

San Pablo, 26 de Abril del 2010.

Señores:

Accionistas

DIXIE S.A.

Presente.-

Por medio de la presente, me permito poner en vuestra consideración el Informe de Gerente correspondiente al período del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2009, de las operaciones realizadas por la Compañía, por lo cual paso a describir las cuentas que conforman el Balance:

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

ORGÁNICO FUNCIONAL.- La Compañía maneja de acuerdo a lo establecido en los estatutos y las disposiciones de la junta general de accionistas.

REQUISITOS OBSERVADOS:

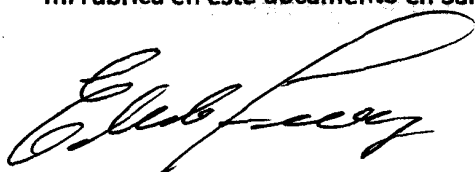
CUMPLIMIENTO.- De la revisión a las normas legales y estatutarias de vinculación con la Compañía, se puede manifestar que se ha cumplido satisfactoriamente la administración.

DE LA FUNCIÓN DEL GERENTE.- He cumplido con las funciones expresas como así constan los deberes y obligaciones de acuerdo a los estatutos así como se lo demuestra en el presente informe. En el año 2009, se observó una baja en las ventas totales de 1.63%, comparadas con ventas del 2008. y si tomamos en cuenta un aumento del 15% de incremento de precios en nuestros productos hoteleros, refleja una baja significativa de clientes. Se realizaron un número importante de promociones y publicaciones, y se trabajó arduamente en mejorar la calidad de servicios y calidad de nuestro producto. Los niveles de baja de ventas en los hoteles en Quito está alrededor de 15%, según publicaciones del comercio, y en los hoteles de la Zona estimamos en más del 20%. Estos resultados se le pueden atribuir a una caída importante de la

economía mundial, y de una contracción muy importante de la economía nacional, producida esta última, por la economía mundial, mas la incertidumbre política de el país. Además existió un aumento significativo de costos y cargas impositivas , a todos los niveles.

RECOMENDACIONES.- Se pide a los socios se cumpla con todas las obligaciones que establecen los estatutos, para el mejor desarrollo de nuestra compañía. Se recomienda establecer una oficina en Quito, para mejorar las ventas, y para controlar costos, por medio de la contabilidad

Es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad y para constancia dejo asentada mi rubrica en este documento en San Pablo, al 26 de Abril del 2010.



Ing. Eduardo Fernández G.

CC.1706647508

GERENTE GENERAL

DIXIE S.A.