

INFORME DEL GERENTE GENERAL

CORRESPONDIENTE AL AÑO 2006

DIXIE S.A.

Quito, Abril 7 del 2007

Señores
DIXIE S.A.
Presente.-

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a las normas legales vigentes, tengo a bien presentar a ustedes un breve resumen de la situación macroeconómica durante el 2006, para luego detallar los aspectos más importantes, concernientes a la situación económica y administrativa de la empresa durante el período correspondiente al ejercicio fiscal comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2006.

ENTORNO POLITICO ECONOMICO

Durante el año 2006 el Ecuador ha presentado desarrollos y variaciones económicas consideradas como favorables, se registró un incremento en el PIB del 4.3% generado principalmente por la producción manufacturera e industrial, las importaciones crecieron de USD 9.540 millones a USD 11.201 millones las exportaciones aumentaron de USD 10.000 millones a 12.470 millones en este año.

La inflación alcanzó este año el 2.87% que comparado con el año anterior generó un decrecimiento favorable del 0.27%.

La balanza comercial del período enero-diciembre de 2006 alcanzó USD 1,147.8 millones, duplicando el superávit registrado durante el año 2005 USD 531.7 millones, fruto de un aumento del superávit de la balanza petrolera de 25.3% y de un crecimiento del déficit de la balanza no petrolera de 12.1%. Este superávit se explica por la mayor dinámica de las exportaciones, ya que durante el 2006 se incrementó 22.4% en relación al 2005 y las importaciones crecieron 17.2%.

El crecimiento de las exportaciones, 6.5% en volumen y 15.0% en precio; estuvo liderado por el aumento de las exportaciones petroleras (3.8% en volumen y 23.5% en precio) y por la evolución de las exportaciones no tradicionales, (10.3% en volumen y 6.8% en valor unitario) mientras que el crecimiento de las importaciones, 13.2% en volumen y 4.2% en precio; estuvo liderado por el incremento de las compras externas de combustibles y lubricantes (6.4% en volumen y 27.0% en precio) y de materias primas (17.5% en volumen).

Los productos de exportación no petroleros de mayor dinamismo fueron los químicos y farmacéuticos, las manufacturas de metal (que incluye vehículos), y alimentos industrializados, con crecimientos en valor de 45.4%, 33.8% y 25.6%, respectivamente.

Para el año 2007 se esperan variaciones económicas leves respecto al negocio, las cuales dependerán de las propuestas, alternativas, negociaciones y decisiones que tome el gobierno de turno.

GESTION Y PRODUCCION

El 2006 fue un año de sustanciales cambios para Dixie, se remodelaron y actualizaron todas las habitaciones en la hostería, se renovó y agregó una viga estructural de importancia a la cubierta del edificio principal, y se realizó un cambio completo de tejas, con el correspondiente aislador, se mejoraron los sistemas de comunicación mediante una nueva central telefónica, se comenzó a llevar la contabilidad de la Empresa en nuestras oficinas propias, además se adquirieron 2 programas para la contabilidad, y se implementó la contratación de un nuevo Asesor Tributario, estos cambios ayudaron a mantener el excelente servicio que brinda Dixie a sus clientes.

La variedad de platos que ofrece el área del restaurante ha incrementado en un 15% los clientes con relación al año anterior, el hospedaje ha incrementado en un 10% en relación al año 2005, debido a los cambios en la presentación de la hostería y el excelente servicio que se mantiene con todos los clientes.

MANEJO ECONOMICO 2006

En los siguientes cuadros se puede apreciar la situación económica y financiera que la empresa reflejó en los Balances concluidos al 31 de diciembre del 2006.

DIXIE SA
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006

1	ACTIVO		
11	ACTIVO CORRIENTE		
1102	BANCOS	33,821.86	
1104	CUENTAS POR COBRAR	35,970.41	
1105	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	26,033.21	
1107	IMPUESTOS	4,839.22	
12	ACTIVOS FIJOS		
1201	COSTO ACTIVOS FIJOS	193,301.93	
1202	DEPRECIACION ACUMULADA	-102,229.43	
	TOTAL ACTIVO		<u>191,737.20</u>
2	PASIVO		
21	PASIVO CORRIENTE		
2101	OBLIGACIONES FINANCIERAS	8,101.20	
2102	PROVEEDORES	12,767.48	
2103	IMPUESTOS	6,451.52	
2104	OBLIGACIONES POR PAGAR	17,033.20	
22	PASIVO LARGO PLAZO		
2201	OBLIGACIONES FINANCIERAS	12,783.62	
	TOTAL PASIVO		<u>57,137.02</u>
3	PATRIMONIO		
31	CAPITAL	960.00	
32	RESERVAS	34,596.32	
	APORTES PARA FUTURA		
33	CAPIT	400.00	
34	RESULTADOS ACUMULADOS	69,748.07	
	TOTAL PATRIMONIO		<u>105,704.39</u>
		TOTAL ACTIVO	191,737.20
		TOTAL PASIVO Y	
		PATRIMONIO	162,841.41
		UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u>28,895.79</u>

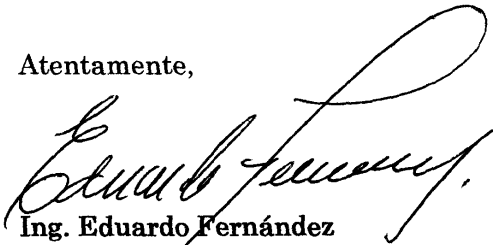
En este sentido, las expectativas de la compañía han sido cumplidas, minimizando los costos al máximo.

DIXIE Y SU SITUACION

En el ámbito societario y tributario se ha cumplido con todas las exigencias expedidas por los Organismos de Control. Del mismo modo y de acuerdo con las recientes disposiciones expedidas por la Superintendencia de Compañías, me permito informar que no conozco de hechos o circunstancias que puedan considerarse incumplimientos de las normas legales y demás disposiciones relativas a los derechos de autor.

A ustedes, señores, mi gratitud por la confianza que me han dispensado.

Atentamente,



Ing. Eduardo Fernández
Gerente General
DIXIE S.A.

