>		
Activos por Impuestos diferidos	1,300	975	Capital social	3,500	3,500
Total activos no corrientes	<u>12,548</u>	<u>11,865</u>	Reservas	1,850	1,850
			Resultados acumulados	3,015	2,998
			Total patrimonio	<u>8,365</u>	<u>8,348</u>
<b>TOTAL</b>	<u><b>14,894</b></u>	<u><b>14,189</b></u>	<b>TOTAL</b>	<u><b>14,894</b></u>	<u><b>14,189</b></u>

**GUANGUILQUI AGROPECUARIA INDUSTRIAL S.A. - GUAISA**

**ESTADOS DE RESULTADOS**

**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017**

(Expresados en miles de U.S. dólares)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
INGRESOS	11,272	10,190
COSTO DE VENTAS	<u>7,564</u>	<u>7,562</u>
MARGEN BRUTO	3,708	2,628
GASTOS:		
Gastos de ventas	2,349	2,270
Gastos de administración	<u>1,247</u>	<u>715</u>
Total gastos	<u>3,596</u>	<u>2,985</u>
<b>(PERDIDA) UTILIDAD EN OPERACIONES</b>	<b><u>112</u></b>	<b><u>(357)</u></b>
OTROS GASTOS:		
Bajas de plantas	7	10
Gastos financieros, neto	58	37
Otros gastos	<u>7</u>	<u>11</u>
Total	<u>72</u>	<u>58</u>
<b>UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b><u>40</u></b>	<b><u>(415)</u></b>
MENOS:		
Impuesto a la renta	65	111
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES</b>	<b><u>(25)</u></b>	<b><u>(526)</u></b>



GUANGUILQUI AGRO-INDUSTRIAL S.A.

GUANGUILQUI AGROPECUARIA INDUSTRIAL S.A.  
Avenida de Los Granados E14-947 y Azucenas  
Telefaxes: 268-930/1/2/3/4 ext. 114  
QUITO-ECUADOR

8. Para este período y debido a reestructuraciones, optimizaciones, incremento en los controles, manejo razonable de los flujos de fondos y mejora en las negociaciones con proveedores se obtuvo resultados financieros estables.
9. Respecto de los años anteriores (2017 y 2016) se han mantenido los resultados generales gracias a una gestión productiva y financiera, buscando ahorrar costos.
10. Se ha cumplido de manera satisfactoria con todas las obligaciones adquiridas con proveedores, instituciones financieras e instituciones de control gubernamentales, laborales y tributarias).
11. El clima laboral ha sido equilibrado manteniendo los procesos de apoyo, claridad y cumplimiento. Durante este período se ha cancelado de manera puntual todas las obligaciones laborales.
12. Se continúa trabajando en lo referente a la conservación del medio ambiente utilizando productos orgánicos y naturales en los cultivos, esto ha mejorado la calidad del producto terminado y colaborando con el mejoramiento del suelo.
13. Se ha cumplido a cabalidad con las disposiciones y recomendaciones efectuadas por la Junta General de Accionistas dentro del marco de responsabilidad, transparencia y buenas prácticas empresariales.
14. Los resultados obtenidos, producto de un arduo trabajo no serían posibles sin el apoyo decidido de todo el equipo de colaboradores que han sido el motor principal para el desarrollo y obtención de cada una de las metas propuestas. Quedan a disposición de los señores accionistas, los libros y documentos que sustentan nuestro informe y que respaldan la actividad desarrollada durante el ejercicio fiscal del 2018.

Quito, 22 de marzo del 2019.

Atentamente,

Ing. Julio Hidalgo Barahona  
**GERENTE GENERAL**