

GUANGUILQUI AGROPECUARIA INDUSTRIAL S.A. GUAISA

Av. Los Granados E14-947 y Azucenas

Telf. 2268930

Quito – Ecuador

INFORME DE GERENCIA 2012 A LA JUNTA DE ACCIONISTAS

GUANGUILQUI AGROPECUARIA INDUSTRIAL S.A. GUAISA

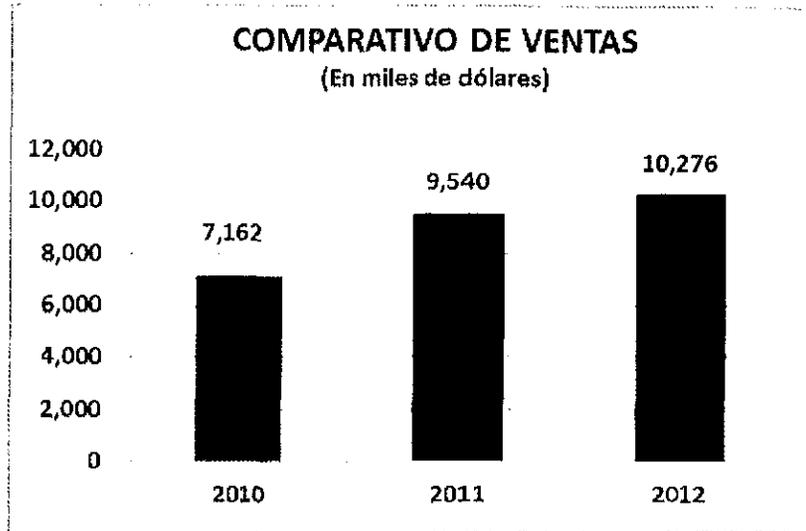
A continuación me permito presentar el informe de labores desarrolladas en la administración de **GUANGUILQUI AGROPECUARIA INDUSTRIAL S.A. GUAISA** durante el periodo comprendido entre enero 01 y diciembre 31 del 2012:

1. Basados en las estadísticas y el análisis del entorno macroeconómico general, durante el año 2012, la economía ecuatoriana presentó un crecimiento estable sustentado en el mantenimiento de los precios del petróleo, el incremento de los ingresos fiscales y el apoyo gubernamental a la industria agrícola y las exportaciones. Sin embargo a lo mencionado existió demoras y errores en los despachos de las exportaciones debido a cambios en la estructura estatal en el manejo del comercio exterior (se pasó del sistema SISE al ECUAPASS), ocasionando disminuciones en el último trimestre del 2012.

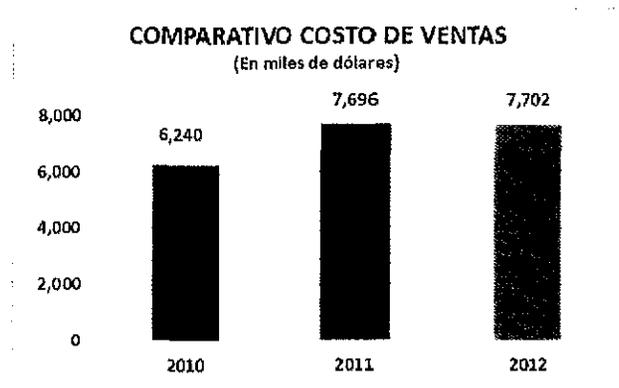
La dolarización ha favorecido a la estabilidad económica del Ecuador a pesar de los drásticos cambios políticos que se están dando en el país.

2. Para este año la empresa ha fortalecido la mejora de la calidad y del proceso productivo de las diferentes clases de flores lo que ha originado un incremento en las ventas permitiendo satisfacer las necesidades de nuestros clientes habituales y abrir la posibilidad a nuevos mercados.

3. Respecto del año 2011, se obtuvo un crecimiento del 8% debido a la mejora en los procesos, el ingreso a producción de nuevos sembríos y el afianzamiento con nuestros clientes.



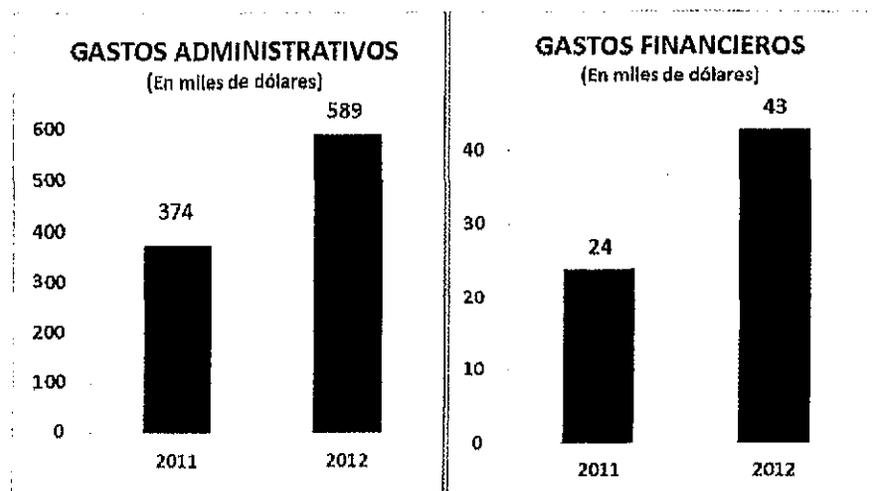
4. Para este periodo, por el aumento de la productividad (a pesar de incrementar los gastos) y debido a reestructuraciones, optimizaciones, incremento en los controles, manejo razonable de los flujos de fondos y mejora en las negociaciones con proveedores se obtuvo resultados financieros favorables.



5. Respecto de los años anteriores (2010 y 2011) se han mejorado los resultados generales gracias a una buena gestión productiva y financiera. El incremento alcanzado ha permitido la obtención del punto de equilibrio en el año 2012.



6. Aumentaron los gastos administrativos en un 58% y los financieros en un 80% debido principalmente al incremento en la producción.



7. Con la comercialización de las nuevas variedades y el ingreso a nuevos mercados Europeos se ha equiparado los niveles de ingresos de años anteriores proyectando para el año 2013 incrementar los mismos.
8. Se ha cumplido de manera satisfactoria con todas las obligaciones adquiridas con proveedores, instituciones financieras e instituciones de control (gubernamentales, laborales y tributarias).

9. El clima laboral ha sido equilibrado manteniendo los preceptos de apoyo, claridad y cumplimiento. Durante este periodo se ha cancelado de manera puntual todas las obligaciones laborales.
10. Se continúa trabajando en lo referente a la conservación del medio ambiente utilizando productos orgánicos y naturales en los cultivos, esto ha mejorado la calidad del producto terminado y colaborado con el mejoramiento del suelo.
11. Se ha cumplido a cabalidad con las disposiciones y recomendaciones efectuadas por la Junta General de Accionistas dentro del marco de responsabilidad, transparencia y buenas prácticas empresariales.
12. Los resultados obtenidos, producto de un arduo trabajo no serían posibles sin el apoyo decidido de todo el equipo de colaboradores que han sido el motor principal para el desarrollo y obtención de cada una de las metas propuestas. Quedan a disposición de los señores accionistas, los libros y documentos que sustentan nuestro informe y que respaldan la actividad desarrollada durante el ejercicio fiscal del 2012.

Quito, 01 de marzo del 2013

Atentamente,

Ing. Julio Hidalgo Barahona
GERENTE GENERAL

