

INMOBILIARIA RUBIO LOZADA INMORULSA S.A.

RUC: 1790809374001

INFORME DE GERENCIA

Señores Accionistas:

Me es grato poner a consideración de ustedes, el presente informe económico.

Consideraciones Generales

Considero importante mencionar los aspectos de orden nacional de mayor relevancia que marcó el año 2018:

Lo referente a la consulta popular y referéndum del pasado 04 de febrero, los procedimientos para la tributación al Servicio de Rentas Internas, la edad para poder acogerse a la jubilación y el Mundial de Fútbol en Rusia son algunos de los temas más replicados en redes sociales del año que termina.

Se registró una inflación anual de 0.27% en el año 2018 frente al -0.20% del año 2017, según el último reporte del Índice de Precios al Consumidor (IPC), publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC) el día lunes 7 de enero del 2019.

En el año 2018 la canasta básica se ubicó en 715.16 dólares, frente a \$708.98 del año 2017.

Esperando que estos indicadores mejoren el ahorro y consumo.

Aspectos Administrativos

Como es de conocimiento de los accionistas la empresa todavía no ha tenido movimientos operativos en el ejercicio económico 2018. No habido cambios en lo que se refiere a los aspectos administrativos. Esperando que el año 2019 se pueda gestionar la reapertura de la misma.

Adquisiciones

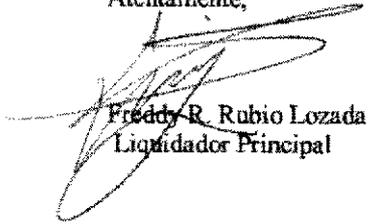
Durante este año la empresa no ha realizado compras significativas de Activos Fijos.

Obligaciones Laborales y Tributarias

A pesar de no operar la empresa está cumpliendo a todas las disposiciones de los socios durante el ejercicio económico, ha cumplido con todas sus obligaciones laborales con sus empleados, los mismos que se encuentran al día en todos sus pagos y beneficios, así también ha cumplido con todas las disposiciones de carácter tributario-legal, llámense estos Impuestos al Valor Agregado, Retenciones en la Fuente, anticipos del Impuesto a la Renta, contribución a la Superintendencia de Compañías, Etc.

Para finalizar, quiero dejar constancia de mi profundo agradecimiento personal, a todos los señores Accionistas, así como; a todos y cada uno de los ejecutivos y empleados de la compañía que con su trabajo diario permiten el buen desenvolvimiento de la empresa. Espero haber cumplido a cabalidad la misión encomendada.

Atentamente,



Freddy R. Rubio Lozada
Liquidador Principal