GUANGUILQUI AGROPECUARIA INDUSTRIAL S.A.
Avenida de Los Granados E14-947 y Azucenas
Telefaxes: 268-930/1/2/3/4 ext. 114
QUITO-ECUADOR

GUANGUILQUI AGROPECUARIA INDUSTRIAL S.A. GUAISA

INFORME DE GERENCIA 2017 A LA JUNTA DE ACCIONISTAS

A continuación, me permito presentar el informe de labores desarrolladas en la administración de GUANGUILQUI AGROPECUARIA INDUSTRIAL SA GUAISA durante el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del 2017.

1. Durante el año 2017, la economía ecuatoriana presentó un entorno estable sustentado principalmente en la política fiscal, tributaria y laboral establecida por el gobierno central a pesar de la baja de los precios del petróleo.

2. Una vez más la dolarización y los precios del petróleo favorecieron a mantener la estabilidad macroeconómica del años 2017 a pesar de los cambios de insumos productivos y cambios normativos legales.

3. Para este año, la empresa ha fortalecido la mejora de la calidad y del proceso productivo de las diferentes clases de flores, dando prioridad a los tallos más largos, sin embargo se ha originado una disminución en las ventas

4. **ANALISIS DE VENTAS**

Debido a condiciones climáticas desfavorables y su impacto en la producción, las ventas en relación al año 2016 disminuyeron en un 1.9%

Un resumen de la variación de las ventas es como se demuestra a continuación:

VENTAS NETAS (Expresados miles de U.S. dólares)		VARIACION (expresado en miles U.S dólares)	
2017	**2016**		**AUMENTO**
10190	10390	200	0.019

5. **COSTOS DE VENTAS**

Durante el año 2017, y debido a la disminución en el volumen de ventas, los costos aumentaron en un 3.6% respecto del año anterior.

Un resumen de la variación del costo es como sigue

COSTO DE VENTAS
(Expresados miles de U.S. dólares)

2017	2016	VARIACION (expresado en miles U.S dólares)	AUMENTO
7562	7293	269	0.036

6. GASTOS ADMINISTRATIVOS

Los gastos en relación al año anterior disminuyeron en un 23%, dicho decremento está directamente relacionado con el volumen de ventas y las políticas de orden financiero ejecutadas en el año 2017.

Un resumen de estos gastos es como sigue:

GASTOS ADMINISTRATIVOS
(Expresados miles de U.S. dólares)

2017	2016	VARIACION (expresado en miles U.S dólares)	DISMINUCIÓN
715	925	-210	0.23

7. GESTION ECONOMICO - FINANCIERA

Los estados financieros presentaron índices razonables en todos los aspectos importantes de la situación financiera de la empresa GUANGUILQUI AGROPECUARIA INDUSTRIAL S.A al 31 de diciembre del 2017. Los mismos se detallan a continuación:

GUANGUILQUI AGROPECUARIA INDUSTRIAL S.A.
Avenida de Los Granados E14-947 y Azucenas
Telefaxes: 268-930/1/2/3/4 ext. 114
QUITO-ECUADOR

GUANGUILQUI AGROPECUARIA INDUSTRIAL S.A. - GUAISA

BALANCES GENERALES

(Expresados en miles de U.S. dólares)

ACTIVOS	Al 31 de diciembre 2017	Al 31 de diciembre 2016	PASIVO Y PATRIMONIO	Al 31 de diciembre 2017	Al 31 de diciembre 2016
ACTIVOS CORRIENTES:			PASIVOS CORRIENTES:		
Efectivo	76	284	Cuentas por pagar	2,172	1,324
Cuentas por cobrar comerciales			Gastos acumulados	382	246
y otras cuentas por cobrar	1,629	1,672	Total pasivos corrientes	2,554	1,570
Inventarios	319	238			
Impuestos	300	275	PASIVOS NO CORRIENTES:		
Total activo corriente	2,324	2,469	Proveedores largo plazo	688	716
			Provisiones por beneficios a empleados	1,451	1,200
ACTIVOS NO CORRIENTES:			Compañías relacionadas	1,148	3,034
Propiedades y equipos	3,679	2,077	Total pasivos no corrientes	3,287	4,950
Plantas y diferidos	1,449	726			
Otros activos a largo plazo	5,762	6,448	Total pasivos	5,841	6,520
Proyectos	975	-			
Total activos no corrientes	11,865	9,251	PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:		
			Capital social	3,500	3,440
			Reservas	1,850	2,302
			Resultados acumulados	2,998	(542)
			Total patrimonio	8,348	5,200
TOTAL	14,189	11,720	TOTAL	14,189	11,720

GUANGUILQUI AGROPECUARIA INDUSTRIAL S.A.
Avenida de Los Granados E14-947 y Azucenas
Telefaxes: 268-930/1/2/3/4 ext. 114
QUITO-ECUADOR

GUANGUILQUI AGROPECUARIA INDUSTRIAL S.A. - GUAISA

ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresados en miles de U.S. dólares)

	2017	2016
INGRESOS	10,190	10,390
COSTO DE VENTAS	7,562	7,293
MARGEN BRUTO	2,628	3,097
GASTOS:		
Gastos de ventas	2,270	2,071
Gastos de administración	715	925
Total gastos	2,985	2,996
PERDIDA EN OPERACIONES	(357)	101
OTROS GASTOS:		
Bajas de plantas	10	57
Gastos financieros, neto	37	41
Otros gastos	11	12
Total	58	110
PERDIDA ANTES DE IMPUESTOS	(415)	(9)
MENOS:		
Impuesto a la renta	111	112
RESULTADO DEL EJERCICIO Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES	(526)	(121)

GUANGUILQUI · AGRO · INDUSTRIAL S. A.

GUANGUILQUI AGROPECUARIA INDUSTRIAL S.A.
Avenida de Los Granados E14-947 y Azucenas
Telefaxes: 268-930/1/2/3/4 ext. 114
QUITO-ECUADOR

8. Para este período y debido a restructuraciones, optimizaciones, incremento en los controles, manejo razonable de los flujos de fondos y mejora en las negociaciones con proveedores se obtuvo resultados financieros estables.

9. Respecto de los años anteriores (2016 y 2015) se han mantenido los resultados generales gracias a una gestión productiva y financiera, buscando ahorrar costos

10. Se ha cumplido de manera satisfactoria con todas las obligaciones adquiridas con proveedores, instituciones financieras e instituciones de control gubernamentales, laborales y tributarias).

11. El clima laboral ha sido equilibrado manteniendo los procesos de apoyo, claridad y cumplimiento. Durante este período se ha cancelado de manera puntual todas las obligaciones laborales.

12. Se continúa trabajando en lo referente a la conservación del medio ambiente utilizando productos orgánicos y naturales en los cultivos, esto ha mejorado la calidad del producto terminado y colaborando con el mejoramiento del suelo.

13. Se ha cumplido a cabalidad con las disposiciones y recomendaciones efectuadas por la Junta General de Accionistas dentro del marco de responsabilidad, transparencia y buenas prácticas empresariales.

14. Los resultados obtenidos, producto de un arduo trabajo no serían posibles sin el apoyo decidido de todo el equipo de colaboradores que han sido el motor principal para el desarrollo y obtención de cada una de las metas propuestas. Quedan a disposición de los señores accionistas, los libros y documentos que sustentan nuestro informe y que respaldan la actividad desarrollada durante el ejercicio fiscal del 2017.

Quito, 30 de marzo del 2018.

Atentamente,

Ing. Julio Hidalgo Barahona
GERENTE GENERAL